

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Kivisalu Capital OÜ

registrikood: 11287855

talu nimi: Alliku sigala

küla: Veelikse küla

vald: Mulgi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihnumber: 69307

telefon: +372 56640008

faks: +372 4364303

e-posti aadress: patune@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Bioloogilised varad	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

TEGEVUSARUANNE

Kivisalu Capital OÜ. alustas majandustegevust 2006. aasta septembris ja on 100% eesti erakapitalil põhinev ettevõtte. Ettevõtte põhitegevuseks on seakasvatus ja söödakultuuri-heintaimakasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus. 2022. aastal oli ettevõtte müügitulu kokku 1 323 644 eurot, millest 99,78% moodustas seakasvatus ning ülejäänud söödakultuuride müük.

Aruandeaastal oli Kivisalu Capital OÜ juhatuse ühe-liikmeline, juhatusele tasu tehtud töö eest ei arvestatud. Ettevõtte aasta keskmine töötajate arv oli 4 ning arvestatud töötasu koos kõikide sinna juurde kuuluvate maksudega oli 57 401 eurot.

Kivisalu Capital OÜ on jätkuvalt tegutsev majandusüksus. 2023. aastal jätkatakse senise äritegevusega ning juhatuse eesmärk on viia ettevõtte netovara vastavusse Äriseadustikus sätestatud nõuetega.

Olulised finantssuhtarvud	2022	2021
Müügitulu	1 323 644	1 384 649
Tulu kasv %	-4	10
Brutokasumimäär %	-6	16
Puhaskasum	-229 004	252 289
Kasumi kasv %	-191	12 452
Puhasrentaablus %	-17	18
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,7	2,0
Likviidsuskordaja (Acid test ratio)	1,6	2,0
ROA %	-26	22
ROE %	-175	67

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	57 357	61 931	
Nõuded ja ettemaksed	98 947	298 808	2
Varud	16 239	12 780	3
Bioloogilised varad	372 925	397 184	5
Kokku käibevarad	545 468	770 703	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	850	850	
Nõuded ja ettemaksed	121 230	111 730	2
Materiaalsed põhivarad	215 290	247 158	
Kokku põhivarad	337 370	359 738	
Kokku varad	882 838	1 130 441	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	239	864	6
Võlad ja ettemaksed	327 981	375 200	7
Kokku lühiajalised kohustised	328 220	376 064	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	423 946	380 301	7
Kokku pikaajalised kohustised	423 946	380 301	
Kokku kohustised	752 166	756 365	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	356 864	118 975	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-229 004	252 289	
Kokku omakapital	130 672	374 076	
Kokku kohustised ja omakapital	882 838	1 130 441	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	1 323 644	1 384 649	8
Muud äritulud	86 643	256 596	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-24 259	-26 932	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 400 783	-1 169 306	
Mitmesugused tegevuskulud	-115 553	-94 489	
Tööjõukulud	-57 401	-57 212	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-24 842	-32 034	
Muud ärikulud	-12 364	-2 991	
Ärikasum (kahjum)	-224 915	258 281	
Intressitulud	0	1 936	
Intressikulud	-318	-332	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-225 233	259 885	
Tulumaks	-3 771	-7 596	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-229 004	252 289	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kivisalu Capital OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ning muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arveldskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 630 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 630 euro, kantakse kulusse kasutuselevõtmise hetkel.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Põhivara kulumit arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse põhivara kulumit arvestus.

Olenevalt põhivarast arvestatakse põhivara kulumit kinnistult, kui ei ole otstarbekas seda muust põhivarast eraldada.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustist liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või kui ettevõtte

pole otstarbekas kohustust jaotada lühi- ja pikaajaliseks (nt tüüpilised liisinglepingud jne) erinevatel põhjustel.

Tulud

Tulud kaupade/teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostajale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud kajastatakse kasumiaruandes kui kulu on tekkinud. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana (ettemakstud tulevaste perioodide kulud) ning perioodi(de)l, mil need loovad majanduslikku kasu, kajastatakse kuluna.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse kasumijaotistelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Maksumäär on 20/80 maksustatavast summast. Alates 2019. aastast raekendub regulaarselt makstavatele kasumijaotistele soodusmaksumäär 14/80. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

* tegev- või kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele.

* tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedasi pereliikmeid ning nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 500	1 500	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 500	1 500	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 584	2 584	0	4
Laenunõuded	192 537	79 418	113 119	
Muud nõuded	10 397	2 286	8 111	
Intressinõuded	10 397	2 286	8 111	
Ettemaksed	397	397	0	
Tulevaste perioodide kulud	397	397	0	
Muud nõuded	12 762	12 762	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	220 177	98 947	121 230	

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	109 760	109 760	0	
Ostjatelt laekumata arved	109 760	109 760	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	280	280	0	4
Laenunõuded	194 372	90 754	103 618	
Muud nõuded	10 398	2 286	8 112	
Intressinõuded	10 398	2 286	8 112	
Ettemaksed	1 728	1 728	0	
Tulevaste perioodide kulud	95	95	0	
Muud makstud ettemaksed	1 633	1 633	0	
Nõue kinnistu ostu eest	94 000	94 000	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	410 538	298 808	111 730	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Söödavarud	16 239	12 780
Kokku varud	16 239	12 780

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	3 357	0	25 842
Üksikisiku tulumaks	0	409	0	411
Erisoodustuse tulumaks	0	218	0	346
Sotsiaalmaks	0	1 023	0	963
Kohustuslik kogumispension	0	62	0	16
Töötuskindlustusmaksed	0	74	0	70
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	562	0	584
Ettemaksukonto jääk	2 584		280	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 584	5 705	280	28 232

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2020	424 116	424 116
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	26 932	26 932
Soetused	511 160	511 160
Müügid	-565 024	-565 024
31.12.2021	397 184	397 184
Soetused	458 030	458 030
Müügid	-482 289	-482 289
31.12.2022	372 925	372 925

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2022	2021
Loomsed varad	1 320 794	1 384 648
Kokku	1 320 794	1 384 648

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	239	239		
Laenukohustised kokku	239	239		

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	864	864		
Laenukohustised kokku	864	864		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	715 699	291 753	423 946	
Võlad töövõtjatele	7 615	7 615	0	
Maksuvõlad	5 705	5 705	0	4
Muud võlad	22 908	22 908	0	
Muud viitvõlad	22 908	22 908	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	751 927	327 981	423 946	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	703 042	322 741	380 301	
Võlad töövõtjatele	8 213	8 213		
Maksuvõlad	28 232	28 232		4
Muud võlad	16 014	16 014		
Muud viitvõlad	16 014	16 014		
Kokku võlad ja ettemaksed	755 501	375 200	380 301	

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 323 644	1 384 649
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 323 644	1 384 649
Kokku müügitulu	1 323 644	1 384 649
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Söödakultuuri- ja heintaimakasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus (EMTAK 01199)	2 850	0
Seakasvatus (EMTAK 01461)	1 320 794	1 384 649
Kokku müügitulu	1 323 644	1 384 649

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	42 614	42 425
Sotsiaalmaksud	14 787	14 190
Puhkusetasu kulud	0	597
Kokku tööjõukulud	57 401	57 212
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	39 694	38 283
Kokku nõuded ja ettemaksed	39 694	38 283

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2023

Kivisalu Capital OÜ (registrikood: 11287855) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RÜNNO PATUNE	Juhatuse liige	28.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	356 864
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-229 004
Kokku	127 860
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	127 860
Kokku	127 860

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	356 864
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-229 004
Kokku	127 860
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	127 860
Kokku	127 860

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Seakasvatus	01461	1320794	99.78%	Jah
Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	2850	0.22%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rünno Patune	38306306014	Abja vald, Viljandi maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 4364303
Mobiiltelefon	+372 56640008
E-posti aadress	patune@gmail.com