

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Adelante Tellingud OÜ

registrikood: 11273586

tänava/talu nimi, Õismäe tee 148-23
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13511

telefon: +372 53443363

faks: +372 6500708

e-posti aadress: info@a-telling.ee

veebilehe aadress: www.a-telling.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Kasutusrent	13
Lisa 9 Laenukohustused	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Võlad tarnijatele	15
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 14 Osakapital	15
Lisa 15 Müügitulu	16
Lisa 16 Muud äritulud	16
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 19 Tööjõukulud	17
Lisa 20 Muud ärikulud	17
Lisa 21 Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 22 Seotud osapooled	18
Lisa 23 Sündmused pärast bilansipäeva	18

Tegevusaruanne

Adelante Tellingud OÜ on asutatud 16.08.2006.a. seegategutseme viiendat aastat.

Adelante Tellingud OÜ põhitegevuseks on tellingute ja tööplatvormide püstitus ja demonteerimine, k.a. rentimine koos püstitamisega.(EMTAK43993), lisategevusala on muude ehitusmaterjalide ja – tarvete jaemüük(EMTAK47529), samuti (EMTAK41201) elamute ja mitteeluhoonete ehitus.

Lõppenud tegevusaasta müügitulu oli 1816077 eurot(2010 a.1902221) eurot, mis langes võrreldes eelnenud majandusaastaga 4,7 %. Majandusaasta kasumiks kujunes 52689 eurot..

2011 aastal on investeeritud materiaalsesse põhivarasse summas 57515eurot. Soetati teenuse osutamiseks vajalikke transpordivahendeid ja ehitati laohoonet Kohilas Kiisa teel.

Ettevõttes majandusaastal töötas ettevõttes keskmiselt 40 töolist kelle palgakulu oli summas 988081 eurot s.h palgaga seotud maksud summas 252365 eurot.

Juhatuse liikmetele on makstud majandusaatal juhatuse liikme tasusid summas 31009 s.h sotsiaalmaks 7694 eurot.

Järgmisel majandusaastal jätkame sama majandustegevusega. Samuti on kavas soetada juurde välja renditavaid tellinguid, ning jõulisemalt siseneda tellingud rentiva ettevõttega nii Eesti Vabariigi kui ka EU riikide turule.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5 819	8 245	2
Nõuded ja ettemaksed	109 256	191 433	3
Kokku käibevara	115 075	199 678	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	787 526	823 921	6
Kokku põhivara	787 526	823 921	
Kokku varad	902 601	1 023 599	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	83 590	84 431	9
Võlad ja ettemaksed	342 834	355 872	10
Kokku lühiajalised kohustused	426 424	440 303	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	35 288	115 096	9
Kokku pikaajalised kohustused	35 288	115 096	
Kokku kohustused	461 712	555 399	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	14
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	385 388	362 215	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 689	103 173	
Kokku omakapital	440 889	468 200	
Kokku kohustused ja omakapital	902 601	1 023 599	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	1 816 077	1 902 221	15
Muud äritulud	8 296	5 714	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-242 383	-272 195	17
Mitmesugused tegevuskulud	-360 984	-628 680	18
Tööjõukulud	-1 021 656	-682 038	19
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-93 910	-154 787	6
Muud ärikulud	-20 955	-19 830	20
Ärikasum (kahjum)	84 485	150 405	
Finantstulud ja -kulud	-10 530	-14 493	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	73 955	135 912	
Tulumaks	-21 266	-32 739	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 689	103 173	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	84 485	150 405	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	93 910	154 787	6
Kokku korrigeerimised	93 910	154 787	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	82 177	31 455	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-16 986	-79 510	
Laekunud intressid	2	1	
Makstud ettevõtte tulumaks	-14 491	-29 163	
Kokku rahavood äritegevusest	229 097	227 975	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-54 914	-48 474	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-54 914	-48 474	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	1 694	
Saadud laenude tagasimaksed	-57 262	-53 140	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-28 918	-45 335	
Makstud intressid	-10 429	-16 611	
Makstud dividendid	-80 000	-63 912	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-176 609	-177 304	
Kokku rahavood	-2 426	2 197	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 245	6 474	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 426	2 197	
Valuutakursside muutuste mõju	0	-426	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 819	8 245	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	413 344	416 156
Aruandeaasta kasum (kahjum)			103 173	103 173
Makstud dividendid			-51 129	-51 129
31.12.2010	2 556	256	465 388	468 200
Aruandeaasta kasum (kahjum)			52 689	52 689
Makstud dividendid			-80 000	-80 000
31.12.2011	2 556	256	438 077	440 889

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Adelante Tellingud OÜ 2011. a. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kulus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglase väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil. Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglase väärtuses. Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes Kauplemiseesmärgil soetatud nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse

langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 2%
- Muud masinad ja seadmed 10%
- Muu inventar ja IT seadmed 10%

Piiramata kasutuseaga objekte ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksете miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksете nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tuluse määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes sama. Rendilepingute sõlmimisega kaasnevad esmased otsekulutused (komisjonitasud ja notaritasud), mis jäävad rendileandja kanda, võetakse arvesse rendi sisemise intressimäär ja kapitalirendinõude arvestusel ning kajastatakse tulu vähendusena rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	350	3 779
Arvelduskontod	5 469	4 466
Kokku raha	5 819	8 245

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	100 809	184 016	4
Ostjatelt laekumata arved	102 344	185 551	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-1 535	-1 535	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 954	2 123	5
Ettemaksed	3 493	5 293	
Kokku nõuded ja ettemaksed	109 256	191 432	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	102 344	185 551	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-1 535	-1 535	
Kokku nõuded ostjate vastu	100 809	184 016	3

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		14 256		21 867
Käibemaks		63 240		73 843
Üksikisiku tulumaks		26 539		17 490
Erisoodustuse tulumaks		572		534
Sotsiaalmaks		44 307		52 303
Kohustuslik kogumispension		1 613		1 201
Töötuskindlustusmaksed		3 935		4 251
Intress		510		
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 954	28 661		46 891
Ettemaksukonto jääk			2 123	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 954	183 633	2 123	218 380

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid		
31.12.2009									
Soetusmaksumus	8 724	415 585	162 681	18 000	180 681	648 912			1 253 902
Akumuleeritud kulum		-159 938	-63 881	-2 250	-66 131	-137 068			-363 137
Jääkmaksumus	8 724	255 647	98 800	15 750	114 550	511 844			890 765
Ostud ja parendused			11 417		11 417	40 907	35 619	35 619	87 943
Amortisatsioonikulu		-7 669	-32 110	-1 800	-33 910	-113 208			-154 787
31.12.2010									
Soetusmaksumus	8 724	415 585	174 098	18 000	192 098	626 728	35 619	35 619	1 278 754
Akumuleeritud kulum		-167 607	-95 991	-4 050	-100 041	-187 185			-454 833
Jääkmaksumus	8 724	247 978	78 107	13 950	92 057	439 543	35 619	35 619	823 921
Ostud ja parendused			15 646	2 576	18 222		39 293	39 293	57 515
Amortisatsioonikulu		-12 467	-18 130	-1 929	-20 059	-61 384			-93 910
31.12.2011									
Soetusmaksumus	8 724	415 585	197 460	20 576	218 036	626 728	74 912	74 912	1 343 985
Akumuleeritud kulum		-180 074	-121 837	-5 979	-127 816	-248 569			-556 459
Jääkmaksumus	8 724	235 511	75 623	14 597	90 220	378 159	74 912	74 912	787 526

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent	57 330	37 678	19 652		euribor1,6-8%	EUR	2013
Kapitalirendikohustused kokku	57 330	37 678	19 652				

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent	86 528	28 919	57 609		euribor1,6-8%	EUR	2013
Kapitalirendikohustused kokku	86 528	28 919	57 609				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2011	2010
Masinad ja seadmed	48 418	60 570
Muu materiaalne põhivara	25 412	28 236
Kokku	73 830	88 806

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010
Kasutusrendikulu	24 326	20 302
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2011	31.12.2010
12 kuu jooksul	22 101	23 915
1-5 aasta jooksul	4 552	26 653

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Pikaajalise laenu l.a. osa	45 912	45 912			3,97-5,28%	EUR	2012	
Lühiajalised laenud kokku	45 912	45 912						
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline pangalaen	15 636		15 636		3,97-5,28%	EUR	2013	
Pikaajalised laenud kokku	15 636		15 636					
Kapitalirendikohustused kokku	57 330	37 678	19 652					7
Laenukohustused kokku	118 878	83 590	35 288					

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Pikaajalise laenu l.a. osa	53 818	53 818			3,97-5,28%	EUR	2011	
Lühiajaline laen omanikult	1 694	1 694			0	EUR	2011	
Lühiajalised laenud kokku	55 512	55 512						
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline pangalaen	57 487		57 487		3,96	EUR	2013	
Pikaajalised laenud kokku	57 487		57 487					
Kapitalirendikohustused kokku	86 528	28 919	57 609					7
Laenukohustused kokku	199 527	84 431	115 096					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2011	31.12.2010
Maa	8 724	8 724
Ehitised	235 511	247 977
Kokku	244 235	256 701

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	86 996	71 991	11
Võlad töövõtjatele	65 110	63 825	12
Maksuvõlad	183 633	218 380	5
Muud võlad	7 095	1 676	
Muud viitvõlad	7 095	1 676	
Kokku võlad ja ettemaksed	342 834	355 872	

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	86 996	71 991	10
Kokku võlad tarnijatele	86 996	71 991	

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad töövõtjatele	36 333	44 640	
Puhkusekohustuse reserv	28 777	19 185	
Kokku võlad töövõtjatele	65 110	63 825	10

Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	346 081	367 657
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	91 996	97 731
Kokku tingimuslikud kohustused	438 077	465 388

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	188 269	167 773
Soome	1 627 808	1 734 448
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 816 077	1 902 221
Kokku müügitulu	1 816 077	1 902 221
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tellingute ja tööplatvormide püstitus ja demonteerimine	1 599 200	1 748 500
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük	4 903	63 938
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	211 974	89 783
Kokku müügitulu	1 816 077	1 902 221

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Traavid, viivised ja hüvitised	0	200
Kindlustushüvitised	6 457	5 350
Muud	1 839	164
Kokku muud äritulud	8 296	5 714

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	209 486	183 968
Müügi eesmärgil ostetud teenused	32 897	88 227
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	242 383	272 195

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Üür ja rent	24 326	31 852
Energia	63 808	75 320
Elektrienergia	6 191	3 413
Kütus	57 617	71 907
Mitmesugused bürookulud	23 803	22 940
Lähetuskulud	125 388	265 861
Koolituskulud	2 076	226
Lootusetud nõuded	10 305	10 066
Muud	111 278	222 415
Kokku mitmesugused tegevuskulud	360 984	628 680

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	701 520	466 095
Sotsiaalmaksud	260 059	175 161
Puhkusetasud	55 017	35 069
Hüvitised	2 494	1 868
Muud	2 566	3 845
Kokku tööjõukulud	1 021 656	682 038
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	40	43

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Trahvid, viivised ja hüvitised	4 171	10 532
Äripartnerite vastuvõtukulu	6 581	1 901
Muud	10 203	7 397
Kokku muud ärikulud	20 955	19 830

Lisa 21 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	2	1
Intressikulud	-10 532	-14 068
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	-426
Kokku finantstulud ja -kulud	-10 530	-14 493

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	2 600	1 694

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	23 315	19 578

Lisa 23 Sündmused pärast bilansipäeva

1.jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Adelante Tellingud OÜ (registrikood: 11273586) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATI-ANDRES LEMMING	Juhatuse liige	29.06.2012
MAREK PARKKANEN	Juhatuse liige	29.06.2012
Resolutsioon:	Kinnitan	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Adelante Tellingud OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Adelante Tellingud OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 18, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamiseks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Adelante Tellingud OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Karin Teder

Vandeaudiitori number 90

KMRA Audiitorbüroo OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 62

A.H.Tammsaare tee 47

11316 Tallinn

29.06.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

Adelante Tellingud OÜ (registrikood: 11273586) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KARIN TEDER	Vandeaudiitor	29.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	385 388
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 689
Kokku	438 077
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	388 077
Kokku	438 077

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	385 388
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 689
Kokku	438 077
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	388 077
Kokku	438 077

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	1599200	88.06%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	211974	11.67%	Ei
Muude ehitusmaterjalide ja –tarvete jaemüük	47529	4903	0.27%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marek Parkkanen	37808020236	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR
Mati-Andres Lemming	37612190270	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6500708
Mobiiltelefon	+372 53443363
E-posti aadress	info@a-telling.ee
Veebilehe aadress	www.a-telling.ee