

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**ärinimi:** KÕRVE VARA OÜ

**registrikood:** 11269461

**tänavanimi:** Künnapuu tn 17

**maja number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 12011

**telefon:** +372 5262594

**e-posti aadress:** arne.kybar@gmail.com

## Sisukord

|                                           |          |
|-------------------------------------------|----------|
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>       | <b>3</b> |
| <b>Bilanss</b>                            | <b>3</b> |
| <b>Kasumiaruanne</b>                      | <b>4</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b> | <b>5</b> |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>          | <b>5</b> |
| <b>Lisa 2 Seotud osapooled</b>            | <b>5</b> |
| <b>Aruande allkirjad</b>                  | <b>6</b> |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2016    | 31.12.2015    |
|---------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                 |               |               |
| Käibevarad                            | 28 771        | 234           |
| Põhivarad                             | 24 618        | 32 109        |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>53 389</b> | <b>32 343</b> |
| Kohustised ja omakapital              |               |               |
| Kohustised                            |               |               |
| Lühiajalised kohustised               | 4 897         | 110           |
| Pikaajalised kohustised               | 23 856        | 23 856        |
| <b>Kokku kohustised</b>               | <b>28 753</b> | <b>23 966</b> |
| Omakapital                            |               |               |
| Kokku omakapital                      | 24 636        | 8 377         |
| Sh osakapital nimiväärtuses           | 2 556         | 2 556         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b> | <b>53 389</b> | <b>32 343</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2016          | 2015        |
|---------------------------------------------|---------------|-------------|
| Muud äritulud                               | 16 442        | 0           |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -183          | -556        |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>16 259</b> | <b>-556</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>16 259</b> | <b>-556</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>16 259</b> | <b>-556</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mis koosneb vähemalt kahest põhjaruandest ja lisadest. Mikroettevõtja eesmärk lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja avaldamisel on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni oma finantsseisundi ja -tulemuse kohta. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtub mikroettevõtja Raamatupidamise Toimkonna juhendite redaktsioonist, mis kehtis enne 2017. aasta 1. jaanuari.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

### Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                                                                                                                                                      |                   |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkond koos tema lähedaste pereliikmetega ning eraisikust omanik ning kõigi eelpool nimetatute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad. |                   |                   |
| <b>Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes</b>                                                                                                                                      |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                      | <b>31.12.2016</b> | <b>31.12.2015</b> |
|                                                                                                                                                                                      | <b>Kohustised</b> | <b>Kohustised</b> |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                                                     | 23 856            | 23 856            |

## Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

KÕRVE VARA OÜ (registrikood: 11269461) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Arne Kübar

Juhatuses liige

Arne Kübar 30.06.2017

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2016    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 5 564         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 16 259        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>21 823</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 21 823        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>21 823</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                  | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda kinnisvara ost ja müük | 68101      | 0               |             | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------|
| Arne Kübar     | 35206190302                               | Tallinn, Harju<br>maakond, Eesti | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                 |
|-----------------|----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5262594         |
| E-posti aadress | arne.kybar@gmail.com |