

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Koikküla Farmide OÜ

registrikood: 11289357

küla: Koikküla küla

vald: Taheva vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 68002

telefon: +372 5054948

e-posti aadress: toomas@noo.ee, kalev@aksimotell.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Bioloogilised varad	10
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Muud äritulud	12
Lisa 11 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	13
Lisa 12 Üldhalduskulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Koikküla Farmide OÜ põhitegevus-lihaveise nuumloomade kasvatamine ja realiseerimine-toimus 2013 aastal täistsüklina. Nuumati ja realiseeriti herefordi pulle 14 186 euro eest.

Loomade nuumamine toimub 3-4 kuuliste tsüklitena.

Nuumafarmi jaoks soetatati järelmaksuga veiselautasid Laagustel ja Kallikülas. 2010 aastal alustati Kalli heinahoidla projekteerimist varude hoiuks.

2013. aastal soetati põhivarasse 29 905 euro väärtuses.

2013. aastal palgalist tööjõudu ei kasutatud. Vajalikud tööd on tehtud teenuse sisseostmise teel.

2014.aastal plaanitakse jätkata põhikirjalist tegevust suurendades pidevalt põhikarja hulka.

Finantssuhtarv	Arvutamise metoodika	2013	2012
Müügitulu (€)		17 311	5 196
Maksevõime üldine tase	(käibevara-varud) / lühiajalised kohustused	2,80	0,87
Võlakordaja	kohustused / varade maksumus	0,41	0,52
Ärirentaablus	aruandeaasta kasum / müügitulu	1,71	0,18
Omakapitali rentaablus (ROE)	aruandeaasta kasum / keskmine omakapitali maksumus	0,4	0,02
Koguvara rentaablus (ROA)	aruandeaasta kasum / keskmine varade maksumus	0,21	0,01

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 195	4 966	2
Nõuded ja ettemaksed	745	3 029	
Varud	24 349	24 349	3
Bioloogilised varad	21 285	0	6
Kokku käibevara	55 574	32 344	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	91 491	71 167	5
Bioloogilised varad	3 750	20 710	6
Kokku põhivara	95 241	91 877	
Kokku varad	150 815	124 221	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	11 143	9 214	8
Kokku lühiajalised kohustused	11 143	9 214	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	50 890	55 890	7
Kokku pikaajalised kohustused	50 890	55 890	
Kokku kohustused	62 033	65 104	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 112	5 112	
Ülekurss	3 835	3 835	
Kohustuslik reservkapital	512	512	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	49 658	48 718	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 665	940	
Kokku omakapital	88 782	59 117	
Kokku kohustused ja omakapital	150 815	124 221	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	17 311	5 196	9
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-20 556	-6 001	11
Brutokasum (-kahjum)	-3 245	-805	
Üldhalduskulud	-35	-6 836	12
Muud äritulud	32 945	8 573	10
Ärikasum (kahjum)	29 665	932	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	29 665	932	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 665	932	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	22 924	6 498	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-12 409	-20 915	
Laekumised sihtfinantseerimisest	19 869	8 529	
Muud rahavood äritegevusest	8 750	0	
Kokku rahavood äritegevusest	39 134	-5 888	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-29 905	-4 560	
Laekunud intressid	0	9	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-29 905	-4 551	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-5 000	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 000	0	
Kokku rahavood	4 229	-10 439	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 966	15 405	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 229	-10 439	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 195	4 966	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	5 112	3 835	512	48 718	58 177
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	5 112	3 835	512	48 718	58 177
Aruandeaasta kasum (kahjum)				940	940
31.12.2012	5 112	3 835	512	49 658	59 117
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	5 112	3 835	512	49 658	59 117
Aruandeaasta kasum (kahjum)				29 665	29 665
31.12.2013	5 112	3 835	512	79 323	88 782

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Koikküla Farmide OÜ 2013 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasistulistes määrustes.

OÜ Koivakonnu kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EURO-des.

Raha

Rahana kajastatakse aruandes sularaha kassas ning arvelduskonto jääki pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Selleks on läbi viidud arvelduste inventuur, kus hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nende otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on väiksem - kas soetusmaksumus/tootmisomahind või neto realiseerimisväärtus.

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis taimset või loomset elusorganismi, millelt saadakse põllumajanduslikku toodangut. Bioloogilist vara kajastatakse bilansis vaid juhul, kui:

- * äriühing kontrollib vara
- * on tõenäoline, et äriühing saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu
- * vara õiglast väärtust ja soetusmaksumust saab usaldusväärselt hinnata.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid bilansis, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasutusiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused arvele nende soetusmaksumuses, mis hõlmab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on enamasti võrdne nende

mistõttu lühiajalised kohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Äriseadustiku alusel tuleb igal majandusaastal kanda reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui on täidetud kõik järgnevad:

- * olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale
- * tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- * tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- * tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- * tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulude ja kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuste ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus kinnitab bilansipäeva asjaolusid. Sellise sündmuse mõju ei kajasta lõppenus aasta bilansis ega kasumiaruandes. Kui mõju on oluline, avaldatakse info selle kohta lisades.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Sellise sündmuse mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ega kasumiaruandes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	9 195	4 966

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Söödavarud	24 349	24 349
Kokku varud	24 349	24 349

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks		64
Ettemaksukonto jääk	745	2 965
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	745	3 029

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2011						
Soetusmaksumus	4 832	35 426	48 540	48 540	192	88 990
Akumuleeritud kulum		-1 672	-13 439	-13 439		-15 111
Jääkmaksumus	4 832	33 754	35 101	35 101	192	73 879
Ostud ja parendused			3 800	3 800		3 800
Amortisatsioonikulu		-709	-5 803	-5 803		-6 512
31.12.2012						
Soetusmaksumus	4 832	35 426	52 340	52 340	192	92 790
Akumuleeritud kulum		-2 381	-19 242	-19 242		-21 623
Jääkmaksumus	4 832	33 045	33 098	33 098	192	71 167
Ostud ja parendused			29 905	29 905		29 905
Amortisatsioonikulu		-707	-8 874	-8 874		-9 581
31.12.2013						
Soetusmaksumus	4 832	35 426	82 245	82 245	192	122 695
Akumuleeritud kulum		-3 088	-28 116	-28 116		-31 204
Jääkmaksumus	4 832	32 338	54 129	54 129	192	91 491

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara	Loomsed varad	Kokku
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	4 325	4 325
Muud muutused	16 960	16 960
31.12.2013	21 285	21 285

Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2011	9 100	9 100
Lisandumised äriühenduste kaudu	11 610	11 610
31.12.2012	20 710	20 710
Müügid	-14 186	-14 186
Muud muutused	-2 774	-2 774
31.12.2013	3 750	3 750

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Äksi Puhkemaja OÜ	7 636			7 636	6%
Koivakonnu OÜ	33 667			33 667	6%
laen eraisikult T.Krustük	9 587			9 587	6%
Pikaajalised laenud kokku	50 890			50 890	
Laenukohustused kokku	50 890			50 890	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Äksi Puhkemaja OÜ	7 636			7 636	6%
Koivakonnu OÜ	38 667			38 667	6%
laen eraisikult T.Krustük	9 587			9 587	6%
Pikaajalised laenud kokku	55 890			55 890	
Laenukohustused kokku	55 890			55 890	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	9 141	9 141		
Intressivõlad	9 141	9 141		
Saadud ettemaksed	2 002	2 002		
Muud saadud ettemaksed	2 002	2 002		
Kokku võlad ja ettemaksed	11 143	11 143		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	73	73		
Muud võlad	9 141	9 141		
Intressivõlad	9 141	9 141		
Kokku võlad ja ettemaksed	9 214	9 214		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	17 311	5 196
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	17 311	5 196
Kokku müügitulu	17 311	5 196
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Veislaste liha müük	17 311	5 196
Kokku müügitulu	17 311	5 196

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest	4 326	0
Tulu sihtfinantseerimisest	19 869	8 529
Muud	8 750	44
Kokku muud äritulud	32 945	8 573

Lisa 11 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	-1 454	-4 021
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-8 050	-193
Maarent	-1 470	-1 640
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	-147
Amortisatsioonikulu	-9 582	0
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-20 556	-6 001

Lisa 12 Üldhalduskulud (eurodes)

	2013	2012
Amortisatsioonikulu	0	-6 512
Muud	-35	-324
Kokku üldhalduskulud	-35	-6 836

Lisa 13 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasusid ja muud olulisi soodustusi ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.04.2014

Koikküla Farmide OÜ (registrikood: 11289357) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALEV RAUDSEPP	Juhatuse liige	26.05.2014
TOOMAS KRUUSTÜK	Juhatuse liige	25.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	49 658
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 665
Kokku	79 323
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	79 323
Kokku	79 323

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	49 658
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 665
Kokku	79 323
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	79 323
Kokku	79 323

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	17311	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kerttu Kruustük	48610142712		2556 EUR
Priit Raudsepp	38008282730		1278 EUR
Tarmo Raudsepp	38112042744		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5054948
E-posti aadress	toomas@noo.ee
E-posti aadress	kalev@aksimotell.ee