

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OSAÜHING KÜTTEPROJEKT

registrikood: 11270872

tänava/talu nimi, Akadeemia tee 22-12

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12611

telefon: +372 5210805

e-posti aadress: sarved@hot.ee

veebilehe aadress: www.hot.ee/kprojekt1/

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 7 Osakapital	13
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ Kütteprojekt on asutatud 3. juulil 2006.a. Firma ei ole käibemaksukohuslane.

Osaühingu peamiseks tegevusalaks on kütte- ja ventilatsioonisüsteemide projekteerimine ja küttesüsteemide renoveerimisprojektide koostamine. 2009.aastal lisandus veel energimärgiste väljastamine ja energiaauditite koostamine elamutele. Need tegevusalad on registreeritud ka Majandustegevuse registris.

2013.a. müügitulu oli 15 925 €, sellest energiaauditid ja energiamärgised 1 405 €. 2014.a. müügitulu on vähenenud ja oli 14 460 €, sellest energiamärgised 1 050 €. Kõik teenused on osutatud Eestis. Põhilised tellijad on korteriühistud või hoonete haldajad.

2013.aasta lõpetati kahjumiga -773 eurot. Kahjum kaeti eelmiste aastate jaotamata kasumist.

Kuigi müügitulu vähenes, lõppes 2014. aasta kasumiga 3 506 €. Märgatav kulude kokkuhoidu saadi 1 töötaja koondamisest aasta algul.

Kütteprojekt OÜ-s töötas osalise tööajaga projekteerija-energiaaudiitor ja osalise tööajaga raaatupidaja.

Juhatuse liikmele juhatuseliikme tasu ei ole makstud.

Järgmisel majandusaastal tegeletakse endiselt korteriühistute küttesüsteemide renoveerimise ja ventilatsiooniprojektide koostamisega. Vastavalt tellimustele tegeletakse ka arvutusliku energiamärgise väljastamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	5 724	1 965
Nõuded ja ettemaksed	990	1 100
Kokku käibevara	6 714	3 065
Põhivara		
Materiaalne põhivara	3 006	4 116
Kokku põhivara	3 006	4 116
Kokku varad	9 720	7 181
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	3 201	4 168
Kokku lühiajalised kohustused	3 201	4 168
Kokku kohustused	3 201	4 168
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	201	974
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 506	-773
Kokku omakapital	6 519	3 013
Kokku kohustused ja omakapital	9 720	7 181

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	14 460	15 925
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 199	-2 814
Mitmesugused tegevuskulud	-656	-2 178
Tööjõukulud	-7 989	-11 202
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 110	-504
Kokku ärikasum (-kahjum)	3 506	-773
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 506	-773
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 506	-773

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	3 506	-773
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 110	504
Kokku korrigeerimised	1 110	504
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	110	202
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-967	845
Kokku rahavood äritegevusest	3 759	778
Kokku rahavood	3 759	778
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 965	1 187
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 759	778
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 724	1 965

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	974	3 786
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-773	-773
31.12.2013	2 556	256	201	3 013
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 556	256	201	3 013
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 506	3 506
31.12.2014	2 556	256	3 707	6 519

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kütteprojekt 2014.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, ilma sentideta. Kasumiaruande koostamisel kasutatakse raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud skeemi nr.1.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamistoimikonna juhendite muudatused ei ole arvestustele mõju avaldanud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta ja maksumus üle 700 euro. Varad, mille soetusmaksumus on kuni 700 eurot, kantakse kohe kulusse. Kulusse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust elueast.

Kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksikutest komponentidest, millel on erinev kasulik eluiga, võib need komponendid võtta raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 700

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Sõidukid (varem kasutatud)	5

Kasulik eluiga on kasutatud sõiduki eeldatav kasutusaeg

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud pika- ja lühiajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Lühiajalisi ja pikaajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Tingimuslikud kohustused kajastatakse viitvõlgadena. Kui palk on arvestatud, arvestatakse kuludesse ka maksukohustus. Enne väljamakse tegemist kajastatakse väljamaksega kaasnev maksuvõlg viitvõlana. Samuti kajastatakse viitvõlana arvestatud dividendide maksuvõlg kuni selle ajani kui dividendid tegelikult välja makstakse.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Kui reservkapital on saavutanud nõutud suuruse, lõpetatakse iga-aastaste eraldiste tegemine. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks ja osakapitali suurendamiseks.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või valmidusastme meetodil.

(Pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügi korral lähtutakse teenuse valmidusastmest bilansipäeval). Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Osutatava teenuse valmidusastme määramiseks viiakse läbi tehtud tööde ülevaatus bilansipäevaks, kus määratakse osutatud teenuse maht kogu osutatavast teenusest.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Ostjate ettemaksed teenuste eest"

Kulud

Kuludena kajastatakse kõiki aruandeperioodil teenuste osutamisega seotud kulutusi. Kulude aluseks on ostudokumendid, palgalehed, lepingud ja muud seaduses ettenähtud dokumendid.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes

tulumaksuna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	990	990
Ostjatelt laekumata arved	990	990
Kokku nõuded ja ettemaksed	990	990
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 100	1 100
Ostjatelt laekumata arved	1 100	1 100
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 100	1 100

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	151	85
Sotsiaalmaks	243	176
Kohustuslik kogumispension	15	10
Töötuskindlustusmaksed	12	13
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	421	284

Tähtjaks tasumata maksuvõlgasid ei ole.

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	5 040	5 040	5 040
Akumuleeritud kulum	-420	-420	-420
Jääkmaksumus	4 620	4 620	4 620
Amortisatsioonikulu	-504	-504	-504
31.12.2013			
Soetusmaksumus	5 040	5 040	5 040
Akumuleeritud kulum	-924	-924	-924
Jääkmaksumus	4 116	4 116	4 116
Amortisatsioonikulu	-1 110	-1 110	-1 110
31.12.2014			
Soetusmaksumus	5 040	5 040	5 040
Akumuleeritud kulum	-2 034	-2 034	-2 034
Jääkmaksumus	3 006	3 006	3 006

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	99	99
Võlad töövõtjatele	615	615
Maksuvõlad	421	421
Muud võlad	2 066	2 066
Dividendivõlad	1 632	1 632
Muud viitvõlad	434	434
Kokku võlad ja ettemaksed	3 201	3 201
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	76	76
Võlad töövõtjatele	321	321
Maksuvõlad	284	284
Muud võlad	3 487	3 487
Dividendivõlad	1 632	1 632
Muud viitvõlad	1 855	1 855
Kokku võlad ja ettemaksed	4 168	4 168

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	358	321
Sotsiaalmaksu viitvõlg	152	129
Tulumaksu viitvõlg	90	47
Töötuskindl. viitvõlg	6	17
Kogumispensioni viitvõlg	9	11
Kokku võlad töövõtjatele	615	525

Arvestatud viitvõlad muutuvad maksuvõlaks peale seda kui detsembri palga väljamaks töötajatele on tehtud. Maksmata palkadelt arvestatud sotsiaalmaks, töötuskindlustusmaks ja kogumispensioni maks on arvestatud 2014.a. kuludesse.

Välja maksmata palk on detsembri palga see osa, mis makstakse töötajatele välja jaanuaris 2015. Maksude viitvõlad kuuluvad tasumisele 10. veebruariks 2015.

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus on 2 556 eurot, mis kuulub ühele osanikule.		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	14 460	15 925
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	14 460	15 925
Kokku müügitulu	14 460	15 925
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	13 410	14 520
Energiamärgised ja -auditid	1 050	1 405
Kokku müügitulu	14 460	15 925

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	428
Energia	29	0
Kütus	29	0
Transpordikulud	320	1 307
Üür ja rent	850	1 079
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 199	2 814

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused bürookulud	572	896
Lähetuskulud	0	1 218
Koolituskulud	84	64
Kokku mitmesugused tegevuskulud	656	2 178

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	5 974	8 360
Sotsiaalmaksud	2 015	2 842
Kokku tööjõukulud	7 989	11 202
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatuse liikmele ei ole juhatuse liikme tasu makstud. 2010.a. välja kuulutatud dividendid on osaliselt veel välja maksmata.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.04.2015

OSAÜHING KÜTTEPROJEKT (registrikood: 11270872) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALARI SARV	Juhatuse liige	01.04.2015
Resolutsioon:	Kinnitan aruande	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	201
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 506
Kokku	3 707

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	201
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 506
Kokku	3 707
Jaotamine	
Kokku	3 707

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	14460	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alari Sarv	34510050247		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5210805
E-posti aadress	sarved@hot.ee
Veebilehe aadress	www.hot.ee/kprojekt1/