

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Corle OÜ

registrikood: 11270435

tänavanimi, maja number: Uustalu tn 2

alevik: Kose alevik

vald: Kose vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 75101

telefon: +372 6069300, +372 55650605

e-posti aadress: corle@corle.ee

veebilehe aadress: www.corle.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	14
Lisa 7 Kapitalirent	14
Lisa 8 Laenukohustised	16
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 10 Eraldised	18
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	18
Lisa 12 Müügitulu	19
Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	20
Lisa 14 Turustuskulud	20
Lisa 15 Üldhalduskulud	20
Lisa 16 Tööjõukulud	21
Lisa 17 Seotud osapooled	21
Aruande allkirjad	24
Vandeauditori aruanne	25

Tegevusaruanne

Corle OÜ tegevuse ülevaade

Corle on 2006. aastal Eestis asutatud ettevõtte, mis põhineb peamiselt Euroopa institutsionaalsete investeerimisfondide kapitalile. Corle OÜ pakub elektri- ja telekommunikatsioonivõrkude ehitust ning hooldust, tänavavalgustuse rekonstrueerimistööd ja energeetikaprojektide projektijuhtimisteenust. Ettevõtte peamised kliendid on infrastruktuurivõrkude omanikud, operaatorid, kohalikud omavalitsused ning teised eraettevõtted. Corle OÜ äritegevus on suhteliselt hooajalise iseloomuga.

Meie väärtused

Corle OÜ professionaalse meeskonna liikmed aitavad kaasa ühiskonna pidevale ühenduvusele ja energiavarustusele, mille eesmärgiks on luua kaasaegne, jätkusuutlik ja mugav elukeskkond.

Uuenduslikkus - Nutikate töövahendite ning meetoditega oleme avatud kaasaegsetele lahendustele ja teenustele. Meie mugavustsoon on dünaamiline keskkond.

Efektivsus - Asjatundliku meeskonna põhjalikkus tagab korrektse lõpptulemuse. Peame oluliseks säästlikku ressursikasutust.

Koostöö - Väärtustame ja hoiame kliendikeskset, ettevõttesisest ja partnerite vahelist koostööd. Meie meeskond koosneb oma ala parimatest ekspertidest.

Makromajanduslik keskkond

Lõppenud majandusaasta märksõnaks oli otsesest koroonakriisist väljumine, mis aga tähendas siiski selle järelmõjusid. Koos Ukraina sõja mõjudega kallinesid ettevõtte jaoks paljud ettevõtte toimimiseks vajalikud sisendid. Majandusaasta lõpuks oli küll hinnak kasv hakanud stabiliseeruma, kuid siiski näeb ettevõtte ka lähitulevikuks sisendite hinna kasvu, millega ettevõtte peab enda teenuste hinnastamises omakorda põhjalikult arvestama. Juhatus leiab siiski, et heitlikest maailmasündmustest olenemata, on nõudlus erinevate Corle OÜ pakutavate teenuste järele üldises plaanis siiski pigem kasvav.

Corle OÜ eesmärgiks on viia oma tegevust ellu võimalikult väikeste mõjudega keskkonnale. Corle OÜ on oma tegevuses püüdnud olla sotsiaalselt vastutustundlik.

Seotud ettevõtted

Corle OÜ tütarettevõtjaks on Corle GmbH (osalus 100%) ja Corle Infra OÜ (osalus 100%). Tulenevalt asjaolust, et konsolideerimisnõue puudub, ei ole koostatud konsolideeritud aastaaruannet.

Olulised sündmused

2022. aastal on ettevõtte teadlikult pühendunud Enefit Connect'i töövõtudele. Sama lähenemist rakendatakse ka järgmisele majandusaastal. Täiendavalt plaanib Corle OÜ alustada 2023. aastal riigi poolt väga suure läbilaskevõimega elektroonilise side juurdepääsuvõrgu rajamise meetmest finantseeritavate võrkude ehitamisega, mis võimaldab hilisemalt ka need võrgud kapitaliseerida Corle OÜ varadeks.

Ka saab olulisena välja tuua, et Corle on võrreldes möödunud majandusaastaga vähendanud personali, et kohanduda 2021. aastal Saksas lõpetatud majandustegevusega ja selle mõjudega.

Igapäevase töö seisukohast olulisena saab välja tuua, et aruandeaastal soetas ettevõtte olulises mahus juurde põhivarasid (soetusmaksumuses 471 tuhat eurot). Peamise osa sellest moodustasid väljaminekud ettevõtte autopargi moderniseerimiseks. Omakorda moodustasid sellest peamise osa kaubikute (Mercedes-Benz Sprinter, Toyota Proace ja Citroën Berlingo) soetused (kokku 11 kaubikut). Järgmiseks majandusaastaks sellises mahus investeringuid ei planeerita.

Kuna aruandeaastal kallinesid euroalal oluliselt intressimäärad, siis ettevõtte seadis suure tähelepanu alla sellest majanduses realiseeruvad finantsriskid. Intressimäärade tõus mõjutab ettevõtet otseselt läbi liisingukohustuste. Ettevõtte suurimat laenukohustust intressimäärad otseselt ei mõjuta, sest need ei ole seotud Euribori'i muutusega.

Finantsseisund

2022. majandusaasta müügitulu oli 6 190 tuhat (2021: 7 617 tuhat) eurot. Müügitulu vähenemine tulenes peamiselt Saksamaa turul tegevuse lõpetamisest. 2022. majandusaasta EBITDA-ks kujunes 563 tuhat eurot (2021: 2 041 tuhat eurot). Võrdlusaasta suurema EBITDA tingisid muud äritulud.

Materiaalset ja immateriaalset põhivara oli 31.12.2022 seisuga 7 516 tuhat eurot (2021: 8 275 tuhat eurot). 31.12.2022 seisuga oli Corle OÜ-l intressikandvaid võlakohustusi 4 979 tuhat eurot (2021: 4 873 tuhat eurot). Seisuga 31.12.2022 oli ettevõtte netovara 2 151 tuhat eurot (2021: 2 841 tuhat eurot), mis võrrelduna bilansimahuga vastab optimaalsele kapitalistruktuurile.

Peamised finantssuhtarvud	Finantssuhtarvude valemid	2022	2021
Puhaskasumimarginaal	$\text{Puhaskasumimarginaal} = \text{Puhaskasum} / \text{Müügitulu}$	-11,2%	1,3%
Ärikasumi marginaal	$\text{Ärikasumi marginaal} = \text{Ärikasum} / \text{Müügitulu}$	-6,4%	5,8%
Aktivate rentaablus (ROA) %	$\text{Puhaskasum} / \text{Bilansimaht}$	-7,8%	1,0%
Omakapitali määr	$\text{Omakapitali määr} = \text{Omakapital} / \text{Koguaktivad}$	24,4%	28,0%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	$\text{Lühiajaliste kohustuste kattekordaja} = \text{Käibevarad} / \text{Lühiajalised kohustused}$	75,3%	65,1%

Tegevjuht
Priit Uemaa

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	147 735	439 079	
Nõuded ja ettemaksed	894 767	1 321 423	2,3
Varud	237 741	66 700	
Kokku käibevarad	1 280 243	1 827 202	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	15 000	15 000	4
Nõuded ja ettemaksed	17 376	42 377	2
Materiaalsed põhivarad	3 490 714	3 444 951	5
Immateriaalsed põhivarad	4 025 213	4 830 255	6
Kokku põhivarad	7 548 303	8 332 583	
Kokku varad	8 828 546	10 159 785	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	409 292	593 044	8
Võlad ja ettemaksed	1 166 093	2 085 903	3,9
Eraldised	125 625	128 943	10
Kokku lühiajalised kohustised	1 701 010	2 807 890	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	4 569 884	4 280 304	8
Võlad ja ettemaksed	320 126	120 000	9
Eraldised	86 717	110 580	10
Kokku pikaajalised kohustised	4 976 727	4 510 884	
Kokku kohustised	6 677 737	7 318 774	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4 596	4 554	
Ülekurss	1 998 907	1 998 907	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Muud reservid	5 835 602	5 835 602	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 998 308	-5 098 315	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-690 244	100 007	
Kokku omakapital	2 150 809	2 841 011	
Kokku kohustised ja omakapital	8 828 546	10 159 785	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	6 189 871	7 617 076	12
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-5 786 544	-6 140 450	13
Brutokasum (-kahjum)	403 327	1 476 626	
Turustuskulud	-58 659	-31 646	14
Üldhalduskulud	-733 023	-3 523 726	15
Muud äritulud	57 275	2 538 742	
Muud ärikulud	-65 069	-16 257	
Ärikasum (kahjum)	-396 149	443 739	
Intressitulud	18	6 631	
Intressikulud	-274 260	-245 313	
Muud finantstulud ja -kulud	-19 853	-105 050	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-690 244	100 007	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-690 244	100 007	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Corle OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS). EFS on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid, mis on kehtestatud rahandusministri määrusega. Tegemist on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega. Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostamisel lähtutakse raamatupidamise seadus § 29 toodud eranditest, mille vastavuse korral koostatakse konsolideerimata majandusaasta aruanne. Ettevõtte ei ole koostanud konsolideeritud majandusaasta aruannet, kuna vastavalt raamatupidamise seadusele § 29 lg 2 on väike konsolideerimisgrupp vabastatud konsolideeritud majandusaasta aruande koostamisest. Kasutatakse kasumiaruande skeemi nr.2. Aruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara otseselt seotud tehingukulutusi. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid korrigeeritud soetusmaksumuse või soetusmaksumuse meetodil kajastatud finantsvara või finantsvarade grupi väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni (diskonteerituna antud finantsvara esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga) ning soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse alla summani, mida põhjendatud hinnangu kohaselt võiks saada, kui seda finantsvara peaks müüma bilansipäeva seisuga. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdü finantsvara üle. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulise tähtajaga deposiite.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte finantsstegevust. Investeeringud tütarettevõtetesse kajastatakse emaettevõtte bilansis kasutades soetusmaksumuse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegade mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes üldhalduskulude koosseisus. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ja muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse

korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude soetusmaksumus on vara omandamise või töötlemise ajal vara eest makstud raha või üleantud mitterahalise tasu õiglane väärtus.

Netorealiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks. Varude allahindlusi kajastatakse allahindluse perioodil müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikust väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse väheväärtusliku inventarina (kuludes). Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi vara objektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Vara hakatakse amortiseerima alates tema kasutusvalmis saamise hetkest (s.t alates hetkest, mil ta on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas) ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Ajaliselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kui immateriaalse vara kasulikkude eluiga ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, eeldatakse, et kasulik eluiga on 10 aastat.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	6-50
Masinad ja transpordivahendid	2-17
Muu inventar	3-13
Firmaväärtus	10

Rendid

Rent on kokkulepe, mille kohaselt rendileandja annab ühe makse või rea maksete eest rentnikule õiguse kasutada vara kokkulepitud perioodi jooksul. Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule; vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks. Kapitali- ja kasutusrenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitali- ja kasutusrenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Rendilepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

2022. aasta raamatupidamise aruandes on lühi- ja pikaajaliste eraldistena kajastatud projektidega seotud garantii- ja kulude eraldised ning maksukohustuse eraldis.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud. Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega. Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt siis, kui laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulu kaupade müügil kajastatakse siis, kui müügitehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Teenuse osutamisega kaasnevad kulud kajastatakse teenuse osutamisega samal perioodil.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	26 665	26 665	0	
Ostjatelt laekumata arved	26 665	26 665	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	11 503	11 503	0	17
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	0	3
Muud nõuded	12 330	12 330	0	
Intressinõuded	12 330	12 330	0	
Viitlaekumised	0	0	0	
Ettemaksed	18 458	14 728	3 730	
Tulevaste perioodide kulud	14 373	10 643	3 730	
Muud makstud ettemaksed	4 085	4 085	0	
Arvestusliku tulu nõue	2 483 016	2 483 016	0	
Arvestusliku tulu nõude allahindlus	-1 905 901	-1 905 901	0	
Muud nõuded	3 160	3 160	0	
Garantiinõuded	262 912	249 266	13 646	
Kokku nõuded ja ettemaksed	912 143	894 767	17 376	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	66 678	66 678	0	
Ostjatelt laekumata arved	66 678	66 678	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	870 768	870 768	0	17
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	24 102	24 102	0	3
Muud nõuded	137 093	137 093	0	
Intressinõuded	12 330	12 330	0	
Viitlaekumised	124 763	124 763	0	
Ettemaksed	15 306	11 576	3 730	
Tulevaste perioodide kulud	15 306	11 576	3 730	
Muud makstud ettemaksed	0	0	0	
Arvestusliku tulu nõue	2 320 112	2 320 112	0	
Arvestusliku tulu nõude allahindlus	-2 282 191	-2 282 191	0	
Muud nõuded	794	794	0	
Garantiinõuded	211 138	172 491	38 647	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 363 800	1 321 423	42 377	

Arvestusliku tulu nõude allahindlusena on kajastatud allahindlus projektide osas, millega seoses on kehtivad vaidlused tellijaga ja seeläbi on juhtkonna hinnangul kahtluse all võimalus nõude laekumiseks.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	95	0	308
Käibemaks	0	36 097	0	43 394
Üksikisiku tulumaks	0	14 848	0	17 424
Sotsiaalmaks	0	26 310	0	30 778
Kohustuslik kogumispension	0	961	0	1 443
Töötuskindlustusmaksed	0	1 908	0	2 159
Ettemaksukonto jääk	0		24 102	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	80 219	24 102	95 506

Lisa 4 Tütaretevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütaretevõtja registrikood	Tütaretevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
HRB 223906	Corle GmbH	Saksamaa	Elektri- ja sidevõrkude ehitus	100	100
16163543	Corle Infra OÜ	Eesti	Elektroonilise side muud teenused	100	100

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütaretevõtja nimetus	31.12.2021	31.12.2022
Corle GmbH	12 500	12 500
Corle Infra OÜ	2 500	2 500
Kokku tütaretevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	15 000	15 000

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised		Muud materiaalsed põhivarad		
			Muud masinad ja seadmed		Ettemaksed	
31.12.2020						
Soetusmaksumus	69 870	856 724	1 912 286	122 214	0	2 961 094
Akumuleeritud kulum	0	-564 980	-820 632	-102 628	0	-1 488 240
Jääkmaksumus	69 870	291 744	1 091 654	19 586	0	1 472 854
Ostud ja parendused	0	0	213 284	12 143	2 653 110	2 878 537
Amortisatsioonikulu	0	-555 099	-228 923	-6 841	0	-790 863
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-112 841	-2 736	0	-115 577
Ümberliigitamised	0	2 653 110	0	0	-2 653 110	0
31.12.2021						
Soetusmaksumus	69 870	3 509 834	1 644 211	125 531	0	5 349 446
Akumuleeritud kulum	0	-1 120 079	-681 037	-103 379	0	-1 904 495
Jääkmaksumus	69 870	2 389 755	963 174	22 152	0	3 444 951
Ostud ja parendused	0	0	470 675	1 487	0	472 162
Amortisatsioonikulu	0	53 985	-200 785	-7 139	0	-153 939
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-269 715	-2 745	0	-272 460
Ümberliigitamised	0	0	0	0	0	0
31.12.2022						
Soetusmaksumus	69 870	3 509 834	1 460 725	113 514	0	5 153 943
Akumuleeritud kulum	0	-1 066 094	-497 376	-99 759	0	-1 663 229
Jääkmaksumus	69 870	2 443 740	963 349	13 755	0	3 490 714

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed	333 083	93 188
Muud masinad ja seadmed	333 083	93 188
Muud materiaalsed põhivarad	150	0
Kokku	333 233	93 188

Aruandeperioodil soetati kapitalirenditingimustel masinaid ja seadmeid 446 687 euro väärtuses, võrdlusperioodil 176 804 euro väärtuses.

Ehitisena arvele võetud varale tehti 31.12.2021 ja 31.12.2022 seisuga varade kaetava väärtuse test. Testi tulemusena kajastati aruandes vara allahindlus.

Vara kaetava väärtuse testil rakendatakse klassikalist rahavoogude diskonteerimise meetodit (NPV).

1. Kiurendi hind on Corle OÜ enda poolt kujundatud (ei ole rahastaja poolt reguleeritud). Kiurendi hind suureneb iga-aastaselt THI võrra.

2. Opereerimiskulu summa ei ole fikseeritud ühe liitumispunkti kohta. Teatavas ulatuses see muutub iga täiendava liitumise korral. Opereerimiskulu on käsitletud nn astakkuluna - teatud hulga täiendavate liitujate lisandumisel kulu ühe liituja kohta väheneb. Opereerimise kuludes on peaaesjalikult arvatud vastava spetsialisti tööjõukulud mahus, mis tal eeldatavasti otseselt kulub vastavatele tööloikudele. Opereerimise kulu suureneb iga-aastaselt THl võrra.
3. Oodatav tulumäär on subjektiivne suurus - see võtab arvesse konkreetse projekti riske ja selle vahekorda sellest projektist saadavate tuludega. Corle OÜ juhatus peab selle projektiga seotud riske väga väikseks, mistõttu võimaldab see ka rahulduda väga madala oodatava tulumääraga. Oodatav tulumäär = 5,57%.
4. Varade elueaks on arvestatud 50 aastat.
5. 2022. aasta raamatupidamise aastaaruandes on kaetava väärtuse testi tulemusel senist allahindlust vähendatud 95 945 eurot.

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Firmaväärtus	Arvutitarkvara	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	8 050 425	0	8 050 425
Akumuleeritud kulum	-2 415 127	0	-2 415 127
Jääkmaksumus	5 635 298	0	5 635 298
Ostud ja parendused	0	1 490	1 490
Amortisatsioonikulu	-805 043	-1 490	-806 533
31.12.2021			
Soetusmaksumus	8 050 425	1 490	8 051 915
Akumuleeritud kulum	-3 220 170	-1 490	-3 221 660
Jääkmaksumus	4 830 255	0	4 830 255
Amortisatsioonikulu	-805 042	0	-805 042
31.12.2022			
Soetusmaksumus	8 050 425	1 490	8 051 915
Akumuleeritud kulum	-4 025 212	-1 490	-4 026 702
Jääkmaksumus	4 025 213	0	4 025 213

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendikohustus	696 211	134 927	561 284	3 või 6kuu Euribor ja/või 0,54-8,97%	EUR	2023-2027
Kapitalirendikohustised kokku	696 211	134 927	561 284			

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendikohustus	613 735	233 431	380 304	3 või 6kuu Euribor ja/või 0,54-8,97%	EUR	2022-2026
Kapitalirendikohustised kokku	613 735	233 431	380 304			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	825 279	695 808
Kokku	825 279	695 808

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Arvelduskrediit	204 365	204 365	0		6%	EUR	25.12.2023	
Laen juriidiliselt isikult	4 078 600	70 000	4 008 600		4-12%	EUR	10.01.2024	17
Pikaajalised laenud kokku	4 282 965	274 365	4 008 600					
Kapitalirendikohustised kokku	696 211	134 927	561 284					7
Muud laenukohustised								
Faktooringu kohustised	0	0	0				-	
Muud laenukohustised kokku	0	0	0					
Laenukohustised kokku	4 979 176	409 292	4 569 884					
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Arvelduskrediit	351 769	351 769	0		6%	EUR	31.12.2022	
Laen juriidiliselt isikult	3 900 000	0	3 900 000		4-12%	EUR	10.01.2023	17
Pikaajalised laenud kokku	4 251 769	351 769	3 900 000					
Kapitalirendikohustised kokku	613 735	233 431	380 304					7
Muud laenukohustised								
Faktooringu kohustised	7 844	7 844	0				2022	
Muud laenukohustised kokku	7 844	7 844	0					
Laenukohustised kokku	4 873 348	593 044	4 280 304					

Arvelduskrediidi tagatiseks on Luminor Bank AS-i kasuks seatud hüpoteek kinnisasjale nr 11940402 asukohaga Uustalu tn 2, Kose alevik, Kose vald, Harjumaa, summas 479 337 eurot. Lisaks on seatud kommertspandid Corle OÜ vallasvarale kokku summas 520 000 eurot.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	631 920	631 920	0	
Võlad töövõtjatele	119 748	119 748	0	
Võlad seotud osapooltele	151 092	151 092	0	17
Maksuvõlad	80 219	80 219	0	3
Muud võlad	494 232	174 106	320 126	
Intressivõlad	322 601	2 475	320 126	17
Muud viitvõlad	171 631	171 631	0	
Saadud ettemaksed	9 008	9 008	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 486 219	1 166 093	320 126	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	202 606	202 606	0	
Võlad töövõtjatele	164 524	164 524	0	
Võlad seotud osapooltele	1 485 799	1 485 799	0	17
Maksuvõlad	95 506	95 506	0	3
Muud võlad	248 460	128 460	120 000	
Intressivõlad	192 000	72 000	120 000	17
Muud viitvõlad	56 460	56 460	0	
Saadud ettemaksed	9 008	9 008	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 205 903	2 085 903	120 000	

Lisa 10 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2020	Moodustamine/korrigeerimine	31.12.2021
Kokku eraldised	169 058	70 465	239 523
Sealhulgas:			
Lühiajalised	95 538	33 405	128 943
Garantiieraldis	38 573	12 507	51 080
Maksueraldis	30 422	16 037	46 459
Muud eraldised	26 543	4 861	31 404
Pikaajalised	73 520	37 060	110 580
Garantiieraldis	73 520	37 060	110 580
	31.12.2021	Moodustamine/korrigeerimine	31.12.2022
Kokku eraldised	239 523	-27 181	212 342
Sealhulgas:			
Lühiajalised	128 943	-3 318	125 625
Garantiieraldis	51 080	1 822	52 902
Maksueraldis	46 459	22 556	69 015
Muud eraldised	31 404	-27 696	3 708
Pikaajalised	110 580	-23 863	86 717
Garantiieraldis	110 580	-23 863	86 717

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2020		Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2021	
	Nõuded	Kohustised			Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks						
Lairibataristu rajamine	0	0	2 496 030	2 496 030	0	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	0	2 496 030	2 496 030	0	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	0	2 496 030	2 496 030	0	0

	31.12.2021		Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2022	
	Nõuded	Kohustised			Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks						
Lairibataristu rajamine	0	0	0	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	0	0	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	0	0	0	0	0

2021. aastal on sihtfinantseerimisena kajastatud Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Ametiilt saadud toetus Väliskaubandus- ja infotehnoloogiaministri 27.08.2020 määruse nr 53 "Järgmise põlvkonna elektroonilise side juurdepääsuvõrgu rajamise teise etapi toetusmeetme tingimused ja kord" (määrus) alusel, mille eesmärk on aidata abikõlblikus sihtpiirkonnas kaasa järgmise põlvkonna elektroonilise side juurdepääsuvõrgu ehitamisele.

Toetuse andmise määrus sätestab, et toetuse saajal on 7-aastane kohustus turutingimustel teenust osutada. Ka sätestab määrus, et toetuse võib mittevastavuse korral tagasi küsida kas kogusummas või osaliselt. Juhatuse hinnangul on kohustuse täitmine väga suure tõenäosusega tagatud, mistõttu ei eksisteeri sisuliselt riski, et toetust tagasi nõutakse.

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 693 375	6 166 142
Saksamaa	463 493	1 437 630
Austria	17 781	9 650
Läti	15 222	3 654
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 189 871	7 617 076
Kokku müügitulu	6 189 871	7 617 076
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektroonilise side muud teenused	6 189 871	7 605 769
Muu kauba müük	0	11 307
Kokku müügitulu	6 189 871	7 617 076

Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-1 680 163	-725 387	
Alltöövõtutööd	-1 961 659	-2 557 889	
Transpordikulud	-38 487	-21 401	
Üür ja rent	-161 270	-102 235	
Mitmesugused bürookulud	-61 370	-63 162	
Lähetuskulud	-78 565	-118 304	
Kulud eraldiste moodustamiseks	18 236	-15 068	
Tööjõukulud	-1 320 237	-1 342 831	16
Amortisatsioonikulu	-151 703	-784 016	5,6
Juriidilised kulud	-93 661	-37 093	
Autokulud	-218 752	-108 495	
Kindlustus	-15 291	-21 845	
Muud	-23 622	-242 724	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-5 786 544	-6 140 450	

Lisa 14 Turustuskulud (eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Tööjõukulud	-58 659	-31 646	16
Kokku turustuskulud	-58 659	-31 646	

Lisa 15 Üldhalduskulud (eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Üür ja rent	-33 114	-29 415	
Mitmesugused bürookulud	-55 775	-80 644	
Koolituskulud	-1 468	-28 835	
Riiklikud ja kohalikud maksud	-28 092	-18 314	
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	375 988	-2 282 492	
Tööjõukulud	-96 046	-106 871	16
Amortisatsioonikulu	-807 278	-813 380	5,6
Muud	-30 653	-35 875	
Ostetud teenused	-4 492	-19 569	
Raamatupidamisteenus	-72 750	-54 909	
Juriidilised kulud	0	-2 022	
Autohoolduskulud	-1 384	-1 834	
Garantiieraldise korrigeerimine	22 041	-49 566	
Kokku üldhalduskulud	-733 023	-3 523 726	

Kulu vähendusena ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest on kajastatud 2021. aastal allahinnatud arvestusliku tulu nõue, millega seoses toimusid laekumised 2022. aastal.

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	-1 102 749	-1 095 568
Sotsiaalmaksud	-372 193	-371 753
Kokku tööjõukulud	-1 474 942	-1 467 321
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	37	45

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	BPM MEZZANINE FUND SICAV-SIF, SCA
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Luksemburg

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	11 503	870 768
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 503	870 768
Laenukohustised		
Tütarettevõtjad	70 000	0
Kokku laenukohustised	70 000	0
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	0	45 200
Tütarettevõtjad	153 567	1 485 799
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	26 800
Kokku võlad ja ettemaksed	153 567	1 557 799

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Emaettevõtja	3 672 300	3 600 000
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	336 300	300 000
Kokku laenukohustised	4 008 600	3 900 000
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	290 421	120 000
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	29 704	0
Kokku võlad ja ettemaksed	320 125	120 000

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõttjad	0	67 000	67 000	0	350
Kokku antud laenud	0	67 000	67 000	0	350

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõttjad	0	0	0	0	0
Kokku antud laenud	0	0	0	0	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	3 000 000	600 000	0	3 600 000	165 200
Tütarettevõttjad	0	4 500	4 500	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	300 000	0	300 000	26 800
Kokku laenukohustised	3 000 000	904 500	4 500	3 900 000	192 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	3 600 000	72 300	0	3 672 300	197 521
Tütarettevõttjad	0	70 000	0	70 000	2 475
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	300 000	36 300	0	336 300	39 204
Kokku laenukohustised	3 900 000	178 600	0	4 078 600	239 200

MÜÜDUD	2022		2021	
	Teenused	Põhivara	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	0	0	0	0
Tütarettevõttjad	463 493	0	3 516 505	5 300
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	0	0	0
Kokku müüdnud	463 493	0	3 516 505	5 300

OSTETUD	2022		2021	
	Teenused	Põhivara	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	-294 572	0	4 315 817	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	44 400	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 025	0	70 195	0
Kokku ostetud	-225 147	0	4 386 012	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	65 503	58 654

Aruande kuupäeva seisuga on seotud osapooltelt saadud laenud intressiga 4-12%, mille tähtaeg on 10.01.2024.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.04.2023

Corle OÜ (registrikood: 11270435) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNIKA HAAVISTE	Juhatuse liige	14.04.2023
SAAMUEL RÕIGAS	Juhatuse liige	14.04.2023
PRIIT UUEMAA	Juhatuse liige	14.04.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Corle OÜ osanikele

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud Corle OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2022 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolu võimalik mõju, kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Märkusega arvamuse alus

Seisuga 31. detsember 2022 on ettevõtte bilansis lühiajaliste nõuete hulgas kajastatud nõudeid summas 185 tuhat eurot, mis on pikalt üle tähtaja laekumata ning mille osas vastaspool ei ole saldot kinnitanud. Vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile tuleb igal aruandekuupäeval hinnata, kas esineb tunnuseid korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatud finantsvara väärtuse languse osas. Juhul kui selliseid tunnuseid esineb, tuleb finantsvara hinnata alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Juhtkond ei ole sellist hinnangut teostanud, leides, et nimetatud nõuete osas puudub selleks vajadus. Auditi käigus ei õnnestunud meil koguda piisavat auditi tõendusmaterjali nimetatud nõuete laekumise tõenäosuse ja summa hindamise osas. Seetõttu puudus meil võimalus hinnata, kas ja kui suur oleks võimalik allahindlus ning selle mõju nõude väärtusele seisuga 31. detsember 2022.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme kontsernist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Tulenevalt eespool osas „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolu võimalikust mõjust muus informatsioonis esitatud finantssuhtarvudele ei ole me suutelised tegema järeldust, kas muu informatsioon on selle asjaoluga seoses oluliselt väärkajastatud või mitte.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsel kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Sander Kallasmaa
Vandeauditori number 447
Baker Tilly Baltics OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 84
Järve tn 2, Tallinn, Harju maakond, 11314
14. aprill 2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Corle OÜ (registrikood: 11270435) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SANDER KALLASMAA	Vandeaudiitor	14.04.2023

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 998 308
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-690 244
Kokku	-5 688 552
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-5 688 552
Kokku	-5 688 552

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektroonilise side muud teenused	61901	6189871	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6069300
Mobiiltelefon	+372 55650605
E-posti aadress	corle@corle.ee
Veebilehe aadress	www.corle.ee