

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ STARHOTEL GROUP INTERNATIONAL

registrikood: 11276610

tänavanimi, maja number: Estonia pst 1

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10143

telefon: +372 6844406

e-posti aadress: taimar@cavere.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	7
Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	10
Lisa 9 Intressitulud	11
Lisa 10 Intressikulud	11
Lisa 11 Muud finantstulud ja -kulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Ettevõtte põhiliseks tegevuseks on investeringud erinevate äriühingute osadesse ja aktsiatesse. Samade tegevusvaldkondadega on osahingul plaanis jätkata ka 2020. aastal.

2019.a. OÜ-s Starhotel Group International töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Nõuded ja ettemaksed	3 662	4 922	4
Kokku käibevarad	3 662	4 922	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	16 351	14 995	2,3
Nõuded ja ettemaksed	2 159 906	2 149 780	4
Kokku põhivarad	2 176 257	2 164 775	
Kokku varad	2 179 919	2 169 697	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	72 641	796 215	5
Võlad ja ettemaksed	4 326	4 803	6
Kokku lühiajalised kohustised	76 967	801 018	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	990 738	445 707	5
Võlad ja ettemaksed	256 894	0	6
Kokku pikaajalised kohustised	1 247 632	445 707	
Kokku kohustised	1 324 599	1 246 725	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	1 000 000	1 000 000	
Kohustuslik reservkapital	6 247	6 247	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-83 275	-153 482	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-67 652	70 207	
Kokku omakapital	855 320	922 972	
Kokku kohustised ja omakapital	2 179 919	2 169 697	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-724	-429	
Tööjõukulud	0	-5 089	7
Muud ärikulud	-57	-28	
Ärikasum (kahjum)	-781	-5 546	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	1 356	198 178	8
Intressitulud	10 125	9 720	9
Intressikulud	-64 439	-64 553	10
Muud finantstulud ja -kulud	-13 913	-67 592	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-67 652	70 207	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-67 652	70 207	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Starhotel Group International 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Starhotel Group International OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Majandusaasta algas 01.jaanuaril 2019 ja lõppes 31.detsembril 2019.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjate soetamist kajastatakse soetusmaksumuse meetodil: investering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses. Edasi kajastatakse investeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Nende tütar- ja sidusettevõtjate puhul, mis juba soetamishetkel vastavad müügiootel põhivara kriteeriumitele (st. väga tõenäoliselt müüakse 12 kuu jooksul alates soetamishetkest), kajastatakse omandatud tütar- ja sidusettevõtjad kas nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müügikulutused, või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam ning omandatud sidusettevõtjad kajastatakse kas nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müügikulutused või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulust, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende.

Alates 01.01.2015 on netodividendide maksumääraks 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	16 351	14 995	3
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	16 351	14 995	

Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
11274781	Eastern Europe Electronic Payment System OÜ	Eesti	Arvutite, arvuti välisseadmete ja tarkvara hulgimüük	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2018	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2019
Eastern Europe Electronic Payment System OÜ	14 995	1 356	16 351
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	14 995	1 356	16 351

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud nõuded	2 159 906	0	2 159 906
Laenunõuded	1 977 220	0	1 977 220
Intressinõuded	182 686	0	182 686
Muud nõuded	3 662	3 662	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 163 568	3 662	2 159 906

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud nõuded	2 149 780	0	2 149 780
Laenunõuded	1 977 220	0	1 977 220
Intressinõuded	172 560	0	172 560
Muud nõuded	4 922	4 922	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 154 702	4 922	2 149 780

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	72 641	72 641		
Lühiajalised laenud kokku	72 641	72 641		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud	990 738	0	990 738	
Pikaajalised laenud kokku	990 738	0	990 738	
Laenukohustised kokku	1 063 379	72 641	990 738	
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	72 640	72 640		
Lühiajalised laenud	597 808	597 808		
Intressivõlad	125 767	125 767		
Lühiajalised laenud kokku	796 215	796 215		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud	381 436	0	381 436	
Intressivõlad	64 271	0	64 271	
Pikaajalised laenud kokku	445 707	0	445 707	
Laenukohustised kokku	1 241 922	796 215	445 707	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	4 326	4 326	0
Muud võlad	256 894	0	256 894
Intressivõlad	256 894	0	256 894
Kokku võlad ja ettemaksed	261 220	4 326	256 894

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	3 600	3 600	0
Maksuvõlad	484	484	0
Muud võlad	719	719	0
Muud viitvõlad	719	719	0
Kokku võlad ja ettemaksed	4 803	4 803	0

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	0	3 826
Sotsiaalmaksud	0	1 263
Kokku tööjõukulud	0	5 089
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	0	1

Lisa 8 Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt

(eurodes)

	2019	2018
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	1 356	198 178
Kasum tütarettevõtja müügist	0	196 585
Kapitaliosaluse tuleml tütarettevõtjalt	1 356	1 593
Kokku kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	1 356	198 178

Lisa 9 Intressitulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressitulu laenudelt	10 125	9 720
Kokku intressitulud	10 125	9 720

Lisa 10 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	64 439	64 553
Kokku intressikulud	64 439	64 553

Lisa 11 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-13 913	-67 592
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-13 913	-67 592

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	719

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	0	3 827

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.12.2020

OÜ STARHOTEL GROUP INTERNATIONAL (registrikood: 11276610) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAIMAR KEPP	Juhatuse liige	22.12.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-83 275
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-67 652
Kokku	-150 927
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-150 927
Kokku	-150 927

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Valdusfirmade tegevus	64201	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
LLP Automatic Identification Center		Kasahstan	997500 EUR (Lihtomand)
Sergei Kumok	10.06.1969		600 EUR (Lihtomand)
Leonid Lavrentjev	23.08.1968	Venemaa	625 EUR (Lihtomand)
Juri Vasin	14.07.1968	Venemaa	1275 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6844406
E-posti aadress	taimar@cavere.ee