

30.06.2009

20 lk 103015

on

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 01.01.2008 ja lõpp 31.12.2008

KÄOJAANI OÜ

Reg.nr. 11263429

Aadress: Kolga-Jaani vald, Viljandimaa
Telefon 5261358

Põhitegevusala: veise- ja piimakarjakasvatus

Aastaruande koostamisperiood: 01.01.2009 – 12.03.2009

Majandusaasta aruandele on lisatud:

- 1) osanike nimekiri
- 2) müügitulu

Juhatus liige



MAJANDUSAASTA ARUANDE SISUKORD

Eessõna majandusaasta aruandele	lk 3
Tegevusaruanne	lk 4
Raamatupidamisbilanss	lk 5
Kasumiaruanne	lk 6
Rahavoogude aruanne	lk 7
Omakapitali muutuste aruanne	lk 8
Majandusaasta aruande lisad	
Lisa 1 "Juhatuse deklaratsioon"	lk 9
Lisa 2 "Bilansi ja kasumiaruande kirjete lisad"	lk 10
Lisa 2.1. „Raha ja pangakontod”	lk 10
Lisa 2.2. "Ostjatelt laekumata arved"	lk 11
Lisa 2.3. "Varud"	lk 11
Lisa 2.4. Põhivara	lk. 12
Lisa 2.5. "Lühi- ja Pikaajalised võlakohustused"	lk 13
Lisa 2.6. "Maksude arvestus"	lk 13
Lisa 2.7. "Potensiaalsed kohustused ja eraldised”	lk 14
Lisa 2.8. "Tulude ja kulude arvestus"	lk 14
Lisa 2.9. " Müügitulu "	lk 14
Lisa 2.10. „Kaubad,toore,materjal ja teenused“	lk 15
Lisa 2.11 „Mitmesugused tegevuskulud“	lk 15
Lisa 3 "Aruande koostamisperioodi sündmused"	lk 16
Allkirjad majandusaasta aruandele	lk 17
Kasumi jaotamise aruanne	lk 18
Osanike nimekiri	lk 19

EESSÕNA MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Käojaani OÜ tegevusaruande ja raamatupidamisaruande koostajaks on ettevõtte juhatus.

Käojaani OÜ juhatuse moodustab juhatuse esimees.

Käojaani OÜ majandusaasta aruande koostamisperiood oli 01.01.2009.a. kuni 12. märts 2009.a.

Käojaani OÜ majandusaasta aruande kinnitas ettevõtte omanik 12. märtsil 2009.a.

Majandusaasta aruande viimasele lehele on alla kirjutanud koos kuupäeva märkimisega juhatuse esimees.



TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

Käojaani OÜ alustas oma tegevust 2006. aastal. Põhitegevusalaks oli ja on veise ja piimakarja kasvatus. Käojaani OÜ rendib laudahoonet koos seadmetega.

Tulud, kulud ja kasum

2008. aastal moodustas Käojaani OÜ müügitulu 1,8 mlj.. krooni. Kogu majandustegevus toimus Viljandi maakonnas.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad kroonides, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti vajaliku tehnika soetamiseks 374 tuh. Krooni.

Personal

Käojaani töötajate arv majandusaastal oli 8 töötajat. 2008. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 566 tuh. Krooni.

Ettevõtte juhatuse liikmetele juhatuse liikmeks oleku aja eest majandusaastal tasu makstud ei ole. Juhatuse ja nõukogu liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Käojaani OÜ eesmärgiks järgmisel aastal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine. Ettevõtte ootuste kohaselt suurendatakse 2009. aastal müüki ja seda eeskätt piima ja liha müügi valdkonnas.

Oleg Akopjan

juhatuse esimees

 12.03.2009

Juhatuse liige



RAAMATUPIDAMISBILANSS

31.12.2008 31.12.2007

AKTIVA**1. KÄIBEVARA**

1.1. Raha ja pangakontod Lisa 2.1.	17030	48272
1.2. Nõuded ja ettemaksed Lisa 2.2	132550	190028
1.2.1. ostjatelt laekumata arved	127550	184123
1.2.2. aktsiad ja muud väärtpaberid	5000	5000
1.3. Muud lühiajalised nõuded	0	905
1.4. Varud		
1.4.1. Bioloogilised varud	657450	674375
KÄIBEVARA KOKKU	807030	912675

2. PÕHIVARA

2.1.1. masinad ja seadmed Lisa 2.4.	934529	559799
2.1.2. akumuleeritud põhivara kulum	-216522	-54935
PÕHIVARA KOKKU	718007	504864

AKTIVA KOKKU

1525037 1417539

PASSIVA

3. Lühiajalised kohustused		
3.1. Lühiajalised kap.rendi kohustus Lisa	152844	111298
3.2. Lühiajalised pangalaenu	102008	102008
3.3. Võlad hankijatele		
3.3.1. Hankijatele tasumata arved	32427	15857
3.4. Maksuvõlad Lisa 2-6.	64201	53202
3.5. Viitvõlad		
3.5.1. Võlad töövõtjatele	39218	29025
3.5.2. Muud lühiajalised kohustused Lisa 2.7.	61906	45154
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	452604	356544
3.6. Pikaajalised kohustused Lisa 2.5.		
3.6.1. Pangalaenu	270000	404092
3.6.2. Pikaajaline kap.rendi kohustus	171797	53463
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	441797	457555

4. Omakapital

4.1. Osakapital	40000	40000
4.2. Reservkapital		
4.3. Eelmiste aastate jaotamata kasum	563440	-32607
4.4. Aruandeaasta kasum	27196	596047
OMAKAPITAL KOKKU	630636	603440

PASSIVA KOKKU

1525037 1417539



KASUMIARUANNE

31.12.2008

31.12.2007

ÄRITULUD

Müügitulu lisa 2.9.

1865897

1454083

Muud äritulud

305975

780406

KOKKU ÄRITULUD

2171872

2234489

ÄRIKULUD

Kaubad, toore, materjal Lisa 2.10.

-905443

-732451

Mitmesugused tegevuskulud Lisa 2.11.

-169426

-292627

Palgakulu

-612276

-353610

Sotsiaalmaksud

-205102

-119542

Põhivara kulum ja väärtuse langus lisa 2.4.

-161587

-54935

KOKKU ÄRIKULUD

-2053834

-1553165

ÄRIKASUM (kahjum)

118038

681324

FINANTSTULUD ja -KULUD

Muud intrssi- ja finantstulud

0

9

Muud intressi- ja finantskulud

-90842

-85286

KOKKU FINANTSKULUD

-90842

-85277

KASUM(kahjum) MAJANDUSTEGEVUSEST

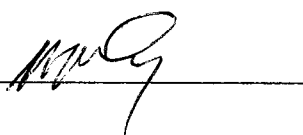
27196

596047

KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST**ARUANDEAASTA PUHASKASUM (kahjum)**

27196

596047



RAHAVOOGUDE ARUANNE		31.12.2008	31.12.2007
1.	RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	333599	818850
1.1.	PUHASKASUMI MÕJU RAHAVOOGUDELE	188783	650982
1.1.1.	Kasum enne tulumaksustamist	27196	596047
1.1.2.	Materiaalse põhivara amortisatsioon Lisa 2.4.	161587	54935
1.1.3.	Kasum põhivara müügist		
1.2.	RAHAVOOGUDE MUUTUS KÄIBEKAPITALI MUUTUSEST	-43967	-483114
1.2.1.	nõuetest ostjatele ja muud lühiajalised nõuded Lisa 2.2.	-81556	33626
1.2.2.	maksude ettemaksed Lisa 2.6.	0	0
1.2.3.	varude muutus	-16925	-360651
	KÄIBEVARA MUUTUS V.A. RAHA	-98481	-327025
1.2.4.	hankijatele tasumata arved	16570	-88523
1.2.5.	maksuvõlgadest Lisa 2.6.	10999	-31838
1.2.6.	Muud lühiajalised kohustused	16752	-29268
1.2.7.	viitvõlad	10193	-6460
	KOHUSTUSTE MUUTUS	54514	-156089
2.	RAHAVOOD INVESTEERIMISEST	-176058	-127058
2.1.	kulutused põhivara soetamiseks Lisa 2.4.	-176058	-127058
2.2.	kulutused bioloogilise vara soetamisele	0	0
3.	RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST	0	0
3.3.	Leie HLÜ osade soetamine		
4.	KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS	-31242	40810
4.1.	KONTROLL	-31242	40810



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Eelmiste aastate jaotamata kasum	Aruande aasta kasum	Osakapital kokku
Muutused 2006.a.	40000			40000
majandusaasta kahjum			-32607	-32607
SEIS 31.12.2006	40000		-32607	7393
Muutused 2007.a.				
Eelmise aasta kasumi kandmine		-32607		
Majandusaasta kasum			596047	
SEIS 31.12.2007	40000	-32607	596047	603440
Muutused 2008.a.				
Eelmise aasta kasumi kandmine		596047		
Majandusaasta kasum			27196	
SEIS 31.12.2008.a.	40000	563440	27196	630636



JUHATUSE DEKLARATSIOON

Käojaani OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et

- Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Käojaani OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 12.03.2009.a., on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Käojaani OÜ on jätkuvalt tegutsev.


Oleg Akopjan (juhatuse esimees)

12. märts 2009.a.

Juhatus liige



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 **ARVESTUSE ÜLDALUSED**

Käojaani OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Ettevõtte kasutab jätkuvalt RPS lisas toodud bilansiskeemi ja kasumiaruande skeemi number 1.

Rahavoogude aruandes on rahavoog äritegevusest kajastatud kaudsel meetodil.

Lõppenud majandusaastal muudatusi arvestusmeetodites, hindamisalustes ning vara ja kohustuste maksumuse määramise alustes ei ole tehtud.

Lisa 2 **BILANSI JA KASUMIARUANDE KIRJETE LISAD**

LISA 2.1. **RAHA JA PANGAKONTOD**

Raha ja raha ekvivalendid koosnevad sularahakassa ja pangakonto jääkidest.

<u>Nimetus</u>	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>	
Arvelduskonto Ühis pangas (EEK)	16932	35248	
Kassa (EEK)	98	13024	
	17030	48272	

Sularaha ja pangakontode jäägid on inventeeritud 31.12.2008 seisuga.

LISA 2.2.
OSTJATELT LAEKUMATA ARVED

Nõuded ostjate vastu on hinnatud individuaalselt, s.o. iga arve laekumise tõenäosust eraldi.

Vastavalt ettevõtte raamatupidamise sise-eeskirjadele loetakse nõue ebatõenäoliselt laekuvaks, kui laekumise tähtajast on möödunud üle 180 päeva. Ebatõenäoliseks hinnatud nõue kantakse kuluks ja kajastatakse bilansis ebatõenäolise laekumisena (-) märgiga. Lootusetuteks hinnatakse need ebatõenäoliselt laekuvad nõuded, milliste laekumise tähtajast on möödunud üle 360 päeva. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Bilansipäeva seisuga oli ostjatelt laekumata arveid 127550 krooni.
Ostjatelt laekumata arvete inventuur on läbi viidud 31.12.2008 seisuga.

LISA 2.3.
VARUD

Tooraine ja materjal ning soetatud kaup võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ja teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Toorme, materjali ja kaupade hindamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Hindamise aluseks on varude füüsiline inventuur. Eelmisel aruandeperioodil bilansiväliselt kajastatud bioloogiline vara on ümber hinnatud inventuuri tulemusena ja viidud bilanssi. Varude füüsililine inventuur viidi läbi 31.12.2008 seisuga.

Nimetus	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.	kroonides
Piimakari	539000	525000	
Lehmikud	38000	60000	
Pullvasikad	22400	20000	
Söödad	68050	69375	
Kokku:	667450	674375	

LISA 2.4. **MATERIAALNE PÕHIVARA**

Materiaalne põhivara on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivarana arvestatakse varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus 10000.- krooni ja enam. Piiratud kasutusega materiaalsel põhivara amortiseeritakse RTJ 5 kohaselt. Materiaalsel põhivara amortiseeritakse lineaarselt, lähtudes kasulikust tööeest.

Põhivara amortisatsioon aastas:

1) masinad ja seadmed	- 20%
2) muu materiaalne põhivara	40 %

Materiaalset põhivara on aastaaruandes hinnatud lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas jääkväärtus või realiseerimismaksumus.

Materiaalse põhivara inventuur on läbi viidud 31.12.2008.a. seisuga.

Materiaalne põhivara	Soetusmaksumus	Akumuleeritud kulum	Jääkväärtus
Soetamine 2007.a.	559799	-54935	504864
Soetamine 2008.a.	374730	-161587	
kokku:	934529	-216522	718007

LISA 2.5
LÜHI- ja PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED

Kohustuse liik	Laenuandja Nimetus	Kohustuse lühiajaline osa	Kohustuse pikaajaline osa
Pangalaen	Leie Hoiu-Laenuühistu	111289	330508
Kapitalirent	Hansa Liising	111298	143554

LISA 2.6.
MAKSUDE ARVESTUS

maksu liik	saldo 31.12.2008.		saldo 31.12.2007.		
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg	
käibemaks		19583		21563	
ettev.tulumaks					
isiku tulumaks		12342		8315	
sotsiaalmaks		30274		21667	
töötuskindlustus		827		593	
koh.kogum.pension		1175		1064	
kokku:	0	64201	0	53202	53202



LISA 2.7.
POTENSIAALSED KOHUSTUSED JA ERALDISED..

Potensiaalse kohustusena on bilansis kajastatud bilansipäeva seisuga inventeritud puhkusekohustuse jääk.

	31.12.2008	31.12.2007.a.
1) Arvestatud puhkusereserv	46083	33950
Sh. Sotsmaks	15207	11204
Muutus kasumiaruandes	12133	

LISA 2.8.
TULUDE JA KULUDE ARVESTUS

Tulud ja kulud kasumiaruandes on kajastatud lähtuvalt tulude ja kulude vastavuse printsiibile.

Potensiaalsete kulude kajastamisel on lähtutud konservatiivsuse printsiibist.

LISA 2.9.
MÜÜGITULU

Kogu müük on toimunud Eesti Vabariigis. EMTAK 1210.

	31.12.2008	31.12.2007
Veise- ja piimakarjakasvatus	1870711	1530794



LISA 2.10.
KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED

	2008.a.	2007.a.
Tooraine ja materjal	788520	592339
muud ostetud teenused	116923	140112
kokku:	905443	732451

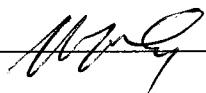
LISA 2.11
MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD.

	2008.a.	2007.a.
Rendikulud	159638	180000
Bürookulud	4200	1780
Tööriistad ja inventar	2113	5314
Muud kulud	3475	105533
kokku:	169426	292627



LISA 3
ARUANDE KOOSTAMISPERIOODI SÜNDMUSED

Aastaruande koostamisperiood oli 01.01.2009 – 12.03 2009.a.



ALLKIRJAD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Käojaani OÜ juhatuse liikme kinnitus lehekülgedele 1- 19 esitatud majandusaasta aruandele.



Oleg Akopjan (juhatuse esimees)

12.03.2009



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE OTSUS

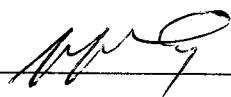
Krooni

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk
Peale majandusaasta aruande kinnitamist

563440

2008.aasta kasum
Peale aastaaruande kinnitamist

27196
590636



OSANIKE NIMEKIRI

Aruande kinnitamise seisuga

Oleg Akopjan

isikukood 35206212726
Kolga-Jaani vald, Viljandimaa

osaväärtus 40 000 krooni



MÜÜGITULU

Kogu müük on toimunud Eesti Vabariigis. EMTAK 1210.

Veise- ja piimakarjakasvatus	31.12.2008
	1870711

