

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Amun-Rei

registrikood: 11264268

tänavatalu nimi, Keemikute tn 8-17

maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74116

telefon: +614 30923069

e-posti aadress: laire.lind@yyrikorter.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Amun-Rei OÜ asutati 2006 .ndal aastal ja samal aastal alustati majandustegevusega

Ettevõtte tegeleb oma finantsinvesteeringute haldamisega ja firmal puudus 2018 aastal müügitulu.

Amun-Rei OÜ on investeerinud põhiliselt Austraalia Aktsiabörsil (ASX) noteeritud firmade aktsiatesse. Lisaks väärtipaberitesse investeerimisele on ettevõtte andnud tagatiseta laene, millelt teenitakse intressitulu.

Ettevõtte juhatus on 1-liikmeline ja 2018 aastal juhatusele tasu ei makstud.

Palgalisi töötajaid ettevõttes 2018 aastal ei töötanud

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	748	33 070
Finantsinvesteeringud	10 620	289 048
Nõuded ja ettemaksed	98 380	347 433
Kokku käibevarad	109 748	669 551
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	362 715	0
Kokku põhivarad	362 715	0
Kokku varad	472 463	669 551
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	6 709	0
Võlad ja ettemaksed	29 142	21 813
Kokku lühiajalised kohustised	35 851	21 813
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	0	329 400
Kokku pikaajalised kohustised	0	329 400
Kokku kohustised	35 851	351 213
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	315 526	292 904
Aruandeaasta kasum (kahjum)	118 274	22 622
Kokku omakapital	436 612	318 338
Kokku kohustised ja omakapital	472 463	669 551

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Üldhalduskulud	-2 040	-140
Muud äritulud	138	23 650
Muud ärikulud	-3 812	-4 305
Ärikasum (kahjum)	-5 714	19 205
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	118 429	0
Intressitulud	14 375	14 582
Intressikulud	-7 329	-11 179
Muud finantstulud ja -kulud	-1 487	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	118 274	22 622
Aruandeaasta kasum (kahjum)	118 274	22 622

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Amun-Rei OÜ 2018 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ja Vabariigi Valitsuse ning Rahandusministeeriumi vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Amun-Rei OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduselisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 ja rahavoogude aruande koostamisel kaudset meetodit äritegevuse kajastamisel ning otsemeetodit investeerimis- ja finantsinvesteeringute kajastamisel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse nii bilansis kui rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas tehtud tehingud kajastatakse firma raamatupidamises Eurodena, vastavalt tehingu teostamise päeva Eesti Panga kursile. Välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused kajastuvad Amun-Rei OÜ raamatupidamise aastaaruandes Eurodes konverteerituna vastavalt aasta lõpu Eesti Panga noteeringule.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse aruannetes vastavalt RTJ 11 - soetusmaksumuse meetodil.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	23	23
Arvelduskontod	725	33 047
Kokku raha	748	33 070

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2016	279 636	279 636
Soetamine	87 572	87 572
Müük müügihinnas või lunastamine	-97 849	-97 849
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	19 689	19 689
31.12.2017	289 048	289 048
Soetamine	80 357	80 357
Müük müügihinnas või lunastamine	-521 515	-521 515
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	162 730	162 730
31.12.2018	10 620	10 620

Amun-Rei OÜ investeeris 2018.a-l Austraalia väärtpaberibörsil noteeritud firmade aktsiatesse. Investeeringud on tehtud Austraalia dollarites ja konverteeritakse eurodesse ostu-müügi kuupäeva seisuga. Kõik investeeringud on bilansis kajastatud eurodes ja soetusmaksumuses. Aasta lõpu seisuga on tehtud valuutakursi kõikumisest tulenevad korrigeerimised.

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	60 988	60 988	
Ostjatelt laekumata arved	60 988	60 988	
Muud nõuded	400 107	37 392	362 715
Laenu nõuded	385 732	37 392	348 340
Intressinõuded	14 375		14 375
Kokku nõuded ja ettemaksed	461 095	98 380	362 715
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud nõuded	347 433	347 433	
Laenu nõuded	347 433	347 433	
Kokku nõuded ja ettemaksed	347 433	347 433	

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

2018 aastal Amun-Rei OÜ töötajaid ei olnud ja juhatusele tasu ei makstud

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Laenud

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Laire Lind	6 709	200 948	0	2%	eur	2020

2017	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Laire Lind	207 656

Seotud osapoollele, tema poolt antud laenu intresside väljamakset teostatud ei ole. Intressid on arvestatud ja võetud üles intressivõlad kontole

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.10.2019

Osaühing Amun-Rei (registrikood: 11264268) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAIRE LIND	Juhatuse liige	30.03.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	315 526
Aruandeaasta kasum (kahjum)	118 274
Kokku	433 800
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	433 800
Kokku	433 800

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Laire Lind	47104090223		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+614 30923069
E-posti aadress	laire.lind@yyrikorter.ee