

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ Aither

registrikood: 11271452

tänavatalu nimi, Kärberi 39-105
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13919

telefon: +372 55607640

e-posti aadress: info@aither.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Kapitalirent	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

<i>OÜ Aither on registreeritud Harju Maakohtu Registriosakonnas 05. juulil 2006.a.</i>
<i>OÜ Aither põhitegevusalaks on Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatori EMTAK2008 järgi 71121-</i>
<i>ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine; 70221-ärinõustamine jm-juhtimiselane nõustamine.</i>
<i>Majandusaastal oli OÜ Aither müügitulu 22943 eurot.</i>
<i>Aruandeaastal äritegevusest saadud kahjum oli 2286 eurot.</i>
<i>Ettevõtte juhatuse liikmete tasud ei makstud.</i>
<i>2013.aastal on plaanis jätkata senist tegevust.</i>

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 030	1 701	
Nõuded ja ettemaksed	2 829	2 580	2
Kokku käibevara	6 859	4 281	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6 691	10 611	4
Kokku põhivara	6 691	10 611	
Kokku varad	13 550	14 892	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 024	1 704	5
Võlad ja ettemaksed	2 681	821	6
Kokku lühiajalised kohustused	4 705	2 525	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	3 950	5 186	5
Kokku pikaajalised kohustused	3 950	5 186	
Kokku kohustused	8 655	7 711	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 369	3 164	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 286	1 205	
Kokku omakapital	4 895	7 181	
Kokku kohustused ja omakapital	13 550	14 892	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	22 943	13 525	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-1 060	
Mitmesugused tegevuskulud	-14 862	-7 029	
Tööjõukulud	-6 046	-456	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 920	-2 687	
Muud ärikulud	-25	-54	
Ärikasum (kahjum)	-1 910	2 239	
Finantstulud ja -kulud	-376	-497	9
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 286	1 742	
Tulumaks	0	-537	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 286	1 205	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1 910	2 239
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 920	2 687
Kokku korrigeerimised	3 920	2 687
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-249	-574
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 860	283
Kokku rahavood äritegevusest	3 621	4 635
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-1 582
Laekunud intressid	1	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1	-1 580
Rahavood finantseerimistegevusest		
Arvelduskrediidi saldo muutus	788	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 704	-1 749
Makstud intressid	-377	-499
Makstud dividendid	0	-2 020
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-537
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 293	-4 805
Kokku rahavood	2 329	-1 750
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 701	3 451
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 329	-1 750
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 030	1 701

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	5 184	7 996
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 205	1 205
Makstud dividendid			-2 020	-2 020
31.12.2011	2 556	256	4 369	7 181
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2 286	-2 286
31.12.2012	2 556	256	2 083	4 895

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ-i Aither 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurosse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Masinad ja seadmed 5-9 aastat
- Arvutistehnika 3-5 aastat
- Muu inventar ja seadmed 3-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalis. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapital suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 759	1 759			
Ostjatelt laekumata arved	1 759	1 759			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	998	998			3
Ettemaksed	72	72			
Tulevaste perioodide kulud	72	72			
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 829	2 829			
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 923	1 923			
Ostjatelt laekumata arved	1 923	1 923			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	657	657			3
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 580	2 580			

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		9		1
Käibemaks	997		524	
Üksikisiku tulumaks		61		
Sotsiaalmaks		213		
Kohustuslik kogumispension		6		
Töötuskindlustusmaksed		25		
Ettemaksukonto jääk	1		133	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	998	314	657	1

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010				
Soetusmaksumus	16 731	16 731	2 176	18 907
Akumuleeritud kulum	-5 551	-5 551	-1 640	-7 191
Jääkmaksumus	11 180	11 180	536	11 716
Ostud ja parendused			1 582	1 582
Amortisatsioonikulu	-2 231	-2 231	-456	-2 687
31.12.2011				
Soetusmaksumus	16 731	16 731	2 773	19 504
Akumuleeritud kulum	-7 782	-7 782	-1 111	-8 893
Jääkmaksumus	8 949	8 949	1 662	10 611
Amortisatsioonikulu	-3 346	-3 346	-574	-3 920
31.12.2012				
Soetusmaksumus	16 731	16 731	2 773	19 504
Akumuleeritud kulum	-11 128	-11 128	-1 685	-12 813
Jääkmaksumus	5 603	5 603	1 088	6 691

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Nordea Finance Estonia AS	5 974	2 024	3 950		7.40	EUR	01.12.2014
Kapitalirendikohustused kokku	5 974	2 024	3 950				

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Nordea Finance Estonia AS	6 890	1 704	5 186		6.36	EUR	27.12.2012.
Kapitalirendikohustused kokku	6 890	1 704	5 186				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	5 603	8 949
Kokku	5 603	8 949

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 563	1 563			
Võlad töövõtjatele	600	600			
Maksuvõlad	314	314			3
Muud võlad	204	204			
Muud viitvõlad	204	204			
Kokku võlad ja ettemaksed	2 681	2 681			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	384	384			
Maksuvõlad	1	1			3
Muud võlad	436	436			
Muud viitvõlad	436	436			
Kokku võlad ja ettemaksed	821	821			

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	22 943	13 525
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	22 943	13 525
Kokku müügitulu	22 943	13 525
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	10 100	9 742
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	2 715	2 715
Büroohaldus, kombineeritud sekretäriteenus	768	1 068
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	9 360	0
Kokku müügitulu	22 943	13 525

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	4 500	339
Sotsiaalmaksud	1 546	117
Kokku tööjõukulud	6 046	456
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 9 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressikulud	-377	-499
Intressikulu kapitalirendilt	-377	-499
Muud finantstulud ja -kulud	1	2
Kokku finantstulud ja -kulud	-376	-497

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	810

2012	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 730

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.05.2013

OÜ Aither (registrikood: 11271452) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREI KOTOVIŠ	Juhatuse liige	24.05.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 369
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 286
Kokku	2 083

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	10100	44.02%	Jah
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	9360	40.80%	Ei
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	2715	11.83%	Ei
Büroohaldus, kombineeritud sekretäriteenus	82111	768	3.35%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anton Jemeldjažev	37910260243	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Andrei Kotovitš	38005110220	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55607640
E-posti aadress	info@aither.ee