

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Corle OÜ

registrikood: 11270435

tänavatalu nimi, Uustalu 2
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kose alevik

vald: Kose vald

postisihtnumber: 75101

maakond: Harju maakond

telefon: +372 606 9300

faks: +372 606 9308

e-posti aadress: corle@corle.ee

veebilehe aadress: www.corle.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 6 Materiaalne põhivara	14
Lisa 7 Kapitalirent	15
Lisa 8 Kasutusrent	15
Lisa 9 Laenukohustused	16
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	17
Lisa 12 Osakapital	17
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	18
Lisa 15 Üldhalduskulud	18
Lisa 16 Tööjõukulud	18
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 18 Tulumaks	19
Lisa 19 Seotud osapooled	19

Tegevusaruanne

Corle OÜ pakub elektri- ja telekommunikatsioonivõrkude ehitust ning hooldust. Corle OÜ professionaalsesse meeskonda kuuluvad spetsialistid, kelle teadmised ja kogemused ulatuvad aastakümnete taha. Ettevõtte peamiseks klientideks on elektrivõrkude ja telekommunikatsioonivõrkude omanikud, teedehituse- ja infrastruktuuri ettevõtted ning omavalitsused.

Missioon

Läbi kvaliteetse elektri- ja telekommunikatsioonivõrkude ehituse ja hoolduse loome klientidele ja omanikele täiendavat lisandväärtust.

Visioon

Tahame olla partnerite esimeseks valikuks elektri- ja telekommunikatsioonivõrkude ehituse ja hoolduse teostamisel.

Väärtused

Klient - oleme kliendi vajadustele keskendunud ning tegutseme põhimõttel, et kliendi probleem on meie probleem.

Kvaliteet - oleme professionaalsed, operatiivsed ja õppimisvõimelised.

Meeskonnatöö – austame, usaldame, motiveerime ja toetame üksteist ning oleme pühendunud ühiste eesmärkide saavutamisele.

Majandusaastal tegutseti telekommunikatsioonivõrkude ja elektrivõrkude ehituse ning hoolduse valdkonnas.

Maailmamajanduse kahe viimase aasta kiire langus avaldas tugevat mõju ka elektri- ja telekommunikatsioonivõrkude ehitusturule. 2009 aasta oli Corle OÜ jaoks muutuste aasta ning julgen siinkohal kinnitada, et tänu tugevale ja efektiivsele meeskonnale, oleme viinud ellu kõik õiged ja vajalikud otsused. Olen veendunud, et nende otsuste ja muudatuste näol, oleme ladunud tugeva vundamendi, millele rajada uut kasvu.

2009.a. majandusaasta müügitulu oli 51,1 miljonit krooni (2008: 81,3). Keskmine töötajate arv oli 48 töötajat (2008: 49). Töötasu arvestati majandusaastal 7,9 miljonit krooni (2008: 11,8).

2009.a. majandusaastal, oli meie ajaloo suurimaks sündmuseks Koidula raudteepiirijaama elektroonilise tsentralisatsiooni projekteerimis- ja ehitustööde lepingu sõlmimine Riigi Kinnisvara AS-ga, mille lepinguliseks mahuks on 41,3 miljonit krooni. Eeltoodud lepingu tööde tähtjaks on mai 2011. Lisaks sõlmisime Eesti Energia Jaotusvõrk OÜ-ga väiketööde kolme aastase ehituslepingu, mille kohaselt teostatakse töid Raplamaal ja Järvamaal ning lepingu prognoositavaks mahuks on 13 miljonit krooni.

Olulisemaks sündmuseks 2009.a. telekommunikatsioonivõrkude valdkonnas on 11.08.2009.a. asutatud Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus. Sihtasutuse eesmärgiks on rajada Eesti maapiirkondades aastaks 2015 ca 6500km fiiberoptilist võrku, mille maksumuseks on prognoositud 1,5 miljardit krooni. Eeltoodud ehitustegevus on Corle OÜ põhitegevuseks, mille teostamiseks omavad meie spetsialistid pikaajalisi kogemusi.

2009.a. majandusaastal toetasime ettevõtmisi - meeste esiliigas mängivat Elion/Corle korvpallimeeskonda, meeste seniorite 35+ liigas mängivat Elion/Corle korvpallimeeskonda, teises liigas mängivat Kose SK korvpallimeeskonda, kergejõustiku BIG kuldliiga Kose etappi, "Kose Talv" EKV motokrossi I etappi, EMV motokrossi etappi kestvuskrossis Kosel ja EMV V etappi motokrossis.

2010.a. majandusaastal, oleme planeerinud uue kasvu algusaastaks, mille tulemusena usun, et saavutame käibe ja puhaskasumimarginaali olulist kasvu.

Peamised finantssuhtarvud

Puhaskasumimarginaal	-2%	16%
Brutokasumi marginaal	7%	26%
Äri kasumimarginaal	0%	18%
Omakapitali tootlus aastast	-6%	102%
Aktivate tootlus aastast	-2%	46%
Omakapitali määr	39%	46%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,83	0,85
Laenukohustuste määr	60%	66%
Debitoorse võlgnevuse käibevälde (päevades)	40	21
Võlgnevuste käibevälde (päevades)	92	44

Suhtarvude definitsioonid

Puhaskasumimarginaal: Puhaskasum / Müügitulu

Brutokasumi marginaal: Brutokasum / Müügitulu

Ärikasumimarginaal: Ärikasum / Müügitulu

Omakapitali tootlus aastas: Puhaskasum / Perioodi keskmine omakapital

Aktivate tootlus aastas: Puhaskasum / Perioodi keskmised koguaktivad

Omakapitali määr: Omakapital/ Koguaktivad

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja: Käibevarad / Lühiajalised kohustused

Laenukohustuste määr: Intressi kandvad kohutused / Omakapital

Debitoorse võlgnevuse käibevälde: Nõuded ostjate vastu / Müügitulu x 365

Võlgnevuste käibevälde: Võlad ja ettemaksed / (Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu + Üldhalduskulud) x 365

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu juhatuse liikmetena oleme vastutavad käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitame, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Corle OÜ 31.12.2009 finantsseisundit ning perioodi 01.01.2009 – 31.12.2009 majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.
- Corle OÜ on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 596 036	4 385 308	2
Nõuded ja ettemaksed	8 510 826	7 768 416	3
Kokku käibevara	15 106 862	12 153 724	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	19 117 529	21 652 490	6
Kokku põhivara	19 117 529	21 652 490	
Kokku varad	34 224 391	33 806 214	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5 116 132	6 111 619	9
Võlad ja ettemaksed	12 977 935	8 104 615	10
Kokku lühiajalised kohustused	18 094 067	14 216 234	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	2 827 495	4 110 098	9
Kokku pikaajalised kohustused	2 827 495	4 110 098	
Kokku kohustused	20 921 562	18 326 332	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	12
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 060 882	2 794 070	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-802 053	12 641 812	
Kokku omakapital	13 302 829	15 479 882	
Kokku kohustused ja omakapital	34 224 391	33 806 214	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	51 134 357	81 280 118	13
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-47 495 786	-60 213 806	14
Brutokasum (-kahjum)	3 638 571	21 066 312	
Üldhalduskulud	-3 916 397	-6 367 161	15
Muud äritulud	115 993	0	
Muud ärikulud	-2 285	-29 690	
Ärikasum (-kahjum)	-164 118	14 669 461	
Finantstulud ja -kulud	-272 428	-299 801	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-436 546	14 369 660	
Tulumaks	-365 507	-1 727 848	18
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-802 053	12 641 812	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-164 118	14 669 461	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 829 522	2 129 950	6
Kokku korrigeerimised	2 829 522	2 129 950	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-670 953	172 916	
Varude muutus	0	844 641	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4 873 320	-416 843	
Makstud intressid	-468 076	-523 308	
Makstud ettevõtte tulumaks	-365 507	-1 727 848	18
Kokku rahavood äritegevusest	6 034 188	15 148 969	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-294 561	-14 426 461	6
Laekunud intressid	124 191	225 825	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-170 370	-14 200 636	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	5 000 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-1 067 880	-108 215	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 210 210	-2 308 945	
Makstud dividendid	-1 375 000	-6 500 000	18
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 653 090	-3 917 160	
Kokku rahavood	2 210 728	-2 968 827	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 385 308	7 354 135	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 210 728	-2 968 827	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 596 036	4 385 308	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	9 294 070	9 338 070
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	12 641 812	12 641 812
Makstud dividendid	0	0	-6 500 000	-6 500 000
31.12.2008	40 000	4 000	15 435 882	15 479 882
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-802 053	-802 053
Makstud dividendid	0	0	-1 375 000	-1 375 000
31.12.2009	40 000	4 000	13 258 829	13 302 829

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Corle OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20
Masinad ja transpordivahendid	5
Muu inventar	4
Arvutid ja tarkvara	3

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapooltele.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine on ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on seotud osapoolteks loetud:

1. omanikke;
2. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
3. eelpool nimetatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Hooldustasud

Juhul, kui hooldus seisneb ühekordses suuremas toimingus, kajastatakse tulu antud toimingu teostamise järel. Juhul, kui hooldust tehakse teatud pikema ajaperioodi jooksul, kajastatakse hooldustasud tuluna valmidusastme meetodil.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades tehtud tööde ülevaatus.

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real „Võlad ja ettemaksed”. Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real „Nõuded ja ettemaksed”.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	0	94
Arvelduskontod	1 096 036	4 385 214
Tähtajalised hoiused	5 500 000	0
Kokku raha	6 596 036	4 385 308

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	5 569 640	4 593 913	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	402 278	5
Muud nõuded	2 864 908	2 609 002	
Ettemaksed	76 278	163 223	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	8 510 826	7 768 416	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	5 654 341	4 703 805	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-84 701	-109 892	
Kokku nõuded ostjate vastu	5 569 640	4 593 913	3
Ebatõenäoliselt laekuvad arved			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-109 892	0	
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	10 076	0	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	-109 892	
Lootusetuks tunnistatud nõuded	15 115	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-84 701	-109 892	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	197 889	402 278	0
Üksikisiku tulumaks	101 153	0	336 287
Erisoodustuse tulumaks	0	0	102
Sotsiaalmaks	196 584	0	614 343
Kohustuslik kogumispension	0	0	26 336
Töötuskindlustusmaksed	24 345	0	16 042
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	519 971	402 278	993 110

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2007							
Soetusmaksumus	0	0	4 474 936	823 862	378 900	378 900	5 677 698
Akumuleeritud kulum	0	0	-391 209	-111 178	0	0	-502 387
Jääkmaksumus	0	0	4 083 727	712 684	378 900	378 900	5 175 311
Ostud ja parendused	1 093 220	13 132 197	4 627 838	132 774	0	0	18 986 029
Amortisatsioonikulu	0	-11 458	-1 886 455	-232 037	0	0	-2 129 950
Ümberklassifitseerimised	0	0	0	0	-378 900	-378 900	-378 900
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	0	0	0	0	-378 900	-378 900	-378 900
31.12.2008							
Soetusmaksumus	1 093 220	13 132 197	9 102 774	956 636	0	0	24 284 827
Akumuleeritud kulum	0	-11 458	-2 277 664	-343 215	0	0	-2 632 337
Jääkmaksumus	1 093 220	13 120 739	6 825 110	613 421	0	0	21 652 490
Ostud ja parendused	0	19 587	100 000	174 974	0	0	294 561
Amortisatsioonikulu	0	-673 178	-1 879 931	-276 413	0	0	-2 829 522
31.12.2009							
Soetusmaksumus	1 093 220	13 151 784	9 202 774	1 131 610	0	0	24 579 388
Akumuleeritud kulum	0	-684 636	-4 157 595	-619 628	0	0	-5 461 859
Jääkmaksumus	1 093 220	12 467 148	5 045 179	511 982	0	0	19 117 529

Lisa 7 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustus	4 117 404	1 289 909	2 827 495	0
Kapitalirendikohustused kokku	4 117 404	1 289 909	2 827 495	0
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustus	5 327 614	1 217 516	4 110 098	0
Kapitalirendikohustused kokku	5 327 614	1 217 516	4 110 098	0

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	4 613 710	4 613 710
31.12.2008	6 227 796	6 227 796

Kapitalirendilepingute alusvaluuta on euro, intressimäär on fikseeritud kogu lepingu kehtivuse ajaks ning on 6 kuu Euribor+1,2% kuni 6 kuu Euribor+1,6%.

Lepingud lõppevad september 2012 kuni jaanuar 2013.

Kapitalirendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile.

Lisa 8 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	1 921 269	1 999 177
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	1 652 022	1 662 214
1-5 aasta jooksul	926 165	3 872 663

Kõikide mootorsõidukite kasutusrendilepingute alusvaluutaks on Eesti kroon. Lepingud ei sea piiranguid ettevõtte dividendi- ega finantseerimispoliitikale. Rendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile.

Lisa 9 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Pangalaen	3 826 223	3 826 223	0	0	
Lühiajalised laenud kokku	3 826 223	3 826 223	0	0	
Kapitalirendikohustused kokku	4 117 404	1 289 909	2 827 495	0	7
Laenukohustused kokku	7 943 627	5 116 132	2 827 495	0	
	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Pangalaen	4 894 103	4 894 103	0	0	
Lühiajalised laenud kokku	4 894 103	4 894 103	0	0	
Kapitalirendikohustused kokku	5 327 614	1 217 516	4 110 098	0	7
Laenukohustused kokku	10 221 717	6 111 619	4 110 098	0	

Pangalaenu alusvaluuta on euro, intress on 6 kuu Euribor+3,3%
Lepingu lõpukuupäev 27.07.2010

Pangalaenu tagatiseks on ettevõttele kuuluv kinnistu bilansilise
jääkväärtusega 13 560 tuhat krooni.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 429 428	5 786 320	
Võlad töövõtjatele	599 922	1 323 734	
Maksuvõlad	519 971	993 110	5
Muud võlad	217 767	1 451	
Saadud ettemaksed	6 210 847	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	12 977 935	8 104 615	

Saadud ettemaksed on laekunud seoses pikaajalise projektiga.

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad (kroonides)

Aruande koostamise hetkel on käimas kohtuprotsess, milles hageja nõuab Corle OÜ-lt kahju hüvitamist summas 4 000 000 krooni, mis väidetavalt tekkis hagejal töötajate lahkumisega kostja juurde. Kuna ettevõtte juhtkonna hinnangul puudub tõenäosus, et Corle OÜ kohtuprotsessi kaotab, siis ei ole sellest protsessist tulenevate võimalike väljaminekute katteks eraldist bilansis kajastatud.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2009 moodustas 13 258 829 (31. detsember 2008: 15 435 882) krooni. Bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 10 474 475 krooni (31. detsembril 2008: 12 194 347 krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 2 784 354 krooni (31. detsembril 2008: 3 241 535 krooni).

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 12 Osakapital (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	3	3
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Kaido Kornak 19 200		
Aleksander Leonov 19 200		
Andres Majas 1 600		

Lisa 13 Müügitulu (kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	51 134 357	81 280 118
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	51 134 357	81 280 118
Kokku müügitulu	51 134 357	81 280 118
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Elektri- ja sidevõrkude ehitus	51 134 357	81 280 118
Kokku müügitulu	51 134 357	81 280 118

Lisa 14 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	24 859 426	29 258 408
Müügi eesmärgil ostetud teenused	10 810 526	7 561 817
Tööjõukulud	10 089 001	13 397 536
Amortisatsioonikulu	727 133	2 099 121
Muud	1 009 700	7 896 924
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	47 495 786	60 213 806

Lisa 15 Üldhalduskulud (kroonides)

	2009	2008
Tööjõukulud	455 419	2 841 949
Amortisatsioonikulu	2 102 293	0
Muud	193 081	2 769 991
Ostetud teenused	1 165 604	755 221
Kokku üldhalduskulud	3 916 397	6 367 161

Lisa 16 Tööjõukulud (kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	7 875 000	11 756 376
Sotsiaalmaksud	2 669 420	4 478 498
Kokku tööjõukulud	10 544 420	16 234 874
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	48	49

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud (kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	195 648	225 825
Intressikulud	-468 076	-525 626
Intressikulu laenudelt	-190 784	-18 103
Intressikulu kapitalirendilt	-277 292	-507 523
Kokku finantstulud ja -kulud	-272 428	-299 801

Lisa 18 Tulumaks

(kroonides)

Tulumaksukulu komponendid	Maksustav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	1 375 000	365 507
Kokku	1 375 000	365 507

Lisa 19 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	32 165	63 810

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	467 978	937 725

Juhatuse liikmetega teenistuslepingu ennetähtaegsel lõpetamisel ei kaasneks ettevõttele lahkumishüvitise maksmise kohustust. Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2009.a nii nagu ka 2008.a moodustatud allahindluseid.

Aruande digitaalallkirjad

Corle OÜ (registrikood: 11270435) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDER LEONOV	Juhatuse liige	30.04.2010
KAIDO KORNAK	Juhatuse liige	30.04.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Corle OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Corle OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 19, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Corle OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Kersti Liibert

Vandeaudiitori number 406

Audiitorteenuse OÜ

Audiitorettevõtja tegevuloo number 73

Liivalaia 22, Tallinn

Vandeaudiitori aruande kuupäev: 30.04.2010

Audiitorite digitaalallkirjad

Corle OÜ (registrikood: 11270435) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI LIIBERT	Vandeaudiitor	30.04.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 060 882
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-802 053
Kokku	13 258 829

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektri- ja sidevõrkude ehitus	42221	51134357	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Majas	36603200212	Eesti	1600 EEK
Aleksander Leonov	37410270268	Alu 5, Kose alevik, Kose vald, Harju maakond, Eesti	19200 EEK
Kaido Kornak	37608110251	Välja 5-1, Kose-Uuemõisa alevik, Kose vald, Harju maakond, Eesti	19200 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6069300
Faks	+372 6069308
E-posti aadress	corle@corle.ee
Veebilehe aadress	www.corle.ee