

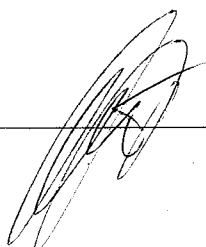
26-06-2007

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ärinimi	AS Famar-Desi
Äriregistri kood	11269030
Aadress	Peterburi tee 71, Tallinn 11415
Telefon	372 6 205 070
Faks	372 6 205 075
Elektronpost	famar@desi.ee
Kodulehekülg	www.ehituseabc.ee
Põhitegevusala	51 Hulgi- ja vahenduskaubandus 52 Jaekaubandus
Majanduaasta algus	01.september 2006
Majandusaasta lõpp	31.detsember 2006
Tegevjuht	Valeri Gridnev
Audiitor	Tiiu Soots

Lisatud dokumendid: 1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

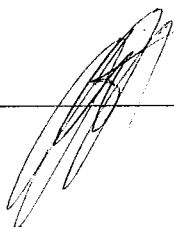
Juhatuse liige: _____



SISUKORD

SISUKORD	
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa nr. 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa nr. 2 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa nr. 3 Maksunõuded ja -kohustused	14
Lisa nr. 4 Muud lühiajalised nõuded	14
Lisa nr. 5 Varud	14
Lisa nr. 6 Pikaajalised nõuded	14
Lisa nr. 7 Materiaalne põhivara	15
Lisa nr. 8 Immateriaalne põhivara	15
Lisa nr. 9 Kapitalirent	16
Lisa nr. 10 Tingimuslikud kohustused	16
Lisa nr. 11 Aktsiakapital	16
Lisa nr. 12 Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	17
Lisa nr. 13 Laenu tagatis ja panditud vara	17
Lisa nr. 14 Tehingud seotud osapooltega	17
Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2006 aasta majandusaasta aruandele	19

Juhatuse liige:



TEGEVUSARUANNE

11.07.2006 registreeriti Eesti Vabariigi Harju Maakohtu Registriosakonnas AS Famar-Desi registrikood 10047867 jagunemine, mille käigus:

1. AS Famar-Desi ärinimi muudeti ja selleks on nüüd AS Famar-Desi Grupp.
2. Moodustati senisest AS-st Famar-Desi kaubandustegevuse eraldamise baasil uus äriühing AS Famar-Desi registrikoodiga 11269030, aadressiga 11415 Peterburi tee 71, Tallinn, KMK nr. EE101069830, aktsiakapitaliga 24000000.- krooni mille kõik aktsiad kuuluvad AS-le Famar-Desi Grupp. Uue AS Famar-Desi juhataja on Valeri Gridnev, nõukogu on koosseisus: nõukogu esimees Leho Kivima, nõukogu liikmed Dmitri Drajev, Ivar Saarik, Igor Prokopets. Alates " 01 " septembrist 2006 võttis uus AS Famar-Desi üle kõik senise AS Famar-Desi kaubandustegevusega seotud lepingud ning nendest tulenevad õigused ja kohustused.

Tegevusvaldkond

AS Famar-Desi põhitegevusalaks on tööstuskaupade jae- ja hulgikaubandus.

Investeeringud

2006. aastal olulisi investeeringuid ei tehtud.

Uurimis- ja arendustegevus

2006. aastal uurimis- ja arendustegevust ei olnud.

2007. aastaks uurimis- ja arenduskulusid ei planeerita.

Personal

AS-is Famar-Desi töötavad põhikohaga töötajad:

Töötajad	31.12.06	01.09.06	Muutus
Kokku	513	460	+53

Aasta jooksul lahkus töölt kokku 45 töötajat, tööle võeti kokku 98 töötajat. Aasta keskmine töötajate arv oli 2006. aastal 502 töötajat.

2006. aastal olid palgakulud kokku 25171867 krooni.

Juhatuse liikmete töötasu moodustas 2006. aastal 228155 krooni ja nõukogu liikmetele 204000 krooni.

Juhatuse liikmetele ja tegevjuhile ei ole antud laene ega väljastatud garantiisid.

Olulised sündmused majandusaastal ja aastaaruande koostamise perioodil

Olulisi sündmusi ei olnud.

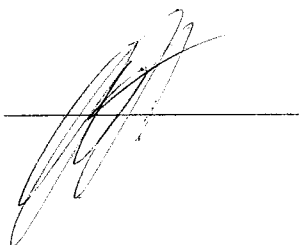
Tegevuskeskkonna üldine areng

Ehitusturg kasvab. Sellest tingituna on suur nõudlus ehitusmaterjalide järele.

Äritegevuse hooajalisus ja majandustegevuse tsüklilisus

AS Famar-Desi äri- ja majandustegevuses on hooajalisus ning tsüklilisus seotud ehitustegevuse hooajalisuse ja tsüklilisusega..

Juhatuse liige:



Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

AS Famar-Desi majandustegevuses puuduvad olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud klientidega toimuvad eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal. Saadud laenud on kroonipõhised.

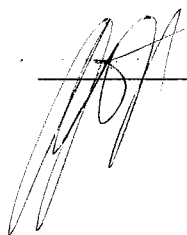
Peamised finantssuhtarvud ja nende arvutamise meetodika

	2006
Müügitulu (kroonides)	503371783
Brutokasumimäär %	20
Puhaskasum (kroonides)	19818446
Puhasrentaablus %	4
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,36
ROA	5,5
ROE	17

Tegevusaruandes esitatud finantsnäitajate leidmisel kasutatud valemid:

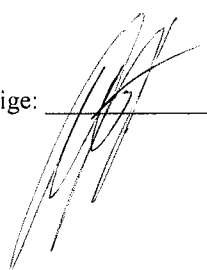
- Tulu kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2006 - \text{müügitulu } 2005) / \text{müügitulu } 2005 * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2006 - \text{puhaskasum } 2005) / \text{puhaskasum } 2005 * 100$
- Brutokasumimäär(%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Valeri Gridnev juhatuse liige



16.02.2007

Juhatus liige:



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS Famar-Desi tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Famar-Desi finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 16.02.2007 on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- AS Famar-Desi on jätkuvalt tegutsev.

Valeri Gridnev juhatuse liige

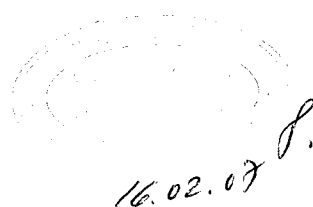
16.02.2007

Juhatuse liige:

BILANSS**VARAD**

(kroonides)	Lisa	31.12.2006	1.09.2006
Käibevara			
Raha ja pangakontod		16521072	26666154
Nõuded ja ettemaksud			
Nõuded ostjate vastu	2	86447975	106932454
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	0	1042042
Muud lühiajalised nõuded	4	2178	0
Ettemaksed teenuste eest			
Kokku		86450153	107974496
Varud			
Müügiks ostetud kaubad	5	215771944	209315221
Ettemaksed varude eest		1207583	2042694
Kokku		216979527	211357915
Käibevara kokku		319950752	345998565
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Pikaajalised nõuded	6	9779125	0
Kokku		9779125	0
Materiaalne põhivara	7		
Masinad ja seadmed		17011693	10076970
Muu materiaalne põhivara		13513994	12883715
Kokku		30525687	22960685
Immateriaalne põhivara	8		
Muu immateriaalne põhivara		127680	0
Kokku		127680	0
Põhivara kokku		40432492	22960685
VARAD KOKKU		360383244	368959250

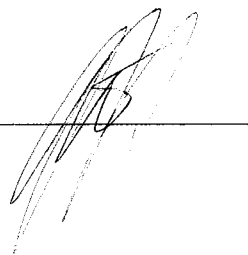
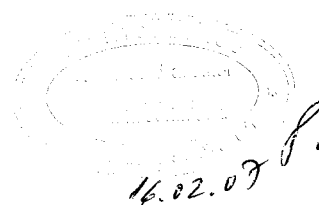
Juhatuse liige: _____

16.02.07

	Lisa nr	31.12.2006	1.09.2006
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		33000000	33000000
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimakse järgmisel perioodil	9.	3600703	6029336
Kokku		36600703	39029336
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		175871206	216312606
Võlad töövõtjatele		8937228	6575206
Maksuvõlad	3	7656238	2188412
Muud võlad		187014	119104
Saadud ettemaksed		6024026	7694915
Kokku		198675712	232890243
Lühiajalised kohustused kokku		235276415	271919579
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	9	8304896	56184
Kokku		8304896	56184
Pikaajalised kohustused kokku		8304896	56184
Kohustused kokku		243581311	271975763
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele kuuluv omakapital			
Aktiivkapital	11	24000000	24000000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		72983487	72983487
Aruandeaasta kasum		19818446	0
Kokku		116801933	96983487
Omakapital kokku		116801933	96983487
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		360383244	368959250

Juhatuse liige:

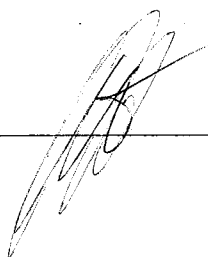



16.02.07

KASUMIARUANNE

(kroonides)	Lisa	2006
Müügitulu	12	503371783
Muud äritulud		1589314
Kaubad, toore, materjal ja teenused		401532709
Muud tegevuskulud		46818434
Tööjõukulud		
palgakulu		25171867
sotsiaalmaksud		7394272
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7-8	3980249
Muud ärikulud		143275
Ärikasum (-kahjum)		19920291
Finantstulud ja kulud		
intrössikulud		-190256
kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		-132351
muud finantstulud ja -kulud		220762
Kokku finantstulud ja -kulud		-101845
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		19818446
Tulumaks		
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		19818446

Juhatuse liige: _____


16.02.07 S.

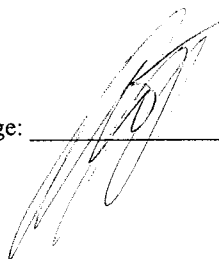
RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)	Lisa	2006
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum		19920291
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7-8	3980249
Kasum/kahjum põhivara müügist, neto		-1147852
Kahjum põhivara mahakandmisest	7-8	2638
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		21524343
Varude muutus		-5621612
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-25735445
Makstud intressid		-190256
Kokku rahavood äritegevusest		12732356
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	7-8	-11703989
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	7-8	1176272
Antud laenud	6	-9779125
Saadud intressid		220762
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-20086080
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa maksed	9	-2659007
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-2659007
Kokku rahavood		-10012731
Valuutakursside muutuste mõju		-132351
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		26666154
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-10145082
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		16521072

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aktsiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2005	0	0	0	0
1.09.2006	24000000	0	72983487	96983487
Aruandeperioodi puhaskasum			19818446	19818446
31.12.2006	24000000	0	92801933	116801933

Juhatusel liige:




Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS Famar-Desi 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Famar-Desi kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korregeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

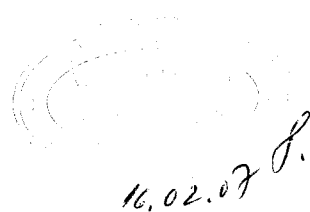
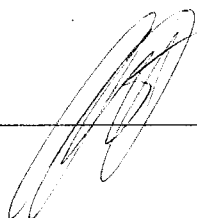
Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korregeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Juhatuses liige:



16.02.07

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahutudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või netto realiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete netto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende netto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 3 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3 ¹ / ₃ - 5 aastat
Muu materiaalne põhivara	3 ¹ / ₃ - 5 aastat

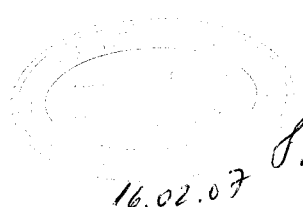
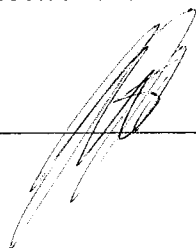
Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse



16.02.07

põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Immateriaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Litsentsid, patendid	3 1/3 - 5 aastat

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem. Muu immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Ettevõtte tulumaks

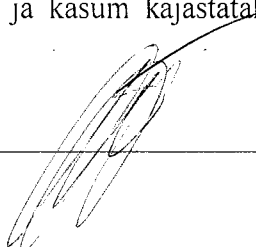
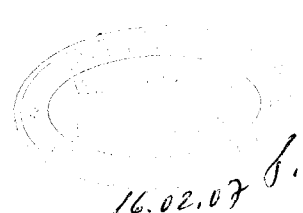
Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 22/78 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse

Juhatuse liige: _____

osutamise kaasnivad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2006 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2006 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa nr. 2 Nõuded ostjate vastu

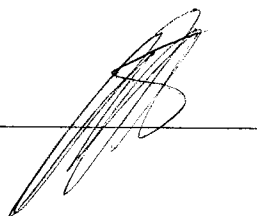
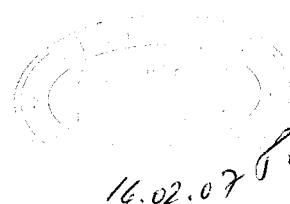
	31.12.2006	1.09.2006
Ostjatelt laekumata arved	67286213	87173060
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	
Nõuded emattevõtte ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu	19152437	
Nõuded sidusettevõtete vastu	9325	
Kokku	86447975	87173060

Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:

	31.12.2006	1.09.2006
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	0	
Aruandeaastal laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	1000	
Aruandeaastal ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	2656530	
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	2655530	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	0	0

Täiendav teave emattevõtte, teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete ja sidusettevõtetega seotud nõuete kohta on avaldatud lisa 14.

Juhatuse liige:

16.02.07

Lisa nr. 3 Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2006		1.09.2006	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks		1560001	1042042	
Ettevõtte tulumaks		33167		
Erisoodustuse tulumaks				
Üksikisiku tulumaks		2220793		872213
Sotsiaalmaks		3694792		1275192
Töötuskindlustus		147485		41007
Loodusressursimaks				
Omandimaks				
Reklaamimaks				
Kokku		0	1042042	2188412

Lisa nr. 4 Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2006	1.09.2006
Lastega emade lisapuhkuse kompensatsioon Pensioniametist	2178	0
Kokku	2178	0

Lisa nr. 5 Varud

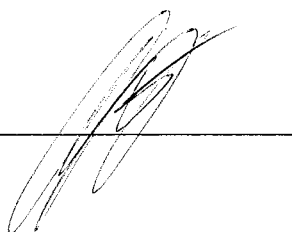
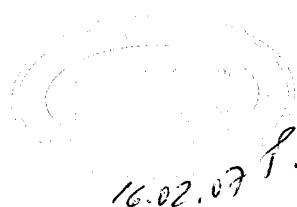
	31.12.2006	1.09.2006
Müügiks ostetud kaubad	215771944	209315221
Ettemaksed tarnijatele	1207583	2042694
Kokku	216979527	211357915

2006 kanti maha varusid riiknemiste ja puudujääkide tõttu ning allahinnati varusid kokku summas 3156126 krooni.

Lisa nr. 6 Pikaajalised nõuded

Pikaajalised nõuded (kroonides)	Summa	Nõude lõppemine	Intressi-määr	Alus-valuuta
Antud laenud seisuga 31.12.2006	9779125	2016	5,0	EUR
s.h.makseperiood alla 1 aasta	0			
s.h.makseperiood 1-5 aastat	0			
s.h.makseperiood üle 5 aasta	9779125			

Juhatuse liige: _____

16.02.07 P.

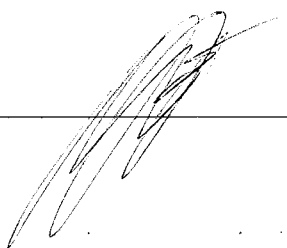
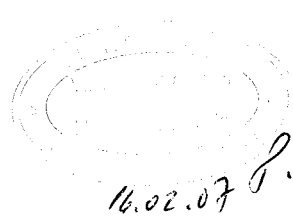
Lisa nr. 7 Materiaalne põhivara

	Lisa	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus				
Soetusmaksumus seisuga 01.09.2006		39994909	28655568	68650477
Soetused		8929057	2639549	11568606
Parendused				0
Müük		-2331002		-2331002
Lõpetatud ehituse arvelevõtmine				0
Mahakandmised		-820382	-232705	-1053087
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006		45772582	31062412	76834994
Akumuleeritud kulum ja allahindlused				
Akumuleeritud kulum seisuga 01.09.2006		29917939	15771853	45689792
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu		1965923	2006623	3972546
Müük		-2302582		-2302582
Mahakandmised		-820391	-230058	-1050449
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006		28760889	17548418	46309307
Jääkväärtus				
Jääkväärtus seisuga 01.09.2006		10076970	12883715	22960685
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006		17011693	13513994	30525687

Lisa nr. 8 Immateriaalne põhivara

	Litsentsid jm.	Kokku
Soetusmaksumus		
Soetusmaksumus seisuga 01.09.2006	0	0
Soetatud	135383	135383
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	135383	135383
Akumuleeritud kulum ja allahindlused		
Akumuleeritud kulum seisuga 01.09.2006	0	0
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	7703	7703
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006	7703	7703
Jääkväärtus		
Jääkväärtus seisuga 01.09.2006	0	0
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	127680	127680

Juhatuse liige: _____

Lisa nr. 9 Kapitalirent**Kapitalirendi korras soetatud põhivara**

Materiaalse põhivara grupp	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	9112080	3735829	12847909
Jääkmaksumus 31.12.2006	8863170	2801771	11664941

Kapitalirendi kohustus (kroonides)	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Ettevõtja kui rentnik			
Kohustus seisuga 31.12.2006	8285204	3620395	11905599
s.h.makseperiood alla 1 aasta	2205308	1395395	3600703
s.h.makseperiood 1-5 aastat	6079896	2225000	8304896
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	2203941	455066	2659007
Aruandeperioodil makstud intressid	27880	5756	33636
Alusvaluuta	EEK	EEK	
Maksetähtajad	Iga kuu	Iga kuu	
Keskmine intressimäär	5,0	5,0	

Lisa nr. 10 Tingimuslikud kohustused**Tulumaks**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2006 moodustas 92801933 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 20416425 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 72385508 krooni.

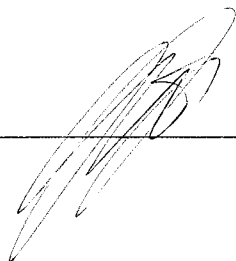
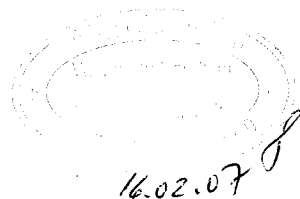
Lisa nr. 11 Aktsiakapital

	Aktsiate arv	Aktsiakapital
Saldo 01.09.2006	240000	24000000
Saldo 01.01.2006	240000	24000000

AS Famar-Desi aktsiate nominaalväärtus on 100 krooni.

Põhikirja järgi on AS Famar-Desi miinimumkapital 24000000 krooni ja maksimumkapital 96000000 krooni.

Juhatuse liige: _____

16.02.07

Lisa nr. 12 Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2006
Tööstuskaupade müük	496485976
Üüri- ja renditeenuste müük	1044934
Muude teenuste müük	5840873
Kokku	503371783

Piirkond	
Eesti	459213472
Venemaa	37318738
Läti	5032749
Leedu	230841
Poola	606875
Rootsi	48602
Soome	341185
Saksamaa	55540
Azerbaidžan	523781
Kokku	503371783

Lisa nr. 13 Laenu tagatis ja panditud vara

Lühiajaliste laenude tagatiseks on seatud kommertsipant ettevõtte varadele summas 60000000 krooni.

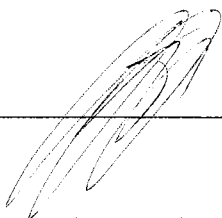
Lisa nr. 14 Tehingud seotud osapooltega**Kauba ja teenuste ostu- ja müügitehingud**

AS Famar-Desi on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ja teenuste ostu- ja müügitehinguid alljärgnevatel mahtudes:

Seotud osapool	Osapoole kirjeldus	Ost	Müük
AS Famar-Desi Grupp	emaettevõte	14240644	
AS Famar-Desi Kinnisvara	sama konsolideerimisgrupi ettevõte	490776	
Kärnu Ekspeditsiooni AS	sama konsolideerimisgrupi ettevõte	338438	182567
OÜ MayerGroup	sama konsolideerimisgrupi ettevõte		15989439
SIA Famar-Desi	sama konsolideerimisgrupi ettevõte		4677228
AS E-Trading	sama konsolideerimisgrupi sidusettevõte	4638934	864841

2006 aastal tehinguid juhatuse liikmete ja teiste seotud füüsiliste isikutega ning nende isikute lähisugulastega ei toimunud.

Juhatuse liige: _____



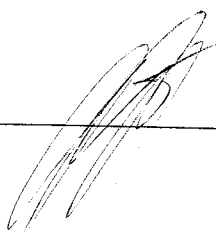
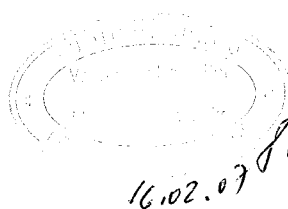

Juhatusle ja nõukogule makstud tasud

AS Famar-Desi on aruandeaastal juhatuse liikmetele maksnud tasusid 228155 krooni ning nõukogude liikmetele 204000 krooni.

Saldod bilansipäeva seisuga

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Kokku
Seisuga 31.12.2006				
Nõuded				
SIA Famar-Desi	sama konsolideerimisgrupi ettevõte	2061393		2061393
SIA Famar-Desi Invest	sama konsolideerimisgrupi ettevõte		9779125	9779125
OÜ MayerGroup	sama konsolideerimisgrupi ettevõte	17091044		17091044
AS E-Trading	sama konsolideerimisgrupi sidusettevõte	9325		9325
Kokku nõuded		19161762	9779125	28940887
Kohustused				
AS Famar-Desi Kinnisvara	sama konsolideerimisgrupi ettevõte	150570		150570
Kärnu Ekspeditsiooni AS	sama konsolideerimisgrupi ettevõte	145452		145452
AS E-Trading	sama konsolideerimisgrupi sidusettevõte	1283496		1283496
Kokku kohustused		1579518	0	1579518

Juhatusle liige: _____

16.02.07

Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2006. aasta majandusaasta aruandele

AS Famar-Desi tegevjuhtkond on koostanud 2006. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Valeri Gridnev juhatuse liige

16.02.2007

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Leho Kivima

nõukogu esimees

16.02.2007

Dmitri Drajev

nõukogu liige

16.02.2007

Ivar Saarik

nõukogu liige

16.02.2007

Igor Prokopets

nõukogu liige

16.02.2007

Juhatuse liige:

AS FAMAR DESI AKTSIONÄRILE

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Oleme kontrollinud AS FAMAR DESI 31.12.2006 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtteid ja raamatupidamise aastaaruande esituslaadi tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2006 aasta finantstulemuseks 19818446 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2006. 360383244 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt AS FAMAR DESI majandusaasta kasumit ja finantseisundit seisuga 31.12.2006.

16. veebruar 2007, Tallinnas



Tiiu Soots
Vannutatud audiitor
Tunnistus nr.414

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 01.09.2006

72983487

2006 aasta puhaskasum

19818446

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2006**92801933**

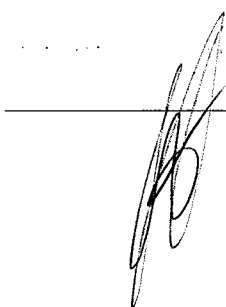
Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Reservfondi

2400000

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist**90401933**

Valeri Gridnev juhatuse liige



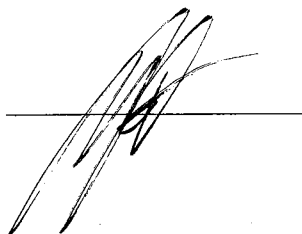
16.02.2007

Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

AS Famar-Desi üle 10% aktsiatega määratud hääli omavate lihtaktsiate omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise 16.02.2007 seisuga oli alljärgnev:

Jrk.nr.	Aktsionäri nimi	Aadress	Äriregistri kood	Aktsiaid	%	Aktsiate nr.	Märkimine	Omandamine
1	AS Famar-Desi Grupp	Tallinn, Peterburi tee 71	10047867	240000	100	1-240000	11.07.06	11.07.06

Juhatuse liige: _____



AS FAMAR-DESI
ainuaktsionäri otsus

Tallinnas, 23.veebruaril 2007

AS FAMAR-DESI ainuaktsioär AS FAMAR-DESI GRUPP, kellele kuulub 100% AS FAMAR-DESI aktsiatest juhataja Valeri Gridnevi isikus, olles läbi vaadanud AS FAMAR-DESI 2006.aasta majandusaasta aruande ja nõukogu 16.02.2007 koosolekul tehtud ettepaneku

OTSUSTAB :

- 1.Kinnitada AS FAMAR-DESI 2006.aasta majandusaasta aruanne ja võtta teadmiseks audiitori järeldusotsus 2006.aasta aruande kohta.
- 2.Võtta teadmiseks 2006.aasta kasum summas 19818446.- krooni.
- 3.Suunata 2006.aasta kasumist 2400000.- krooni reservfondi ning jätta ülejäänud kasumiosa jaotamata.
- 4.Valida 2007.aasta auditi läbiviijaks audiitor Tiiu Soots, elukoht Lääne Maakond, Taebla vald, isikukood 44611064711, tunnistus nr.414.

Valeri Gridnev
Ainuaktsionär AS FAMAR-DESI GRUPP juhataja

