

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Corle OÜ

registrikood: 11270435

tänava/talu nimi, Uustalu 2

maja ja korteri number:

alevik: Kose alevik

vald: Kose vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 75101

telefon: +372 6069300

e-posti address: corle@corle.ee

veebilehe address: www.corle.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	12
Lisa 3 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	12
Lisa 4 Materiaalne põhivara	13
Lisa 5 Kapitalirent	13
Lisa 6 Kasutusrent	14
Lisa 7 Võlad ja ettemaksud	15
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 9 Osakapital	16
Lisa 10 Müügitulu	16
Lisa 11 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	16
Lisa 12 Üldhalduskulud	16
Lisa 13 Tööjõukulud	17
Lisa 14 Tulumaks	17
Lisa 15 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

Corle OÜ pakub elektri- ja telekommunikatsioonivõrkude ehitust ning hooldust. Corle OÜ professionaalsesse meeskonda kuuluvad spetsialistid, kelle teadmised ja kogemused ulatuvad aastakümnete taha. Ettevõtte peamiseks klientideks on elektrivõrkude ja telekommunikatsioonivõrkude omanikud, teedeehituse- ja taristuettevõtted ning omavalitsused.

Missioon

Läbi kvaliteetse elektri- ja telekommunikatsioonivõrkude ehituse ja hoolduse loome klientidele ja omanikele täiendavat lisandväärtust.

Visioon

Tahame olla partnerite esimeseks valikuks elektri- ja telekommunikatsioonivõrkude ehituse ja hoolduse teostamisel.

Väärtused

Klient - oleme kliendi vajadustele keskendunud ning tegutseme põhimõttel, et kliendi probleem on meie probleem.

Kvaliteet - oleme professionaalsed, operatiivsed ja õppimisvõimelised.

Meeskonnatöö – austame, usaldame, motiveerime ja toetame üksteist ning oleme pühendunud ühiste eesmärkide saavutamisele.

Aruandeaastal tegutses ettevõtte telekommunikatsioonivõrkude ja elektrivõrkude ehituse ning hoolduse valdkonnas.

Meie suurimateks projektideks majandusaastal olid:

1. AS Nordecon'le Aruvalla-Kose teelõigul side-ja elektritööde projekteerimine ning ehituse lõpetamine, mille käigus rajati 13km sideliine, 20km tänavavalgustust ning kableeriti elektriliinide ristmepõljud;
2. MTÜ Valguskaabel'le projekteerimis- ja ehitustööde teostamine Kärkna - Pikknurme fiiberoptilise kaablivõrgu rajamisel, kogumahu 55km;
3. Eesti Lairiba Arenduse SA'le projekteerimis- ja ehitustööde teostamine fiiberoptilise kaablivõrgu rajamisel üle Eesti, kogumahu 105km;
4. Elektrilevi OÜ'le elektrivõrgu rekonstrueerimine Suure-Jaani - Võhma 15 kV projektil;
5. Eesti Raudtee AS'le Tapa-Tartu ülesõiduautomaatika renoveerimine.

2013 majandusaasta müügitulu oli 4 264,8 tuhat eurot (2012: 5 762,0). Keskmine töötajate arv oli 41 töötajat (2012: 48). Palgakuluks arvestati majandusaastal 547,1 tuhat eurot (2012: 616,1) ning põhivarasse investeeriti 159,3 tuhat eurot (2012: 93,3). Juhatusale makstud tasud 21,2 tuhat eurot (2012: 22,9).

2013 majandusaastal toetasime järgmisi ettevõtmisi:

- Kose valla üritust "Kose kutsub külla";
- Kose valla noorte üritust „Maheda Muusika Õhtud“.

Oluliseks tunnustuseks peame 2013.a. Eesti Elektritööde Ettevõtjate Liidu poolt omistatud tiitlit I koht EETEL'i TOP-s.

2014 majandusaastal planeerime laiendada oma tegevusi kliendile pakutavas väärtusahelas. Investeerisime selleks üle 300 tuhande euro, et tugevdada meie positsiooni ärivaldkondades.

Peamised finantssuhtarvud	2013	2012
Puhaskasumimarginaal	14%	22%
Brutokasumi marginaal	22%	28%
Ärikasumimarginaal	18%	25%
Omakapitali tootlus aastas	24%	59%
Aktivate tootlus aastas	18%	39%
Omakapitali määr	82%	71%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,81	2,54
Laenukohustuste määr	1%	2%
Debitoorse võlgnevuse käibevälde (päevades)	67	39
Võlgnevuste käibevälde (päevades)	53	81

Suhtarvude definitsioonid

Puhaskasumimarginaal: Puhaskasum / Müügitulu

Brutokasumi marginaal: Brutokasum / Müügitulu

Ärikasumimarginaal: Ärikasum / Müügitulu

Omakapitali tootlus aastas: Puhaskasum / Perioodi keskmine omakapital

Aktivate tootlus aastas: Puhaskasum / Perioodi keskmised koguaktivad

Omakapitali määr: Omakapital/ Koguaktivad

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja: Käibevarad / Lühiajalised kohustused

*Laenukohustuste määr: Intressi kandvad kohutused / Omakapital**

Debitoorse võlgnevuse käibevälde: Nõuded ostjate vastu / Müügitulu x 365

Võlgnevuste käibevälde: Võlad ja ettemaksed / (Müüdid toodangu (kaupade, teenuste) kulu + Üldhalduskulud) x 365

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	834 560	1 326 117	
Nõuded ja ettemaksud	1 176 659	1 194 372	2
Kokku käibevara	2 011 219	2 520 489	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	942 626	964 006	4
Kokku põhivara	942 626	964 006	
Kokku varad	2 953 845	3 484 495	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	15 803	36 410	5
Võlad ja ettemaksud	511 562	956 301	7
Kokku lühiajalised kohustused	527 365	992 711	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	2 682	18 485	5
Kokku pikaajalised kohustused	2 682	18 485	
Kokku kohustused	530 047	1 011 196	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 550	2 550	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 840 493	1 208 111	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	580 499	1 262 382	
Kokku omakapital	2 423 798	2 473 299	
Kokku kohustused ja omakapital	2 953 845	3 484 495	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	4 264 780	5 762 013	10
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-3 323 943	-4 140 378	11
Brutokasum (-kahjum)	940 837	1 621 635	
Üldhalduskulud	-202 518	-192 822	12
Muud äritulud	10 332	4 441	
Muud ärikulud	-750	-7 362	
Äriksaum (kahjum)	747 901	1 425 892	
Intressikulud	-639	-4 504	
Muud finantstulud ja -kulud	705	488	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	747 967	1 421 876	
Tulumaks	-167 468	-159 494	14
Aruandeaasta kasum (kahjum)	580 499	1 262 382	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	747 901	1 425 892	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	172 784	262 799	4
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-10 245	9 105	
Muud korrigeerimised	10 442	1 055	
Kokku korrigeerimised	172 981	272 959	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	17 713	217 834	2
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-551 068	134 212	7
Laekunud intressid	705	488	
Makstud intressid	-639	-4 504	
Makstud ettevõtte tulumaks	-61 139	-159 494	14
Kokku rahavood äritegevusest	326 454	1 887 387	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-159 345	-93 279	4
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	1 442	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-159 345	-91 837	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksud	0	-67 442	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksud	-28 666	-153 332	
Makstud dividendid	-630 000	-600 000	14
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-658 666	-820 774	
Kokku rahavood	-491 557	974 776	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 326 117	351 341	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-491 557	974 776	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	834 560	1 326 117	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 550	256	1 808 111	1 810 917
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 262 382	1 262 382
Makstud dividendid	0	0	-600 000	-600 000
31.12.2012	2 550	256	2 470 493	2 473 299
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	580 499	580 499
Makstud dividendid	0	0	-630 000	-630 000
31.12.2013	2 550	256	2 420 992	2 423 798

Detailne info osakapitali kohta lisas 9 ja vaba omakapitali kohta lisas 8 ja 14.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Corle OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruande koostamisel on aluseks võetud skeem 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdsväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksud ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1500 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1500 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20
Masinad ja transpordivahendid	3-4
Muu inventar	4
Arvutid ja tarkvara	3

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksете miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole

tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine on ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Hooldustasud

Juhul, kui hooldus seisneb ühekordses suuremas toimingus, kajastatakse tulu antud toimingu teostamise järel. Juhul, kui hooldust tehakse teatud pikema ajaperioodi jooksul, kajastatakse hooldustasud tuluna valmidusastme meetodil.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades tehtud tööde ülevaatusi.

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real „Võlad ja ettemaksed”. Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real „Nõuded ja ettemaksed”.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on seotud osapoolteks loetud:

1. omanikke;
2. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
3. eelpool nimetatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	786 502	786 502	0	0
Ostjatelt laekumata arved	786 502	786 502	0	0
Muud nõuded	273 441	273 441	0	0
Viitlaekumised	273 441	273 441	0	0
Ettemaksed	44 955	44 955	0	0
Tulevaste perioodide kulud	44 955	44 955	0	0
Tagatised	71 761	71 761	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 176 659	1 176 659	0	0

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	619 848	619 848	0	0
Ostjatelt laekumata arved	619 848	619 848	0	0
Muud nõuded	473 449	473 449	0	0
Viitlaekumised	473 449	473 449	0	0
Ettemaksed	21 796	21 796	0	0
Tulevaste perioodide kulud	21 796	21 796	0	0
Tagatised	79 279	79 279	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 194 372	1 194 372	0	0

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	106 329	138 228
Käibemaks	32 082	12 334
Üksikisiku tulumaks	8 788	10 052
Sotsiaalmaks	16 316	18 537
Kohustuslik kogumispension	646	752
Töötuskindlustusmaksed	1 415	2 286
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	165 576	182 189

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksud	
31.12.2011						
Soetusmaksumus	69 869	863 115	872 807	82 017	8 876	1 896 684
Akumuleeritud kulum	0	-132 624	-548 343	-70 588	0	-751 555
Jääkmaksumus	69 869	730 491	324 464	11 429	8 876	1 145 129
Ostud ja parendused	0	0	81 500	0	11 778	93 278
Amortisatsioonikulu	0	-43 968	-212 641	-6 190	0	-262 799
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	-1 056	0	0	-1 056
Müügid	0	0	-10 546	0	0	-10 546
Ümberklassifitseerimised	0	0	8 876	0	-8 876	0
31.12.2012						
Soetusmaksumus	69 869	863 115	937 863	82 017	11 778	1 964 642
Akumuleeritud kulum	0	-176 592	-747 266	-76 778	0	-1 000 636
Jääkmaksumus	69 869	686 523	190 597	5 239	11 778	964 006
Ostud ja parendused	0	0	82 448	39 897	37 000	159 345
Amortisatsioonikulu	0	-42 836	-119 873	-10 075	0	-172 784
Müügid	0	0	-7 941	0	0	-7 941
Ümberklassifitseerimised	0	0	11 778	0	-11 778	0
31.12.2013						
Soetusmaksumus	69 869	856 724	983 998	120 180	37 000	2 067 771
Akumuleeritud kulum	0	-213 037	-826 989	-85 119	0	-1 125 145
Jääkmaksumus	69 869	643 687	157 009	35 061	37 000	942 626

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	18 187	1 442
Kokku	18 187	1 442

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustus	18 485	15 803	2 682	0	EUR
Kapitalirendikohustused kokku	18 485	15 803	2 682	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustus	54 895	36 410	18 485	0	EUR
Kapitalirendikohustused kokku	54 895	36 410	18 485	0	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	35 418	84 020
Kokku	35 418	84 020

Kapitalirendilepingute intressimäär on fikseeritud kogu lepingu kehtivuse ajaks ning on 6 kuu Euribor+1,2% kuni +1,6%. Lepingud lõppesid novembris 2013, üks leping lõppeb veebruaris 2015. Kapitalirendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile.

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	128 420	83 515

Kõikide mootorsõidukite kasutusrendilepingute alusvaluutaks on euro. Lepingud ei sea piiranguid ettevõtte dividendi-ega finantseerimispoliitikale. Rendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	269 060	269 060	0	0	
Võlad töövõtjatele	49 926	49 926	0	0	
Maksuvõlad	165 576	165 576	0	0	3
Muud võlad	15 402	15 402	0	0	
Muud viitvõlad	15 402	15 402	0	0	
Saadud ettemaksed	11 598	11 598	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	11 598	11 598	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	511 562	511 562	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	589 104	589 104	0	0	
Võlad töövõtjatele	52 663	52 663	0	0	
Maksuvõlad	182 189	182 189	0	0	3
Muud võlad	17 381	17 381	0	0	
Muud viitvõlad	17 381	17 381	0	0	
Saadud ettemaksed	114 964	114 964	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	114 964	114 964	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	956 301	956 301	0	0	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 912 584	1 951 690
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	508 408	518 804
Kokku tingimuslikud kohustused	2 420 992	2 470 494

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 550	2 550
Osade arv (tk)	2	2
Kaks osa väärtusega 1275 €.		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 259 392	5 762 013
Soome	5 388	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 264 780	5 762 013
Kokku müügitulu	4 264 780	5 762 013
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektri- ja sidevõrkude ehitus	4 264 780	5 762 013
Kokku müügitulu	4 264 780	5 762 013

Lisa 11 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	1 482 228	1 632 615
Müügi eesmärgil ostetud teenused	935 510	1 377 288
Tööjõukulud	688 918	798 128
Amortisatsioonikulu	86 948	189 341
Muud	130 339	143 006
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	3 323 943	4 140 378

Lisa 12 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2013	2012
Tööjõukulud	46 137	33 865
Amortisatsioonikulu	85 836	73 458
Muud	8 836	20 928
Ostetud teenused	61 709	64 571
Kokku üldhalduskulud	202 518	192 822

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	547 131	616 093
Sotsiaalmaksud	186 240	212 634
Muud	1 684	3 265
Kokku tööjõukulud	735 055	831 992
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	41	48

Lisa 14 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2013		2012	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	630 000	167 468	600 000	159 494
Eesti	630 000	167 468	600 000	159 494
Kokku	630 000	167 468	600 000	159 494

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	866	453

2012	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	400

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2013	2012
Arvestatud tasu	21 156	22 921

Juhatuse liikmetega teenistuslepingu ennetähtaegsel lõpetamisel ei kaasneks ettevõttele lahkumishüvitise maksmise kohustust. Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2013.a nii nagu ka 2012.a moodustatud allahindluseid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.04.2014

Corle OÜ (registrikood: 11270435) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDER LEONOV	Juhatuseliige	28.04.2014
KAIDO KORNAK	Juhatuseliige	28.04.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Corle OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Corle OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 17, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeauditiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeauditiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditi protseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Corle OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kersti Soodla

Vandeauditiitori number 406

Auditiorteenuse OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 73

Liivalaia 22, Tallinn

28.04.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Corle OÜ (registrikood: 11270435) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI SOODLA	Vandeaudiitor	28.04.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 840 493
Aruandeaasta kasum (kahjum)	580 499
Kokku	2 420 992
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 420 992
Kokku	2 420 992

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektri- ja sidevõrkude ehitus	42221	4264780	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aleksander Leonov	37410270268	Alu tänav 5, Kose alevik, Kose vald, Harju maakond, Eesti	1224 EUR
Aleksander Leonov	37410270268	Alu tänav 5, Kose alevik, Kose vald, Harju maakond, Eesti	51 EUR
Jaana Treve-Leonov	46906010254	Alu tänav 5, Kose alevik, Kose vald, Harju maakond, Eesti	51 EUR
Kaido Kornak	37608110251	Pargi tänav 5B, Kose-Uuemõisa alevik, Kose vald, Harju maakond, Eesti	1275 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6069300
E-posti aadress	corle@corle.ee
Veebilehe aadress	www.corle.ee