

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ AABRAM

registrikood: 11263300

tänav, maja ja korteri number: Vikerkaare 2-3

linn: Tartu linn

postisihtnumber: 51005

maakond: Tartu maakond

telefon: +372 5669 3876

faks: +372 731 0152

e-posti aadress: info@aabram.ee

veebilehe aadress: www.aabram.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

OÜ Abram on loodud 2006 aasta suvel, ettevõtte põhitegevusalaks on raamatupidamise teenuse osutamine väikestele ja keskmise suurusega ettevõtetele.

Kuigi ettevõtte asub Tartus, osutatakse teenust üle vabariigi. Meie kliendid tegutsevad Eestimaa eri paigus - Tartus, Pärnus, Tallinnas, Jõgeval, Põltsamaal.

Pakume raamatupidamisteenust ka nn kaugkasutajana, kus klient saab ise üle interneti koostada otse raamatupidamisprogrammis arveid ja jälgida jooksvat aruandlust. Samuti osutame teenust olles ise kaugkasutaja kliendi programmis.

2009 aasta oli ettevõttele hea aasta, kliendibaas täienes ning sellega kasvas ka ettevõtte käive ja kasum.

Aasta viimasel kuul investeeriti kinnisvarasse, soetati äripind Tartus Akadeemia 5. Nimetatud äripind soetati koos kehtiva üürilepinguga, mis on sõlmitud tähtajatult.

2010 aastaks suuri muudatusi ettevõtte tegevuses ette näha ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust OÜ Abram 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ AABRAM on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	126 544	199 477	2
Nõuded ja ettemaksed	113 944	144 682	3
Kokku käibevara	240 488	344 159	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	745 833	0	5
Materiaalne põhivara	20 485	13 328	6
Kokku põhivara	766 318	13 328	
Kokku varad	1 006 806	357 487	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	70 871	0	7
Võlad ja ettemaksed	91 757	63 721	8
Eraldised	4 652	0	1
Kokku lühiajalised kohustused	167 280	63 721	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	329 129	0	7
Kokku pikaajalised kohustused	329 129	0	
Kokku kohustused	496 409	63 721	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	9
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	129 766	105 804	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	336 631	143 962	
Kokku omakapital	510 397	293 766	
Kokku kohustused ja omakapital	1 006 806	357 487	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	739 684	530 734	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-71 963	-87 467	
Mitmesugused tegevuskulud	-42 895	-27 579	
Tööjõukulud	-249 756	-267 151	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-11 085	-5 160	5;6
Muud ärikulud	-294	0	
Ärikasum (-kahjum)	363 691	143 377	
Finantstulud ja -kulud	4 839	3 509	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	368 530	146 886	
Tulumaks	-31 899	-2 924	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	336 631	143 962	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	363 691	143 377	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11 085	5 160	5,6
Kokku korrigeerimised	11 085	5 160	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-9 262	-87 182	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	10 536	60 125	
Makstud ettevõtte tulumaks	-27 247	-2 924	
Kokku rahavood äritegevusest	348 803	118 556	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-14 075	0	6
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-750 000	0	5
Antud laenud	0	-40 000	
Antud laenude tagasimaksed	40 000	0	
Laekunud intressid	4 839	3 509	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-719 236	-36 491	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	400 000	0	7
Makstud dividendid	-102 500	-11 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	297 500	-11 000	
Kokku rahavood	-72 933	71 065	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	199 477	128 412	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-72 933	71 065	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	126 544	199 477	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	0	120 804	160 804
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	143 962	143 962
Makstud dividendid	0	0	-11 000	-11 000
Muutused reservides	0	4 000	-4 000	
31.12.2008	40 000	4 000	249 766	293 766
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	336 631	336 631
Makstud dividendid	0	0	-120 000	-120 000
31.12.2009	40 000	4 000	466 397	510 397

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ AABRAM 2009. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ning tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Nõudeid on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused) või soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Ettemaksetena on kajastatud ettemakseid teenuste eest.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud ematettevõtja aruandes kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses. Samuti kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid edaspidi soetusmaksumuse meetodil analoogiiselt materiaalse põhivaraga.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara on kajastatud bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu inventar ja IT seadmed	4

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Väljamaksmata dividendidega kaasneva potentsiaalne tulumaksukohustus on kajastatud bilansireal "Eraldised".

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. OÜ Abram seotud osapool on:

a) Tegev ja kõrgem juhtkond.

b) Punktis a kirjeldatud isikute lähedased perekonna liikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	3 464	4 548
Arvelduskontod	38 580	44 929
Tähtajalised hoiused	84 500	150 000
Kokku raha	126 544	199 477

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	111 261	103 032
Muud nõuded	0	40 000
Ettemaksed	2 683	1 650
Kokku Nõuded ja ettemaksed	113 944	144 682

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	9 955	1 329
Käibemaks	11 460	9 641
Üksikisiku tulumaks	5 406	5 822
Sotsiaalmaks	10 333	12 166
Kohustuslik kogumispension	192	328
Töötuskindlustusmaksed	1 312	328
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	38 658	29 614

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2008		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	750 000	750 000
Amortisatsioonikulu	-4 167	-4 167
31.12.2009		
Soetusmaksumus	750 000	750 000
Akumuleeritud kulum	-4 167	-4 167
Jääkmaksumus	745 833	745 833

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2007			
Soetusmaksumus	20 638	20 638	20 638
Akumuleeritud kulum	-2 150	-2 150	-2 150
Jääkmaksumus	18 488	18 488	18 488
Amortisatsioonikulu	-5 160	-5 160	-5 160
31.12.2008			
Soetusmaksumus	20 638	20 638	20 638
Akumuleeritud kulum	-7 310	-7 310	-7 310
Jääkmaksumus	13 328	13 328	13 328
Ostud ja parendused	14 075	14 075	14 075
Amortisatsioonikulu	-6 918	-6 918	-6 918
31.12.2009			
Soetusmaksumus	34 713	34 713	34 713
Akumuleeritud kulum	-14 228	-14 228	-14 228
Jääkmaksumus	20 485	20 485	20 485

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pangalaen	400 000	70 871	329 129	0
Pikaajalised laenud kokku	400 000	70 871	329 129	0
Laenukohustused kokku	400 000	70 871	329 129	0

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus		
	Ehitised	Kokku
31.12.2009	745 833	745 833

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 881	1 594	
Võlad töövõtjatele	26 218	32 513	
Maksuvõlad	38 658	29 614	4
Saadud ettemaksed	4 500	0	
Dividendivõlad	17 500	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	91 757	63 721	

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2009 moodustas 466 397 krooni (31.12.2008 249 766 krooni).

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 368 453 krooni (31.12.2008 197 315 krooni), dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79, seega 97 944 krooni (31.12.2008.a. 52 451 krooni).

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	739 684	530 734
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	739 684	530 734
Kokku müügitulu	739 684	530 734
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Raamatupidamisteenus	732 073	489 034
Audiitori assistendi teenus	0	36 600
Muu müük	7 611	5 100
Kokku müügitulu	739 684	530 734

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	185 260	200 418
Sotsiaalmaksud	64 496	66 733
Kokku tööjõukulud	249 756	267 151
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 12 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	40 000

	2009	2008
	Tulud	Tulud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	728	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	63 791	97 074

Aruande digitaalallkirjad

OÜ AABRAM (registrikood: 11263300) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA SASKA	Juhatuse liige	29.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	129 766
Aruandeaasta kasum (kahjum)	336 631
Kokku	466 397
Jaotamine	
Dividendideks	80 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	386 397
Kokku	466 397

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	129 766
Aruandeaasta kasum (kahjum)	336 631
Kokku	466 397
Jaotamine	
Dividendideks	80 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	386 397
Kokku	466 397

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	732073	98.97%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7611	1.03%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiina Saska	46904262764	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56693876
E-posti aadress	info@aabram.ee