

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Raupa Grupp

registrikood: 11279079

tänavanimi: Endla 12-31

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10142

telefon: +372 56481828

e-posti aadress: raudek@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Laenukohustused	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Müügitulu	13
Lisa 8 Muud äritulud	13
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	13
Lisa 11 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	14
Lisa 12 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Raupa Grupp OÜ põhitegevusalaks aruandeaastal oli konsultatsiooni- ja majutusteenuse pakkumine.

2014. aastal oli ettevõtte müügitulu 35 765 eurot (2013. aastal 42 049 eurot) ning kasumiks kujunes 50 583 eurot (2013. aastal 15 058 eurot).

2015. aastal on plaanis jätkata samadel aladel.

Olulisi uurimis- ja arendusväljaminekuid aruandeaastal ei tehtud ja ei plaanita ka järgmiseks tegevusaastaks.

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmele tema tagasikutsumise või ametist lahkumise korral kompensatsiooni ette nähtud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	18 344	9 743	
Finantsinvesteeringud	109 307	0	
Nõuded ja ettemaksed	43 209	25 104	2
Kokku käibevara	170 860	34 847	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	0	210 509	
Nõuded ja ettemaksed	98 805	0	2
Kinnisvarainvesteeringud	301 177	271 818	
Materiaalne põhivara	9 067	10 225	4
Kokku põhivara	409 049	492 552	
Kokku varad	579 909	527 399	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	10 390	9 316	5
Võlad ja ettemaksed	2 799	1 075	6
Kokku lühiajalised kohustused	13 189	10 391	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	164 783	165 654	5
Kokku pikaajalised kohustused	164 783	165 654	
Kokku kohustused	177 972	176 045	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	348 542	333 484	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50 583	15 058	
Kokku omakapital	401 937	351 354	
Kokku kohustused ja omakapital	579 909	527 399	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	35 765	42 049	7
Muud äritulud	29 359	449	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 123	-8 088	
Mitmesugused tegevuskulud	-21 333	-12 710	
Tööjõukulud	0	-1 167	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 158	-1 164	4
Muud ärikulud	-287	-14 535	
Kokku ärikasum (-kahjum)	37 223	4 834	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	-93	0	10
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	17 446	0	11
Intressikulud	-6 064	-6 268	
Muud finantstulud ja -kulud	2 071	16 492	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	50 583	15 058	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50 583	15 058	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	37 223	4 834	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 158	1 164	4
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	14 520	
Muud korrigeerimised	-29 359	0	7
Kokku korrigeerimised	-28 201	15 684	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-105	2 095	2
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 724	-4 705	6
Kokku rahavood äritegevusest	10 641	17 908	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	43 000	
Laekunud tütarettevõtjate müügist	1 250	0	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-74 339	-64 428	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	47 000	7 497	
Antud laenud	-64 700	-20 000	
Antud laenude tagasimaksed	92 633	18 700	
Laekunud intressid	2 070	0	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-93	0	
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	17 786	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	3 821	2 555	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	27 726	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-27 528	-9 520	
Arvelduskrediidi saldo muutus	5	0	
Makstud intressid	-6 064	-6 268	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 861	-15 788	
Kokku rahavood	8 601	4 675	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 743	5 068	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 601	4 675	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	18 344	9 743	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	333 484	336 296
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	15 058	15 058
31.12.2013	2 556	256	348 542	351 354
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	50 583	50 583
31.12.2014	2 556	256	399 125	401 937

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raupa Grupp OÜ 2014. a raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raupa Grupp OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Tehingud välisvaluutas kajastatakse raamatupidamises tehingupäevale kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi järgi.

Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum. Alates 2010 aastast on kulum 0 % aastas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumuses üle 650 eurot ning kasutuseaga üle ühe aasta. Varad, mille kasutusega on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 650 eurot kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni käibevarana ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kulusse. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutusele võtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 152	8 152	
Ostjatelt laekumata arved	8 152	8 152	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	46	46	
Muud nõuded	131 481	32 676	98 805
Laenuõuded	131 480	32 675	98 805
Intressinõuded	1	1	
Ettemaksed	2 335	2 335	
Tulevaste perioodide kulud	2 040	2 040	
Muud makstud ettemaksed	295	295	
Kokku nõuded ja ettemaksed	142 014	43 209	98 805

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 884	7 884	
Ostjatelt laekumata arved	7 884	7 884	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1	
Ettemaksed	1 598	1 598	
Tulevaste perioodide kulud	1 598	1 598	
muud nõuded	15 621	15 621	
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 104	25 104	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	252	0	169
Üksikisiku tulumaks	0	0	0	30
Sotsiaalmaks	0	0	0	201
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	12
Intress	0	2	0	0
Ettemaksukonto jääk	46		1	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	46	254	1	412

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	11 583	11 583	11 583
Akumuleeritud kulum	-194	-194	-194
Jääkmaksumus	11 389	11 389	11 389
Amortisatsioonikulu	-1 164	-1 164	-1 164
31.12.2013			
Soetusmaksumus	11 583	11 583	11 583
Akumuleeritud kulum	-1 358	-1 358	-1 358
Jääkmaksumus	10 225	10 225	10 225
Amortisatsioonikulu	-1 158	-1 158	-1 158
31.12.2014			
Soetusmaksumus	11 583	11 583	11 583
Akumuleeritud kulum	-2 516	-2 516	-2 516
Jääkmaksumus	9 067	9 067	9 067

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen krediidasutuselt	10 390	10 390		
Lühiajalised laenud kokku	10 390	10 390		
Pikaajalised laenud				
Laen krediidasutuselt	154 783	0	154 783	
Tagatiseta pikaajalised laenukohustused	10 000	0	10 000	
Pikaajalised laenud kokku	164 783	0	164 783	
Laenukohustused kokku	175 173	10 390	164 783	

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen krediidasutuselt	9 316	9 316		
Lühiajalised laenud kokku	9 316	9 316		
Pikaajalised laenud				
Laen krediidasutuselt	165 654	0	165 654	
Pikaajalised laenud kokku	165 654	0	165 654	
Laenukohustused kokku	174 970	9 316	165 654	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 545	2 545
Maksuvõlad	254	254
Kokku võlad ja ettemaksed	2 799	2 799

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	379	379
Võlad töövõtjatele	284	284
Maksuvõlad	412	412
Kokku võlad ja ettemaksed	1 075	1 075

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	35 765	42 049
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	35 765	42 049
Kokku müügitulu	35 765	42 049
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Majutusteenused	4 746	2 296
Juhtimiskonsultatsioonid	20 074	27 788
Ruumide rent	8 283	8 300
Vahendusteenus	1 645	0
Koolitusteenus	0	1 560
muu müük	1 017	2 105
Kokku müügitulu	35 765	42 049

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	29 359	0
Muud	0	449
Kokku muud äritulud	29 359	449

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	0	870
Sotsiaalmaksud	0	297
Kokku tööjõukulud	0	1 167
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	0	1

Lisa 10 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt

(eurodes)

	2014
Finantstulud ja -kulud tütar- ja sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-93
Tütar- ja sidusettevõtjate osade müük	-93
Kokku kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	-93

Lisa 11 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2014
Kasum (kahjum) fondiosakute ümberhindlusest	17 446
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	17 446

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	0	0	4 375	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	132 920	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	10 000	0	0

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 809	21 476	4 700	22 333	5 926	5 926
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	11 000	1 000
2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad	0	0	4 000	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	0	580

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

Osaühing Raupa Grupp (registrikood: 11279079) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN-PAUL RAUDE	Juhatuse liige	28.07.2015
Resolutsioon:	Nõus.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	348 542
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50 583
Kokku	399 125
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	379 125
Kokku	399 125

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	348 542
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50 583
Kokku	399 125
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	379 125
Kokku	399 125

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimiselane nõustamine	70221	20074	56.13%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	8283	23.16%	Ei
Külaliskorter	55204	4746	13.27%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristjan-Paul Raude	38307040276	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56481828
E-posti aadress	raudek@gmail.com