

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
<i>Juhatuse deklaratsioon</i>	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	9
Lisa 2. Raha ja pangakontod	11
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4. Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 5. Maksunõuded ja –kohustused	12
Lisa 6. Müügitulu	12
Lisa 7. Omakapital	13
Juhatuse allkirjad 2008 majandusaasta aruandele.....	14
1. Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.....	15
2. OÜ IBG- Prjektbüroo aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)	16
3. Osanike nimekiri	17

Tegevusaruanne

OÜ IBG- Projektbüroo tegutseb ehituslik insener- tehnilise projekteerimise ja nõustamisega.

2008 aasta põhitegevusaladeks oli ehituslik projekteerimine. IBG-Projektbüroo suutis 2008 aastal, vaatamata ehitus-ja projekteerimissektori tugevale langusele, säilitada enam- vähem eelmise aasta käibe taseme.

Suuremad tööd teostati kohalikele omavalitsustele ja vähemas mahus erasektorile.

Samas oli tunda tellijate suuremat hinnatundlikkust ja teravnevat konkurentsi. Ka oli üks tellimusest loobumine projekteerimistöde käigus.

Tulud, kulud ja kasum

2008. aastal moodustas OÜ IBG- Projektbüroo müügitulu 1 404 844 krooni. Ettevõtte 2008. aasta puhaskasum moodustas 267 273 krooni. 2008.aasta kasumist maksti 2008.aastal dividende välja summas 237 000 krooni. Ettevõtte tulumaksu kohustus oli 63 000 krooni.

OÜ IBG- Projektbüroo müügitulust moodustas 100% müük ja teenused Eestisse.

Personal

OÜ IBG- Projektbüroo keskmine töötajate arv majandusaastal oli 2 töötajat. 2008. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 748 307 krooni.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2009 aasta tuleb märgatavalt raskem. Tunda annab tellimuste vähesus ja üha tihenev konkurents, mis suruvad hinnad väga madalaks. Oluline on säilitada tellijatega tihe koostöö ja vajadusel langetada tööde hindu, samuti kontrollida põhjalikumalt tellijate tausta.

Juhatuse liige

Feliks Tamberg

26.05.2009

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

OÜ IBG- Projektbüroo juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 13 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ IBG- Projektbüroo finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ IBG- Projektbüroo on jätkuvalt tegutsev.

Juhatuse liige

Feliks Tamberg

26.05.2009

Bilanss

Eesti kroonides

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
AKTIVA (VARAD)			
<u>Käibevara</u>			
Raha	2	758 335	660 230
Nõuded ostjate vastu	3	253 816	453 500
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		4 725	0
Käibevara kokku		1 016 876	1 113 730
AKTIVA (VARAD) KOKKU		1 016 876	1 113 730
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
<u>Lühiajalised kohustused</u>			
<u>Võlad ja ettemaksed</u>			
Võlad tarnijatele	4	10 680	0
Võlad töövõtjatele	4	34 030	24 030
Maksuvõlad	4, 5	19 564	167 371
Lühiajalised kohustused kokku		64 274	191 401
KOHUSTUSED KOKKU		64 274	191 401
<u>Omakapital</u>			
Osakapital	7	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		878 329	0
Aruandeaasta kasum		30 273	882 329
OMAKAPITAL KOKKU		952 602	922 329
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		1 016 876	1 113 730

Kasumiaruanne

skeem 1

Eesti kroonides

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
Müügitulu	6	1 404 844	1 436 051
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-326 722	-169
Mitmesugused tegevuskulud		-483	-156
Tööjõu kulud			
Palgakulu		561 716	115 228
Sotsiaalmaks		186 591	38 371
Tööjõu kulud kokku		-748 307	-153 599
Ärikasum		329 332	1 282 127
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud			
Muud finantstulud ja -kulud		941	202
Finantstulud ja -kulud kokku		941	202
Kasum enne tulumaksustamist		330 273	1 282 329
Tulumaks		-63 000	-88 000
Aruandeaasta puhaskasum		267 273	1 194 329

Rahavoogude aruanne

Eesti kroonides

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		329 332	1 282 127
<u>Korrigeerimised:</u>			
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3	194 959	-453 500
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4	-127 127	191 401
Makstud ettevõtte tulumaks		-63 000	-88 000
Kokku rahavood äritegevusest		334 164	932 028
Rahavood investeerimistegevusest			
Saadud intressid		941	202
Kokku rahavood investeerimistegevusest		941	202
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid		-237 000	-312 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-237 000	-312 000
Rahavood kokku		98 105	620 230
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	660 230	40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus		98 105	620 230
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	758 335	660 230

Omakapitali muutuste aruanne

Eesti kroonides

	Osa- kapital	Aažio	Kohustuslik reserv-kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Seisuga 31.12.06	40 000	0	0	0	40 000
Makstud dividendid				312 000	312 000
Eelmise perioodi kasum	0				0
Kohustusliku reservkapitali loomine			4000	4 000	4 000
Põhivara ümberkvalifitseerimine					
2007.a. kasum				1 282 329	1 282 329
Tulumaks				88 000	88 000
Seisuga 31.12.07	40 000	0	4 000	878 329	922 329
Makstud dividendid				237 000	237 000
2008.a. kasum				330 273	330 273
Tulumaks				63 000	63 000
Seisuga 31.12.08	40 000	0	4 000	908 602	952 602

Vastavalt OÜ IBG- Projektbüroo põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni. Osakapital koosneb kahest osast, ühe osa nominaalväärtus on 20 000 krooni.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ IBG- Projektbüroo 2008 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

OÜ IBG- Projektbüroo kasumiaruanne on koostatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimis-tegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud üldhalduskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

Materiaalse põhivara	
grupp	Amortisatsiooninorm
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	8%
Seadmed	20 - 35%
Sõidukid	20 - 35%
Muu inventar	20 - 35%

Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muud laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsembrini 2008 kehtis maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Reservide moodustamine

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse kasumiaruandes kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemaid eraldi.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31. detsember 2008 ja aruande koostamise kuupäeva 26.05.2009 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	38 625	40 000
Pangakontod EEK	719 710	620 230
Kokku	758 335	660 230

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	253 816	453 500
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	4 725	0
sellest: ajakirjanduse, erialakirjanduse tellimine	4 725	0
Kokku	258 541	453 500

Lisa 4. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	10 680	0
Võlad töövõtjatele	34 030	24 030
Maksuvõlad	19 564	167 371
Võlad kokku	64 274	191 401

Lisa 5. Maksunõuded ja –kohustused

Maksuliik	Kohustus kokku	10.01.2009	20.01.2009	10.02.2009
Üksikisiku tulumaks	16 896	8 448		8 448
Sotsiaalmaks	28 094	14 077		14 017
Töötuskindlustusmakse	359	270		89
Käibemaks	-25 785		-25 785	
Kokku	19 564	22 795	-25 785	22 554

Maksuliik	Kohustus kokku	10.01.2008	20.01.2008	10.02.2008
Üksikisiku tulumaks	12 953	7 163		5 790
Sotsiaalmaks	38 025	11 475		9 900
Töötuskindlustusmakse	583	313		270
Käibemaks	44 460		44 460	
Ettevõtte tulumaks	88 000	88000		
Kokku	167 371	106 951	44 460	15 960

Lisa 6. Müügitulu

Geograafiliselt

Kogu OÜ IBG- Projektbüroo 2008 aasta müügitulu põhineb Eesti Vabariigis.

<u>Tegevusalade järgi</u>	<u>EMTAK</u> <u>kood</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	1 404 844	1 436 051
Kokku		1 404 844	1 436 051

Lisa 7. Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osa nominaalväärtus (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	2

OÜ IBG- Projektbüroo osakapital koosneb kahest osast üldsummas 40 000 krooni, ühe osa nominaalväärtus on 20 000 krooni.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008. a moodustas 30 273 krooni.

Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2009 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 23 916 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 6 357 krooni.

Juhatuse allkirjad 2008 majandusaasta aruandele

OÜ IBG- Projektbüroo 2008.a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 05.juunil 2009, kinnitamine.

OÜ IBG- Projektbüroo juhatus:

Juhatuse liige

Feliks Tamberg

05.06.2009

1. Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ IBG- Projektbüroo juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2008. aasta puhaskasum summas 267 273 krooni alljärgnevalt:

1. 2008.aasta kasumist 2008.aastal makstud dividend 237 000 krooni;
2. Jaotamata kasumisse 30 273 krooni

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2008 majandusaasta aruande kinnitamist on 908 602 krooni

Juhatuse liige

Feliks Tamberg

26.05.2009

2. OÜ IBG- Prjektbüroo aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)

<u>Tegevusalade järgi</u>	<u>EMTAK</u> <u>kood</u>	<u>2008</u>
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	1 404 844
Kokku		1 404 844

Juhatuse liige

Feliks Tamberg

26.05.2009

3. Osanike nimekiri

OÜ IBG- Projektbüroo osanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise seisuga 05.juuni 2009.a oli alljärgnev:

1. IBG- Ehitus OÜ

Registrikood: 10403756
Aadress: Telliskivi 3 72712 Paide linn
Osa nimiväärtus: 20 000 krooni

2. Teodor Sinkkonen

Isikukood: 34512014928
Aadress. Kevade 4-5 Paide linn
Osa nimiväärtus: 20 000 krooni

Juhatuses liige

_____ *Feliks Tamberg*

05.06.2009

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11265635	IBG-Projektbüroo OÜ	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	ibg.ehitus@mail.ee
Faks	+372 3850195
Mobiiltelefon	+372 5528741
Telefon	+372 3850195

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Teodor Sinkkonen	34512014928	Paide	20000
osahing IBG-EHITUS	10403756	Telliskivi 3, Paide, 72712	20000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	1404844	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

IBG-Projektbüroo OÜ (registrikood: 11265635) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Feliks Tamberg (Juhatuse liige) - kinnitanud 05.06.2009