

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruande aasta algus : 01-jaan-07

Aruande aasta lõpp : 31-dets-07

Ärinimi : OÜ FixCom

Registrikood : 1 1 2 6 6 0 1 4

**Juriidiline
aadress :** Suur-Sõjamäe 12 Tallinn 11415

**Tegevuskoha
aadress :** Peterburi tee 6-24, 11415 Tallinn

Telefon :

Mobiiltelefon : +372 5063588

Faks : +372 6101195

e-mail : ivar@ikv.ee

Kodulehekülg

Põhitegevusala : 2008 EMTAK 6430 "Investeerimine võlakirjadesse
väärtpaberitesse jms"

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE PÕHIARUANDED	
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem 1)	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud	9
Lisa 2 Raha ja pangakontod	12
Lisa 3 Aktsiad ja muud väärtpaberid	13
Lisa 4 Osakapital	14
Lisa 5 Müügitulu	15
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	16
Juhatuse allkirjad 2007.aasta majandusaasta aruandele	17

TEGEVUSARUANNE

Üldinfo

OÜ FixCom peamiseks tegevuseks 2007 majandusaastal Ettevõtte haldus ja vahendamine.

Äritegevuse ülevaade

OÜ FixCom müüs 2007 aastal OÜ Sinikivi osakud.
Saadud tulu teenib üle öö deposiidi kontol intressi
Dividende omanikele 2007 aasta kasumist ei makstud.

Muud valdkonnad

Töötajad ja juhtkond

Palka 2007. aastal ei makstud, seega puudusid ka sotsiaalmaksuga maksustatavad kulud.

Juhatuse liige tasu juhatuse liikmeks olemise eest ei saanud.

Eesmärgid

2007 aastal on eesmärk haldamiseks ja edasi müükis osta ettevõtte osakuid/aktsiad.

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

OÜ FixCom juhatus deklareerib oma vastutust 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ FixCom finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ FixCom on jätkuvalt tegutsev.

juhatuse liige
(Ivar Hellaste)

allkirjastamise kuupäev

RAAMATUPIDAMISBILANSS

KROONIDES (komakohata)

AKTIVA (VARA)

Majandusaasta
lõpul

Majandusaasta
algul

KÄIBEVARA

1. RAHA JA PANGAKONTOD

31-dets-07

01-jaan-07

22 711 770

14 766 811

2. AKTSIAD JA OSAKUD

2.1. ettevõtte osakud

0

20 000

KOKKU

0

20 000

3. NÕUDED JA ETTEMAKSUD

3.1. Ettemakstud dividendid

0

7 542 500

3.2. Osanike võlg osakute ostu alal

0

0

KOKKU

0

7 542 500

KÄIBEVARA KOKKU

22 711 770

22 329 311

AKTIVA (VARA) KOKKU

22 711 770

22 329 311

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

KOHUSTUSED

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

10. MITMESUGUSED VÕLAD

10.1. Osanike laenud

172 175

173 201

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU

172 175

173 201

KOHUSTUSED KOKKU

172 175

173 201

OMAKAPITAL OSAÜHINGUS

14. OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSED

14.1 Põhikirjas näidatud osakapitali suurus

100 000

100 000

15. KOHUSTUSLIK RESERVKAPITAL

100 000

0

16. JAOTAMATA KASUM (-KAHJUM)

16.1 Eelnevate perioodide jaotamata kasum (kahjum)

14 413 610

0

16.2 Aruandeaasta kasum (kahjum)

7 925 985

22 056 110

KOKKU

22 339 595

22 056 110

OMAKAPITAL KOKKU

22 539 595

22 156 110

PASSIVA

(kohustused ja omakapital) KOKKU

22 711 770

22 329 311

KASUMIARUANNE

KROONIDES (komakohata)

	Majandusaasta lõpul 2006	Majandusaasta alguses 2007
1. MÜÜGITULU		
2. MUUD ÄRITULUD	7 209 215	22 000 132
KOKKU ÄRITULUD	7 209 215	22 000 132
ÄRIKULUD		
3. Notar	1 025	2 051
4. Pangateenused	12	1 236
7. Ettevõtte tulumaks (dividendidelt)	0	138 150
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	7 208 178	21 858 695
FINANTSTULUD		
10. Intressitulu deposiid kontolt	719 223	198 026
KOKKU :	719 223	198 026
FINANTSKULUD		
10. Väärtpaberikonto hoolduskulud	1 416	600
11. Intressikulud	0	11
KOKKU :	1 416	611
KASUM (- KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	7 925 985	22 056 110
KASUM (- KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST	7 925 985	22 056 110
ARUANDAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	7 925 985	22 056 110

RAHAVOOGUDE ARUANNE (kaudsel meetodil)

(kroonides)

	2007	2006
Rahavood põhitegevusest		
Puhaskasum	7 925 985	22 056 110
Väljamakstud dividendid	-7 542 500	0
Korrigeerimised:		
<i>Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus:</i>		
Aksiad ja osakud	20 000	-20 000
Ettemakstud dividendid	7 542 500	-7 542 500
<i>Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus:</i>		
Lühiajalised kohustused omanike suhtes	-1 025	173201
Kokku rahavood põhitegevusest	7 944 959	14 666 811
Rahavood investeerimistegevusest		
osakapitali sissemaks	0	100 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	100 000
RAHAVOOD KOKKU	7 944 959	14 766 811
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	14 766 811	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	7 944 959	14 766 811
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	22 711 770	14 766 811

OMAKAPITAL RÜHMADE LÕIKES

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reserv- kapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum (kahjum)	Kokku
Saldo seisuga 09.06.2006	40 000	0	0	0	40 000
Osakapitali suurendamine	60 000				60 000
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)	0	0	0	22 056 110	22 056 110
Saldo seisuga 31.12.2006	100 000	0	0	22 056 110	22 156 110
Eelmiste perioodide kasumi jaotamine	0	0	22 056 110		22 056 110
Kohustusliku reservkapitali moodustamine	0	100 000	0	0	100 000
Dividendid	0	0	-7 542 500	0	-7 542 500
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)	0	0	0	7 925 985	7 925 985
Saldo seisuga 31.12.2007	100 000	100 000	14 513 610	7 925 985	22 539 595

RAAMATUPIDAMISE AASTARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

OÜ FixCom-i raamatupidamise aastaaruanne 2006.aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ FixCom kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

OÜ FixCom kajastab oma bilansis eraldist juhul kui:

- * ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus;
- * kohustuste realiseerumine on tõenäoline;
- * kohustuste summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldiste täitmiseks tõenäoliselt vajalikku summa ning eraldise realiseerimise aja kohta. Eraldise suurusele hinnangu andmisel on kaasatud ka eksperte väljaspoolt ettevõtet.

Olulised lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis tulevikus võivad teatud tingimustel muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalste kohustustena.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ FixCom käsitleb seotud osapoolena:

- * emaettevõtet (ning emaettevõtte omanikke)
- * tütar- ja sidusettevõtteid
- * tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda
- * eelnevas punktis kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid
- * ettevõtte töötajaid

Tulu kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- * olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- * müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba ja toote üle;
- * tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- * tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- * tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasusid kajastatakse tuluna siis, kui laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustegevuse mõju, äritegevusega seotud varadega ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas on tegemist korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajasta selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, need on avaldatud lisades.

2007.a. raamatupidamise
aastaruande lisa nr.2
(kroonides)

Raha ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2006
Hansapank arvelduskonto EEK	0	0
Hansapank Üleöö deposiidikonto EEK	22 711 770	14 766 811
Kassa EEK	0	0

2007.a. raamatupidamise
aastaruande lisa nr.3
(kroonides)

Aktsiad ja muud väärtpaberid

<i>Pikaajaline finantsinvesteering</i>	2006	2006	2007	2007
	Soetusmaksumus	Bilansiline maksumus	Soetusmaksumus	Bilansiline maksumus
	20 000	20 000	0	0

<i>Pikaajaline finantsinvesteering</i>	2006	2006	2007	2007
	Soetusmaksumus	Bilansiline maksumus	Soetusmaksumus	Bilansiline maksumus
1. OÜ Sinikivi reg.nr. 11196153	20 000	20 000	0	0

Juhatusel liige :
/Ivar Hellaste/

OSAKAPITAL

Osaühingu osakapital koosneb kolmest osast nimiväärtusega
100 000 (sada tuhat) krooni.

Osaku omanik on : Ivar Hellaste

Isikukood : 36503100236

Aadress : Tallinn

Osa: 40 000 (nelikümnd tuhat krooni)

2007.aastal dividende ei makstud

Osaku omanik on : Morusa OÜ

Isikukood : reg.nr.11210864

Aadress : Järvevana tee 1-2,
Tallinn

Osa: 30 000 (kolmkümend tuhat krooni)

2007.aastal dividende ei makstud

Osaku omanik on : Tiiu Sali

Isikukood : 44807050280

Aadress : Järvevana tee 1-2,
Tallinn

Osa: 30 000 (kolmkümend tuhat krooni)

2007.aastal dividende ei makstud

MÜÜGITULU

Müügitulu geograafiliste piirkondade kaupa

	2006	2007
Eesti	7 209 215	22 000 132
Kokku:	7 209 215	22 000 132

Müügitulu osakute edasi müükist

	2006	2007
2008 EMTAK 6430 "Investeerimine võlakirjades väärtpaberitesse jms"	7 209 215	22 000 132

KASUMI JAOTAMISE ARUANNE

OÜ FixCom puhaskasum on 31.detsembril 2007 järgmine

2007.a. aruandeaasta kasum majandustegevusest:	7 925 985
--	-----------

Kokku eelmiste perioodide kasumi jääk pärast 2007.a. majandusaasta aruande kinnitamist :	22 339 595
---	-------------------

Majandusaasta kinnitamine ja allkirjad

FixCom juhataja on koostanud 2007 aasta majandusaasta aruande.
Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise
aastaruandest, kasumi jaotamise aruandest.
2007.aasta majandusaasta aruanne on kinnitatud 15.märtsil 2008.a.

Juhatuse liige

Ivar Hellaste

Allkiri

Kuupäev

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing FixCom (registrikood: 11266014) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Ivar Hellaste (Juhatuse liige) - kinnitanud 11.11.2008