

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** Käru & Co OÜ

**registrikood:** 11276194

**tänavanimi, maja number:** Siduri tn 3

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 11314

**e-posti aadress:** mait@iww.ee

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6  |
| Lisa 2 Raha                        | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed        | 7  |
| Lisa 4 Laenukohustised             | 8  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed         | 8  |
| Lisa 6 Tööjõukulud                 | 8  |
| Lisa 7 Intressikulud               | 9  |
| Lisa 8 Intressitulud               | 9  |
| Lisa 9 Muud finantstulud ja -kulud | 9  |
| Lisa 10 Seotud osapooled           | 9  |
| Aruande allkirjad                  | 11 |

## Tegevusaruanne

Käru & Co OÜ kanti äriregistrisse 27.07.2006.aastal ning 21.03.2013.a. oli ettevõtte nimeks IWW Invest OÜ.

Majandusaastal oli ettevõtte põhitegevuseks investeerimine, investeeringute ja varade haldamine ning väärtpaberiportfelli haldamine.

2022.aastal nii nagu ka 2021.aastal ettevõttes töötajaid ei olnud.

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmele 2022.aastal töötasu ei arvestatud, samuti ei arvestatud ka 2021.aastal.

Juhatusele ei ole määratud soodustusi, samuti ei ole kokkulepitud kompensatdioonides juhatuse ennetähtaegsel vabastamisel.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022       | 31.12.2021       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 43               | 23               | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 415 010        | 1 321 240        | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>1 415 053</b> | <b>1 321 263</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 415 053</b> | <b>1 321 263</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 623 750          | 623 550          | 4       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 388 603          | 382 329          | 5       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>1 012 353</b> | <b>1 005 879</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>1 012 353</b> | <b>1 005 879</b> |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556            | 2 556            |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256              | 256              |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 312 572          | 219 000          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 87 316           | 93 572           |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>402 700</b>   | <b>315 384</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 415 053</b> | <b>1 321 263</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022          | 2021          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -228          | -240          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-228</b>   | <b>-240</b>   |         |
| Intressitulud                               | 29 291        | 55 760        | 8       |
| Intressikulud                               | -6 226        | -6 223        | 7       |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 64 479        | 44 275        | 9       |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>87 316</b> | <b>93 572</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>87 316</b> | <b>93 572</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Käru & Co OÜ 2022. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning järgides Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes toodud põhimõtteid ja printsiipe.

Käru & Co OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Majandusaasta algas 1. jaanuaril 2022 ja lõppes 31. detsembril 2022. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke ning alla 3-kuulise tähtajaga hoiuseid.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidus- ja tütaretevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütaretevõteteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütaretevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütaretevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tüharetevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooniga.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava tütar- või sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab tütar- või sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt.

### Nõuded ja ettemaksud

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Varud

Kaubavarud on bilansis kajastatud neto realiseerimismaksumuses või soetusmaksumuses, lähtudes sellest, kumb on madalam. Edasimüügiks ostetud kaubavarude maksumus kantakse kuludesse nende soetamise hetkel ja korrigeeritakse vastavalt inventuuri tulemustele. Bilansis on varude hindamisel kasutatud FIFO meetodit.

### Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus.

Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

**Tulud**

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele, üldjuhul kajastatakse tulu teenuse müügist teenuse osutamisel.

**Maksustamine**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

|                   | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|-------------------|------------|------------|
| Pangakontod       | 43         | 23         |
| <b>Kokku raha</b> | <b>43</b>  | <b>23</b>  |

**Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed**

(eurodes)

|                                   | 31.12.2022       | 12 kuu jooksul   |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 3 647            | 3 647            |
| Ostjatelt laekumata arved         | 3 647            | 3 647            |
| Laenunõuded                       | 485 264          | 485 264          |
| Muud nõuded                       | 903 543          | 903 543          |
| Intressinõuded                    | 903 543          | 903 543          |
| Muud lühiajalised nõuded          | 22 556           | 22 556           |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>1 415 010</b> | <b>1 415 010</b> |
|                                   |                  |                  |
|                                   | 31.12.2021       | 12 kuu jooksul   |
| Nõuded ostjate vastu              | 3 647            | 3 647            |
| Ostjatelt laekumata arved         | 3 647            | 3 647            |
| Laenunõuded                       | 472 002          | 472 002          |
| Muud nõuded                       | 823 035          | 823 035          |
| Intressinõuded                    | 823 035          | 823 035          |
| Muud lühiajalised nõuded          | 22 556           | 22 556           |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>1 321 240</b> | <b>1 321 240</b> |

## Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2022 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |
| Lühiajalised laenud              | 623 750    | 623 750                           |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 623 750    | 623 750                           |                     |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 623 750    | 623 750                           |                     |             |
|                                  |            |                                   |                     |             |
|                                  | 31.12.2021 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |
| Lühiajalised laenud              | 623 550    | 623 550                           |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 623 550    | 623 550                           |                     |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 623 550    | 623 550                           |                     |             |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2022     | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 11 770         | 11 770         |
| Muud võlad                       | 375 361        | 375 361        |
| Intressivõlad                    | 375 361        | 375 361        |
| Muud lühiajalised võlad          | 1 472          | 1 472          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>388 603</b> | <b>388 603</b> |
|                                  |                |                |
|                                  | 31.12.2021     | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 11 722         | 11 722         |
| Muud võlad                       | 369 135        | 369 135        |
| Intressivõlad                    | 369 135        | 369 135        |
| Muud lühiajalised võlad          | 1 472          | 1 472          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>382 329</b> | <b>382 329</b> |

## Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

## Lisa 7 Intressikulud

(eurodes)

|                            | 2022         | 2021         |
|----------------------------|--------------|--------------|
| Intressikulu laenudelt     | 6 226        | 6 223        |
| <b>Kokku intressikulud</b> | <b>6 226</b> | <b>6 223</b> |

## Lisa 8 Intressitulud

(eurodes)

|                            | 2022          | 2021          |
|----------------------------|---------------|---------------|
| Intressitulu laenudelt     | 29 291        | 55 760        |
| <b>Kokku intressitulud</b> | <b>29 291</b> | <b>55 760</b> |

## Lisa 9 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                          | 2022          | 2021          |
|------------------------------------------|---------------|---------------|
| Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest   | 64 479        | 44 275        |
| Muud finantstulud ja -kulud              |               |               |
| <b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b> | <b>64 479</b> | <b>44 275</b> |

## Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2022       | 31.12.2021       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                      |                  |                  |
| Sidusettevõtjad                                                                                                                  | 1 368 366        | 1 274 595        |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 27 656           | 27 656           |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                | <b>1 396 022</b> | <b>1 302 251</b> |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                       |                  |                  |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 999 111          | 992 684          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                 | <b>999 111</b>   | <b>992 684</b>   |

Seoses valuutakursi muutustega on laenusaldot 2022.aastal suurendatud 13 263 euro ja intressinõuet 51 216 euro võrra (2021. a vähendatidati vastavalt 16 506 euro ja intressinõuet 53 489 euro võrra).

Sidusettevõttele antud laenult on 2022.aastal arvestatud intresse summas 29 291 eurot (2020.aastal 29 291 eurot).

2022.aastal on arvestatud intressi juhatuse liikmega seotud ettevõtjalt saadud laenult 6 226 eurot (2020.aastal 6 223 eurot).

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.07.2023

Käru & Co OÜ (registrikood: 11276194) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| MAIT MERILOO       | Juhatuse liige     | 19.07.2023           |

# Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2022     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 312 572        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 87 316         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>399 888</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 399 888        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>399 888</b> |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------|
| Mait Meriloo   | 36206150288                               | Tallinn, Harju<br>maakond, Eesti | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |             |
|-----------------|-------------|
| Liik            | Sisu        |
| E-posti aadress | mait@iww.ee |