

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Eemann Group OÜ

registrikood: 11268237

tänava/talu nimi, Pihlaka 22-25
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 11211

telefon: +372 56604724

e-posti aadress: info@euroremont.ee, dmitri@pihlaka22.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

OÜ Eemann Group asutati 16.juunil 2006 aastal ja tema põhitegevuseks on autode hooldus ja remont. OÜ Euroremont rendib tööpinda Tallinnas, Männiku tee 96G. Firma peamiseks sooviks on leida oma kindel klientuur ja seda vastavalt võimalustele läiendada. Alates 2011, OÜ Euroremont avatud internet-poe ja edukalt juurdunud sektoris. Arvestuslikul aastal olid ostenud objektid põhivahendite summas 1 530 euro.

OÜ Eemann Group olulisemad finantssuhtarvud olid:

	31.12.2014.a.	31.12.2013.a.
Müügitulu (eurodes)	544 401	421 613
Müügitulu kasv (%) = [(müügitulu 2014 – müügitulu 2013)/müügitulu 2013] x 100	29,12	71,75
Puhaskasum/kahjum (eurodes)	120 739	89 383
Puhaskasumi kasv (%) = [(puhaskasum 2014 – puhaskasum 2013)/puhaskasum 2013] x 100	35,08	274,90
Ärirentaablus (ärikasum/müügitulu), (%)	22,18	21,21
Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu), (%)	22,18	21,20
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/ lühiajalised kohustused	1,57	1,28
Omakapitali tootlus ROE = puhaskasum/omakapital, %	50,69	76,11
Koguvara rentaablus ROA = puhaskasum/varad, %	18,55	21,40

Personal.

OÜ Eemann Group keskmine töötajate arv majandusaastal oli 3 inimest ja töötajate tasu üldsumma 16 590 euro. OÜ-u Eemann Group direktor on samal ajal ka juhatuse esimees. Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 4 177 euro.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 594	7 850	2
Nõuded ja ettemaksud	26 437	13 003	3
Varud	615 288	392 919	5
Kokku käibevara	646 319	413 772	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3 737	3 831	7
Immateriaalne põhivara	751	58	8
Kokku põhivara	4 488	3 889	
Kokku varad	650 807	417 661	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	256 275	195 015	
Võlad ja ettemaksud	156 354	105 207	9
Kokku lühiajalised kohustused	412 629	300 222	
Kokku kohustused	412 629	300 222	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	160	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	114 627	25 340	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	120 739	89 383	
Kokku omakapital	238 178	117 439	
Kokku kohustused ja omakapital	650 807	417 661	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	544 401	421 613	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-372 561	-293 495	12
Mitmesugused tegevuskulud	-21 459	-15 765	13
Tööjõukulud	-27 786	-21 533	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 809	-1 301	
Muud ärikulud	-32	-106	
Kokku ärikasum (-kahjum)	120 754	89 413	
Muud finantstulud ja -kulud	-15	-30	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	120 739	89 383	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	120 739	89 383	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	120 754	89 413	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 809	1 301	
Kokku korrigeerimised	1 809	1 301	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-13 434	-48	
Varude muutus	-222 369	-173 705	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	51 147	1 830	
Kokku rahavood äritegevusest	-62 093	-81 209	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 408	-2 473	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 408	-2 473	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	61 260	98 686	
Saadud laenude tagasimaksud	0	-13 500	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	61 260	85 186	
Kokku rahavood	-3 241	1 504	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 850	6 376	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 241	1 504	
Valutakursside muutuste mõju	-15	-30	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 594	7 850	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	160	25 340	28 056
Aruandeaasta kasum (kahjum)			89 383	89 383
31.12.2013	2 556	160	114 723	117 439
Aruandeaasta kasum (kahjum)			120 739	120 739
Muud muutused omakapitalis		96	-96	0
31.12.2014	2 556	256	235 366	238 178

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Eemann Group 2014. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes. OÜ Eemann Group ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet kuna tal ei ole ei sidus-ega tütarettevõtteid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses muudastustega raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise Toimkonna juhendites on muudetud bilansi ja kasumiaruande esitusviisiga.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja lühiajalisi pangadeposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euro Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euro Panga Valuutakursside alusel. Valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalik varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludesse kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja kasutatakse diferentseeritud alampiiri soetusmaksumusel. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Kasutatav amortisatsioonimeetod on lineaarne.

Amortisatsiooninorm määratakse kasulikust tööeas lähtudes. Kasutatakse järgnevat amortisatsiooninormi:

Masinaid ja seadmeid - 20% aastas

Muu inventar – 40% aastas

Amortisatsiooni arvutamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt planeeritud eesmärgil ja lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ja lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500 euro

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5.aastat
Muu inventar	3.aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul, alates bilansikuupäevast

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb moodustada kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuste osutamisest saadavad tulud ja kasum(kahjum) kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kassa	1 227	3 201
Arvelduskonto	3 367	4 649
Kokku raha	4 594	7 850

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	24 276	24 276
Ostjatelt laekumata arved	24 276	24 276
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 525	1 525
Muud nõuded	489	489
Viitlaekumised	489	489
Ettemaksed	147	147
Tulevaste perioodide kulud	147	147
Kokku nõuded ja ettemaksed	26 437	26 437
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	11 468	11 468
Ostjatelt laekumata arved	11 468	11 468
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 503	1 503
Ettemaksed	32	32
Tulevaste perioodide kulud	32	32
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 003	13 003

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	24 276	11 467
Kokku nõuded ostjate vastu	24 276	11 467

Lisa 5 Varud (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Müügiks ostetud kaubad	615 288	392 919
Kokku varud	615 288	392 919

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		4 043		4 852
Üksikisiku tulumaks		236		225
Sotsiaalmaks		573		535
Kohustuslik kogumispension		8		9
Töötuskindlustusmaksed		41		41
Intress		15		106
Ettemaksukonto jääk	1 525		1 503	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 525	4 916	1 503	5 768

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012					
Soetusmaksumus	793	4 579	5 372	1 847	7 219
Akumuleeritud kulum	-394	-2 321	-2 715	-1 847	-4 562
Jääkmaksumus	399	2 258	2 657	0	2 657
Ostud ja parendused	904	632	1 536	912	2 448
Amortisatsioonikulu	-413	-861	-1 274		-1 274
31.12.2013					
Soetusmaksumus	1 697	5 211	6 908	2 759	9 667
Akumuleeritud kulum	-807	-3 182	-3 989	-1 847	-5 836
Jääkmaksumus	890	2 029	2 919	912	3 831
Ostud ja parendused	130	1 400	1 530		1 530
Amortisatsioonikulu	-451	-813	-1 264	-360	-1 624
31.12.2014					
Soetusmaksumus	1 827	6 611	8 438	2 759	11 197
Akumuleeritud kulum	-1 258	-3 995	-5 253	-2 207	-7 460
Jääkmaksumus	569	2 616	3 185	552	3 737

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2012		
Soetusmaksumus	63	63
Akumuleeritud kulum	-2	-2
Jääkmaksumus	61	61
Ostud ja parendused	24	24
Amortisatsioonikulu	-27	-27
31.12.2013		
Soetusmaksumus	87	87
Akumuleeritud kulum	-29	-29
Jääkmaksumus	58	58
Ostud ja parendused	878	878
Amortisatsioonikulu	-185	-185
31.12.2014		
Soetusmaksumus	965	965
Akumuleeritud kulum	-214	-214
Jääkmaksumus	751	751

Lisa 9 Võlad ja ettemaksud

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	84 123	84 123
Maksuvõlad	4 916	4 916
Muud võlad	67 315	67 315
Muud viitvõlad	67 315	67 315
Kokku võlad ja ettemaksud	156 354	156 354
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	60 929	60 929
Maksuvõlad	5 768	5 768
Muud võlad	38 510	38 510
Muud viitvõlad	38 510	38 510
Kokku võlad ja ettemaksud	105 207	105 207

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	517 361	416 127
Leedu	4 777	4 329
Läti	5 677	862
Belgia	630	216
Austria	302	79
Soome	3 204	0
Iirimaa	343	0
Holland	991	0
Austria	302	0
Portugal	717	0
Tšehhi	5 160	0
Bulgaaria	217	0
Poola	899	0
Saksamaa	1 134	0
Prantsusmaa	477	0
Slovakkia	389	0
Taani	136	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	542 716	421 613
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	1 685	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	1 685	0
Kokku müügitulu	544 401	421 613
Müügitulu tegevusalade lõikes		
mootorsõidukite remont ja hooldus	71 876	85 912
relvadetarvikute müük	472 525	335 701
Kokku müügitulu	544 401	421 613

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	66 877	52 714
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	252 153	200 033
Energia	2 377	0
Elektrienergia	2 294	0
Kütus	83	0
Alltöövõtutööd	994	265
Transpordikulud	28 279	2 347
Üür ja rent	16 677	11 600
Muud	5 204	26 536
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	372 561	293 495

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused bürookulud	944	48
Uurimis- ja arengukulud	3 038	0
Lähetuskulud	508	1 000
Riiklikud ja kohalikud maksud	18	0
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	1 638	0
Telefon, fax, side, post	851	817
Muud	14 462	13 900
Kokku mitmesugused tegevuskulud	21 459	15 765

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	20 767	16 123
Sotsiaalmaksud	7 019	5 410
Kokku tööjõukulud	27 786	21 533
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	4	4

Lisa 15 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	256 275	195 015

2014	Saadud laenud		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	61 260		
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused			
		2014	2013
Arvestatud tasu		4 177	4 011

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

Eemann Group OÜ (registrikood: 11268237) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DMITRI EEMANN	Juhatuse liige	30.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	114 627
Aruandeaasta kasum (kahjum)	120 739
Kokku	235 366

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	114 627
Aruandeaasta kasum (kahjum)	120 739
Kokku	235 366

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata kaupade jaemüük	47789	472525	86.80%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	71876	13.20%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Dmitri Jemeljanov	37909030284	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56604724
E-posti aadress	info@euroremont.ee
E-posti aadress	dmitri@pihlaka22.ee