

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

**aruandeaasta lõpp: 31.12.2009**

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ STARHOTEL GROUP INTERNATIONAL

**registrikood: 11276610**

tänava/talu nimi, Estonia pst. 1  
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

**valid:**

postsihtnumber: 10143

**maakond:** Harju maakond

**telefon:**

**faks:**

**e-posti aadress:**

**veebilehe aadress:**

## Sisukord

|                                           |          |
|-------------------------------------------|----------|
| <b>MAJANDUSAASTA ARUANNE</b>              | <b>1</b> |
| <b>Sisukord</b>                           | <b>2</b> |
| <b>Tegevusaruanne</b>                     | <b>3</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>       | <b>4</b> |
| <b>Tegevjuhtkonna deklaratsioon</b>       | <b>4</b> |
| <b>Bilanss</b>                            | <b>5</b> |
| <b>Kasumiaruanne</b>                      | <b>6</b> |
| <b>Rahavoogude aruanne</b>                | <b>7</b> |
| <b>Omakapitali muutuste aruanne</b>       | <b>8</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b> | <b>9</b> |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>          | <b>9</b> |
| <b>Lisa 2 Raha</b>                        | <b>9</b> |
| <b>Lisa 3 Tööjõukulud</b>                 | <b>9</b> |
| <b>Lisa 4 Seotud osapooled</b>            | <b>9</b> |

## Tegevusaruanne

OÜ Starhotel Group International asutati 31.07.2006.a.

Ettevõtte põhitegevusalaks on tehingud kinnisvaraga.

2009.a. puudus OÜ-s Starhotel Group International aktiivne majandustegevus.

Lõppenud majandusaastal. OÜ-s Starhotel Group International töötasu ja juhatuse liikme tasu ei makstud.

Järgmisel aastal on plaanis alustada aktiivset tegevust kinnisvaraturul nii Eestis kui ka lähivälismaal.

## **Raamatupidamise aastaaruanne**

### **Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Juhatus kinnitab oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 11 toodud 2009. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohustuslase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) OÜ Starhotel Group International on jätkuvalt tegutsev.

## Bilanss

(kroonides)

|                                              | 31.12.2009    | 31.12.2008    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevara                                    |               |               |         |
| Raha                                         | 40 250        | 40 183        | 2       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>40 250</b> | <b>40 183</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>40 250</b> | <b>40 183</b> |         |
|                                              |               |               |         |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 40 000        | 40 000        |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 183           | 0             |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 0             | 89            |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 67            | 94            |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>40 250</b> | <b>40 183</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>40 250</b> | <b>40 183</b> |         |

## Kasumiaruanne

(kroonides)

|                                             | 2009      | 2008      |
|---------------------------------------------|-----------|-----------|
|                                             |           |           |
| Finantstulud ja -kulud                      | 67        | 94        |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>67</b> | <b>94</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>67</b> | <b>94</b> |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                   | 2009          | 2008          |
|---------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>           |               |               |
| Laekunud intressid                                | 67            | 94            |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>     | <b>67</b>     | <b>94</b>     |
|                                                   |               |               |
| <b>Kokku rahavood</b>                             | <b>67</b>     | <b>94</b>     |
|                                                   |               |               |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b> | <b>40 183</b> | <b>40 089</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>          | <b>67</b>     | <b>94</b>     |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>   | <b>40 250</b> | <b>40 183</b> |

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

|                                   |                             |                              |                             | Kokku  |
|-----------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------|
|                                   | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |        |
| <b>31.12.2007</b>                 | 40 000                      | 0                            | 89                          | 40 089 |
| Aruandeperioodi<br>kasum (kahjum) | 0                           | 0                            | 94                          | 94     |
| <b>31.12.2008</b>                 | 40 000                      | 0                            | 183                         | 40 183 |
|                                   |                             |                              |                             |        |
| Aruandeperioodi<br>kasum (kahjum) | 0                           | 0                            | 67                          | 67     |
| Muutused reservides               | 0                           | 183                          | -183                        | 0      |
| <b>31.12.2009</b>                 | 40 000                      | 183                          | 67                          | 40 250 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Starhotel Group International 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

### Lisa 2 Raha

(kroonides)

|                   | 31.12.2009    | 31.12.2008    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Arvelduskontod    | 40 250        | 40 183        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>40 250</b> | <b>40 183</b> |

### Lisa 3 Tööjõukulud

(kroonides)

Ettevõttes 2009.a. palgalisi töötajaid ei olnud ning juhatuse liikmele tasu ei makstud

### Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

2009.a. seotud osapooltega tehinguid ei teostatud

## Aruande digitaalallkirjad

OÜ STARHOTEL GROUP INTERNATIONAL (registrikood: 11276610) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| TAIMAR KEPP        | Juhatuse liige     | 04.06.2010           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

|                                                        | 31.12.2009 |
|--------------------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)           | 0          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                            | 67         |
| <b>Kokku</b>                                           | <b>67</b>  |
| Jaotamine                                              |            |
| Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine) | 67         |
| <b>Kokku</b>                                           | <b>67</b>  |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                  | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda kinnisvara ost ja müük | 68101      | 0               |             | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi    | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht  | Osaluse suurus ja valuuta |
|-------------------|-------------------------------------|--------------------|---------------------------|
| Leonid Lavrentjev | 23.08.1968                          | Moskva, Venemaa    | 10000 EEK                 |
| Sergei Kumok      | 10.06.1969                          | Mõtitštši, Venemaa | 9600 EEK                  |
| Juri Vasin        | 14.07.1968                          | Moskva, Venemaa    | 20400 EEK                 |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu             |
|-----------------|------------------|
| E-posti aadress | taimar@cavere.ee |
| Telefon         | +372 6844406     |