

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Adelante Tellingud OÜ

registrikood: 11273586

tänavatalu nimi, Õismäe tee 148-23
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13511

telefon: +372 53443363

faks: +372 6500708

e-posti aadress: info@a-telling.ee

veebilehe aadress: www.a-telling.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 8 Muud nõuded	14
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 10 Kapitalirent	16
Lisa 11 Kasutusrent	17
Lisa 12 Laenukohustised	17
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 14 Võlad tarnijatele	19
Lisa 15 Võlad töövõtjatele	19
Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad	19
Lisa 17 Osakapital	19
Lisa 18 Müügitulu	20
Lisa 19 Muud äritulud	20
Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 22 Tööjõukulud	21
Lisa 23 Olulised käibevara allahindlused	22
Lisa 24 Muud ärikulud	22
Lisa 25 Tulumaks	22
Lisa 26 Seotud osapooled	22
Lisa 27 Sündmused pärast aruandekuupäeva	23
Lisa 28 Konsolideerimata bilanss	24
Lisa 29 Konsolideerimata kasumiaruanne	25
Lisa 30 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	26
Lisa 31 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	27
Aruande allkirjad	28
Vandeaudiitori aruanne	29

Tegevusaruanne

Kontsern Adelante Tellingud on ettevõtete ühendus, mis soovib pakkuda lahendusi kõigile turul leiduvatele tellingute rendiga seotud vajadustele ja soovidele.

Kontserni missiooniks on pakkuda klientidele parimaid lahendusi ja visiooniks saavutada juhtiv positsioon tellingute rentijana Eestis ja Soomes. Kontsern soovib luua ja hoida häid ning pikaajalisi suhteid nii oma klientide kui koostööpartneritega, mis tagaksid kõikide huvipoolte maksimaalse rahulolu.

Oma eesmärkide täitmisel lähtume järgmistest põhiväärtustest:

- Kliendikeskus – opereerime kliendi vajadustest lähtuvalt, meie eesmärk on pikaajalisest meeldivast kliendisuhtest ning koostööst tulenev edu.
- Usaldusväärsus – meie jaoks on oluline võita klientide usaldus läbi neile pakutavate kvaliteetsete teenuste.
- Asjatundlikkus – alati on ruumi arenguks. Professionaalsus ei ole konstantne edufaktor, pigem väljendub see pideva enesetäiendamise soovis.
- Uuenduslikkus, originaalsus – ükski lahendus ei pea olema jääv, ükski idee ei jää läbi mõtlemata ja hindamata oma uudsuses ning meile omase vaatenurga läbi.
- Paindlikkus – paindlikkus ei tähenda eesmärgi silmist laskmist, vaid parima tulemuse saavutamiseks vajalikke ümberhindamisi ning taktikalisi lisateid.
- Keskkonnasõbralikkus – elame kõik samas keskkonnas, oleme seadnud eesmärgiks muuta see paremaks, mitte seda kahjustada

Majandustegevuse valdkonna üldine ülevaade

Kontserni põhitegevuseks on tellingute ja tööplatvormide püstitus ning demonteerimine (k.a. rentimine koos püstitamise-demonteerimisega). Oluline osa kontserni käibest tuleb ekspordist (Soome) – 2019. aasta aruande kohaselt oli Soome-suunalise käibe osakaal kogutuludest 43%. Kontserni käekäiku mõjutavad eelkõige arengud ehitusturul. Nii Soome kui Eesti ehitusturul toimus stabiliseerumine võrreldes varasemate perioodidega, seega käibe kasvu ei toimunud.

Ettevõtte tulusid iseloomustab päris kõrge kliendikontsentratsioon – TOP5 klienti moodustavad 55,1% tulude kogumahust (kusjuures neli suurimat klienti on Soomest), TOP10 klientide osakaal ulatus 2019. aastal juba 70,0%-ni.

Adelante Tellingud on registreeritud Soomes ettevõtte tulumaksu, käibemaksu ja tööandjate registrisse. Soome käive moodustab 41 protsenti ettevõtte kogukäibest. Seoses sellega on ettevõtte registreerinud Soome Vabariiki tütarfirma Adelante Telineet OY 2018 aasta alguses.

emaettevõtte olulisemad finantsnäitajad on järgmised (eurodes) :

Näitaja	2019	2018
Müügitulu	4406642	5095703
Puhaskasum	815317	559555
Bilansimaht	5212823	5125354
Omakapital	3459434	2992017

Finantssuhtarvud

- Tegevusrentaabilus = puhaskasum/ müügitulu = 19% (2018:11%)
- Vara puhasrentaabilus(ROA)= puhaskasum/koguvarad =0,16 (2018:0,11)
- Omakapitali puhasrentaabilus(ROE)=puhaskasum/omakapital= 0,24 (2018:0,19)
- Lühiajaliste kohustiste kattekordaja=käibevara/lühiajalised kohustised =0,44(2018:0,50)

2019 aastal on investeeritud materiaalsesse põhivarasse kontsernis summas 764588 eurot (2018: 657413 eurot).

Soetati teenuse osutamiseks vajalikke transpordivahendeid summas 257036 eurot (2018a:59053) eurot, tellinguid summas 475902eurot(2018 a.489303 eurot)

Kontsernis töötas keskmiselt 60 töötajat kelle tööjõukulu oli kontsernis kokku 1652024 eurot s.h palgaga seotud maksud summas 350103 eurot. Juhatuse liikmetele on 2019 majandusaastal makstud tasusid summas 97811 eurot (2018:74678).

Järgmisel majandusaastal jätkame sama majandustegevusega. Samuti on kavas soetada juurde välja renditavaid tellinguid ning jõulisemalt siseneda tellingud rentiva ettevõtteks nii Eesti Vabariigi kui ka EU riikide turule.

.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	91 757	128 928	2
Nõuded ja ettemaksed	633 944	806 863	3
Varud	115 728	162 846	5
Kokku käibevarad	841 429	1 098 637	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	23 145	27 615	3
Materiaalsed põhivarad	4 602 928	4 247 124	9
Kokku põhivarad	4 626 073	4 274 739	
Kokku varad	5 467 502	5 373 376	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	863 976	1 126 180	12
Võlad ja ettemaksed	911 385	702 599	13
Kokku lühiajalised kohustised	1 775 361	1 828 779	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	211 262	439 947	12
Kokku pikaajalised kohustised	211 262	439 947	
Kokku kohustised	1 986 623	2 268 726	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	17
Ülekurss	852	852	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 753 086	2 429 650	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	724 129	671 336	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	3 480 879	3 104 650	
Kokku omakapital	3 480 879	3 104 650	
Kokku kohustised ja omakapital	5 467 502	5 373 376	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	5 749 556	6 376 694	18
Muud äritulud	53 651	33 609	19
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-138 665	138 665	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 848 513	-2 249 518	20
Mitmesugused tegevuskulud	-828 435	-678 389	21
Tööjõukulud	-1 652 024	-2 239 509	22
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-337 182	-494 392	9
Olulised käibevara allahindlused	-164 070	0	23
Muud ärikulud	-26 713	-43 561	24
Ärikasum (kahjum)	807 605	843 599	
Intressitulud	7 692	3 992	
Intressikulud	-45 619	-53 257	
Muud finantstulud ja -kulud	0	64	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	769 678	794 398	
Tulumaks	-45 549	-123 062	25
Aruandeaasta kasum (kahjum)	724 129	671 336	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	724 129	671 336	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	807 605	843 599	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	337 182	494 392	9
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-18 973	13 116	19,21
Muud korrigeerimised	50 000	0	
Kokku korrigeerimised	368 209	507 508	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	149 276	96 895	
Varude muutus	47 118	-162 846	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	59 493	-22 843	
Makstud ettevõtte tulumaks	-59 351	-84 795	
Kokku rahavood äritegevusest	1 372 350	1 177 518	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-440 239	-164 044	
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	23 242	20 768	
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-260	
Antud laenud	-30 890	-48 189	
Antud laenude tagasimaksed	7 065	10 861	
Laekunud intressid	7 169	3 992	
Muud laekumised investeerimistegevusest	9 249	7 133	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-424 404	-169 739	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	100 000	197 569	
Saadud laenude tagasimaksed	-225 354	-158 597	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-466 326	-550 775	
Makstud intressid	-45 537	-51 570	
Makstud dividendid	-347 900	-441 600	25
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-699	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-985 117	-1 005 672	
Kokku rahavood	-37 171	2 107	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	128 928	126 757	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-37 171	2 107	
Valuutakursside muutuste mõju	0	64	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	91 757	128 928	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	2 556		256	2 871 250	2 874 062
Aruandeaasta kasum (kahjum)				671 336	671 336
Väljakuulutatud dividendid				-441 600	-441 600
Muud muutused omakapitalis		852			852
31.12.2018	2 556	852	256	3 100 986	3 104 650
Korrigeeritud saldo 31.12.2018	2 556	852	256	3 100 986	3 104 650
Aruandeaasta kasum (kahjum)				724 129	724 129
Väljakuulutatud dividendid				-347 900	-347 900
31.12.2019	2 556	852	256	3 477 215	3 480 879

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Adelante Tellingud OÜ 2019 konsolideeritud aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruande standardiga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud 100% Soomes asuva tütarettevõtja finants näitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisised nõuded ja kohustised, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtjat, mille üle emaettevõtte on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. Konsolideerimise eesmärgil on tütarettevõtja aruannet vajadusel muudetud selliselt, et need vastaksid emaettevõtte poolt kasutatavatele arvestuspõhimõtetele. Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades 28-31 on avaldatud konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata põhjaruanded. Emaettevõtte põhjaruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenu nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest, transpordi-ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Üksikult eristatavate varude objektide puhul lähtutakse nende soetusmaksumuse määramisel konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest. Kui varude objektid ei ole üksteisest selgelt eristatavad, siis kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud on finantsseisundi aruandes hinnatud lähtuvalt sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus on müügihind, millest on maha arvatud eeldatavad müügiga seotud kulud. Kinnisvaraarenduse eesmärgil tehtud kulutused kajastatakse real Varud sõltuvalt valmidusastmest kas lõpetamata toodanguna või valmistoodanguna. Valminud kinnisvaraobjekti müüakse kas ositi (eramute) või tervikuna. Müügitulu kajastatakse kui tulu kaupade müügist. Kinnisvara müügil sõlmitakse võõrandaja ja omandaja vahel notariaalselt tõestatud kokkulepe kinnisomandi üleandmiseks ning tehakse sellekohane kanne kinnistusraamatusse

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	15-30 aastat
Tootmisvahendid	5-10 aastat
Transpordivahendid	5-10 aastat
Muu materiaalne põhivara	1-3 aastat
Tellingud	20 aastat

Aruandeaastal muudeti tellingute põhivara grupi amortisatsiooni määra .

Endise 10% asemel 5-le %-le aastas.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad jm.) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustise realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetele erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Alates 01.01.2019 on lisandunud regulaarselt makstava dividendi tulumaksu soodusmäär juriidilistele ettevõtetele 14/86. TMS § 50 (1) alusel

eelmise 3 kalendriaasta keskmise maksustatud jaotatud kasumi arvutamisel loetakse esimeseks arvesse võetavaks aastaks aasta 2018. 14%-list määra rakendatakse: 1) 2019. a ühele kolmandikule 2018. a jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu; 2) 2020. a ühele kolmandikule 2018. ja 2019. a jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu.

Välismaal registreeritud tütarettevõtted

Vastavalt tulumaksuseadustele on ettevõtte puhaskasum, mida on korrigeeritud tulumaksuseaduses sätestatud ajutiste ja püsivate erinevustega, Soome tulumaksuga maksustatav maksumäär on 20%.

Edasilükkunud tulumaks on kajastatud kohustisemeetodil kõigi bilansikuupäeval esinevate ajutiste erinevuste kohta varade ja kohustiste maksustamisbaasi ja nende bilansilise väärtuse vahel raamatupidamisarvestuses. Edasilükkunud tulumaksuvara kajastatakse ainult siis, kui on tõenäoline, et tulevikus tekivad kasumid, mille arvelt saab edasilükkunud tulumaksuvara kasutada.

Tasumisele kuuluv tulumaksukohustis kajastatakse lühiajalise kohustisena ja edasilükkunud tulumaksukohustis pikaajalise kohustisena.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on omanikud, tegev- ja kõrgem juhtkond ja nende pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Raha kassas	25 184	40 010
Arveldusarved	66 573	88 918
Kokku raha	91 757	128 928

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	584 955	584 955		4
Ostjatelt laekumata arved	584 955	584 955		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 873	11 873		6
Muud nõuded	10 573	10 573		8
Laenunõuded	7 125	7 125		
Intressinõuded	3 093	3 093		
Viitlaekumised	355	355		
Ettemaksed	12 388	6 504	5 884	
Tulevaste perioodide kulud	800	800		
Muud makstud ettemaksed	11 588	5 704	5 884	
Kapitalirendi nõue	37 300	20 039	17 261	10
Kokku nõuded ja ettemaksed	657 089	633 944	23 145	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	743 838	743 838		4
Ostjatelt laekumata arved	743 838	743 838		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 357	6 357		6
Muud nõuded	40 471	39 721	750	8
Laenunõuded	40 450	39 700	750	
Intressinõuded	21	21		
Ettemaksed	11 047	6 707	4 340	
Tulevaste perioodide kulud	6 707	6 707		
Muud makstud ettemaksed	4 340		4 340	
Kapitalirendi nõue	30 049	7 524	22 525	10
Muud nõuded seotud osapoole vastu	2 716	2 716		26
Kokku nõuded ja ettemaksed	834 478	806 863	27 615	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	584 955	743 838	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 056	763	26
Ostjatelt laekumata nõuded	701 568	776 597	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-117 669	-33 522	21
Kokku nõuded ostjate vastu	584 955	743 838	3

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Lõpetamata toodang	0	138 665
Müügiks ostetud kaubad	115 089	16 667
Ettemaksed varude eest	639	7 514
Kokku varud	115 728	162 846

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		42 270		78 055
Käibemaks		99 064		164 546
Üksikisiku tulumaks		21 209		32 024
Erisoodustuse tulumaks		298		412
Sotsiaalmaks		32 350		60 377
Kohustuslik kogumispension		1 667		1 542
Töötuskindlustusmaksed		2 731		2 037
Intress		0		603
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 873	419	6 357	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 873	200 008	6 357	339 596

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
2840243-1	Adelante Telineet OY	Soome	tellingute paigaldus	100	100

Lisa 8 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Laenunõuded	7 125	7 125		3%	eur	2021	
Laenunõuded	7 125	7 125					
Intressinõuded	3 093	3 093					
Intressinõuded seotud osapooltele	2 500	2 500					26
Intressinõuded	593	593					
Viitlaekumised	355	355					
Kokku muud nõuded	10 573	10 573					3

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Laenunõuded	40 450	39 700	750				
Laenunõuded seotud osapoolte vastu	30 000	30 000		5%	eur	31.07.2019	26
Laenunõuded	10 450	9 700	750	5%	eur	2018-2020	
Intressinõuded	21	21					
Kokku muud nõuded	40 471	39 721	750				3

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2017							
Soetusmaksumus	10 524	787 814	634 587	50 916	685 503	4 318 137	5 801 978
Akumuleeritud kulum		-264 576	-224 350	-26 355	-250 705	-1 163 261	-1 678 542
Jääkmaksumus	10 524	523 238	410 237	24 561	434 798	3 154 876	4 123 436
Ostud ja parendused	50 833	58 224	59 053		59 053	489 303	657 413
Amortisatsioonikulu		-12 792	-45 778	-3 538	-49 316	-432 284	-494 392
Müügid (jääkmaksumuses)			-61 529		-61 529		-61 529
Muud muutused			22 196		22 196		22 196
31.12.2018							
Soetusmaksumus	61 357	846 038	632 111	50 916	683 027	4 793 988	6 384 410
Akumuleeritud kulum		-277 368	-247 932	-29 893	-277 825	-1 582 093	-2 137 286
Jääkmaksumus	61 357	568 670	384 179	21 023	405 202	3 211 895	4 247 124
Ostud ja parendused	31 650		257 036		257 036	475 902	764 588
Amortisatsioonikulu		-19 800	-76 025	-408	-76 433	-237 456	-333 689
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-3 493		-3 493		-3 493
Ümberliigitamised	-50 833						-50 833
Muud ümberliigitamised	-50 833						-50 833
Muud muutused			-20 769		-20 769		-20 769
31.12.2019							
Soetusmaksumus	42 174	846 038	793 075	50 916	843 991	5 269 890	7 002 093
Akumuleeritud kulum		-297 168	-252 147	-30 301	-282 448	-1 819 549	-2 399 165
Jääkmaksumus	42 174	548 870	540 928	20 615	561 543	3 450 341	4 602 928

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed	39 742	20 768
Transpordivahendid	39 742	20 768
Kokku	39 742	20 768

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Kapitalirent	37 300	20 039	17 261	6-12%	eur	2022	
Kapitalirendinõuded kokku	37 300	20 039	17 261				3

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Kapitalirent	30 049	7 524	22 525	6-12%	eur	2022	
Kapitalirendinõuded kokku	30 049	7 524	22 525				3

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Kapitalirent transpordivahendid	189 452	68 540	120 912	3k euribor 2-3,6%	eur	2022	
Kapitalirent tellingud	427 758	337 408	90 350	0-5%	eur	2022	
Kapitalirendikohustised kokku	617 210	405 948	211 262				12

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Kapitalirent transpordivahendid	142 848	53 661	89 187	3k euribor 2,1-2,9%	eur	2022	
Kapitalirent tellingud	728 914	378 154	350 760	0-5%	eur	2022	
Kapitalirendikohustised kokku	871 762	431 815	439 947				12

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	298 248	235 354
Muud materiaalsed põhivarad	320 968	703 569
Kokku	619 216	938 923

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2019	2018	Lisa nr
Kasutusrenditulu	1 639 475	1 169 863	18
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Muud varad	3 450 341	3 211 895	
Kokku	3 450 341	3 211 895	9

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018	Lisa nr
Kasutusrendikulu	7 980	4 800	21

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Investeeringislaen	458 028	458 028			6k Eurib+2,7-3,5%	eur	2023	
Lühiajalised laenud kokku	458 028	458 028						
Kapitalirendikohustised kokku	617 210	405 948	211 262					10
Laenukohustised kokku	1 075 238	863 976	211 262					
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Investeeringislaen	636 382	636 382			6k Eurib+2,7-3,5%	eur	2023	
Tellingute järelmaks	57 983	57 983			4%	eur	01.04.2019	
Lühiajalised laenud kokku	694 365	694 365						
Kapitalirendikohustised kokku	871 762	431 815	439 947					10
Laenukohustised kokku	1 566 127	1 126 180	439 947					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Maa	10 524	10 524
Ehitised	548 870	568 670
Kokku	559 394	579 194

Tagatis: Esimese järjekoha ühishüpoteek summas 2.080.000,- EEK, teise järjekoha ühishüpoteek summas 2.051.000,- EEK ja kolmanda järjekoha ühishüpoteek summas vähemalt 8.981,- EUR kinnisasjadele nr 2837237 aadressiga Kiisa tee 14, Masti küla, Kohila vald, Raplamaa ja nr 2837337 aadressiga Kiisa tee 16, Masti küla, Kohila vald, Raplamaa. Esimese järjekoha kommertsipant summas 1.300.000,- EEK, teise järjekoha kommertsipant summas 265.000,- EEK ja kolmanda järjekoha kommertsipant summas vähemalt EUR 708.352, Laenusaja vallasvarale. KredEx'i (nimetatud ka „Sihtasutus“) käendus 50% (viiekümnele protsendile) Laenu põhiosa tagastamata summast Panga ja KredEx'i vahel sõlmitava käenduslepingu tingimustel (nimetatud ka „Sihtasutuse Käendus“) Marek Parkkanen'i (isikukood 37808020236) ja Mati-Andres Lemming'u (isikukood 37612190270) solidaarne käendus summas 311.000 eurot, 125000 eurot ja 100000 eurot

Muud lepingud (vekslid, garantiid, tuletisinstrumentid, akreditiivid, krediitkaardid jms) puuduvad

Tulenevalt laenulepingute eritingimustele mittevastamisele kajastatakse Luminor pangalt võetud laene kogu ulatuses lühiajalistena.

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	511 729	511 729	14
Võlad töövõtjatele	98 451	98 451	15
Maksuvõlad	200 008	200 008	6
Muud võlad	1 197	1 197	
Intressivõlad	1 123	1 123	
Muud viitvõlad	74	74	
Saadud ettemaksed	100 000	100 000	
Muud saadud ettemaksed	100 000	100 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	911 385	911 385	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	273 083	273 083	14
Võlad töövõtjatele	86 955	86 955	15
Maksuvõlad	339 596	339 596	6
Muud võlad	2 965	2 965	
Intressivõlad	993	993	
Muud viitvõlad	1 972	1 972	
Kokku võlad ja ettemaksed	702 599	702 599	

Lisa 14 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Võlad tarnijatele	510 397	263 652	
Seotud osapoolte võlg	1 332	9 431	26
Kokku võlad tarnijatele	511 729	273 083	13

Lisa 15 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Töötasude kohustis	57 505	57 507	
Puhkusetasude kohustis	40 946	29 448	
Kokku võlad töövõtjatele	98 451	86 955	13

Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 810 766	2 480 789
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	666 449	620 197
Kokku tingimuslikud kohustised	3 477 215	3 100 986

Välja kuulutatud ning makstud dividendid 2019. a 347900 (2018 .a 441600) eurot, tulumaksu tasuti 0 eurot (2018 .a 44151) eurot.

Tulumaksukohustust kogu tasutud dividendile ei kaasnenud, kuna aluseks oli Euroopa Majanduspiirkonna lepinguriigi püsival tegevuskohal (Soomest) makstud tulumaks, mille kasumiosad olid tulumaksuga maksustatud.

Dividendide täiendava tulumaksu osas on arvestatud sellega, et 2019. aastal kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt on regulaarselt makstavate dividendide tulumaksumäär 14% (14/86 netodividendidest), mida rakendatakse kolme eelmise aasta keskmisele Eestis maksustatud dividendisummale. Seejuures rakendatakse regulaarselt makstavate dividendide tulumaksumäära alates 2018. aastal Eestis maksustatud dividendidele, mistõttu 2020. aastal maksustatakse 14% määraga üks kolmandik 2018. ja 2019. aastal Eestis maksustatud dividendide summast. Seda ületavale dividendide osale rakendatakse tulumaksu 20% tavamäära, mis on 20/80 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu kajastatakse kohustusena ja tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamisel.

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma

Lisa 17 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 18 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	3 017 092	4 130 246	
Soome	2 469 236	2 236 373	
Rootsi	150 000	0	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 636 328	6 366 619	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike			
Venemaa	113 228	10 075	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	113 228	10 075	
Kokku müügitulu	5 749 556	6 376 694	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Tellingute ja tööplatvormide püstitus ja demonteerimine	3 290 645	3 225 483	
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	0	272 062	
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük	791 333	1 693 150	
Üüritulud	40 584	3 940	11
Tellingute rent	1 598 891	1 165 923	11
Muud teenused	28 103	16 136	
Kokku müügitulu	5 749 556	6 376 694	

Lisa 19 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum materiaalse põhivarade müügist	18 973	0
Kasum valuutakursi muutustest	0	890
Trahvid, viivised ja hüvitised	2 600	894
Kindlustushüvitised	17 887	21 799
Muud	14 191	10 026
Kokku muud äritulud	53 651	33 609

Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	680 298	1 493 741
Müügi eesmärgil ostetud teenused	483 875	131 894
Alltöövõtutööd	564 101	528 129
Transpordikulud	98 800	74 630
Üür ja rent	18 134	19 944
Tollimaksud	3 305	1 180
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 848 513	2 249 518

Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Üür ja rent	3 331	8 443	
Energia	92 405	154 611	
Elektrienergia	5 214	11 098	
Kütus	87 191	143 513	
Mitmesugused bürookulud	19 905	23 471	
Lähetuskulud	97 389	122 754	
Koolituskulud	1 879	5 843	
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	117 667	33 522	4
Lootusetud nõuded	23 556	5 119	
Kasutusrent	7 980	4 800	11
Muud	464 323	319 826	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	828 435	678 389	

Lisa 22 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	1 263 859	1 699 061
Sotsiaalmaksud	350 103	481 818
Puhkusetasud	36 819	50 462
Hüvitised	1 243	8 168
Kokku tööjõukulud	1 652 024	2 239 509
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	60	78
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	58	76
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 23 Olulised käibevara allahindlused

(eurodes)

	2019	2018
Muud nõuded	164 070	0
Kokku olulised käibevara allahindlused	164 070	0

Lisa 24 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Kahjum materiaalseste põhivarade müügist	0	13 116
Trahvid, viivised ja hüvitised	8 289	13 462
Äripartnerite vastuvõtukulu	2 357	2 885
Muud	16 067	14 098
Kokku muud ärikulud	26 713	43 561

Lisa 25 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2019		2018	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	347 900	-45 549	441 600	-123 062
Eesti	347 900	0	441 600	-44 151
Muud riigid kui Eesti		-45 549		-78 911
Kokku	347 900	-45 549	441 600	-123 062

Lisa 26 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 556	1 332	33 479	9 431

Laenud

2019	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Ettevõtte	20 000	5%	eur	12.07.2019

2018	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Ettevõtte	30 000	5%	eur	31.07.2019

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	58 555	201 844	9 929	1 578

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	97 811	74 678

Omanike isiklikud käendused kirjeldatud lisa 12

Omanikele väljamakstud dividendid on summas 347900 eurot (2018:441600 eurot)

Lisa 27 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. aasta alguses kinnitati uue koronaviiruse (Covid-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, põhjustades probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele. Juhtkond käsitleb seda haiguspuhangut bilansipäevajärgseks mitte korrigeerivaks sündmuseks. Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti arenev, ei pea juhtkond otstarbekaks kvantitatiivse hinnangu andmist haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõtte majandustulemustele, kuid juhtkond jätkab koronaviiruse kriisi mõju monitoorimist ettevõtte majandustulemustele. Oluliselt ei ole koronaviirus ettevõtete tegevust mõjutanud.

Lisa 28 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	40 794	69 916
Nõuded ja ettemaksed	517 121	617 193
Varud	115 728	162 846
Kokku käibevarad	673 643	849 955
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	5 000	5 000
Nõuded ja ettemaksed	17 261	23 275
Materiaalsed põhivarad	4 516 919	4 247 124
Kokku põhivarad	4 539 180	4 275 399
Kokku varad	5 212 823	5 125 354
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	863 977	1 192 182
Võlad ja ettemaksed	678 150	501 208
Kokku lühiajalised kohustised	1 542 127	1 693 390
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	211 262	439 947
Kokku pikaajalised kohustised	211 262	439 947
Kokku kohustised	1 753 389	2 133 337
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 641 305	2 429 650
Aruandeaasta kasum (kahjum)	815 317	559 555
Kokku omakapital	3 459 434	2 992 017
Kokku kohustised ja omakapital	5 212 823	5 125 354

Lisa 29 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	4 406 642	5 095 703
Muud äritulud	52 001	33 607
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-138 665	138 665
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 683 409	-2 249 518
Mitmesugused tegevuskulud	-554 470	-629 731
Tööjõukulud	-733 757	-1 146 842
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-319 980	-494 392
Olulised käibevara allahindlused	-114 070	0
Muud ärikulud	-26 713	-43 560
Kokku ärikasum (-kahjum)	887 579	703 932
Intressitulud	5 074	4 341
Intressikulud	-45 544	-53 650
Muud finantstulud ja -kulud	0	63
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	847 109	654 686
Tulumaks	-31 792	-95 131
Aruandeaasta kasum (kahjum)	815 317	559 555

Lisa 30 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	887 579	703 932
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	319 980	494 392
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-18 973	13 117
Kokku korrigeerimised	301 007	507 509
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	104 844	267 818
Varude muutus	47 118	-162 846
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	42 088	-203 681
Makstud ettevõtte tulumaks	-58 512	0
Kokku rahavood äritegevusest	1 324 124	1 112 732
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-337 028	-164 044
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	23 242	20 768
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-5 000
Antud laenud	-3 000	-20 000
Antud laenude tagasimaksed	3 000	14 261
Laekunud intressid	4 551	4 292
Muud laekumised investeerimistegevusest	9 249	7 133
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-299 986	-142 590
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	100 000	262 569
Saadud laenude tagasimaksed	-293 354	-158 597
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-466 326	-550 775
Makstud intressid	-45 680	-53 086
Makstud dividendid	-347 900	-441 600
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-84 795
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-699
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 053 260	-1 026 983
Kokku rahavood	-29 122	-56 841
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	69 916	126 757
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-29 122	-56 841
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	40 794	69 916

Lisa 31 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	2 556	256	2 871 250	2 874 062
Aruandeaasta kasum (kahjum)			559 555	559 555
Väljakuulutatud dividendid			-441 600	-441 600
31.12.2018	2 556	256	2 989 205	2 992 017
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-5 000	-5 000
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			117 633	117 633
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2018	2 556	256	3 101 838	3 104 650
Aruandeaasta kasum (kahjum)			815 317	815 317
Väljakuulutatud dividendid			-347 900	-347 900
31.12.2019	2 556	256	3 456 622	3 459 434
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-5 000	-5 000
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			26 445	26 445
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2019	2 556	256	3 478 067	3 480 879

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.03.2021

Adelante Tellingud OÜ (registrikood: 11273586) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATI-ANDRES LEMMING	Juhatuse liige	21.03.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Adelante Tellingud OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Adelante Tellingud OÜ ja tema tütaretevõtja (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2019 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatus standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspeutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

/digitaalselt allkirjastatud/

Karin Teder

Vandeauditori number 90

OÜ KL Partners

Auditioretevõtja tegevusloa number 149

Tartu mnt 83, Tallinn, Harju maakond, 10115

21.03.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Adelante Tellingud OÜ (registrikood: 11273586) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KARIN TEDER	Vandeaudiitor	21.03.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 753 086
Aruandeaasta kasum (kahjum)	724 129
Kokku	3 477 215
Jaotamine	
Dividendideks	305 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 171 715
Kokku	3 477 215

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 753 086
Aruandeaasta kasum (kahjum)	724 129
Kokku	3 477 215
Jaotamine	
Dividendideks	305 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 171 715
Kokku	3 477 215

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tellingute ja tööplatvormide püstitus ja demonteerimine. Ehitus- ja tõsteseadmete rentimine koos operaatoriga	43993	3610469	81.93%	Jah
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47529	791333	17.96%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4840	0.11%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mati-Andres Lemming	37612190270	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Marek Parkkanen	37808020236	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6500708
Mobiiltelefon	+372 53443363
E-posti aadress	info@a-telling.ee
Veebilehe aadress	www.a-telling.ee