

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Conviso osaühing

registrikood: 11265285

tänavanimi ja maja number: Pärnu mnt 160E

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

postisihthumber: 11317

maakond: Harju maakond

telefon: +372 658 0220

faks: +372 658 0221

e-posti aadress: erki.laimets@conviso.ee

veebilehe aadress: www.conviso.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 4 Materiaalne põhivara	13
Lisa 5 Immateriaalne põhivara	14
Lisa 6 Kasutusrent	14
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 9 Osakapital	15
Lisa 10 Müügitulu	16
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 13 Tööjõukulud	17
Lisa 14 Muud ärikulud	17
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 16 Seotud osapooled	17
Lisa 17 Sündmused pärast bilansipäeva	18

Tegevusaruanne

SISSEJUHATUS

Conviso OÜ alustas tegevust 2006. aastal. Conviso OÜ põhitegevusaladeks on ehitusjuhtimise ja omanikujärelevalve teenuse osutamine ehitustellijä-konsultandina.

TULUD, KULUD JA KASUM

2010. aasta käive oli ettevõttel 4,1 (2009. aastal 6,9) milj kr. Tulenevalt madalseisust Eesti ehitusturul suurenes jätkuvalt ekspordi osakaal, mis moodustas käibest 44,9% (26,1%).

2010. aasta jooksul on olnud peamisteks projektideks Holiday Club Resorts'le, Viola Talot Oy-le ja Svenska Drömstugan AB-le tarnitavad tehaselised väikemajad, Mustika kaubanduskeskuse renoveerimine ja laiendus, Postimaja rekonstrueerimine ning Lunden Food tootmishoone rekonstrueerimine. Samuti teostati mitmeid ehitusprojektide ja ehitiste ekspertiise.

INVESTEERINGUD

2010. aastal osteti peale liisinguperioodi lõppu välja 3 sõiduauto. Muid olulisi investeeringuid ei teostatud.

PERSONAL

Conviso OÜ töötajateks 2010. aastal olid lisaks 4 üle 10 aastase ehitustellijä-konsultanditöö kogemusega projektijuhile ka 1 kütte- ventilatsiooni-, vee- ja kanalisatsiooniinsener ja 1 projektijuhi abi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 18 esitatud Conviso OÜ 2010. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
- aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- Conviso OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

allkirjastatud digitaalselt

27. aprill 2011

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 072 837	4 188 322	
Nõuded ja ettemaksed	413 650	378 912	2
Kokku käibevara	2 486 487	4 567 234	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	497 686	83 522	4
Immateriaalne põhivara	20	5 403	5
Kokku põhivara	497 706	88 925	
Kokku varad	2 984 193	4 656 159	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	378 751	619 918	7
Kokku lühiajalised kohustused	378 751	619 918	
Kokku kohustused	378 751	619 918	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	50 000	50 000	9
Kohustuslik reservkapital	5 000	5 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 581 241	1 975 447	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30 799	2 005 794	
Kokku omakapital	2 605 442	4 036 241	
Kokku kohustused ja omakapital	2 984 193	4 656 159	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	4 076 395	6 878 328	10
Muud äritulud	1 266	8	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-512 255	-877 145	11
Mitmesugused tegevuskulud	-1 311 764	-1 531 126	12
Tööjõukulud	-1 772 797	-2 129 308	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-152 962	-83 819	4,5
Muud ärikulud	-4 435	-4 941	14
Ärikasum (-kahjum)	323 448	2 251 997	
Finantstulud ja -kulud	17 905	72 784	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	341 353	2 324 781	
Tulumaks	-372 152	-318 987	9
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30 799	2 005 794	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	323 448	2 251 997	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	152 962	83 819	
Kokku korrigeerimised	152 962	83 819	4,5
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-34 738	520 021	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-241 167	-108 120	
Makstud ettevõtte tulumaks	-372 152	-318 987	9
Kokku rahavood äritegevusest	-171 647	2 428 730	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-561 743	0	4,5
Laekunud intressid	18 087	72 784	15
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-543 656	72 784	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-1 400 000	-1 200 000	9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 400 000	-1 200 000	
Kokku rahavood	-2 115 303	1 301 514	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 188 322	2 886 808	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 115 303	1 301 514	
Valuutakursside muutuste mõju	-182	0	15
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 072 837	4 188 322	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	50 000	5 000	3 175 447	3 230 447
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	2 005 794	2 005 794
Makstud dividendid	0	0	-1 200 000	-1 200 000
31.12.2009	50 000	5 000	3 981 241	4 036 241
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-30 799	-30 799
Makstud dividendid	0	0	-1 400 000	-1 400 000
31.12.2010	50 000	5 000	2 550 442	2 605 442

Täpsem informatsioon omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 9.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Conviso OÜ 2010. a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja raha ekvivalendid ja nõuded ostjate vastu. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval (s.t päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenu ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (näiteks nõuded) alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni (diskonteerituna antud finantsvara esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga). Väärtuse langusest tulenevaid allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Juhul, kui eelnevalt alla hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade väärtus järgnevatel perioodidel taas tõuseb, tühistatakse varasem allahindlus kuni summani, mis on madalam (1) finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtusest ja (2) bilansilisest jääkväärtusest korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil juhul, kui allahindlust ei oleks eelnevalt toimunud. Allahindluste tühistamisi kajastatakse kasumiaruandes.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale Eesti krooni (s.o ettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised

finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärad on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Sõiduautod	33,33% aastas
Masinad ja seadmed	33,33% aastas
Muu materiaalne põhivara	12,5 % aastas

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

Litsentsid 33,33 % aastas

Varade väärtuse langus

Piiramatult kasuliku elueaga vara ei amortiseerita vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav

väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (cash generating unit).

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisas 9.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisainformatsioon

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	381 530	303 572	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	0	3
Muud nõuded	18 720	18 720	
Ettemaksed	13 398	56 620	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	413 650	378 912	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		30 027	67 161
Üksikisiku tulumaks		38 028	45 544
Erisoodustuse tulumaks		4 003	3 779
Sotsiaalmaks		77 475	94 972
Kohustuslik kogumispension		3 744	2 050
Töötuskindlustusmaksed		5 862	6 692
Intress	2	0	0
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2	159 139	220 198

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008						
Soetusmaksumus	23 578	71 899	68 243	163 720	90 928	254 648
Akumuleeritud kulum	-3 275	-35 657	-47 558	-86 490	-24 597	-111 087
Jääkmaksumus	20 303	36 242	20 685	77 230	66 331	143 561
Amortisatsioonikulu	-7 860	-22 758	-18 057	-48 675	-11 364	-60 039
31.12.2009						
Soetusmaksumus	23 578	71 899	68 243	163 720	90 928	254 648
Akumuleeritud kulum	-11 135	-58 415	-65 615	-135 165	-35 961	-171 126
Jääkmaksumus	12 443	13 484	2 628	28 555	54 967	83 522
Ostud ja parendused	561 743	0	0	561 743	0	561 743
Amortisatsioonikulu	-120 843	-12 745	-2 627	-136 215	-11 364	-147 579
31.12.2010						
Soetusmaksumus	585 321	71 899	68 243	725 463	90 928	816 391
Akumuleeritud kulum	-131 978	-71 160	-68 242	-271 380	-47 325	-318 705
Jääkmaksumus	453 343	739	1	454 083	43 603	497 686

Lisa 5 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2008		
Soetusmaksumus	86 479	86 479
Akumuleeritud kulum	-57 296	-57 296
Jääkmaksumus	29 183	29 183
Amortisatsioonikulu	-23 780	-23 780
31.12.2009		
Soetusmaksumus	86 479	86 479
Akumuleeritud kulum	-81 076	-81 076
Jääkmaksumus	5 403	5 403
Amortisatsioonikulu	-5 383	-5 383
31.12.2010		
Soetusmaksumus	86 479	86 479
Akumuleeritud kulum	-86 459	-86 459
Jääkmaksumus	20	20

Lisa 6 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	202 355	281 203
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	38 603	149 482
1-5 aasta jooksul	0	38 603

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	37 121	191 816	
Võlad töövõtjatele	178 545	179 078	8
Maksuvõlad	159 139	220 198	3
Muud võlad	3 946	28 826	
Kokku võlad ja ettemaksed	378 751	619 918	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Palgavõlg	84 954	98 354	
Puhkusekohustuse võlg	93 591	80 724	
Kokku võlad töövõtjatele	178 545	179 078	7

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	50 000	50 000
Osade arv (tk)	5	5
Osade nimiväärtus		
31.12.2010	31.12.2009	
2 osa 14 300	2 osa 14 300	
2 osa 9 500	2 osa 9 500	
1 osa 2 400	1 osa 2 400	

2010. aastal on osanikele välja kuulutatud ja välja makstud dividende 1 400 000 krooni (2009. aastal 1 200 000). Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksu kulu 372 152 krooni (2009.a 318 987 krooni).

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2010.a. moodustas 2 550 442 (31. detsember 2009: 3 981 241) krooni. Dividendide välja maksmisel kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summa

Seega bilansipäeva seisuga 31.12.2010 eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikele võimalik maksmisega välja maksta 2 014 849 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 535 593 krooni.

Seisuga 31.12.2009 oli omanikele võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta 3 145 180 krooni ning dividendide väljamaksmisega oleks kaasnenud dividendide tulumaksukulu summas 836 061 krooni.

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 247 099	5 455 382
Läti	116 880	70 100
Leedu	84 080	701 643
Soome	1 119 184	651 203
Rootsi	155 152	0
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	3 722 395	6 878 328
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Hiina	354 000	0
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike	354 000	0
Kokku müügitulu	4 076 395	6 878 328
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Konsultatsioonid	4 076 395	6 878 328
Kokku müügitulu	4 076 395	6 878 328

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-512 255	-877 145
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-512 255	-877 145

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	-371 555	-475 783
Energia	-207 161	-168 722
Elektrienergia	-16 306	-15 010
Soojusenergia	-9 499	-8 725
Kütus	-181 356	-144 987
Mitmesugused bürookulud	-55 127	-54 820
Koolituskulud	-64 078	-74 602
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	-4 295
Mitmesugused tegevuskulud	-613 843	-752 904
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-1 311 764	-1 531 126

Lisa 13 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	-1 324 557	-1 592 075
Sotsiaalmaksud	-448 240	-537 233
Kokku tööjõukulud	-1 772 797	-2 129 308
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6

Lisa 14 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Trahvid, viivised ja hüvitised	-267	-236
Kingitused, annetused	-3 000	-4 000
Muud	-1 168	-705
Kokku muud ärikulud	-4 435	-4 941

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	18 087	72 784
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-182	0
Kokku finantstulud ja -kulud	17 905	72 784

Lisa 16 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	71 546	81 712

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	467 094	585 002

Conviso OÜ majandusaasta aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- Osanikke (Eesti eraisikuid);
- Tegevjuhtkonda.

Juhatuse liikmetele on 2010. aastal makstud tasudena 467 094 krooni (2009. aastal 585 002 krooni).

Lisa 17 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on Conviso OÜ arvestusvaluutaks alates 2011. aastast euro ning Äriregistrisse esitatavad aastaaruanded 2011. ja järgnevate aastate kohta esitatakse eurodes. Võrdlusandmed arvestatakse eurodesse ümber üleminekukursiga 15,6466 EEK/EUR, mis on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss.

Aruande digitaalallkirjad

Conviso osahing (registrikood: 11265285) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKI LAIMETS	Juhatuse liige	20.06.2011
RIHO ORAS	Juhatuse liige	20.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 581 241
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30 799
Kokku	2 550 442
Katmine	
Dividendideks	950 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 600 442
Kokku	2 550 442

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	4076395	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6580220
Faks	+372 6580221
E-posti aadress	erki.laimets@conviso.ee
E-posti aadress	riho.oras@conviso.ee
Veebilehe aadress	www.conviso.ee