

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: IBG-Projektbüroo OÜ

registrikood: 11265635

tänavanimi/maja number: Telliskivi 3

linn: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 72712

telefon: +372 3850195, +372 5528741

faks: +372 3850195

e-posti aadress: ibg.ehitus@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Muud nõuded	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ IBG Projektbüroo tegeleb ehituslik insener-tehnilise projekteerimise ja nõustamisega.

Majandusaastal tegeleti põhiliselt renoveerimis- ja rekonstrueerimisprojektidega. Tööde tellijateks olid peamiselt omavalitsused ja vähesel määral ka erasektor.

Tulud, kulud ja kasum

Majandusaasta müügitulu moodustas 51 199 eurot, mis võrreldes eelmise majandusaastaga 26 602 eurot, suurenes 92,5 %. Seoses müügitulu suurenemisega on suurenenud materjalide ja teenuste kulud 27,81% ja tööjõukulud 9,5 %.

Majandusaasta puhaskasumiks kujunes 20 243 eurot.

Personal

Ettevõtte omab 1 töötajat, kellele makstud töötasu moodustas 8 446 eurot. Juhatus on üheliikmeline. Juhatuse liikmele makstud tasu moodustas 9 708 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Järgmise majandusaasta eesmärgiks on säilitada vähemalt samas mahus müügitulu ja kasumlikkus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	24 151	18 494	2
Nõuded ja ettemaksed	20 565	2 619	
Kokku käibevara	44 716	21 113	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	29 399	29 399	4
Materiaalne põhivara	379	0	5
Kokku põhivara	29 778	29 399	
Kokku varad	74 494	50 512	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	6 684	2 946	6
Kokku lühiajalised kohustused	6 684	2 946	
Kokku kohustused	6 684	2 946	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	44 755	49 165	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 243	-4 411	
Kokku omakapital	67 810	47 566	
Kokku kohustused ja omakapital	74 494	50 512	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	51 199	26 602	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 247	-3 323	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 224	-6 298	9
Tööjõukulud	-24 351	-22 235	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-42	0	
Muud ärikulud	0	-41	
Ärikasum (kahjum)	19 335	-5 295	
Finantstulud ja -kulud	908	884	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	20 243	-4 411	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 243	-4 411	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	19 335	-5 295	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	42	0	5
Kokku korrigeerimised	42	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-17 945	-1 001	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 738	1 196	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-3 738	
Kokku rahavood äritegevusest	5 170	-8 838	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-421	0	5
Laekunud intressid	908	884	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	487	884	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	0	-3 196	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-3 196	
Kokku rahavood	5 657	-11 150	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	18 494	29 644	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 657	-11 150	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	24 151	18 494	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	49 165	51 977
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-4 411	-4 411
31.12.2010	2 556	256	44 754	47 566
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	20 243	20 243
Muud muutused omakapitalis	0	0	1	1
31.12.2011	2 556	256	64 998	67 810

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ IBG-Projektbüro 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruandes on kasutatud Raamatupidamise seaduses antud skeem 1.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Kui emaettevõtte omandas või loovutas perioodi jooksul ettevõtte üle kontrolli, on vastav tütarettevõtte konsolideeritud alates selle omandamise kuupäevast kuni müügikuupäevani.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded on bilansist väljakirjendatud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 300 eurot. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 300 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse

kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotol põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 300

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	5

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused).

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldard, lõpetatud või aegunud.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2011 kehtis ka maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ IBG-Projektbüro aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b. tütarettevõtja;
- c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- d. eelpool loetud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	2 691	2 469
Arvelduskontod	21 460	16 025
Kokku raha	24 151	18 494

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	807	83	0
Üksikisiku tulumaks	0	340	0	603
Sotsiaalmaks	0	534	0	1 043
Töötuskindlustusmaksed	0	0	0	22
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	1 681	83	1 668

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	29 399	0	29 399	
Intressinõuded	1 117	1 117	0	
Kokku muud nõuded	30 516	1 117	29 399	

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	29 399	0	29 399	
Intressinõuded	235	235	0	
Kokku muud nõuded	29 634	235	29 399	

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2009		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2010		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	421	421
Amortisatsioonikulu	-42	-42
31.12.2011		
Soetusmaksumus	421	421
Akumuleeritud kulum	-42	-42
Jääkmaksumus	379	379

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 040	0	
Võlad töövõtjatele	639	1 278	
Maksuvõlad	1 681	1 668	3
Muud võlad	1 324	0	
Muud viitvõlad	1 324	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 684	2 946	

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2
OÜ IBG-Projektbüro osakapital koosneb kahest osast, mõlema osa nimiväärtus on 1278 eurot. Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2011 moodustas 65 548 eurot (31. detsember 2010. – 44 754 eurot). Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2012 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2011 kehtis ka maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstavalt summalt. Eraldist ei moodustata, kuid avaldatakse informatsioon, et bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikele võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta 51 348 eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 13 650 eurot. Seisuga 31. detsember 2010 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 35 356 eurot, millega oleks kaasnud tulumaksukulu summas 9 398 eurot.		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	51 199	26 602
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	51 199	26 602
Kokku müügitulu	51 199	26 602
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	51 199	26 602
Kokku müügitulu	51 199	26 602

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Mitmesugused bürookulud	596	245
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	3 144
Finantsnõustamine	205	0
Infotehnoloogiakulud	189	322
Raamatupidamiskulud	881	837
Transpordikulud	950	356
Tarkvara täiendused	248	952
Vastutuskindlustus	117	277
Muud	38	165
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 224	6 298

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	8 534	6 937
Sotsiaalmaksud	6 109	5 590
Juhatuse liikme tasu	9 708	9 708
Kokku tööjõukulud	24 351	22 235
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	IBG Ehitus OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	47 196	1 240	29 634	0

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	1 033	13 900	427	880

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	9 708	9 708

IBG Projektbüro OÜ on esitanud majandusaastal emaettevõtjale laenuintresside nõude summas 882 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

IBG-Projektbüroo OÜ (registrikood: 11265635) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
FELIKS TAMBERG	Juhatuse liige	14.05.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	44 755
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 243
Kokku	64 998
Jaotamine	
Dividendideks	40 000
Kokku	40 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	51199	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing IBG-EHITUS	10403756		1278 EUR
Teodor Sinkkonen	34512014928		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3850195
Faks	+372 3850195
Mobiiltelefon	+372 5528741
E-posti aadress	ibg.ehitus@mail.ee