

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Kivisalu Capital OÜ

registrikood: 11287855

talu nimi: Alliku sigala

küla: Veelikse küla

vald: Mulgi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihnumber: 69307

telefon: +372 56640008

faks: +372 4364303

e-posti aadress: patune@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Bioloogilised varad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

TEGEVUSARUANNE

Kivisalu Capital OÜ. alustas majandustegevust 2006. aasta septembris ja on 100% eesti erakapitalil põhinev ettevõtte. Ettevõtte põhitegevuseks on seakasvatus ja söödakultuuri- heintaimakasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus. 2021. aastal oli ettevõtte müügitulu kokku 1 384 649 eurot, millest 100% moodustas seakasvatus ning ülejäänud söödakultuuride müük.

Aruandeaastal oli Kivisalu Capital OÜ juhatus ühe-liikmeline, juhatusele tasu tehtud töö eest ei arvestatud. Ettevõtte aasta keskmine töötajate arv oli 4 ning arvestatud töötasu koos kõikide sinna juurde kuuluvate maksudega oli 57 121 eurot.

Kivisalu Capital OÜ on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Olulised finantssuhtarvud	2021	2020
Müügitulu	1 384 649	1 258 154
Tulu kasv %	10	-5
Brutokasumimäär %	16	95
Puhaskasum	252 289	2 010
Kasumi kasv %	12 452	-63
Puhasrentaablus %	18	0
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,0	0,7
Likviidsuskordaja (Acid test ratio)	2,0	0,7
ROA %	22	0
ROE %	67	1

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	61 931	79 710	
Nõuded ja ettemaksed	298 808	86 828	2
Varud	12 780	7 582	3
Bioloogilised varad	397 184	424 116	5
Kokku käibevarad	770 703	598 236	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	850	850	
Nõuded ja ettemaksed	111 730	143 668	2
Materiaalsed põhivarad	247 158	279 193	
Kokku põhivarad	359 738	423 711	
Kokku varad	1 130 441	1 021 947	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	864	125	6
Võlad ja ettemaksed	375 200	871 035	7
Kokku lühiajalised kohustised	376 064	871 160	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	380 301	0	7
Kokku pikaajalised kohustised	380 301	0	
Kokku kohustised	756 365	871 160	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	118 975	145 965	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	252 289	2 010	
Kokku omakapital	374 076	150 787	
Kokku kohustised ja omakapital	1 130 441	1 021 947	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	1 384 649	1 258 154	8
Muud äritulud	256 596	0	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-26 932	57 054	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 169 306	-1 180 236	
Mitmesugused tegevuskulud	-94 489	-41 623	
Tööjõukulud	-57 212	-54 725	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-32 034	-35 338	
Muud ärikulud	-2 991	-2 527	
Ärikasum (kahjum)	258 281	759	
Intressitulud	1 936	1 281	
Intressikulud	-332	-30	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	259 885	2 010	
Tulumaks	-7 596	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	252 289	2 010	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kivisalu Capital OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arveldskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad ja osad kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Soetusmaksumuse meetodi kohaselt korrigeeritakse esialgset soetusmaksumust järgmistel perioodidel vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindustega. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, siis viiakse läbi vara väärtuse test. Investeeringuobjekti poolt makstavad dividendid kajastatakse tuluna sel hetkel kui investeerijal tekib õigus dividendidele.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 630 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 630 euro, kantakse kulusse kasutuselevõtmise hetkel.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Põhivara kulum arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse põhivara kulum arvestus.

Olenevalt põhivarast arvestatakse põhivara kulumit kinnistult, kui ei ole otstarbekas seda muust põhivarast eraldada.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või kui ettevõttel pole otstarbekas kohustust jaotada lühi- ja pikaajaliseks (nt tüüpilised liisinglepingud jne) erinevatel põhjustel.

Tulud

Tulud kaupade/teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostajale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

* tegev- või kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriolukorrale.

* tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedasi pereliikmeid ning nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtjaid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	109 760	109 760	0
Ostjatelt laekumata arved	109 760	109 760	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	280	280	0
Laenunõuded	194 372	90 754	103 618
Muud nõuded	10 398	2 286	8 112
Intressinõuded	10 398	2 286	8 112
Ettemaksed	1 728	1 728	0
Tulevaste perioodide kulud	95	95	0
Muud makstud ettemaksed	1 633	1 633	0
Nõue kinnistu ostu eest	94 000	94 000	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	410 538	298 808	111 730
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	64	64	0
Ostjatelt laekumata arved	64	64	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	209	209	0
Laenunõuded	221 699	85 655	136 044
Muud nõuded	8 524	900	7 624
Intressinõuded	8 524	900	7 624
Kokku nõuded ja ettemaksed	230 496	86 828	143 668

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Söödavarud	12 780	7 582
Kokku varud	12 780	7 582

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	25 842	0	9 710
Üksikisiku tulumaks	0	411	0	458
Erisoodustuse tulumaks	0	346		
Sotsiaalmaks	0	963	0	1 076
Kohustuslik kogumispension	0	16	0	40
Töötuskindlustusmaksed	0	70	0	58
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	584	0	486
Ettemaksukonto jääk	280		209	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	280	28 232	209	11 828

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2019	367 062	367 062
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	57 054	57 054
Soetused	497 202	497 202
Müügid	-497 202	-497 202
31.12.2020	424 116	424 116
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	26 932	26 932
Soetused	511 160	511 160
Müügid	-565 024	-565 024
31.12.2021	397 184	397 184
Müüdud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2021	2020
Loomsed varad	1 384 648	1 256 178

Kokku	1 384 648	1 256 178
-------	-----------	-----------

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	864	864		
Laenukohustised kokku	864	864		

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	125	125		
Laenukohustised kokku	125	125		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	703 042	322 741	380 301
Võlad töövõtjatele	8 213	8 213	
Maksuvõlad	28 232	28 232	
Muud võlad	16 014	16 014	
Muud viitvõlad	16 014	16 014	
Kokku võlad ja ettemaksed	755 501	375 200	380 301

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	834 115	834 115	
Võlad töövõtjatele	8 449	8 449	
Maksuvõlad	11 828	11 828	
Muud võlad	16 643	16 643	
Muud viitvõlad	16 643	16 643	
Kokku võlad ja ettemaksed	871 035	871 035	

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 384 649	1 258 154
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 384 649	1 258 154
Kokku müügitulu	1 384 649	1 258 154
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Söödakultuuri- ja heintaimkasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus (EMTAK 01199)	0	1 059
Seakasvatus (EMTAK 01461)	1 384 649	1 257 095
Kokku müügitulu	1 384 649	1 258 154

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	-42 425	-40 024
Sotsiaalmaksud	-14 190	-13 528
Puhkusetasu kulud	-597	-1 174
Kokku tööjõukulud	-57 212	-54 726
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	3

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	38 283	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	38 283	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2022

Kivisalu Capital OÜ (registrikood: 11287855) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RÜNNO PATUNE	Juhatuse liige	28.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	118 975
Aruandeaasta kasum (kahjum)	252 289
Kokku	371 264
Jaotamine	
Dividendideks	14 400
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	356 864
Kokku	371 264

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	118 975
Aruandeaasta kasum (kahjum)	252 289
Kokku	371 264
Jaotamine	
Dividendideks	14 400
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	356 864
Kokku	371 264

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Seakasvatus	01461	1384649	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rünno Patune	38306306014	Abja vald, Viljandi maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 4364303
Mobiiltelefon	+372 56640008
E-posti aadress	patune@gmail.com