

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Erlok OÜ

registrikood: 11276478

tänavatalu nimi, Jõe 6-7

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kose-Uuemõisa alevik

vald: Kose vald

postisihtnumber: 75102

maakond: Harju maakond

telefon: 56608765

faks:

e-posti aadress: [erlok@hot.ee](mailto:erlok@hot.ee)

veebilehe aadress:

## Sisukord

|                                                  |           |
|--------------------------------------------------|-----------|
| <b>MAJANDUSAASTA ARUANNE</b>                     | <b>1</b>  |
| <b>Sisukord</b>                                  | <b>2</b>  |
| <b>Tegevusaruanne</b>                            | <b>3</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>              | <b>4</b>  |
| <b>Tegevjuhtkonna deklaratsioon</b>              | <b>4</b>  |
| <b>Bilanss</b>                                   | <b>5</b>  |
| <b>Kasumiaruanne</b>                             | <b>6</b>  |
| <b>Rahavoogude aruanne</b>                       | <b>7</b>  |
| <b>Omakapitali muutuste aruanne</b>              | <b>8</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>        | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>                 | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud</b> | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>   | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 4 Müügitulu</b>                          | <b>10</b> |
| <b>Lisa 5 Tööjõukulud</b>                        | <b>10</b> |
| <b>Lisa 6 Seotud osapooled</b>                   | <b>10</b> |

## Tegevusaruanne

Erlok OÜ peamine tegevusala : 70221 – juhtimisalane nõustamine. Ettevõtte realiseerimise netokäive 2010. aastal oli 3000 krooni, käive kahanes võrreldes 2009. aastaga 11000 krooni. Ettevõtte ei tegutsenud aastaringselt.

Lisaks juhtimisalasele nõustamisele tegeleb Erlok OÜ investeerimisega. Loomulikult on aktsiaturul osalemine seotud riskidega, kuid investeringuid hajutades on võiduvõimalused olemas. 2010. aastal õnnestus hankida juurde rahalisi vahendeid. Aktsiatehingutega teenis ettevõtte kasumit 256151 krooni, samas võetud laenude intressikulud olid 96604 krooni. Kokku teenis Erlok OÜ 2010. aastal puhaskasumit 3348 krooni.

Erlok OÜ eesmärk 2011. aastal on suurendada käivet ja jätkata aktsiainvesteeringutega.

2010. aastal töötas firmas keskmiselt 1 töötaja. Juhatuse liikmele maksti 2010. aastal töötasu 10000 krooni, millele lisandusid sotsiaalmaks ja töötuskindlustusmaks.

Erkki Lokotar  
Juhatuse liige

## **Raamatupidamise aastaaruanne**

### **Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Juhatus deklareerib oma vastutust Erluk OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse ja täielikkuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab Erluk OÜ finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 5.04.2011.a., on raamatupidamise aastaaruandes nõutekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

Erluk OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Erkki Lokotar  
Juhatus liige

## Bilanss

(kroonides)

|                                              | 31.12.2010       | 31.12.2009     |
|----------------------------------------------|------------------|----------------|
| Varad                                        |                  |                |
| Käibevara                                    |                  |                |
| Raha                                         | 431 618          | 277 063        |
| Finantsinvesteeringud                        | 945 793          | 597 340        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 61 570           | 58 570         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>1 438 981</b> | <b>932 973</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 438 981</b> | <b>932 973</b> |
|                                              |                  |                |
| Kohustused ja omakapital                     |                  |                |
| Kohustused                                   |                  |                |
| Lühiajalised kohustused                      |                  |                |
| Võlad ja ettemaksed                          | 14 888           | 9 128          |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>14 888</b>    | <b>9 128</b>   |
| Pikaajalised kohustused                      |                  |                |
| Laenukohustused                              | 1 379 000        | 882 100        |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>1 379 000</b> | <b>882 100</b> |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>1 393 888</b> | <b>891 228</b> |
| Omakapital                                   |                  |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 40 000           | 40 000         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 1 000            |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 745              | -8 793         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 3 348            | 10 538         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>45 093</b>    | <b>41 745</b>  |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>1 438 981</b> | <b>932 973</b> |

## Kasumiaruanne

(kroonides)

|                                             | 2010            | 2009           |
|---------------------------------------------|-----------------|----------------|
| Müügitulu                                   | 3 000           | 14 000         |
| Muud äritulud                               |                 | 8 550          |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -4 780          | -13 014        |
| Tööjõukulud                                 | -154 420        | -80 380        |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                   | <b>-156 200</b> | <b>-70 844</b> |
|                                             |                 |                |
| Finantstulud ja -kulud                      | 159 548         | 81 382         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>3 348</b>    | <b>10 538</b>  |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>3 348</b>    | <b>10 538</b>  |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                       | 2010            | 2009            |
|-------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |                 |                 |
| Ärikasum (kahjum)                                     | -156 200        | -70 844         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -3 000          | -7 070          |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 5 760           | 197             |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>-153 440</b> | <b>-77 717</b>  |
|                                                       |                 |                 |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |                 |                 |
| Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel       | -348 453        | -413 609        |
| Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist         | 256 151         | 139 271         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         | <b>-92 302</b>  | <b>-274 338</b> |
|                                                       |                 |                 |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>              |                 |                 |
| Saadud laenud                                         | 496 900         | 682 100         |
| Makstud intressid                                     | -96 603         | -57 889         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        | <b>400 297</b>  | <b>624 211</b>  |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>154 555</b>  | <b>272 156</b>  |
|                                                       |                 |                 |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     | <b>277 063</b>  | <b>4 907</b>    |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>154 555</b>  | <b>272 156</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | <b>431 618</b>  | <b>277 063</b>  |

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

|                                   |                             |                              |                                | Kokku  |
|-----------------------------------|-----------------------------|------------------------------|--------------------------------|--------|
|                                   | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum<br>(kahjum) |        |
| <b>31.12.2008</b>                 | 40 000                      |                              | -8 793                         | 31 207 |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 10 538                         | 10 538 |
| <b>31.12.2009</b>                 | 40 000                      |                              | 1 745                          | 41 745 |
|                                   |                             |                              |                                |        |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 3 348                          | 3 348  |
| Muutused reservides               |                             | 1 000                        |                                | 1 000  |
| Muud muutused<br>omakapitalis     |                             |                              | -1 000                         | -1 000 |
| <b>31.12.2010</b>                 | 40 000                      | 1 000                        | 4 093                          | 45 093 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Erluk OÜ aastaaruanne 2010 aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Erluk OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Majandusaasta algab 1.01.2010 ja lõpeb 31.12.2010

### Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (kroonides)

Aktsiate all kajastuvad lühiajalised paigutused Tallinna börsil noteeritud aktsiatesse. Siin kajastuvad järgmised aktsiad kroonides:

|              | 31.12.2010    | 31.12.2009    |
|--------------|---------------|---------------|
| Nordecon AS  | 114567        | 81456         |
| Arco Vara AS | 831226        | 515884        |
| <b>KOKKU</b> | <b>945793</b> | <b>597340</b> |

Aktsiad kajastuvad käibevara all, sest kauplemise tõttu nende kogused muutuvad.

Aktsiate müügist sai ettevõtte 2010. aastal kasumit 256151 krooni.

### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

|                                               | 31.12.2010   | 31.12.2009   |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                               | Maksuvõlg    | Maksuvõlg    |
| Üksikisiku tulumaks                           | 2 320        | 1 096        |
| Sotsiaalmaks                                  | 5 280        | 3 300        |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 672          | 420          |
| <b>Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>8 272</b> | <b>4 816</b> |

Kõik riiklikud maksud kanti 2010. aasta jooksul õigeaegselt.

## Lisa 4 Müügitulu

(kroonides)

| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |              |               |
|---------------------------------------------|--------------|---------------|
|                                             | 2010         | 2009          |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |              |               |
| Eesti                                       | 3 000        | 14 000        |
| <b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>   | <b>3 000</b> | <b>14 000</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>3 000</b> | <b>14 000</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |              |               |
|                                             | 2010         | 2009          |
| juhtimisalane nõustamine                    | 3 000        | 14 000        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>3 000</b> | <b>14 000</b> |

Erluk OÜ tegevusala : 70221 - juhtimisalane nõustamine

## Lisa 5 Tööjõukulud

(kroonides)

|                                                       | 2010           | 2009          |
|-------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Palgakulu                                             | 115 000        | 60 000        |
| Sotsiaalmaksud                                        | 37 950         | 19 800        |
| töötuskindlustus                                      | 1 470          | 580           |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                              | <b>154 420</b> | <b>80 380</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b> | <b>1</b>       | <b>1</b>      |

Ettevõttes töötas üks töötaja, samas ettevõtte ei tegutsenud aastaringselt.

## Lisa 6 Seotud osapooled

(kroonides)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2010   | 2009   |
| Arvestatud tasu                                                               | 10 000 | 60 000 |

Juhatuse liikmele maksti 2010. aastal töötasu 10000 krooni, millele lisandusid sotsiaalmaks ja töötuskindlustusmaks.

## Aruande digitaalallkirjad

Erlök OÜ (registrikood: 11276478) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ERKKI LOKOTAR      | Juhatuse liige     | 05.04.2011           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

|                                                                        | 2010         |
|------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 745          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 3 348        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>4 093</b> |
| Jaotamine                                                              |              |
| Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)                 | 1 000        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 3 093        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>4 093</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine | 70221      | 3000            | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Erkki Lokotar  | 37103052227                               | Eesti             | 40000 EEK                    |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu             |
|-----------------|------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 56608765    |
| E-posti aadress | erlok@hotmail.ee |