

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: osäühing Jazz Pesulad

registrikood: 11281775

tänava/talu nimi, Vabaõhumuuseumi tee 1-401
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13521

telefon: +372 5044332, +372 6755241

faks: +372 6755251

e-posti aadress: info@jazzpesulad.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 7 Kapitalirent	14
Lisa 8 Laenukohustised	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 11 Osakapital	17
Lisa 12 Müügitulu	18
Lisa 13 Tööjõukulud	18
Lisa 14 Seotud osapooled	18
Lisa 15 Sündmused pärast aruandekuupäeva	20
Lisa 16 Konsolideerimata bilanss	21
Lisa 17 Konsolideerimata kasumiaruanne	22
Lisa 18 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	23
Lisa 19 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	24
Aruande allkirjad	25
Vandeauditori aruanne	26

Tegevusaruanne

KONSOLIDEERIMISGRUPI TEGEVUSARUANNE

Osaühing Jazz Pesulad on 2006.aastal asutatud ning 100% Eesti kapitalil põhinev äriühing, mille põhitegevused on autopesuteenused ja nendega seotud teenused. 2023. aastal tegeles "osaühing Jazz Pesulad" kaubamärgi all Tallinnas Kadaka tee 60, Pärnu mnt 453E, Punane 43, Paldiski mnt 60, Paldiski mnt 98a, Mustakivi tee 15, Sõle 25A/1, A.H. Tammsaare tee 64, Peterburi tee 77, Viimsis Paadi tee 7, Tartus Ringtee 28A, Kalda tee 43a, Optika 22, Paides Pärnu 116, Raplas Tallinna mnt 1, Kuressaares Tallinna 63, Viljandis Riia mnt 20, Narvas 26. juuli tn 1a, Pärnus Niidu 9, Riia mnt 177a ja Jõhvis Kaasiku 7b asuvate autopesulate opereerimisega. Express Pesulad OÜ koosseisu kuuluvad Tallinnas Suur-Sõjamäe 4 ning Keilas Ülejõe tee 2A. Jazz Selvepesulad OÜ koosseisu kuuluvad Tallinnas Paldiski mnt 98, Läänemere tee 2b ja Punane 43, Viimsis Paadi tee 7, Pärnus Riia mnt 177a, Tartus Optika 22, Ida - Virumaal Ahtmes Ahtme mnt 2, Sillamäel Viru pst 35b, Kiviõlis Vabaduse pst 17.

Majandusaasta jooksul müüdi Paldiski mnt 116C ning alustati Rakveres Narva mnt 30, 32 uue autopesula ehitust, mis saab valmis 2024 aasta mais.

Osaühing Jazz Pesulad osanikeks on 55% Anme Konsultatsioonid OÜ ja 45% Rosier Team OÜ. Osanike hulgas 2023. aastal muudatusi ei toimunud.

Osaühing Jazz Pesulad kontserni kuuluvad emaettevõtja koos Läti filiaaliga, Express Pesulad OÜ 99% osalusega ja Jazz Selvepesulad OÜ, Jazz CW OÜ ja Jazz Kinnisvara OÜ 100% osalusega.

Juhatus on kolme liikmeline ja sinna kuuluvad Ando Mellikov, Sander - Mel Mellikov ja Ivar Valdmaa. Juhatusel liikmetele 2023 aastal makstud juhatusel liikme tasu oli 69 978 eurot.

Majandusaasta oli stabiilne, Sõda Ukrainas ei mõjutanud igapäevast äritegevust. Probleemiks oli inimeste ostujõu vähenemine ning autopesuks ebasobilik ilm aasta viimases kvartalis, mis takistasid ettevõtte kasvu soovitud määral. Ettevõtte äritegevus on hooajaline sõltudes ilmastikuoludest. Äritegevust ei soosi vihmased või tugeva miinuskraadiga ilmad.

Euribori kiire tõus mõjutas ettevõtte finantskoormust ning vähendas ettevõtte kasumlikkust.

2023. aasta konsolideeritud müügitulu oli 7 895 804 eurot.

Konsolideerimisgrupi ettevõtjates töötas 2023. aastal keskmisena 131 inimest. Tööjõukulu moodustas 3 123 311 eurot.

Suhtarv	2023	2022
Müügitulu ärirentaablus	9,1%	6,3%
Omakapitali rentaablus	4,1%	3,1%
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	0,12	0,11

Suhtarvude arvestamise meetoodika:

Müügikäibe ärirentaablus = ärikasum/müügitulu*100

Omakapitali rentaablus (ROE) = puhaskasum/omakapital*100

Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja (Current ratio) = käibevara/lühiajalised kohustused

Ando Mellikov

Juhatusel liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	166 998	111 065	
Nõuded ja ettemaksed	189 267	205 322	2,3
Kokku käibevarad	356 265	316 387	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	316 649	328 277	5
Materiaalsed põhivarad	14 437 128	14 974 122	6
Kokku põhivarad	14 753 777	15 302 399	
Kokku varad	15 110 042	15 618 786	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 787 741	1 690 890	7,8
Võlad ja ettemaksed	1 209 384	1 154 813	3,9
Kokku lühiajalised kohustised	2 997 125	2 845 703	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	7 589 917	8 436 668	7,8
Kokku pikaajalised kohustised	7 589 917	8 436 668	
Kokku kohustised	10 587 042	11 282 371	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 540	2 540	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 318 647	4 184 573	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	187 837	134 074	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	4 509 280	4 321 443	
Vähemusosalus	13 720	14 972	
Kokku omakapital	4 523 000	4 336 415	
Kokku kohustised ja omakapital	15 110 042	15 618 786	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	7 895 804	7 085 487	12
Muud äritulud	138 007	59 374	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 190 469	-2 088 247	
Mitmesugused tegevuskulud	-520 858	-354 818	
Tööjõukulud	-3 123 311	-2 842 843	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 456 051	-1 357 650	5,6
Muud ärikulud	-21 237	-55 898	
Ärikasum (kahjum)	721 885	445 405	
Intressitulud	158	14	
Intressikulud	-535 459	-311 687	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	186 584	133 732	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	186 584	133 732	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	187 837	134 074	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	-1 253	-342	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	721 885	445 405	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 456 051	1 357 650	5,6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-93 493	-9 442	6
Kokku korrigeerimised	1 362 558	1 348 208	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	16 055	-4 208	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	54 571	200 593	
Kokku rahavood äritegevusest	2 155 069	1 989 998	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 214 247	-1 608 734	5
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	615 833	12 500	5
Antud laenud	0	-3 000	
Antud laenude tagasimaksed	0	3 000	
Laekunud intressid	158	14	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-598 256	-1 596 220	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	435 979	7 202 341	
Saadud laenude tagasimaksed	-773 130	-6 941 531	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-63 645	394 294	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-564 625	-841 174	
Makstud intressid	-535 459	-311 686	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 500 880	-497 756	
Kokku rahavood	55 933	-103 978	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	111 065	215 043	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	55 933	-103 978	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	166 998	111 065	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2021	2 540	256	4 184 573	15 314	4 202 683
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	134 074	-342	133 732
31.12.2022	2 540	256	4 318 647	14 972	4 336 415
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	187 837	-1 252	186 585
31.12.2023	2 540	256	4 506 484	13 720	4 523 000

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Konsolideerimisgrupi 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne seisuga 31.12.2023 on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Rahavoogude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 2 sätestatust, mille kohaselt rahavood äritegevusest kajastatakse kaudsel meetodil ning rahavood investeerimistegevusest ja finantseerimistegevusest kajastatakse otsemeetodil.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud emaetevõtja kontrolli all oleva tütarettevõtja finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisised nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtjate vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa emaetevõtja kontrolli all olevate ettevõtja tulemusel ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaetevõtja omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

2023.a. konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad osaühing Jazz Pesulad (emaetevõtja) ning tema tütarettevõtjate Express Pesulad OÜ, Jazz Selvepesulad OÜ.

Emaetevõtja konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeeringuid tütarettevõtjasse kapitaliosaluse meetodil.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas ja panga arvelduskontodel olevat raha.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjateks loetakse ettevõtet, mille üle emaetevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaetevõtja kontrolli all olevaks, kui emaetevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat. Tütarettevõtjaid kajastatakse kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	50 aastat
Masinad ja seadmed	5 - 15 aastat
Muu materiaalne põhivara	2 - 5 aastat
Muu immateriaalne vara	5 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, laenud, muud kohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldavad kõiki soetamisega kaasnenud otseseid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Finantskohustistega kaasnev intressikulu kajastatakse perioodikuluna kasumiaruande real Finantstulud ja -kulud.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale on moodustatud reservkapital 1/10 osakapitalist.

Reservkapitali võib üldkoosoleku otsusel kasutada kahjumi katmiseks, kuid seda ei ole võimalik katta osaühingu vabast omakapitalist (eelmistel perioodidel jaotamata kasumi ja põhikirjas ettenähtud reservkapitali arvelt), samuti omakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha osanikele väljamakseid.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtjate kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 20/80. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtja kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustiste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustis.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtja vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna ning bilansis muu viitvõlana. Tulumaksu kohustis tekib dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapoolteks loetakse:

- 1) juhtkonda ja nendega seotud perekonnaliikmeid ja kõigi nende valitsemise all olevaid ettevõtjaid;
- 2) osanikke ja temaga seotud ettevõtjaid.

Sündmused pärast aruandekuupäeva, kuid mis on toimunud enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse mittekorrigeeruva sündmusena.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	104 978	104 978	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	16 395	16 395	0	3
Muud nõuded	46 011	46 011	0	
Ettemaksed	21 883	21 883	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	189 267	189 267	0	

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	106 005	106 005	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	48 204	48 204	0	3
Muud nõuded	25 546	25 546	0	
Ettemaksed	25 567	25 567	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	205 322	205 322	0	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	41 564	0	59 810
Üksikisiku tulumaks	0	57 101	0	53 184
Erisoodustuse tulumaks	0	61	0	11
Sotsiaalmaks	0	124 170	0	118 609
Kohustuslik kogumispension	0	4 528	0	4 950
Töötuskindlustusmaksed	0	8 968	0	7 812
Ettemaksukonto jääk	16 395		48 204	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16 395	236 392	48 204	244 376

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
10860910	osaühing Express Pesulad	Eesti	Autopesu jms. teenused	99	99
11162830	Jazz Selvepesulad OÜ	Eesti	Autopesu jms. teenused	100	100
12959512	Jazz Kinnisvara OÜ	Eesti	Kinnisvara haldamine	100	100
12968847	Jazz CW OÜ	Eesti	Autopesu jms. teenused	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2022	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2023
osaühing Express Pesulad	1 482 222	-124 048	1 358 174
Jazz Selvepesulad OÜ	1 083 907	112 910	1 196 817
Jazz Kinnisvara OÜ	2 461	66	2 527
Jazz CW OÜ	2 461	66	2 527
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 571 051	-11 006	2 560 045

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	127 500	232 560	360 060
Akumuleeritud kulum	0	-20 155	-20 155
Jääkmaksumus	127 500	212 405	339 905
Amortisatsioonikulu	0	-11 628	-11 628
31.12.2022			
Soetusmaksumus	127 500	232 560	360 060
Akumuleeritud kulum	0	-31 783	-31 783
Jääkmaksumus	127 500	200 777	328 277
Amortisatsioonikulu	0	-11 628	-11 628
31.12.2023			
Soetusmaksumus	127 500	232 560	360 060
Akumuleeritud kulum	0	-43 411	-43 411
Jääkmaksumus	127 500	189 149	316 649

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	6 727	9 683
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	7 806	8 477

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised		Muud materiaalsed põhivarad		
			Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid	
31.12.2021						
Soetusmaksumus	1 479 352	8 882 537	8 059 492	758 893	997 594	20 177 868
Akumuleeritud kulum	0	-2 009 919	-3 592 526	-607 934	0	-6 210 379
Jääkmaksumus	1 479 352	6 872 618	4 466 966	150 959	997 594	13 967 489
Ostud ja parendused	230 000	610 118	552 569	46 827	916 199	2 355 713
Amortisatsioonikulu	0	-513 410	-725 112	-107 500	0	-1 346 022
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	0	-3 058	0	-3 058
Ümberliigitamised	0	620 358	0	0	-620 358	0
31.12.2022						
Soetusmaksumus	1 709 352	10 113 013	8 612 061	794 927	1 293 435	22 522 788
Akumuleeritud kulum	0	-2 523 329	-4 317 638	-707 699	0	-7 548 666
Jääkmaksumus	1 709 352	7 589 684	4 294 423	87 228	1 293 435	14 974 122
Ostud ja parendused	70 000	570 221	137 733	99 293	552 522	1 429 769
Amortisatsioonikulu	0	-537 504	-819 897	-87 022	0	-1 444 423
Müügid (jääkmaksumuses)	-191 735	-320 756	0	-9 849	0	-522 340
Ümberliigitamised	0	37 926	700 000	0	-737 926	0
31.12.2023						
Soetusmaksumus	1 587 617	10 340 627	9 449 794	871 137	1 108 031	23 357 206
Akumuleeritud kulum	0	-3 001 056	-5 137 535	-781 487	0	-8 920 078
Jääkmaksumus	1 587 617	7 339 571	4 312 259	89 650	1 108 031	14 437 128

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Maa	191 735	0
Ehitised	408 265	0
Masinad ja seadmed	15 833	0
Muud masinad ja seadmed	15 833	0
Muud materiaalsed põhivarad	0	12 500
Kokku	615 833	12 500

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Masinad ja seadmed	1 449 444	819 259	630 185	0	1,95%-2,5%+6 kuu EURIBOR	EUR	20.09.2028
Kapitalirendikohustised kokku	1 449 444	819 259	630 185	0			

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Masinad ja seadmed	1 852 058	529 581	1 322 477	0	1,95%-3,5%+6 kuu EURIBOR	EUR	20.12.2027
Kapitalirendikohustised kokku	1 852 058	529 581	1 322 477	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	1 539 715	2 453 595
Kokku	1 539 715	2 453 595

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Coop Pank AS	7 172 890	918 482	6 254 408	0	3,0%-4,3%+6 kuu EURIBOR	EUR	25.09.2027.a.	
Muud pikaajalised kohustused	755 324	50 000	705 324	0	2,95%-4%	EUR	31.12.2028.a.	14
Pikaajalised laenud kokku	7 928 214	968 482	6 959 732	0				
Kapitalirendikohustised kokku	1 449 444	819 259	630 185	0				7
Laenukohustised kokku	9 377 658	1 787 741	7 589 917	0				

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
SEB Pank AS	71 394	71 394	0	0	2,5%+6 kuu EURIBOR	EUR	12.10.2023	
Coop Pank AS	7 362 666	949 915	6 412 751	0	3,0%-3,4%+6 kuu EURIBOR	EUR	24.09.2027.a.	
Muud pikaajalised kohustused	841 440	140 000	701 440	0	0%-3%	EUR	31.12.2027.a.	14
Pikaajalised laenud kokku	8 275 500	1 161 309	7 114 191	0				
Kapitalirendikohustised kokku	1 852 058	529 581	1 322 477	0				7
Laenukohustised kokku	10 127 558	1 690 890	8 436 668	0				

Coop Pank

Tagatised:

- 1) Kommertspandi loovutamise leping 27.11.2019 not reg 5760
- 2) Hüpoteegi seadmise leping 27.11.2019 not reg 5754
- 3) Kommertspandi loovutamise leping 27.11.2019 not reg 5758, 600 000 eurot Coop Pank AS kasuks
- 4) Ühishüpoteegi seadmise leping 14.05.2020 not reg 1058
- 5) Hüpoteegi seadmise kokkulepe 31.08.2020 not reg 1522
- 6) Hüpoteegi seadmise leping 07.04.2021 not reg 1127
- 7) Hüpoteegi seadmise leping 26.05.2022 not reg 1912
- 8) Hüpoteegi seadmise leping 05.10.2022 not reg 4432
- 9) Garantiileping 02.07.2020; 227 360 eurot kestus 25.06.2026 laenusaja OÜ Jazz Selvepesulad
- 10) Garantiileping 22.09.2022; 796 000 eurot kestus 25.09.2028 laenusaja OÜ Jazz Selvepesulad
- 11) Hüpoteegi seadmise leping 12.06.2023 not reg 1566

Ühishüpoteegi ese:

- 1) Tartu linn, Kalda tee 43a;

- 2) Tartu linn, Ringtee 28a ;
 - 3) hoonestusõigus, Kuressaare linn, Tallinna tn 63;
 - 4) Paide linn, Pärnu tn 116b;
 - 5) Viimsi vald, Haabneeme alevik, Paadi tee 7/Sõpruse park H3,Uustalu V;
 - 6) ½ mõtteline osa Viljandi linn, Riia mnt 20;
 - 7) Tallinn, Vabaõhumuuseumi tee 2a-46;
 - 8) Tallinn, Haabersti linnaosa, Ehitajate tee 114-16;
- Ühishüpoteegi summa ja järjekoht: 12 000 000 eurot.

Hüpoteek:

- 1) hoonestusõigus, Tallinn, Mustakivi tee 15: 249 255,43 eurot;
- 2) hoonestusõigus, Tallinn, A.H. Tammsaare tee 64: 481 000 eurot;
- 3) hoonestusõigus, Narva, 26.Juuli tn 1a: 390 000 eurot;
- 4) hoonestusõigus, Punane tn 43: 300 000 eurot;
- 5) hoonestusõigus, Peterburi tee 77: 936 000 eurot;
- 6) hoonestusõigus, Ringtee tn 65b: 730 000 eurot;

Ühishüpoteek:

- 1) Tallinn, Ehitajate tee 112;
 - 2) Tallinn, Ehitajate tee 112a
- Summa 700 000 eurot.
- 3) Rapla, Tallinna mnt 1; 900 000 eurot;
 - 4) Rakvere, Narva mnt 32; 1 250 000 eurot;
 - 5) Kohtla-Järve, Ahtme mnt 2; 728 000 eurot;
 - 6) Jõhvi, Kaasiku 7b; 900 000 eurot;

Hüpoteegid:

Ringtee tn 65b, Räni alevik, Kambja vald, Tartumaa;
 Narva tn 32, Rakvere linn, Lääne-Viru maakond;
 Ahtme mnt 2, Kohtla-Järve linn, Ida-Viru maakond;
 Ringtee tn 30, Tartu linn, Tartu maakond;
 Hüpoteegi summa: 455 000 eurot

Kommertspandid:

Jazz Pesulad OÜ 623 208,05 eurot;
 Jazz Selvepesulad OÜ 600 000 eurot;

SEB Pank AS

Hüpoteegid:

kinnistu asukohaga Pärnu maakond, Pärnu linn, Riia mnt 177a.;
 kinnistu asukohaga Pärnu maakond, Pärnu linn, Niidu tn 9.
 Summa: 1.020 000,00 eurot.

Ühishüpoteek:

Pandi summa ja järjekoht: I jrk summas 53 300,00 eurot. II jrk summas 46 700,00 eurot.
 Pärnu maakond, Pärnu linn, Riia mnt 175a; Pärnu maakond, Pärnu linn, Riia mnt 177b;
 Pärnu maakond, Pärnu linn, Riia mnt 177

Garantii:

Jazz Pesulad OÜ 250 000 eurot.
 Osaühing Anme Konsultatsioonid ja Rosier Team OÜ 525 000 eurot

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	688 245	688 245	
Võlad töövõtjatele	256 063	256 063	
Võlad seotud osapooltele	23 989	23 989	14
Maksuvõlad	236 392	236 392	3
Muud võlad	266	266	
Muud lühiajalised kohustused	4 429	4 429	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 209 384	1 209 384	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	554 175	554 175	
Võlad töövõtjatele	231 673	231 673	
Võlad seotud osapooltele	2 068	2 068	14
Maksuvõlad	244 376	244 376	3
Muud võlad	926	926	
Muud lühiajalised kohustused	121 595	121 595	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 154 813	1 154 813	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	3 605 187	3 454 918
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	901 297	863 729
Kokku tingimuslikud kohustised	4 506 484	4 318 647

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 540	2 540
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 895 804	7 085 487
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 895 804	7 085 487
Kokku müügitulu	7 895 804	7 085 487
Müügitulu tegevusalade lõikes		
45202 - Autopesu jms teenindus	7 821 606	7 024 040
73121 - Reklaami vahendamine meedias	2 202	0
68321 - Hoonete ja üürimajade haldus	20 836	18 854
68201 - enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	17 561	9 454
56101 - toitlustamine	33 599	33 139
Kokku müügitulu	7 895 804	7 085 487

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	2 320 756	2 102 062
Sotsiaalmaksud	802 555	740 781
Kokku tööjõukulud	3 123 311	2 842 843
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	131	126

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	osaühing Anne Konsultatsioonid
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Laenukohustised			
Emaettevõtja	0	90 000	
Kokku laenukohustised	0	90 000	8
Võlad ja ettemaksed			
Emaettevõtja	10 484	2 068	9
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 019	0	9
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 486	0	9
Kokku võlad ja ettemaksed	23 989	2 068	

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Laenukohustised			
Emaettevõtja	321 854	317 970	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	383 470	383 470	
Kokku laenukohustised	705 324	701 440	8

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	3 000	3 000	0	0	
Kokku antud laenud	0	3 000	3 000	0	0	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	502 691	85 679	180 400	407 970	0	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	24 000	24 000	0	0	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	583 470	150 000	350 000	383 470	3 314	
Kokku laenukohustised	1 086 161	259 679	554 400	791 440	3 314	8

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	407 970	0	86 116	321 854	11 300	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	1 456	1 456	0	0	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	383 470	0	0	383 470	12 486	
Kokku laenukohustised	791 440	1 456	87 572	705 324	23 786	8

MÜÜDUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	1 286	0	0
Kokku müüdid	0	1 286	0	0

OSTETUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	0	30 677	0	30 677
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	4 813	335	1 699
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	5 411	0	3 607
Kokku ostetud	0	40 901	335	35 983

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	69 978	61 450

Lisa 15 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Aastaruande koostamise kuupäeva ja aruandekuupäeva vahelisel perioodil ei ole toimunud kajastamist vajavaid sündmuseid.

Lisa 16 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	145 057	87 108
Nõuded ja ettemaksed	466 526	568 878
Kokku käibevarad	611 583	655 986
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	2 560 045	2 571 052
Nõuded ja ettemaksed	1 167 024	1 167 024
Materiaalsed põhivarad	10 223 468	10 418 474
Kokku põhivarad	13 950 537	14 156 550
Kokku varad	14 562 120	14 812 536
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 635 718	1 399 814
Võlad ja ettemaksed	1 058 256	931 678
Kokku lühiajalised kohustised	2 693 974	2 331 492
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	5 819 275	6 567 040
Võlad ja ettemaksed	1 539 590	1 592 560
Kokku pikaajalised kohustised	7 358 865	8 159 600
Kokku kohustised	10 052 839	10 491 092
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 540	2 540
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 318 648	4 184 574
Aruandeaasta kasum (kahjum)	187 837	134 074
Kokku omakapital	4 509 281	4 321 444
Kokku kohustised ja omakapital	14 562 120	14 812 536

Lisa 17 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	5 666 858	5 042 454
Muud äritulud	304 307	54 135
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 514 632	-1 401 289
Mitmesugused tegevuskulud	-469 594	-317 241
Tööjõukulud	-2 379 363	-2 129 249
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-956 952	-923 225
Muud ärikulud	-15 570	-50 930
Kokku ärikasum (-kahjum)	635 054	274 655
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-11 006	133 470
Intressitulud	50 661	0
Intressikulud	-486 872	-274 056
Muud finantstulud ja -kulud	0	5
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	187 837	134 074
Aruandeaasta kasum (kahjum)	187 837	134 074

Lisa 18 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2023	2022
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	635 054	274 655
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	956 952	923 225
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-93 493	-9 442
Kokku korrigeerimised	863 459	913 783
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-19 673	41 029
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	126 577	125 449
Kokku rahavood äritegevusest	1 605 417	1 354 916
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 152 567	-657 743
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	615 833	12 500
Antud laenud	-187 989	-511 969
Antud laenude tagasimaksed	318 140	445 700
Laekunud intressid	42 535	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-364 048	-711 507
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	336 000	6 638 410
Saadud laenude tagasimaksed	-618 933	-6 789 697
Arvelduskrediidi saldo muutus	-63 645	394 294
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-381 719	-716 071
Makstud intressid	-455 123	-274 056
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 183 420	-747 120
Kokku rahavood	57 949	-103 711
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	87 108	190 819
Raha ja raha ekvivalentide muutus	57 949	-103 711
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	145 057	87 108

Lisa 19 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	2 540	256	4 184 574	4 187 370
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	134 074	134 074
31.12.2022	2 540	256	4 318 648	4 321 444
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	187 837	187 837
31.12.2023	2 540	256	4 506 485	4 509 281

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.04.2024

osaühing Jazz Pesulad (registrikood: 11281775) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDO MELLIKOV	Juhatuse liige	26.04.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Jazz Pesulad osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud osaühing Jazz Pesulad ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2023 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperthe eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu asjaolu

Juhime tähelepanu, et 31. detsembri 2023 seisuga ületavad osaühing Jazz Pesulad lühiajalised kohustised tema varade kogusummat 2,6 miljoni euro võrra. Nimetatud tingimus võib tekitada märkimisväärselt kahtlust osaühingu suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Meie arvamust ei ole modifitseeritud seoses selle asjaoluga.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi

kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduureid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada aramus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Mai Palmipuu

Vandeaudiitori number 384

Assertum Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 62

Lõõtsa tn 2a, Tallinn, Harju maakond, 11415

26.04.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Jazz Pesulad (registrikood: 11281775) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAI PALMIPUU	Vandeaudiitor	26.04.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 318 647
Aruandeaasta kasum (kahjum)	187 837
Kokku	4 506 484

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Autopesu jms teenindus	45202	5664656	99.96%	Jah
Reklaami vahendamine meedias	73121	2202	0.04%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6755241
Faks	+372 6755251
Mobiiltelefon	+372 5044332
E-posti aadress	info@jazzpesulad.ee