

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ RTG ARHITEKTID

registrikood: 11286755

tänavatalu nimi, Rehe põik 2/3-1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 12620

telefon: +372 5211280

e-posti aadress: paarn.volk@rtgprojekt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

RTG Arhitektid OÜ asutati 2006 aasta lõpus. RTG Arhitektid OÜ põhilised tegevusalad on arhitektuurne projekteerimine ja projekteerimise peatöövõtt. Kokkuvõtte möödunud majandusaastast. 2019. aasta oli projekteerimisturul viljakas ja omanäoline aasta, kuigi konkurents oli tihe, siis tegevust jätkus. 2019. aastal oli firmas 2 tegevarhitekti ning aasta liitus meeskonnaga VK-projekteerija. projekteerimismaht kasvas võrreldes eelmise aastaga. Tööde arvu poolest oli tegemist kõige viljakama aastaga ettevõtte ajaloos. Praktiseeriti nii suuremate kui ka väiksemate objektidega ning projekteerimise peatöövõtuga. Põhilise mahu projekteerimistöödest andsid RAMM Ehituse OÜ ja Eventus Ehitus OÜ. Lisaks neile oli ka mitmeid väiksemamahulisi tellijaid. Firma olulisemad objektid olid elu-, büroo ja ärihooned Tallinnas ja selle lähiümbruses. Samuti mõned objektid Tallinnast kaugemal. Järgneva aasta tegevusplaan. Järgneval aastal on vaja leida tööd juba loodud kliendibaasi toel. Vajalik on töötajate pidev eneseharimine koolitusprogrammidest ja erialastest seminaridest osavõtuga ning temaatiliste messide külastuse abil. Vajalik arhitekti kutsetunnistuste taotlemine ja uuendamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 978	8 780	
Nõuded ja ettemaksed	12 816	10 758	
Kokku käibevarad	21 794	19 538	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	21 083	30 235	3
Kokku põhivarad	21 083	30 235	
Kokku varad	42 877	49 773	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 886	5 386	
Võlad ja ettemaksed	14 737	5 187	4
Kokku lühiajalised kohustised	18 623	10 573	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	12 828	16 806	
Kokku pikaajalised kohustised	12 828	16 806	
Kokku kohustised	31 451	27 379	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 384	6 384	
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 371	17 027	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 968	-1 656	
Kokku omakapital	11 426	22 394	
Kokku kohustised ja omakapital	42 877	49 773	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	73 765	96 225	5
Muud äritulud	138	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-27 565	-35 548	
Mitmesugused tegevuskulud	-20 306	-24 741	
Tööjõukulud	-26 509	-31 024	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 750	-4 095	3
Muud ärikulud	-7 289	-1 918	
Ärikasum (kahjum)	-10 516	-1 101	
Intressikulud	-452	-555	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-10 968	-1 656	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 968	-1 656	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

RTG Arhitektid 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 800 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on kontserni poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast. Igal bilansipäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning -meetodi põhjendatust. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 5-10aastat

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 800

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepinguga sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 853	1 780
Üksikisiku tulumaks	793	463
Sotsiaalmaks	1 338	1 049
Kohustuslik kogumispension	51	64
Töötuskindlustusmaksed	73	76
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 108	3 432

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid		
31.12.2017				
Soetusmaksumus	40 948	20 466	61 414	61 414
Akumuleeritud kulum	-6 618	-20 466	-27 084	-27 084
Jääkmaksumus	34 330	0	34 330	34 330
Amortisatsioonikulu	-4 095		-4 095	-4 095
31.12.2018				
Soetusmaksumus	40 948	20 466	61 414	61 414
Akumuleeritud kulum	-10 713	-20 466	-31 179	-31 179
Jääkmaksumus	30 235	0	30 235	30 235
Amortisatsioonikulu	-2 750		-2 750	-2 750
Müügid (jääkmaksumuses)	-6 402		-6 402	-6 402
Ümberliigitamised	-13 448	-20 466	-33 914	-33 914
Muud muutused	13 448	20 466	33 914	33 914
31.12.2019				
Soetusmaksumus	27 500	0	27 500	27 500
Akumuleeritud kulum	-6 417	0	-6 417	-6 417
Jääkmaksumus	21 083	0	21 083	21 083

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 671	9 671
Võlad töövõtjatele	958	958
Maksuvõlad	4 108	4 108
Kokku võlad ja ettemaksed	14 737	14 737
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	655	655
Võlad töövõtjatele	1 100	1 100
Maksuvõlad	3 432	3 432
Kokku võlad ja ettemaksed	5 187	5 187

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	73 765	96 225
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	73 765	96 225
Kokku müügitulu	73 765	96 225
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusprojekteerimine	73 765	96 225
Kokku müügitulu	73 765	96 225

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	19 851	23 187
Sotsiaalmaksud	6 658	7 837
Kokku tööjõukulud	26 509	31 024
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	2

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019
	Kaupade ja teenuste müügid
Sidusettevõtjad	7 920

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.04.2020

OÜ RTG ARHITEKTID (registrikood: 11286755) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PÄÄRN VOLK	Juhatuse liige	22.04.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 371
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 968
Kokku	4 403

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	73765	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Päärn Volk	38012210335	Eesti	1197 EUR (Lihtomand)
Katrin Tomborg-Tohter	45701290234	Eesti	1197 EUR (Lihtomand)
AS RTG PROJEKTBÜROO	10385231	Eesti	3192 EUR (Lihtomand)
Tiina Raava	47905225222	Eesti	798 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5211280
E-posti aadress	paarn.volk@rtgprojekt.ee