

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Status Holding OÜ

registrikood: 11289498

tänava/talu nimi, Suur kaar 42
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50404

telefon: +372 5165412

faks: +372 7344049

e-posti aadress: marek@status.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud koondkasumiaruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 7 Kasutusrent	14
Lisa 8 Laenukohustised	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 11 Müügitulu	16
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 14 Tööjõukulud	17
Lisa 15 Intressikulud	17
Lisa 16 Seotud osapooled	17
Lisa 17 Konsolideerimata bilanss	18
Lisa 18 Konsolideerimata kasumiaruanne	19
Lisa 19 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	20
Lisa 20 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	21
Aruande allkirjad	22

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Status Holding OÜ põhitegevuseks on kasutatud rõivaste vahendus.
Kontserni emaettevõtte asub Eestis, Tartus ja tütarettevõtte Rootsis.

Konsolideerimisgruppi kuulub üks tütarettevõtte, mis soetati 15.01.2007.a.

Ärinimi: Arosea AB

Asukoht: Suur kaar 42, Tartu, Eesti

Registrikood: 556285-3159

Register: Rootsi

Kande kuupäev: 17.12.1986

Põhitegevusala: Kasutatud rõivaste ja jalanõude hulgimüük

Osalus: 100%

Tulud, kulud, kasum

Aruandeaasta konsolideeritud müügi käive oli 963 898 eurot (2015.a. 1 231 812 eurot).

Kogutulust realiseerus Rootsis 97,26%, Eestis 2,74% (2015.a. vastavalt 97,79% ja 2,21%).

Kontserni tegevuskulud olid 63 137 eurot (2015.a. 67 216 eurot).

Kontserni peamised fiantssuhtarvud:	2016	2015
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevärad/lühiajalised kohustused)	2,86	1,73
Võlakordaja (kohustused/värad)	0,09	0,16
Soliidsuskorda (omakapital/värad)	0,91	0,84

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	70 387	55 678	2
Nõuded ja ettemaksed	23 837	23 920	3;4
Kokku käibevarad	94 224	79 598	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	5 000	0	
Kinnisvarainvesteeringud	221 773	216 351	5
Materiaalsed põhivarad	59 826	56 322	6
Kokku põhivarad	286 599	272 673	
Kokku varad	380 823	352 271	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	10 471	25 241	8
Võlad ja ettemaksed	22 407	20 840	4;9;10
Kokku lühiajalised kohustised	32 878	46 081	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	10 896	8
Kokku pikaajalised kohustised	0	10 896	
Kokku kohustised	32 878	56 977	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Realiseerimata kursivahed	-1 293	9	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	289 973	220 044	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	56 453	72 429	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	347 945	295 294	
Kokku omakapital	347 945	295 294	
Kokku kohustised ja omakapital	380 823	352 271	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	963 898	1 231 812	11
Muud äritulud	0	437	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-831 729	-1 078 010	12
Mitmesugused tegevuskulud	-63 137	-67 216	13
Tööjõukulud	-9 272	-9 552	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 136	-1 107	
Muud ärikulud	-176	-128	
Äri kasum (kahjum)	58 448	76 236	
Intressikulud	-1 176	-2 428	15
Muud finantstulud ja -kulud	0	63	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	57 272	73 871	
Tulumaks	-819	-1 442	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	56 453	72 429	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	56 453	72 429	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	58 448	76 236	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 136	1 107	
Muud korrigeerimised	0	4 162	
Kokku korrigeerimised	1 136	5 269	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	83	45 081	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 567	-32 213	
Makstud intressid	-1 175	-2 428	
Makstud ettevõtte tulumaks	-819	-442	
Kokku rahavood äritegevusest	59 240	91 503	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-4 640	-26 194	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-5 422	-15 689	
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-5 000	0	
Antud laenud	0	-5 000	
Antud laenude tagasimaksed	0	-1 000	
Laekunud intressid	0	63	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-15 062	-47 820	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-25 667	-24 052	
Makstud dividendid	-2 000	-4 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-500	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-28 167	-28 052	
Kokku rahavood	16 011	15 631	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	55 678	38 203	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	16 011	15 631	
Valuutakursside muutuste mõju	-1 302	1 844	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	70 387	55 678	2

Konsolideeritud koondkasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	56 453	72 429
Muu koondkasum (-kahjum):		
Realiseerimata kursivahed	-1 302	1 844
Kokku muu koondkasum (-kahjum)	-1 302	1 844
Aruandeaasta koondkasum (-kahjum)	55 151	74 273
sh emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa koondkasumist (-kahjumist)	55 151	74 273

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Realiseerimata kursivahed	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	2 556	256	-1 835	224 881	225 858
Aruandeaasta kasum (kahjum)				72 429	72 429
Väljakuulutatud dividendid				-4 000	-4 000
Muutused reservides			1 844	-837	1 007
31.12.2015	2 556	256	9	292 473	295 294
Aruandeaasta kasum (kahjum)				56 453	56 453
Väljakuulutatud dividendid				-2 500	-2 500
Muutused reservides			-1 302		-1 302
31.12.2016	2 556	256	-1 293	346 426	347 945

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Status Holding OÜ (Emaettevõtte) on Eestis registreeritud ja Eestis tegutsev äriühing. Emaettevõtte 31.12.2016 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne hõlmab emaettevõtet ja tema tütarettevõtet Arosea AB (Kontsern).

Kontserni konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kontserni aastaaruande arvestus- ja esitusvaluutaks on euro (EUR). Käesolev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kontserni kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab Status Holding OÜ ja tema tütarettevõtte Arosea AB finantsandmeid liidetuna rida-realt.

Kontserni kuuluvate ettevõtete aruandeaastad ühtivad kalendriaastaga ning ei erine emaettevõtte aruandeperioodist. Ettevõtteid kasutavad olulises osas ühtseid arvestusmeetodeid ja hindamisaluseid ning on konsolideerimiseks ühtlustatud.

Tütarettevõtte on ettevõtte, kus emaettevõtte omab määravat mõju ehk kontrolli. Kontroll tähendab võimet määrata tütarettevõtte finants ja tegevuspõhimõtteid kas läbi osaluse, lepingu alusel või mõnel muul viisil. Kontrolli olemasolu eeldatakse, kui emaettevõtte omab otseselt või kaudselt (teiste tütarettevõtete kaudu) kokku üle poolte tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest.

Tütarettevõtte varad, kohustused, tulud, kulud ja rahavood konsolideeritakse alates kuupäevast, mil vastavalt valitsev mõju või ühine kontroll kontsernile üle läks.

Kõik emaettevõtte ja tütarettevõtte vahel toimunud tehingutest tekkinud nõuded ja kohustused, tulud ja kulud, rahavood ning realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritakse konsolideeritud finantsaruannetes täies ulatuses.

Aruandeperioodil lisandunud tütarettevõtteid kajastatakse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes ostumeetodil. Tütarettevõtete varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (netovara) konsolideeritakse hinnatuna soetushetke õiglases väärtuses. Erinevus äriühenduse soetusmaksumuse ning investeringuobjekti netovara õiglase väärtuse vahel loetakse firmaväärtuseks. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse koheselt tuluna, positiivse firmaväärtuse edasise mõõtmise osas kirjeldatakse informatsioon immateriaalse põhivara arvestusprintsipi juures.

Konsolideerimine lõpetatakse kui puuduvad usaldusväärsed andmed, mida konsolideerida või kui tütarettevõtte lõpetab tegevuse.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval s.t. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Rahana ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogusid äritegevusest kajastatakse kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks loetakse peale euro kõik teised valuutad. Välisvaluutas fikseeritud tehingud kajastatakse tehingu toimumise päeva Euroopa Keskpanka valuutakursi alusel. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Aruannete koostamisel finantsnäitajate ümberarvestamisel välisvaluutast Eestis kehtivasse vääringsusse tekkinud vahed kajastatakse muu koondkasumi või –kahjumina koondkasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse kasumiaruandes muude tegevuskulude all. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 365 päeva võrra või mille kohta on teada, et ostja on maksejõuetu, kantakse kuludesse täies ulatuses. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulud sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastuvaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses.

Iga aruandeperioodi lõpul vaadatakse varude nimekiri kriitiliselt üle ja kui on ilmnunud, et varud on riknenud või nende füüsilise seisund halvenenud või on sarnaste varuobjektide turuhind langenud või teatud varuobjekte ei suudeta realiseerida mõistliku aja vältel, siis kaalutakse varude allahindlust.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus ületab 700 eurot ja mille eeldatav kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset arvestusmeetodit. Igale põhivarale määratakse eraldi amortisatsiooninorm, arvestades tema eeldatavat kasulikku tööiga. Kasulik tööiga on ajavahemik, mille jooksul põhivara on majanduslikult otstarbekas kasutada. Vara amortiseerimist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse kui vara eeldatav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest või klassifitseeritakse ümber müügiotote põhivaraks. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, -meetodite ja lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilist jääkmaksumusest, siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulum. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalse põhivara. Immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kasutusrent

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna, välja arvatud juhul kui mõni muu süstemaatiline meetod peegeldab objektiivsemalt varast tulenevate hüvede ajalist jaotumist.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse rendile andja bilansis analoogselt materiaalse põhivaraga.

Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustustega kaasnevad intressikulud on kajastatud tekkepõhiselt perioodiseerituna kasumiaruandes real Finantstulud ja –kulud. Finantskohustuste kajastamine on lõpetatud kohustuse tasumisel, tühistamisel või aegumisel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldisest. Igal majandusaastal kantakse reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei tehta väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks ning tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhist arvestusprintsipi kasutades. Kulude kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist.

Maksustamine**Emaettevõtte**

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Tütarettevõtte Rootsis

Rootsis on ettevõtte puhaskasum tulumaksuga maksustatav. Maksustatav tulu kalkuleeritakse ettevõtte kasumist enne tulumaksu, mida korrigeeritakse tulumaksu deklaratsioonides kohalike tulumaksuseaduste nõuetest lähtuvalt ajutiselt või püsivalt lubatud tulu ja kulutäiendustega.

Seotud osapooled

Kontsern loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kassa	807	416
Pank	69 580	55 262
Kokku raha	70 387	55 678

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 844	16 844
Ostjatelt laekumata arved	16 844	16 844
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 993	1 993
Muud nõuded	5 000	5 000
Laenunõuded	5 000	5 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	23 837	23 837
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 728	16 728
Ostjatelt laekumata arved	16 728	16 728
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 770	1 770
Muud nõuded	5 165	5 165
Laenunõuded	5 000	5 000
Viitlaekumised	165	165
Ettemaksed	257	257
Tulevaste perioodide kulud	257	257
Kokku nõuded ja ettemaksed	23 920	23 920

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	1 000
Üksikisiku tulumaks	0	129	0	170
Sotsiaalmaks	0	301	0	395
Kohustuslik kogumispension	0	28	0	34
Ettemaksukonto jääk	1 993		1 770	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 993	458	1 770	1 599

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2014	199 822
Ostud ja parendused	16 529
31.12.2015	216 351
Ostud ja parendused	5 422
31.12.2016	221 773

	2016	2015
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	24 691	26 049
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	3 906	6 851

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	34 999		34 999
Akumuleeritud kulum	-2 924		-2 924
Jääkmaksumus	32 075		32 075
Ostud ja parendused	24 054	1 300	25 354
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	1 000		1 000
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	23 054		23 054
Muud ostud ja parendused		1 300	1 300
Amortisatsioonikulu	-1 029	-78	-1 107
31.12.2015			
Soetusmaksumus	59 053	1 300	60 353
Akumuleeritud kulum	-3 953	-78	-4 031
Jääkmaksumus	55 100	1 222	56 322
Ostud ja parendused	50	4 590	4 640
Amortisatsioonikulu	-1 039	-97	-1 136
31.12.2016			
Soetusmaksumus	59 103	5 890	64 993
Akumuleeritud kulum	-4 992	-175	-5 167
Jääkmaksumus	54 111	5 715	59 826

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2016	2015
Kasutusrenditulu	24 691	26 049
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	221 773	216 351
Muud varad	912	976
Kokku	222 685	217 327

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank AS	10 471	10 471			4,95%	eur	15.06.2017
Lühiajalised laenud kokku	10 471	10 471					
Laenukohustised kokku	10 471	10 471					
	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank AS	25 241	25 241			4,95%	eur	15.06.2017
Lühiajalised laenud kokku	25 241	25 241					
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	9 496		9 496		4,95%	eur	15.06.2017
Marek Nõmme	1 400		1 400			eur	31.12.2017
Pikaajalised laenud kokku	10 896		10 896				
Laenukohustised kokku	36 137	25 241	10 896				

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 378	5 378
Võlad töövõtjatele	362	362
Maksuvõlad	458	458
Muud võlad	13 584	13 584
Saadud ettemaksed	2 625	2 625
Muud saadud ettemaksed	2 625	2 625
Kokku võlad ja ettemaksed	22 407	22 407
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	402	402
Võlad töövõtjatele	503	503
Maksuvõlad	1 599	1 599
Muud võlad	16 451	16 451
Saadud ettemaksed	1 885	1 885
Kokku võlad ja ettemaksed	20 840	20 840

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasude kohustis	362	503
Kokku võlad töövõtjatele	362	503

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	133 759	220 391
Läti	314 525	236 872
Bulgaaria	0	22 779
Leedu	404 915	629 532
Suurbritannia	16 637	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	869 836	1 109 574
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Gruusia	698	37 266
Venemaa	93 364	84 972
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	94 062	122 238
Kokku müügitulu	963 898	1 231 812
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kasutatud riiete vahendus	937 487	1 205 473
Ruumide rent	24 691	25 124
Kinnisvarateenus	1 720	1 215
Kokku müügitulu	963 898	1 231 812

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	831 729	1 078 010
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	831 729	1 078 010

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Mitmesugused bürookulud	12 428	10 511
Lähetuskulud	2 213	2 301
Autokulud	11 118	6 919
Raamatupidamisteenus	37 378	45 784
Muud	0	1 701
Kokku mitmesugused tegevuskulud	63 137	67 216

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	6 996	7 182
Sotsiaalmaksud	2 276	2 370
Kokku tööjõukulud	9 272	9 552
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 15 Intressikulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressikulu laenudelt	1 176	2 428
Kokku intressikulud	1 176	2 428

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 400

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	6 996	7 182

Lisa 17 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	18 065	9 258
Nõuded ja ettemaksed	10 866	7 113
Kokku käibevarad	28 931	16 371
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	18 318	13 318
Kinnisvarainvesteeringud	221 773	216 351
Materiaalsed põhivarad	59 826	56 322
Kokku põhivarad	299 917	285 991
Kokku varad	328 848	302 362
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	975	25 241
Võlad ja ettemaksed	3 860	4 471
Kokku lühiajalised kohustised	4 835	29 712
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	9 496	10 896
Kokku pikaajalised kohustised	9 496	10 896
Kokku kohustised	14 331	40 608
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	256 942	188 469
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 763	70 473
Kokku omakapital	314 517	261 754
Kokku kohustised ja omakapital	328 848	302 362

Lisa 18 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	87 411	102 339
Mitmesugused tegevuskulud	-20 382	-17 715
Tööjõukulud	-9 272	-9 552
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 136	-1 107
Muud ärikulud	-178	-127
Kokku ärikasum (-kahjum)	56 443	73 838
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	63
Intressikulud	-1 176	-2 428
Muud finantstulud ja -kulud	-4	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	55 263	71 473
Tulumaks	-500	-1 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 763	70 473

Lisa 19 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	56 443	73 838
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 136	1 107
Kokku korrigeerimised	1 136	1 107
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 754	540
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-610	1 265
Makstud intressid	-1 175	0
Makstud ettevõtte tulumaks	-500	0
Kokku rahavood äritegevusest	51 540	76 750
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-4 590	-26 194
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-5 472	-15 689
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-5 000	0
Antud laenud	0	-5 000
Laekunud intressid	0	63
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-15 062	-46 820
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-25 667	-25 052
Makstud intressid	0	-2 428
Makstud dividendid	-2 000	-4 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-27 667	-31 480
Kokku rahavood	8 811	-1 550
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 258	10 808
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 811	-1 550
Valuutakursside muutuste mõju	-4	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	18 065	9 258

Lisa 20 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	2 556	256	192 469	195 281
Aruandeaasta kasum (kahjum)			70 473	70 473
Väljakuulutatud dividendid			-4 000	-4 000
31.12.2015	2 556	256	258 942	261 754
Aruandeaasta kasum (kahjum)			54 763	54 763
Väljakuulutatud dividendid			-2 000	-2 000
31.12.2016	2 556	256	311 705	314 517

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2017

Status Holding OÜ (registrikood: 11289498) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK NÕMME	Juhatuse liige	13.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	289 973
Aruandeaasta kasum (kahjum)	56 453
Kokku	346 426

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimiselane nõustamine	70221	61000	69.79%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	24691	28.25%	Ei
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	1720	1.97%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marek Nõmme	37808062715		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 7344049
Mobiiltelefon	+372 5165412
E-posti aadress	marek@status.ee