

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Raupa Grupp

registrikood: 11279079

tänavatalu nimi, Endla 12-31

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10142

telefon: +372 56481828

e-posti aadress: raudek@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	11
Lisa 4 Laenukohustused	12
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6 Müügitulu	13
Lisa 7 Tööjõukulud	13
Lisa 8 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Raupa Grupp OÜ põhitegevusalaks aruandeaastal oli konsultatsiooni- ja majutusteenuse pakkumine.

2014. aastal on plaanis jätkata samadel aladel.

Olulisi uurimis ja arendusväljaminekuid aruandeaastal ei tehtud ja ei plaanita ka järgmiseks tegevusaastaks.

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmele tema tagasikutsumise või ametist lahkumise korral kompensatsiooni ette nähtud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 743	5 068	
Finantsinvesteeringud	0	7 497	
Nõuded ja ettemaksed	25 104	27 199	2
Kokku käibevara	34 847	39 764	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	210 509	146 081	
Kinnisvarainvesteeringud	271 818	329 338	
Materiaalne põhivara	10 225	11 389	3
Kokku põhivara	492 552	486 808	
Kokku varad	527 399	526 572	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9 316	9 242	4
Võlad ja ettemaksed	1 075	5 780	5
Kokku lühiajalised kohustused	10 391	15 022	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	165 654	175 254	4
Kokku pikaajalised kohustused	165 654	175 254	
Kokku kohustused	176 045	190 276	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	333 484	321 885	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 058	11 599	
Kokku omakapital	351 354	336 296	
Kokku kohustused ja omakapital	527 399	526 572	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	42 049	45 321	6
Muud äritulud	449	297	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 088	-10 903	
Mitmesugused tegevuskulud	-12 710	-16 728	
Tööjõukulud	-1 167	-1 479	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 164	-194	
Muud ärikulud	-14 535	-68	
Kokku ärikasum (-kahjum)	4 834	16 246	
Intressikulud	-6 268	0	
Muud finantstulud ja -kulud	16 492	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 058	16 246	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 058	16 246	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	4 834	16 246
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 164	194
Kasum (kahjum) põhivara müügist	14 520	0
Kokku korrigeerimised	15 684	194
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 095	-8 969
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-4 705	0
Kokku rahavood äritegevusest	17 908	7 471
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-11 583
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-80 418
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	43 000	0
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-64 428	-1 343
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	7 497	26 936
Antud laenud	-20 000	0
Antud laenude tagasimaksed	18 700	-3 195
Laekunud dividendid	0	54
Muud laekumised investeerimistegevusest	17 786	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	2 555	-69 549
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	76 595
Saadud laenude tagasimaksed	-9 520	0
Arvelduskrediidi saldo muutus	0	-14 332
Makstud intressid	-6 268	-7 225
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-15 788	55 038
Kokku rahavood	4 675	-7 040
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 068	12 108
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 675	-7 040
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 743	5 068

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	321 885	324 697
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	11 599	11 599
31.12.2012	2 556	256	333 484	336 296
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	15 058	15 058
31.12.2013	2 556	256	348 542	351 354

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raupa Grupp OÜ 2013 raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raupa Grupp OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Tehingud välisvaluutas kajastatakse raamatupidamises tehingupäevale kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi järgi.

Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaaliinstrumente, mille õiglase väärtuse ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum. Alates 2010 aastast on kulum 0 % aastas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumuses üle 650 eurot ning kasutuseaga üle ühe aasta. Varad, mille kasutusega on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 650 eurot kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni käibevarana ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kulusse. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutusele võtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 884	7 884
Ostjatelt laekumata arved	7 884	7 884
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1
Ettemaksed	1 598	1 598
Tulevaste perioodide kulud	1 598	1 598
muud nõuded	15 621	15 621
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 104	25 104
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 528	9 528
Ostjatelt laekumata arved	9 528	9 528
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 295	4 295
Ettemaksed	1	1
Tulevaste perioodide kulud	1	1
muud nõuded	13 375	13 375
Kokku nõuded ja ettemaksed	27 199	27 199

Lisa 3 Materiaalne põhivara (eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
Ostud ja parendused	11 583	11 583	11 583
Amortisatsioonikulu	-194	-194	-194
31.12.2012			
Soetusmaksumus	11 583	11 583	11 583
Akumuleeritud kulum	-194	-194	-194
Jääkmaksumus	11 389	11 389	11 389
Amortisatsioonikulu	-1 164	-1 164	-1 164
31.12.2013			
Soetusmaksumus	11 583	11 583	11 583
Akumuleeritud kulum	-1 358	-1 358	-1 358
Jääkmaksumus	10 225	10 225	10 225

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
pangalaen	174 970	9 316	64 930	100 724
Pikaajalised laenud kokku	174 970	9 316	64 930	100 724
Laenukohustused kokku	174 970	9 316	64 930	100 724
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit	6	6		
Lühiajalised laenud kokku	6	6		
Pikaajalised laenud				
pangalaen	184 490	9 236	65 294	109 960
Pikaajalised laenud kokku	184 490	9 236	65 294	109 960
Laenukohustused kokku	184 496	9 242	65 294	109 960

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Ehitised	80 417	80 417
Kokku	80 417	80 417

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	379	379
Võlad töövõtjatele	284	284
Maksuvõlad	412	412
Kokku võlad ja ettemaksed	1 075	1 075
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	718	718
Muud võlad	5 062	5 062
Muud viitvõlad	5 062	5 062
Kokku võlad ja ettemaksed	5 780	5 780

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	42 049	45 321
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	42 049	45 321
Kokku müügitulu	42 049	45 321
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Majutusteenused	2 296	5 030
Juhtimiskonsultatsioonid	27 788	31 005
Ruumide rent	8 300	4 090
Vahendusteenus	0	320
Koolitusteenus	1 560	0
muu müük	2 105	3 303
Veebiarendus	0	1 573
Kokku müügitulu	42 049	45 321

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	870	1 095
Sotsiaalmaksud	297	384
Kokku tööjõukulud	1 167	1 479
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruandeaastal ei olnud palgalisid töötajaid, osteti teenust. Tasu maksti juhatuse liikmele

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Nõuded	Nõuded
Tütarettevõtjad	4 375	375

2013	Antud laenud
Tütarettevõtjad	4 000
2012	Antud laenud
Tütarettevõtjad	375

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	580	834

Koos sotsiaalmaksudega oli juhatuse liikme palgakulu kokku 781

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2015

Osaühing Raupa Grupp (registrikood: 11279079) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN-PAUL RAUDE	Juhatuse liige	03.05.2015
Resolutsioon:	nõus	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	333 484
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 058
Kokku	348 542

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	333 484
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 058
Kokku	348 542

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimiselane nõustamine	70221	27788	66.08%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	8300	19.74%	Ei
Külaliskorter	55204	2296	5.46%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristjan-Paul Raude	38307040276	Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56481828
E-posti aadress	raudek@gmail.com