

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Lembi Põlder Perearstikeskus OÜ

registrikood: 11271995

tänavatalu nimi, Hiiu 39

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11619

telefon: +372 56625649

e-posti aadress: lembipolder@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Võlad tarnijatele	14
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 12 Osakapital	14
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Muud äritulud	15
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Sissejuhatus.

Lembi Põlder Perearstikeskus OÜ on kantud Äriregistrisse 07.07.2006. a. Ettevõtte osakapital on 2556 eurot. 2014. majandusaasta oli Lembi Põlder Perearstikeskus OÜle üheksas tegevusaasta.

Aruandeaasta peamised tegevusvaldkonnad.

OÜ Lembi Põlder Perearstikeskus tegevusvaldkondadeks oli 2014ndal aastal:

Üldarstiabi osutamine (EMTAK 86211) 97,04% ja üliõpilaste ja residentide praktilise töö juhendamine (EMTAK 85601) 2,96%.

2015ndal majandusaastal on plaanis äritegevusega jätkata samas mahus.

Investeeringud. Uurimis- ja arendusprojektid.

2015ndal aastal investeeriti põhivarasse.

Personal.

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmele maksti 2014ndal majandusaastal juhatuseliikme tasu ja töötasu kokku 30064 eurot. 2014ndal majandusaastal oli ettevõttes 7 palgalist töötajat (taandatud täistööajale), koos sotsiaalmaksudega moodustasid töötasud kokku 83797 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 464	2 033	2
Nõuded ja ettemaksed	5 756	8 407	3
Kokku käibevara	9 220	10 440	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	29 317	15 363	6
Kokku põhivara	29 317	15 363	
Kokku varad	38 537	25 803	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5 722	5 214	8
Võlad ja ettemaksed	16 835	17 739	9
Kokku lühiajalised kohustused	22 557	22 953	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	13 602	0	8
Kokku pikaajalised kohustused	13 602	0	
Kokku kohustused	36 159	22 953	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	12
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38	168	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-472	-130	
Kokku omakapital	2 378	2 850	
Kokku kohustused ja omakapital	38 537	25 803	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	158 572	140 812	13
Muud äritulud	640	6 909	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-39 169	-37 704	15
Mitmesugused tegevuskulud	-27 999	-24 974	
Tööjõukulud	-83 797	-77 941	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-8 057	-6 854	
Muud ärikulud	-2	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	188	248	
Intressikulud	-660	-378	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-472	-130	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-472	-130	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	188	248	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 057	6 854	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-637	0	
Kokku korrigeerimised	7 420	6 854	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 498	-4 887	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-750	4 452	
Kokku rahavood äritegevusest	9 356	6 667	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 364	-1 695	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	8 630	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	6 266	-1 695	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-13 531	-5 447	
Makstud intressid	-660	-378	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-14 191	-5 825	
Kokku rahavood	1 431	-853	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 033	2 886	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 431	-853	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 464	2 033	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	168	2 980
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-130	-130
31.12.2013	2 556	256	38	2 850
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-472	-472
31.12.2014	2 556	256	-434	2 378

Ettevõtte oli 2014.aastal kahjum, mis plaanitakse katta tulevaste perioodide kasumite arvelt.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lembi Põlder Perearstikeskus OÜ 2014.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiedavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 440

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmeid	5 aastat
Inventar, tööriistad, sisseseade ja muud	5 aastat
Autod jm sõiduvahendid	5 aastat
Muu materiaalne põhivara	5 aastat

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluku ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulu arvestatakse arvestatakse tulude ja kulude vastavuse printsiibi kohaselt — aruandeperioodi tuludest arvatakse maha nende samade tulude tekkega seotud kulud. Väljaminekuid, millele vastavad tulud tekivad mingil muul perioodil, kajastatakse kuludena samal perioodil, mil tekivad nendega seotud tulud.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks, kui ühel osapoolel on valitsev või oluline mõju teise osapoolle tehtavatele finants- ja tegevusotsustele. Nendeks on Lembi Põlder Perearstikeskus OÜ puhul osanikud ja juhatuse liikmed.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	1 952	2 351
Arvelduskontod	1 512	-318
Kokku raha	3 464	2 033

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 745	5 745
Ostjatelt laekumata arved	2 117	2 117
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	3 628	3 628
Ettemaksed	11	11
Muud makstud ettemaksed	11	11
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 756	5 756
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 228	8 228
Ostjatelt laekumata arved	7 608	7 608
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	620	620
Ettemaksed	179	179
Muud makstud ettemaksed	179	179
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 407	8 407

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	2 117	7 608
Ostjatelt laekumata arved	2 117	7 608
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	3 629	620
Kokku nõuded ostjate vastu	5 746	8 228
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	620	0
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	3 629	620
Lootusetuks tunnistatud nõuded	-620	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	3 629	620

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	950	1 159
Sotsiaalmaks	1 707	2 044
Kohustuslik kogumispension	133	121
Töötuskindlustusmaksed	133	178
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 923	3 502

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012						
Soetusmaksumus	20 851	2 541	8 772	32 164	1 186	33 350
Akumuleeritud kulum	-8 340	-1 016	-2 799	-12 155	-673	-12 828
Jääkmaksumus	12 511	1 525	5 973	20 009	513	20 522
Ostud ja parendused		1 695		1 695		1 695
Muud ostud ja parendused		1 695		1 695		1 695
Amortisatsioonikulu	-4 171	-691	-1 755	-6 617	-237	-6 854
31.12.2013						
Soetusmaksumus	20 851	4 236	8 772	33 859	1 186	35 045
Akumuleeritud kulum	-12 511	-1 707	-4 554	-18 772	-910	-19 682
Jääkmaksumus	8 340	2 529	4 218	15 087	276	15 363
Ostud ja parendused	27 640		2 364	30 004		30 004
Amortisatsioonikulu	7 904	-1 111	-1 755	5 038	-237	4 801
Müügid	-20 851			-20 851		-20 851
31.12.2014						
Soetusmaksumus	27 640	4 236	11 136	43 012	1 186	44 198
Akumuleeritud kulum	-4 607	-2 818	-6 309	-13 734	-1 147	-14 881
Jääkmaksumus	23 033	1 418	4 827	29 278	39	29 317

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed	8 630	0
Transpordivahendid	8 630	0
Kokku	8 630	0

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendi teel soetatud sõidukid	19 324	5 722	13 602	6 kuu Euribor+2,99%	EUR	15.03.2018
Kapitalirendikohustused kokku	19 324	5 722	13 602			

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitali rendi teel soetatud sõidukid	5 214	5 214		6 kuu Euribor + 3,5%	EUR	30.11.2014
Kapitalirendikohustused kokku	5 214	5 214				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	23 033	8 340
Kokku	23 033	8 340

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	19 324	5 722	13 602	
Laenukohustused kokku	19 324	5 722	13 602	

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	5 214	5 214		
Laenukohustused kokku	5 214	5 214		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	23 033	8 340
Kokku	23 033	8 340

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 628	4 628
Võlad töövõtjatele	6 105	6 105
Maksuvõlad	2 923	2 923
Muud võlad	3 179	3 179
Muud viitvõlad	3 179	3 179
Kokku võlad ja ettemaksed	16 835	16 835

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 542	4 542
Võlad töövõtjatele	6 735	6 735
Maksuvõlad	3 502	3 502
Muud võlad	2 960	2 960
Muud viitvõlad	2 960	2 960
Kokku võlad ja ettemaksed	17 739	17 739

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Võlad tarnijatele	4 628	4 542
Kokku võlad tarnijatele	4 628	4 542

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	4 539	4 023
Puhkusetasude kohustus	1 566	2 712
Kokku võlad töövõtjatele	6 105	6 735

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	158 572	140 812
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	158 572	140 812
Kokku müügitulu	158 572	140 812
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Üldarstiabi osutamine (EMTAK 86211)	153 883	140 357
Üliõpilaste ja residentide praktilise töö juhendamine (EMTAK 85601)	4 689	455
Kokku müügitulu	158 572	140 812

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	637	0
Muud	3	6 909
Kokku muud äritulud	640	6 909

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	12 008	11 522
Müügi eesmärgil ostetud teenused	27 161	26 182
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	39 169	37 704

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	62 375	58 193
Sotsiaalmaksud	21 422	19 748
Kokku tööjõukulud	83 797	77 941
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	5

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	30 064	27 706

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2015

Lembi Põlder Perearstikeskus OÜ (registrikood: 11271995) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEMBI PÕLDER	Juhatuse liige	22.06.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-472
Kokku	-434
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-434
Kokku	-434

Ettevõttel oli 2014.aastal kahjum, mis plaanitakse katta tulevaste perioodide kasumi arvelt.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-472
Kokku	-434
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-434
Kokku	-434

Ettevõttel oli 2014.aastal kahjum, mis plaanitakse katta tulevaste perioodide kasumi arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Üldarstiabi osutamine	86211	153883	97.04%	Jah
Haridust abistavad tegevused	85601	4689	2.96%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lembi Põlder	47006260254		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56625649
E-posti aadress	lembipolder@gmail.com