

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

04. 03. 2009

1211 81766
.....
ll

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Algus	01.01.2007.a.
Lõpp	31.12.2007.a.
Äriniimi	OÜ Sangari Suvemaja
Äriregistri kood	11288903.
Aadress	Sõpruse pst 2 Tartu 50703
Telefon	6616241.
Põhitegevusala	Majutus-ja turismiteenus, EMTAK I552 Koolituse ja seminaride korraldamine, EMTAK P8559

16

2007.a. tegevusaruanne

OÜ Sangari Suvemaja on asutatud 17.oktoobril 2006.a. ning registreeritud Harju maakohus, reg.nr. 11288903. 2006.aastal tegevust ei toimunud.

Tegevus algas 2007.aastal. Septembrikuus võeti OÜ Alfred-Seif rendile kinnistu nimetusega Sangari, asukohaga Valgamaa, Otepää vald, Pedajamäe küla.

2007.aasta IV kvartalis üüriti ruume välja koolituse ja õppuste läbiviimiseks.

29.11.07 sõlmiti Osaühingu Alfred-Seif ja Sangari Suvemaja OÜ vahel jagunemisleping, mille alusel kinnistu läks üle Sangari Suvemaja OÜ omandisse.

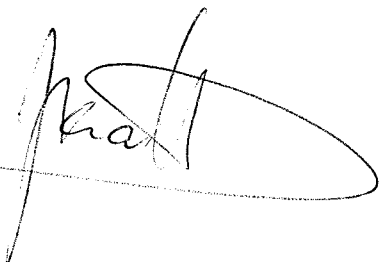
Vastav kanne kinnisturegistrisse tehti jaanuaris 2008.

Põhitegevusalaks on majutus, turism, seminaride korraldamine.

Aruandeaastal töötasu makstud ei ole.

Osaühingu juhatuses on üks liige. Juhatuse liikmele töötasu aruandeaastal makstud ei ole.

Jüri Kraft
Juhatuse liige



OÜ Sangari Suvemaja juhatuse deklaratsioon

Käesolevaga deklareerin, et vastutan raamatupidamise aastaaruande koostamise eest.

Kinnitan:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid;
- 3) OÜ Sangari Suvemaja on jätkvalt tegutsev.

.....16. aprillil 2008.a

Juhatuse esimees

Jüri Kraft

.....
(allkiri)

Raamatupidamisbilanss seisuga 31.12.2007.a

	kroonides
AKTIVA	
	31.12.07
KÄIBEVARA	
Raha ja pangakontod	60781
KÄIBEVARA KOKKU	60781
AKTIVA (VARA) KOKKU	60781
PASSIVA	
KOHUSTUSED	
Lühiajalised kohustused	-
Võlad tarnijatele	20000
KOHUSTUSED KOKKU	20000
OMAKAPITAL OSAÜHIGUS	
Põhikirjas näidatud aktsiakapitali suurus väljastatud lihtaktsiates	40000
Eelmiste aastate jaotamata kasum	-
Aruandeaasta kasum	781
KOKKU OMAKAPITAL OSAÜHINGUS	40781
PASSIVA KOKKU	60781



Kasumiaruanne

	kroonides 2007.a.
ÄRITULUD	50000
ÄRITULUD KOKKU	50000
ÄRIKULUD	
Mitmesugused tegevuskulud	49237
Muud ärikulud	-
ÄRIKULUD KOKKU	49237
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	763
FINANTSTULUD	18
FINANTSKULUD	0
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	781



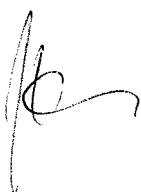
Omakapitali muutuse aruanne

	Osakapital	Eelmiste perioodide kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.2007	0		0	0
Osakapitali sissemaks	40000			40000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum			0	0
2007.aasta kasum			781	781
Seisuga 31.12.2007	40000		0	781



Rahavoogude aruanne

	kroonides
	2007.a
1.Rahavood äritegevusest	20781
1.1.Kasum	781
1.2.Võlad tarnijatele	20000
2.Rahavood investeeringutest	40000
2.1. Osakapitali sissemaks	40000
3.Rahajäägi muutus	60781
3.1.Raha algjääk	0
3.2.Raha lõppjääk	60781



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Äriühingu juhatuse on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 03.03.2008 vahemikul.

Majandusaasta algus 01.01.07 ja lõpp 31.12.07. Raamatupidamisaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatele laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Varude all kajastatakse ostetud kaubad müügiks ja ettemaksed hankijatele saldod.

Ettevõtte kui rendileandja

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel välja kinnisvara. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Kuni 31.12.2007 oli maksumääraks 22/78 netodividendidelt, 01.01.2008 – 31.12.2008 on maksumäär 21/79. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.



LISA 1. Raha

	31.12.2007
A/a SEB pangas	60781
KOKKU	60781

LISA 2.Võlad tarnijatele

	31.12.2007
Tarnijatele maksmata arved	20000

Tähtaega ületanud maksmata arveid ei ole.

LISA 3. Müügitulu

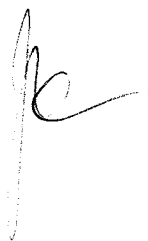
	2007
Eesti	50000
KOKKU	50000

Müügitulu on saadud majutuse ja turismiteenuse osutamise eest (EMTAK I552).



2007.a. kasumi jaotamise ettepanek

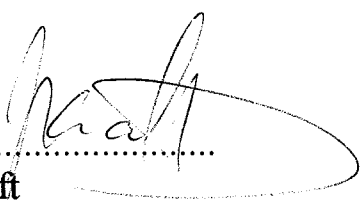
OÜ Sangari Suvemaja 2007.aasta majandustegevuse kasum oli 781 krooni.
Seisuga 31.12.2007 on jaotamata kasum 781krooni.



OÜ Sangari Suvemaja juhatus on koostanud 2007.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aruande. Aruanne koosneb raamatupidamisbilansist, kasumiaruandest, omakapitali aruandest, rahavoogude aruandest ning üle 10 % hääleõigusega aktsiaid omavate aktsionäride nimekirjast.

2007.a. majandusaasta 3 originaaleksemplari (10 lk.) kinnitas Sangari Suvemaja osanike üldkoosolek 16.aprillil 2008.a.

Tallinnas 16. aprillil 2008.a.


.....
Jüri Kraft
Juhatuseliige

Osaüingu Sangari Suvemaja osanike nimekiri 2007.a.

Osanik	Elukoht	Isikukood	Osakute nimiväärtus	Osakute arv	Summa tuh.kr.	Osaluse %
1.Jüri Kraft	Tallinn	335010060234	100	400	40	100

