

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: ANLEM VARA OÜ

registrikood: 11275332

tänavatalu nimi, Hange 8

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11616

telefon: +372 6514032, +372 5050015

e-posti aadress: annemikk@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	9
Lisa 3 Laenukohustused	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Müügitulu	10

Tegevusaruanne

Anlem Vara OÜ asutati juunis 2006.

Oü tegevusaladeks

Emtak 68311 Kinnisvarabüroode tegevus;

Emtak 77111 Sõiduautode ja väikebusside rentimine ja kasutusrent.

Töötajaid 2013.aastal äriühingus tööl ei olnud.

Investeeringuid materiaalsesse põhivarasse 2013.aastal ei tehtud.

2014.aastal jätkab äriühing oma tegevust samadel tegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	155	49
Nõuded ja ettemaksed	651	697
Kokku käibevara	806	746
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	58 585	58 585
Materiaalne põhivara	39 625	39 625
Kokku põhivara	98 210	98 210
Kokku varad	99 016	98 956
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	25 783	26 040
Võlad ja ettemaksed	4 351	4 086
Kokku lühiajalised kohustused	30 134	30 126
Kokku kohustused	30 134	30 126
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	25 565	25 565
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 009	38 044
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52	4 965
Kokku omakapital	68 882	68 830
Kokku kohustused ja omakapital	99 016	98 956

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	13 862	33 098
Muud äritulud	530	1 639
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 991	-12 905
Mitmesugused tegevuskulud	-11 838	-16 441
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	-81
Muud ärikulud	0	-3
Kokku ärikasum (-kahjum)	-437	5 307
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	523	0
Intressikulud	-34	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	52	5 307
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52	5 307

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-437	5 307
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	81
Kokku korrigeerimised	0	81
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	46	314
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	265	2 303
Makstud intressid	-34	-342
Laekunud dividendid	523	0
Kokku rahavood äritegevusest	363	7 663
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-257	-8 793
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-257	-8 793
Kokku rahavood	106	-1 130
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	49	1 179
Raha ja raha ekvivalentide muutus	106	-1 130
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	155	49

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	25 565	256	38 044	63 865
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 965	4 965
31.12.2012	25 565	256	43 009	68 830
Aruandeaasta kasum (kahjum)			52	52
31.12.2013	25 565	256	43 061	68 882

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Anlem Vara OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud kauba või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja

OÜ-l on tekkinud summale nõudeõigus.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule moodustab Anlem Vara OÜ reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eurodes.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2011				
Soetusmaksumus	39 625	2 392	2 392	42 017
Akumuleeritud kulum	0	-2 311	-2 311	-2 311
Jääkmaksumus	39 625	81	81	39 706
Amortisatsioonikulu		-81	-81	-81
31.12.2012				
Soetusmaksumus	39 625	2 392	2 392	42 017
Akumuleeritud kulum	0	-2 392	-2 392	-2 392
Jääkmaksumus	39 625	0	0	39 625
31.12.2013				
Soetusmaksumus	39 625	2 392	2 392	42 017
Akumuleeritud kulum		-2 392	-2 392	-2 392
Jääkmaksumus	39 625	0		39 625

Lisa 3 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen Lembo Mikk	25 783	25 783		
Lühiajalised laenud kokku	25 783	25 783		
Laenukohustused kokku	25 783	25 783		
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Mrfin pank	1 236	1 236		
Lembo Mikk	24 804	24 804		
Lühiajalised laenud kokku	26 040	26 040		
Laenukohustused kokku	26 040	26 040		

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 696	1 696		
Muud võlad	2 655	2 655		
Kokku võlad ja ettemaksed	4 351	4 351		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 089	1 089		
Võlad töövõtjatele	2 997	2 997		
Kokku võlad ja ettemaksed	4 086	4 086		

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	13 862	33 098
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	13 862	33 098
Kokku müügitulu	13 862	33 098
Müügitulu tegevusalade lõikes		
77111	11 315	14 189
73201	2 547	17 348
31091	0	1 561
Kokku müügitulu	13 862	33 098

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.05.2014

ANLEM VARA OÜ (registrikood: 11275332) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE MIKK	Juhatuse liige	13.06.2014
Resolutsioon:	Nõus	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 009
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52
Kokku	43 061

Jätta kasum jaotamata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	11315	81.63%	Jah
Turu-uuringud ja avaliku arvamuse küsitlused	73201	2547	18.37%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anne Mikk	46309070238	Tallinn, Harju maakond, Eesti	25564 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6514032
Mobiiltelefon	+372 5050015
E-posti aadress	annemikk@hotmail.ee