

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: ECG Ehitus OÜ

registrikood: 11275504

tänava/talu nimi, Mustamäe tee 5-603 pk 31
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10616

telefon: +372 5542968

e-posti aadress: info@ecg-ehitus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Ettevõtte alustas tegevust 2006 aasta lõpus. Alates 2013.aastast on põhiliseks tegevusaladeks ehitusteenuse osutamine.

2017 aasta müügitulu oli üle 499 tuhande euro.

ECG Ehitus OÜ teenis 2017. aastal kahjumit 39 tuhat eurot.

2018.aastal plaanitakse jätkata senise tegevusega, ning tõsta müügitulu 2016 aastaga samaväärsele tasemele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	108 829	73 110	
Nõuded ja ettemaksed	26 344	163 026	2
Kokku käibevarad	135 173	236 136	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	0	976	
Nõuded ja ettemaksed	34 566	34 534	2
Materiaalsed põhivarad	5 444	38 946	4
Kokku põhivarad	40 010	74 456	
Kokku varad	175 183	310 592	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	13 828	18 975	
Võlad ja ettemaksed	20 657	94 976	5
Kokku lühiajalised kohustised	34 485	113 951	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	14 642	
Kokku pikaajalised kohustised	0	14 642	
Kokku kohustised	34 485	128 593	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	179 184	71 255	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-41 302	107 928	
Kokku omakapital	140 698	181 999	
Kokku kohustised ja omakapital	175 183	310 592	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	499 907	850 854	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-394 237	-628 182	
Mitmesugused tegevuskulud	-86 837	-61 150	
Tööjõukulud	-42 870	-37 272	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 913	-9 935	
Muud ärikulud	-6 344	-9	
Ärikasum (kahjum)	-39 294	114 306	
Intressitulud	66	0	
Intressikulud	-2 074	-1 297	
Muud finantstulud ja -kulud	0	2 419	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-41 302	115 428	
Tulumaks	0	-7 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-41 302	107 928	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ECG Ehitus OÜ majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegade mittekiinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulusid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Seotud osapooled on:

- osanikud;
- osaühingu juhatus;
- lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	17 404	17 404	0
Ostjatelt laekumata arved	17 404	17 404	0
Muud nõuded	42 708	8 142	34 566
Laenunõuded	40 000	8 000	32 000
Intressinõuded	2 708	142	2 566
Ettemaksed	798	798	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	60 910	26 344	34 566

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	126 867	126 867	0
Ostjatelt laekumata arved	126 867	126 867	0
Muud nõuded	63 646	29 112	34 534
Laenunõuded	61 000	29 000	32 000
Intressinõuded	2 646	112	2 534
Ettemaksed	7 047	7 047	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	197 560	163 026	34 534

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	116	5 000
Käibemaks	-1 133	1 389
Üksikisiku tulumaks	741	315
Sotsiaalmaks	1 459	655
Kohustuslik kogumispension	105	40
Töötuskindlustusmaksed	106	48
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 394	7 447

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2015				
Soetusmaksumus	47 788	11 816	59 604	59 604
Akumuleeritud kulum	-9 078	-1 645	-10 723	-10 723
Jääkmaksumus	38 710	10 171	48 881	48 881
Amortisatsioonikulu	-7 571	-2 364	-9 935	-9 935
31.12.2016				
Soetusmaksumus	47 788	11 816	59 604	59 604
Akumuleeritud kulum	-16 649	-4 009	-20 658	-20 658
Jääkmaksumus	31 139	7 807	38 946	38 946
Amortisatsioonikulu	0	-2 363	-2 363	-2 363
Müügid	-31 139	0	-31 139	-31 139
31.12.2017				
Soetusmaksumus	0	11 816	11 816	11 816
Akumuleeritud kulum	0	-6 372	-6 372	-6 372
Jääkmaksumus	0	5 444	5 444	5 444

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	13 544	13 544	
Võlad töövõtjatele	4 800	4 800	
Maksuvõlad	1 394	1 394	3
Muud võlad	919	919	
Muud viitvõlad	919	919	
Kokku võlad ja ettemaksed	20 657	20 657	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	83 346	83 346	
Võlad töövõtjatele	3 511	3 511	
Maksuvõlad	7 447	7 447	
Muud võlad	672	672	
Muud viitvõlad	672	672	
Kokku võlad ja ettemaksed	94 976	94 976	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	485 888	810 336
Soome	14 019	40 518
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	499 907	850 854
Kokku müügitulu	499 907	850 854
Müügitulu tegevusalade lõikes		
41201 Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	493 725	818 654
77321 Masinate rent	4 182	32 200
71129 Muud insener-tehnilised tegevusalad	2 000	0
Kokku müügitulu	499 907	850 854

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	32 181	27 893
Sotsiaalmaksud	10 689	9 379
Kokku tööjõukulud	42 870	37 272
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	0	0	26 000	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	10 440	0	10 440

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad					
Kido Arendus OÜ	20 424	46 424	0%	EUR	31.12.2017

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad					
Kido Arendus OÜ	26 000	0	1%	EUR	31.12.2017

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	64 718	1 238	34 597

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	23 838	19 689

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2017

ECG Ehitus OÜ (registrikood: 11275504) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK KAUKSI	Juhatuse liige	29.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	179 184
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-41 302
Kokku	137 882
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	137 882
Kokku	137 882

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	493725	98.76%	Jah
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	4182	0.84%	Ei
Muud insener-tehnilised tegevusalad	71129	2000	0.40%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Janar Mulla	37610215239	Eesti	1280 EUR (Lihtomand)
OÜ Werk	11416519	Eesti	1280 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5542968
E-posti aadress	info@ecg-ehitus.ee