

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: P.P. Ehitusjärelvalve OÜ

registrikood: 11270056

tänava/talu nimi, Männi tee 4

maja ja korteri number:

küla: Tammemäe küla

vald: Saku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75501

e-posti aadress: marten@ehitusjarelevalve.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Võlad tarnijatele	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Finantstulud ja -kulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

P.P. Ehitusjärelvalve OÜ 2011.a. osutati ehituse omanikujärelvalve ja konsultatsiooni teenuseid.

Juhatuse liikmeid on kolm. 2012.a. eesmärgiks on suurendada ettevõtte majandustegevus ehituse omanikujärelvalve teenuse, ehitusprojektide ekspertiiside,ehitiste ekspertiiside ning ehitusalaste konsultatsioonide alal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust P.P. Ehitusjärelvalve OÜ 2011.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

* raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

* raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt P.P. Ehitusjärelvalve OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

* P.P. Ehitusjärelvalve OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	55 267	9 666	2
Nõuded ja ettemaksed	116 549	4 774	
Kokku käibevara	171 816	14 440	
Kokku varad	171 816	14 440	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	66 693	3 630	5
Kokku lühiajalised kohustused	66 693	3 630	
Kokku kohustused	66 693	3 630	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 568	2 569	7
Kohustuslik reservkapital	257	257	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 984	2 849	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	94 314	5 135	
Kokku omakapital	105 123	10 810	
Kokku kohustused ja omakapital	171 816	14 440	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	528 806	7 337	8
Muud äritulud	1 501	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-234 996	-2 205	
Mitmesugused tegevuskulud	-29 773	0	
Tööjõukulud	-171 184	0	9
Ärikasum (kahjum)	94 354	5 132	
Finantstulud ja -kulud	-40	4	10
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	94 314	5 136	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	94 314	5 136	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	94 354	5 132	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-111 775	-4 774	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	63 062	3 630	
Laekunud intressid	10	4	
Kokku rahavood äritegevusest	45 651	3 992	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenude tagasimaksed	0	1 917	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	1 917	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-50	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-50	0	
Kokku rahavood	45 601	5 909	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 666	3 757	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	45 601	5 909	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	55 267	9 666	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 569	257	2 849	5 675
Aruandeaasta kasum (kahjum)			5 135	5 135
31.12.2010	2 569	257	7 984	10 810
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju	-1			-1
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	2 568	257	7 984	10 809
Aruandeaasta kasum (kahjum)			94 314	94 314
31.12.2011	2 568	257	102 298	105 123

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2011.a. P.P. Ehitusjärelevalve OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

1.jaanuaril ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011.aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

AS Swedbank ja SEB pangaväljavõtetel näidatud arvelduskonto jäägid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	55 267	9 666
Kokku raha	55 267	9 666

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	109 724	4 816
Kokku nõuded ostjate vastu	109 724	4 816

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	5 411	-42	1 026
Üksikisiku tulumaks	3 271		
Sotsiaalmaks	5 728		
Kohustuslik kogumispension	191		
Töötuskindlustusmaksed	540		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15 141	-42	1 026

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	44 211	2 646	6
Maksuvõlad	15 141	1 026	4
Muud võlad	7 251	0	
Muud viitvõlad	7 251	0	
Saadud ettemaksed	90	-42	
Kokku võlad ja ettemaksed	66 693	3 630	

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	44 211	2 646
Kokku võlad tarnijatele	44 211	2 646

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 568	2 569
Osade arv (tk)	3	2

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	528 806	7 337
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	528 806	7 337
Kokku müügitulu	528 806	7 337
Müügitulu tegevusalade lõikes		
71121	528 806	7 337
Kokku müügitulu	528 806	7 337

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	127 861	0
Sotsiaalmaksud	43 323	0
Kokku tööjõukulud	171 184	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	0

Lisa 10 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	10	4
Muud finantstulud ja -kulud	-50	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-40	4

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	33 700	0

Aruande digitaalallkirjad

P.P. Ehitusjärelevalve OÜ (registrikood: 11270056) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTEN PIKARU	Juhatuse liige	19.06.2012
KALEV PIKARU	Juhatuse liige	19.06.2012
MAIT TÄEL	Juhatuse liige	25.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 984
Aruandeaasta kasum (kahjum)	94 314
Kokku	102 298
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	300
Dividendideks	36 000
Dividendi tulumaks	9 570
Kokku	45 870

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	528806	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing P.P.EHITUS	10141150	Männi tee 4, Tammemäe küla, Saku vald, Harju maakond, Eesti	856 EUR
Marten Pikaru	38311020247	Saku alevik, Saku vald, Harju maakond, Eesti	856 EUR
Mait Tael	35707270347	Hämariku tn 5, Eesti	856 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	marten@ehitusjarelevalve.ee