

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: DST Auto OÜ

registrikood: 11279790

tänava/talu nimi, Lepiku tee 10
maja ja korteri number:

küla: Rae küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75310

telefon: +372 56987204

e-posti aadress: mail@kaubikud.ee

veebilehe aadress: www.kaubikud.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Osaühing DJ Teenused asutati augustis 2006.aastal ning 2016.aastal toimus nimevahetus. Uueks nimeks DST Auto OÜ. Põhitegevuseks on alates 2014. aastast mootorsõidukite remont ja hooldus ning lisategevuseks on kaubikute ja sõiduautode rent. Majandusaastal mootorsõidukite hooldus- ja remonditeenuste osas on olnud tõus. Firma jätkab saavutatud turuosa säilitamist ja laiendamist. 2021.aastast asub remonditöökoda uutes ruumides Betooni 14.

Tulud, kulud, kasum, kahjum

2021. aastal moodustas OÜ DST Auto müügitulu 130,1 tuh eurot, tõusis aastaga 58 %. OÜ DST Auto müügitulust moodustas 98% müük Eestis. Kaubikute renditulu oli 20,8 tuh eurot, mis moodustas 16 % müügitulust ja autode remondi- ja hooldustulu oli 109,3 tuh eurot s.o. 84% müügitulust.

OÜ DST Auto ärikasumiks kujunes 9 882 eurot, mis tõusis 9 % kui eelmisel aastal. Ettevõtte 2021. aasta kasum moodustas 9 408 eurot, mis tõusis 9 %.

Peamised finantssuhtarvud

Finantsuhtarv	Valem	2021	2020
Müügitulu (tuh. euro)		130,1	82,2
Käibe kasv %	$(\text{müügitulu } 2021 - \text{müügitulu } 2020) / \text{müügitulu } 2020 \times 100$	58 %	-14 %
Müügikäibe ärirentaablus %	$\text{ärikasum} / \text{müügitulu} \times 100$	8 %	9 %
Puhaskasum (tuh euro)		9,4	6,6
Puhaskasumi kasv %	$(\text{puhaskasum } 2021 - \text{puhaskasum } 2020) / \text{puhaskasum } 2020 \times 100$	43 %	-29 %
Puhasrentaalus %	$\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} \times 100$	7 %	8 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	$\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$	1,65	0,44
Koguvara tulutoovus ROA %	$\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} \times 100$	9 %	7 %
Omakapitali tulutase ROE	$\text{puhaskasum} / \text{omakapital} \times 100$	16 %	13 %

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse 50 tuh. eurot. 2021. aasta olulisiseks investeeringuks on remonditöökoja uute seadmete muretsemine ning remonditeenuse kvaliteedi parandamine.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ DST Auto 2021. aasta põhieesmärk on täidetud. Järgmisel majandusaastal on OÜ DST Auto esmane eesmärk on remonditöökoja ruumide laiendamise kaudu firma turupositsiooni

säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Ettevõtte 2022. aasta põhieesmärk on suurendada müüki ja turuosa.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	20 767	30 261	2
Nõuded ja ettemaksed	8 362	12 973	3
Kokku käibevarad	29 129	43 234	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	0	20 000	
Materiaalsed põhivarad	78 633	35 051	5
Kokku põhivarad	78 633	55 051	
Kokku varad	107 762	98 285	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	7 998	2 994	7
Võlad ja ettemaksed	9 675	7 009	8
Kokku lühiajalised kohustised	17 673	10 003	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	30 935	38 536	7
Kokku pikaajalised kohustised	30 935	38 536	
Kokku kohustised	48 608	48 539	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	22 556	22 556	
Muud reservid	511	511	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 679	20 085	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 408	6 594	
Kokku omakapital	59 154	49 746	
Kokku kohustised ja omakapital	107 762	98 285	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	130 077	82 151	9
Muud äritulud	32 357	62 177	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-94 554	-86 890	10
Mitmesugused tegevuskulud	-30 476	-21 634	11
Tööjõukulud	-20 013	-23 751	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 355	-4 883	
Muud ärikulud	-154	0	
Ärikasum (kahjum)	9 882	7 170	
Intressikulud	-474	-576	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 408	6 594	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 408	6 594	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne.

DST Auto OÜ on koostanud lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, kasumiaruanneton koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning rahaekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded jagunevad lühi- ja pikaajalisteks. Lühiajalistena kajastatakse nõudeid, mis eeldatavasti laekuvad ettevõtte tavapärase äritseikli jooksul või mille maksetähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kõiki muid nõudeid kajastatakse pikaajalistena. Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, ei lülitata laenukasutuse kulutusi objekti soetusmaksumusse.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse vähenemisele. Kui on kahtlusi, et varaobjekti väärtus on langenud alla tema bilansilise jääkväärtuse hinnatakse varaobjekt alla. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkväärtuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Müügiotel põhivara

Müügiotel põhivarana kajastatakse bilansis sellised materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul. Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse vara ümberklassifitseerimise hetkel. Müügiotel põhivara kajastatakse bilansis käibevara hulgas, kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglasel väärtuses (miinus hinnangulised müügikulutused), lähtudes sellest kumb on madalam.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-10

Rendid

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendiks leotakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena. Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritavad teadaolevad kohustused. Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna hinnangutele. Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljaminekuna näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Potentsiaalsete kohustuste osas peetakse arvestust bilansiväliselt ja kajastatakse aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulud kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulud kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulud. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapooled on: emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud); osuühingu juhatuse ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Kassas	5 609	23 232
Arvelduskontol	15 158	7 029
Kokku raha	20 767	30 261

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 919	6 919
Ostjatelt laekumata arved	6 919	6 919
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 072	1 072
Ettemaksed	371	371
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 362	8 362
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 634	9 634
Ostjatelt laekumata arved	9 634	9 634
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 377	1 377
Ettemaksed	1 962	1 962
Tulevaste perioodide kulud	1 962	1 962
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 973	12 973

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 072		460	
Üksikisiku tulumaks		55		181
Sotsiaalmaks		771		616
Kohustuslik kogumispension		24		36
Töötuskindlustusmaksed		56		44
Ettemaksukonto jääk			917	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 072	906	1 377	877

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	54 558	3 600	58 158	58 158
Akumuleeritud kulum	-23 065	-2 658	-25 723	-25 723
Jääkmaksumus	31 493	942	32 435	32 435
Ostud ja parendused		7 500	7 500	7 500
Amortisatsioonikulu	-4 023	-860	-4 883	-4 883
Muud muutused		-1	-1	-1
31.12.2020				
Soetusmaksumus	54 558	11 100	65 658	65 658
Akumuleeritud kulum	-27 088	-3 519	-30 607	-30 607
Jääkmaksumus	27 470	7 581	35 051	35 051
Ostud ja parendused	50 937		50 937	50 937
Amortisatsioonikulu	-6 270	-1 085	-7 355	-7 355
31.12.2021				
Soetusmaksumus	105 495	11 100	116 595	116 595
Akumuleeritud kulum	-33 358	-4 604	-37 962	-37 962
Jääkmaksumus	72 137	6 496	78 633	78 633

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2020	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendinõuded kokku	22 029	7 998	14 031

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustised kokku	22 029	7 998	14 031
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustised kokku	7 908	2 581	5 327

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	36 757	18 975
Kokku	36 757	18 975

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laenud	16 904		16 904	
Pikaajalised laenud kokku	16 904		16 904	
Kapitalirendikohustised kokku	22 029	7 998	14 031	
Laenukohustised kokku	38 933	7 998	30 935	
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laenud	33 622	413	33 209	
Pikaajalised laenud kokku	33 622	413	33 209	
Kapitalirendikohustised kokku	7 908	2 581	5 327	
Laenukohustised kokku	41 530	2 994	38 536	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 915	6 915
Võlad töövõtjatele	1 854	1 854
Maksuvõlad	906	906
Kokku võlad ja ettemaksed	9 675	9 675
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 817	3 817
Võlad töövõtjatele	1 444	1 444
Maksuvõlad	877	877
Muud võlad	871	871
Muud viitvõlad	871	871
Kokku võlad ja ettemaksed	7 009	7 009

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	126 982	80 477
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	3 095	1 674
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	130 077	82 151
Kokku müügitulu	130 077	82 151
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditulud	20 804	13 949
Remonditulud	109 273	68 202
Kokku müügitulu	130 077	82 151

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	53 934	63 732
Energia	7 812	6 583
Kütus	7 812	6 583
Üür ja rent	21 922	6 173
Sõidukite remont, hooldus ja kindlustus	10 531	10 402
Muud	355	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	94 554	86 890

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	2 977	600
Mitmesugused bürookulud	18 441	16 513
Lähetuskulud	15	74
Riiklikud ja kohalikud maksud	225	98
Ostetud teenused	8 702	4 021
Muud	116	328
Kokku mitmesugused tegevuskulud	30 476	21 634

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	14 958	17 798
Sotsiaalmaksud	5 055	5 953
Kokku tööjõukulud	20 013	23 751
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	32 204	15 300	16 904
Kokku laenukohustised	32 204	15 300	16 904

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	0	6 219

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.07.2022

DST Auto OÜ (registrikood: 11279790) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DANEL SEPP	Juhatuse liige	18.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 679
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 408
Kokku	36 087

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 679
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 408
Kokku	36 087

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	109273	84.01%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	20804	15.99%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Danel Sepp	38209270348	Eesti	22556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56987204
E-posti aadress	mail@kaubikud.ee
Veebilehe aadress	www.kaubikud.ee