

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ Sillutis Eesti

registrikood: 11278980

tänava/talu nimi, Tuulepesa tee 8
maja ja korteri number:

küla: Pringi küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74001

telefon: +372 5182545

e-posti aadress: olari.pyvi@gmail.com, jedos@hot.ee, tanelrebane@hot.ee,
tanel@sillutiseesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ Sillutis Eesti majandusaastaruanne on koostatud osaühingu juhatuse poolt. Kõik aruanded on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi seadusandlusest ja heast raamatupidamistavast.

OÜ Sillutis Eesti tegutseb ehitussektoris tänavakivide ja haljastuse tegevusalal.

Ettevõtte loodi 9.augustil 2006.aastal.

Esimestel tegevusaastatel oli käive normaalne, ulatudes isegi 100 000 euroni aastas. Seoses majanduslangusega on ettevõtte tegevus praktiliselt peatunud, tehakse vaid üksikuid töid. 2012.aasta käive oli vaid 628 eurot, 2011.aasta käive 3211 eurot.

Seetõttu on need aastad olnud ka kahjum.

Edasise tegevuse osas on ettevõtte ootaval seisukohal.

OÜ-s Sillutis Eesti aruande perioodil töötajaid ei olnud. Vajalikud tööd on juhatuse liikmed teinud oma põhitöö kõrvalt.

Juhatus on kolmeliikmeline. Tasusid ja kompensatsioone juhatuse liikmetele ei makstud.

Osaühingul nõukogu ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1	16	2
Nõuded ja ettemaksed	1 529	1 493	3,4
Varud	2 700	2 490	5
Kokku käibevara	4 230	3 999	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	8 294	10 783	6
Kokku põhivara	8 294	10 783	
Kokku varad	12 524	14 782	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	0	1 545	8
Kokku lühiajalised kohustused	0	1 545	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	10 023	10 618	7
Kokku pikaajalised kohustused	10 023	10 618	
Kokku kohustused	10 023	12 163	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	9
Kohustuslik reservkapital	268	268	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-333	-153	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-118	-180	
Kokku omakapital	2 501	2 619	
Kokku kohustused ja omakapital	12 524	14 782	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	628	3 211	10
Muud äritulud	2 340	1 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-925	11
Mitmesugused tegevuskulud	-597	-959	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 489	-2 507	6
Ärikasum (kahjum)	-118	-180	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-118	-180	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-118	-180	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-118	-180	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 489	2 507	6
Kokku korrigeerimised	2 489	2 507	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-36	4 725	
Varude muutus	-210	0	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 545	-4 636	
Kokku rahavood äritegevusest	580	2 416	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-595	-2 400	7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-595	-2 400	
Kokku rahavood	-15	16	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16	0	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-15	16	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	16	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 684	268	-153	2 799
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-180	-180
31.12.2011	2 684	268	-333	2 619
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-118	-118
31.12.2012	2 684	268	-451	2 501

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Sillutis Eesti 2012.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga lähtudes olulisuse printsiibist. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Individuaalselt mitteoluliste nõuete puhul hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumuse alammäär 1000 eurot. Vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse kuludesse selle soetamise hetkel. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest

tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Maad ei amortiseerita.

Kasum ja kahjum põhivara müügist kajastatakse kasumiaruandes netosummana.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transportvahendid	10
Arvutustehnika	5

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Kohustused, millede tähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, kajastatakse bilansis pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule moodustatakse reservkapital iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	1	16
Kokku raha	1	16

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	1 444	1 444		
Ostjatelt laekumata arved	1 444	1 444		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	85	85		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 529	1 529		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	1 443	1 443		
Ostjatelt laekumata arved	1 443	1 443		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	50	50		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 493	1 493		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Ettemaks	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	85	50
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	85	50

Lisa 5 Varud (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	2 700	2 490
Kokku varud	2 700	2 490

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2010				
Soetusmaksumus	21 610	1 728	23 338	23 338
Akumuleeritud kulum	-9 005	-1 043	-10 048	-10 048
Jääkmaksumus	12 605	685	13 290	13 290
Amortisatsioonikulu	-2 161	-346	-2 507	-2 507
31.12.2011				
Soetusmaksumus	21 610	1 728	23 338	23 338
Akumuleeritud kulum	-11 166	-1 389	-12 555	-12 555
Jääkmaksumus	10 444	339	10 783	10 783
Amortisatsioonikulu	-2 161	-328	-2 489	-2 489
31.12.2012				
Soetusmaksumus	21 610	1 728	23 338	23 338
Akumuleeritud kulum	-13 327	-1 717	-15 044	-15 044
Jääkmaksumus	8 283	11	8 294	8 294

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Laen seotud osapoolelt	10 023		10 023		7
Pikaajalised laenud kokku	10 023		10 023		
Laenukohustused kokku	10 023		10 023		
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Laen seotud osapoolelt	10 618	0	10 618		7
Pikaajalised laenud kokku	10 618	0	10 618		
Laenukohustused kokku	10 618	0	10 618		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Aruandev isik	1 545	1 545		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 545	1 545		

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	628	3 211
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	628	3 211
Kokku müügitulu	628	3 211
Müügitulu tegevusalade lõikes		
teesillutistööd	628	3 211
Kokku müügitulu	628	3 211

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	0	544
Üür ja rent	0	371
Tööriistad	0	10
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	0	925

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused bürookulud	21	84
Kindlustus	0	104
Autokulud	516	656
Raamatupidamine	60	115
Kokku mitmesugused tegevuskulud	597	959

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

Sillutis Eesti OÜ-s ei ole töötajaid. Vajalikud tööd on teinud juhatuse liikmed muu töö kõrvalt.

Lisa 14 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 023	10 618

2012	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	595
2011	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 400

Kohustuseks seotud osapoole kasuks on võetud laen (intress 0%).

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ega tehtud muid soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2013

OÜ Sillutis Eesti (registrikood: 11278980) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TANEL REBANE	Juhatuse liige	01.07.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-333
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-118
Kokku	-451
Katmine	
Katta järgmiste perioodide kasumite arvelt	451
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	451

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-333
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-118
Kokku	-451

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	628	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Velle Hammer	38701170306	Eesti	14000 EEK
Tanel Rebane	38509290240	Pringi küla, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	14000 EEK
Olari Püvi	38601122720	Pringi küla, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	14000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5182545
E-posti aadress	tanel@sillutiseesti.ee
E-posti aadress	jedos@hot.ee
E-posti aadress	tanelrebane@hotmail.ee
E-posti aadress	olari.pyvi@gmail.com