

Majandusaasta aruanne

Ärinimi

OÜ STATEPRO

Äriregistri kood

11278224

Aadress

Kuuse 22-15

76401 Laagri, Saue vald

Telefon

5099107

Põhitegevusala

Kinnisvaraalasid teenused

Majandusaasta algus

14. juuli 2006

Majandusaasta lõpp

31. detsember 2007

Lisatud dokumendid

1. Osanike nimekiri
2. Kasumi jaotamise ettepanek

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Raamatupidamisbilanss.....	5
Kasumiaruanne skeem 1	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Aastaaruande lisad:	
Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid..	9
Lisa 2. Raha ja pangakontod.....	10
Lisa 3. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud.....	10
Lisa 4. Materiaalne põhivara.....	10
Lisa 5. Viitvõlad.....	10
Lisa 6. Omakapital.....	10
Lisa 7. Müügitulud.....	10
Majandusaasta aruande allkirjad.....	11
Kasumijaotamise aruanne.....	12
Osanike nimekiri.....	13

2006-2007.a. tegevusaruanne

Osaühing tegeleb põhiliselt kinnisvaraalaste konsultatsioonidega ja kinnisvara vahendamisega. Perioodi realiseerimise käive oli 669,5 tuhat krooni. Töötajaid ei ole. Juhatuse liikmetasu ei makstud.

Osaühingu tegevussuunad 2008.a.:

- jätkata senist tegevust.

Juhatusdeklaratsioon

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Statepro finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (09.06.2008), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Statepro on jätkuvalt tegutsev.

Veikko Vösu juhatuses liige 11.6.2008 10.06.2008

Raamatupidamisbilanss

	Lisa nr	31.12.2007	14.07.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	320 574	40 000
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	3	13662	0
Käibevara kokku		334 236	40 000
Põhivara			
Materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)	4	233 221	0
Akumuleeritud põhivara kulum	4	-4 831	0
Põhivara kokku		228 390	0
VARAD KOKKU		562 626	40 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad hankijatele		1 180	0
Viitvõlad	5	36 569	0
Lühiajalised kohustused kokku		37 749	0
KOHUSTUSED KOKKU		37 749	0
Omakapital			
Osakapital	6	40 000	40 000
Aruandeaasta kasum		484 877	0
OMAKAPITAL KOKKU		524 877	40 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		562 626	40 000

Juhatusel liige Veikko Võsu

Kasumiaruanne

	Lisa nr	2006-2007
Müügitulu	7	669 468
Muud äritulud		1
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-30 429
Mitmesugused tegevuskulud		-149 703
Põhivara kulum	4	-4831
Ärikasum		484 506
Finantstulud ja -kulud		
Muud intressi- ja finantstulud ja -kulud		349
		349
Erakorralised tulud		22
Kasum/kahjum		484 877

Rahavoogude aruanne

	Lisa nr	2007
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum		484 877
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum	4	4 831
Ettemaksud		-13 662
Võlad tarnijatele		1 180
Võlad töövõtjale		36 569
Kokku rahavood äritegevusest		513 795
Rahavood investeerimistegevusest		
Soetatud kinnisvara investeering		-220 339
Materiaalse põhivara soetus		-12 882
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-233 221
Rahavood kokku		280 574
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus		280 574
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	320 574

Omakapitali muutuste aruanne

Kirje		Osakapital nimiväärtuses	Jooksva aasta kasum	Eelmiste aastate kasum	Kohustuslik reservkapital	Kokku omakapital
1.	Bilanss 14.07.2006	40000	-	0	0	40000
2.	Aruande a. kasum	-	480877	-	4000	484 877
3.	Bilanss 31.12.2007	40000	480877	0	4000	524877

Väljalastud osakute arv: 1

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Statepro 2006-2007.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Rahana on kajastatud bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast, keskmiselt 20% aastas.

Tulude ja kulude kajastamine

Tulud ja kulud kajastatakse tekkepõhiselt tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju ja äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lisa 2 Raha

Raha ja pangakonto bilansis koosneb kassast ja pangakontost. Rahaliste vahendite jäägid on inventeeritud, pangakontode jäägid võrreldud pankadega. Välisvaluutat bilansis ei ole.

Lisa 3 Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Kirjel on ettemakstud käibemaks.

Lisa 4 Materiaalne põhivara

Soetatud põhivara	233 221
Akumuleeritud kulum	4 831
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2007	228 390

Lisa 5 Viitvõlad

Kirjel on aruandval isikul saada olev kulutuste väljamaksu summa.

Lisa 6 Omakapital

Ettevõtte jaotamata kasum 31.12.2007 seisuga moodustas 480 877 krooni.

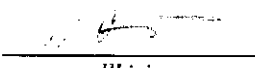
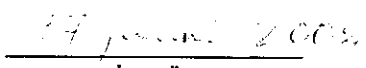
Kirje	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	40000
Osade arv (tk)	1
1 osa nimiväärtus (kroonides)	40000

Lisa 7 Müügitulud

2007.a. müügitulu 669,5 tuh. Krooni on saadud kinnisvara teenuste (EMTAK-i kood L-68) osutamise eest Eesti Vabariigis.

Juhatuse allkirjad 2006-2007.a. majandusaasta aruandele

OÜ Statepro juhatus on läbi vaadanud ja heaks kiitnud 2006-2007. Aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aruandest.

Veikko Võsu*Ees- ja perekonnanimi*
allkiri
kuupäev

2006-2007.a. kasumi jaotamise ettepanek

Aruandeaasta kasum	484 877
Kanded kohustuslikku reservkapitali	4000
Jaotamata kasum seisuga 31.12.2007	480 877

Osanike nimekiri

Majandusaasta aruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise seisuga on firma osanikud:

Osaniku nimi	Aadress	Isikukood	Osade arv	Osade nimiväärtus
Veikko Võsu	Saue vald, Kuuse 22-15 76401, Laagri	36905280308	1	40 000

40 000.-