

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Vesneri Aed OÜ

registrikood: 11289191

tänava/talu nimi, Peetri tn 19

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50303

telefon: +372 5211927, +372 51944337

e-posti aadress: vesneriaed@gmail.com

veebilehe aadress: www.vesneriaed.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad tarnijatele	10
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Vesneri Aed OÜ põhitegevuseks on lillekasvatus ja maastikuhooldus. Ettevõtte tootvalikusse kuuluvad erinevad suvelilled, püsikud ja roosid. Teenuste valikusse kuulub aia planeerimine, haljaslade rajamine ja –hooldus.

Põhitegevusala müügitulu aruandeaastal oli 136295 eurot (2020 : 105996 eurot). Kogu müük toimus Eesti Vabariigis. Aruande majandusaasta tegevustulemuseks kujunes kasum 12334 eurot (2020 : kasum 128 eurot).

Muudatustega müügikorralduses hakati tegelema 2020. aasta kevadel, mil eriolukorrast tingituna ei toimunud kevad (lille)laatu. 2021. aastal jätkati müügiga veebipoes ning stabiilse ostjaskonna säilitamiseks ja ostjate paremaks teenindamiseks jätkus ning lõpetati müügimaja ehitus. Müügimaja aiandipoena võimaldab ostjatele pakkuda tooteid suuremas valikus ilma neid eelnevalt transportides erinevatesse müügikohtadesse. Hulgiostjate, kellele kaup toimetatakse ettevõtte poolt, paremaks teenindamiseks võeti aruandeaastal kasutusrendile kaubik Peugeot Boxer. 2021. aastal ehitati kasvuhoones 400 m²-le lauad lillede kasvatamiseks. Kulutused materiaalsete põhivarade soetamiseks olid 2021. aastal 14061 eurot (2020: 13039 eurot). 2022. aastal planeeritakse ehitada uued lauad kasvuhoonesse järgmisele 400 m²-le, põhivara planeeritakse soetata vastavalt vajadusele ja võimalustele. Arengu- ja uurimisväljaminekuid aruandeaastal ei tehtud ja ei planeerita teha ka järgneval majandusaastal.

Aruande majandusaastal juhatuse liikmele arvestatud juhatuse liikme tasu oli 6424 eurot (2020: 6448 eurot). Töölepingu alusel töötab ettevõttes pidevalt üks osalise tööajaga töötaja. Hooajatöödeks kaastakse abitöötajaid vastavalt vajadusele. 2021. aastal töötajatele arvestatud tasu summa oli 11001 eurot (2020: 7860 eurot). Kuna lillekasvatus ja maastikuhooldus on hooajalised tegevused, on tööjõu vajadus hooajaline, mistõttu püsitöötajaid ei planeerita täiendavalt tööle võtta, hooajatööliste töölevõtmine toimub vastavalt vajadusele.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil ei toimunud järgmiste majandusaastate tulemusi mõjutada võivaid olulisi sündmusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	52 166	43 506	1
Nõuded ja ettemaksed	3 943	4 404	1,2,4
Varud	10 743	7 197	1,3
Kokku käibevarad	66 852	55 107	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	49 528	43 377	1,5
Kokku põhivarad	49 528	43 377	
Kokku varad	116 380	98 484	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 482	2 577	1,6
Võlad ja ettemaksed	1 743	1 778	1,4,7
Kokku lühiajalised kohustised	6 225	4 355	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	8 411	4 719	1,6
Kokku pikaajalised kohustised	8 411	4 719	
Kokku kohustised	14 636	9 074	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	8
Kohustuslik reservkapital	268	268	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	86 458	86 330	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 334	128	
Kokku omakapital	101 744	89 410	
Kokku kohustised ja omakapital	116 380	98 484	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	136 295	105 996	9
Muud äritulud	7	349	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-90 380	-79 250	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 773	-1 418	
Tööjõukulud	-23 263	-19 063	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 910	-6 123	5
Muud ärikulud	-209	-78	
Ärikasum (kahjum)	12 767	413	
Intressikulud	-433	-285	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 334	128	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 334	128	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vesneri Aed OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega.

2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Vesneri Aed OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1.

Raha

Rahana on bilansis kajastatud raha kassas ja arvelduskontodel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksetena on bilansis kajastatud tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalised nõuded.

Varud

Varud on algselt arvele võetud nende soetusmaksumuses. Varude kuluks kandmisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel kasutati FIFO meetodit. Varude jäägid on hinnatud bilansis soetusmaksumuses, mis on madalam nende neto realiseerimismaksumusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõttes kasutatavaid varaobjekte, millede kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 640 eurost. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid on ostmisel kuluks kantud ning nende arvestust peetakse bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses. Bilansis on materiaalne põhivara kajastatud jääkmaksumuses (soetusmaksumus miinus akumulieeritud kulum). Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga. Kasutusrendile võetud põhivarade kajastamisel lähtutakse lepingu sisust, mitte juriidilisest vormist.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Piiratud kasutamisajaga materiaalse põhivara kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil lähtudes eeldatavast kasulikust tööeest.

Vara amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhatuse poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsiooni arvestamine lõpetatakse vara täielikul amortiseerumisel ja vara lõplikul eemaldamisel kasutusest.

Bilansipäeval on hinnatud kasutatavate amortisatsioonimäärade, -meetodite ja lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Masinad ja seadmed	3-10
Autod	10
Inventar	3-4
Hooned ja rajatised	4-30

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena. Makstavad rendimaksud jagatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Kasutusrent, kus kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved on kandunud rentnikule, on kajastatud bilansis kapitalirendina.

Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustused (võlad tarnijatele, laenude ja kapitalirendi tagasimaksud) on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas. Pikaajalised finantskohustused on bilansis kajastatud nende soetusmaksumuses.

Tulud

Müügist tulenevat tulu on kajastatud tuluna siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu on kajastatud saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt (kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik mõõta).

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on isikud, kellel on oluline mõju tehtavatele ärilistele otsustele ning kõik selliste eraisikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 227	3 227
Ostjatelt laekumata arved	3 227	3 227
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	682	682
Ettemaksed	34	34
Tulevaste perioodide kulud	34	34
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 943	3 943
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 081	3 081
Ostjatelt laekumata arved	3 081	3 081
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	864	864
Ettemaksed	459	459
Tulevaste perioodide kulud	37	37
Muud makstud ettemaksed	422	422
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 404	4 404

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	10 524	6 237
Müügiks ostetud kaubad	219	960
Kokku varud	10 743	7 197

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	682	0	864	0
Üksikisiku tulumaks	0	39	0	42
Sotsiaalmaks	0	550	0	468
Kohustuslik kogumispension	0	12	0	7
Töötuskindlustusmaksed	0	4	0	4
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	682	605	864	521

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed		
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid	
31.12.2019						
Soetusmaksumus	25 545	6 867	28 487	35 354	5 014	65 913
Akumuleeritud kulum	-17 333	-3 664	-8 455	-12 119	0	-29 452
Jääkmaksumus	8 212	3 203	20 032	23 235	5 014	36 461
Ostud ja parendused	0	0	0	0	13 039	13 039
Muud ostud ja parendused					13 039	13 039
Amortisatsioonikulu	-1 678	-687	-3 758	-4 445		-6 123
31.12.2020						
Soetusmaksumus	25 545	6 867	28 487	35 354	18 053	78 952
Akumuleeritud kulum	-19 011	-4 351	-12 213	-16 564	0	-35 575
Jääkmaksumus	6 534	2 516	16 274	18 790	18 053	43 377
Ostud ja parendused	282	11 006	2 500	13 506	273	14 061
Amortisatsioonikulu	-2 724	-1 604	-3 582	-5 186	0	-7 910
Ümberliigitamised	13 039				-13 039	
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	13 039				-13 039	
31.12.2021						
Soetusmaksumus	38 866	17 873	30 987	48 860	5 287	93 013
Akumuleeritud kulum	-21 735	-5 955	-15 795	-21 750	0	-43 485
Jääkmaksumus	17 131	11 918	15 192	27 110	5 287	49 528

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	12 893	4 482	8 411	
Laenukohustised kokku	12 893	4 482	8 411	

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	7 296	2 577	4 719	
Laenukohustised kokku	7 296	2 577	4 719	

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Võlad tarnijatele	285	405
Kokku võlad tarnijatele	285	405

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	136 295	105 996
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	136 295	105 996
Kokku müügitulu	136 295	105 996
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK:01191 Lillekasvatus	136 208	105 996
EMTAK:81301 Maastiku hooldus ja korrashoid	0	0
EMTAK:47761 Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetise jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	50	0
EMTAK: 49411 Kaubavedu maanteel	37	0
Kokku müügitulu	136 295	105 996

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	11 001	7 860
Sotsiaalmaksud	3 718	2 657
Kokku tööjõukulud	14 719	10 517
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

OSTETUD	2021	2020
	Kaubad	Kaubad
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	50 782	38 107
Kokku ostetud	50 782	38 107

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	6 424	6 448

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2022

Vesneri Aed OÜ (registrikood: 11289191) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELGI SOLBA	Juhatuse liige	21.06.2022
Resolutsioon:	Helgi Solba, juh.liige	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	86 458
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 334
Kokku	98 792

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	86 458
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 334
Kokku	98 792

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Lillekasvatus	01191	136208	99.94%	Jah
Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetise jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47761	50	0.04%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	37	0.03%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alo Solba	38205102714	Eesti	42000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 51944337
Mobiiltelefon	+372 5211927
E-posti aadress	vesneriaed@gmail.com
Veebilehe aadress	www.vesneriaed.ee