

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing Aiten

registrikood: 11262826

tänava nimi: Kadaka tee

maja number: 179

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12618

telefon: +372 5245623, +372 6075097

e-posti aadress: aivar@tensbek.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kasutusrent	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Lisa 5 Sündmused pärast aruandekuupäeva	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Aiten peamiseks tegevusvaldkondadeks soojavarustuse- ja san.tehnilised tööd, gaasivarustussüsteemide ehitus ning erinevad toru- ja keevitustöid.

Tulud, kulud ja kasum

Aruandeaastal moodustas ettevõtte müügitulu 199,2 tuhat eurot, kasvades aastaga 52,1%. Müügitulust moodustas 100% soojavarustuse- ja san.tehnilised tööd. Kogu käive toimus Eesti Vabariigis. Ettevõtte puhaskahjumiks kujunes 3,7 tuhat eurot. Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulud olid 182,0 tuhat eurot. Mitmesugused tegevuskulud olid 20,8 tuhat eurot.

Investeeringud

Aruandeaastal investeeringuid ei tehtud.

Personal

Ettevõtte juhatus on ühe liikmeline. Juhatuse liige on ka tegevjuht. Arundeaastal töötajaid ei olnud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teenuste turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. 2022. aastal ei ole tehtud arengu- ja uurimisväljaminekuid. Juhtkonna hinnangul on ettevõtte jätkusuutlik.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 832	5 876	
Nõuded ja ettemaksed	10 449	9 956	
Nõuded ostjate vastu	2 620	552	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	409	1 551	
Laenunõuded	7 420	4 645	4
Muud nõuded	0	3 208	
Kokku varud	9 141	6 079	
Ettemaksed varude eest	9 141	6 079	
Kokku käibevarad	22 422	21 911	
Kokku varad	22 422	21 911	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	12 740	8 469	
Võlad tarnijatele	6 404	4 701	
Maksuvõlad	505	1 424	
Muud saadud ettemaksed	5 831	2 344	
Kokku lühiajalised kohustised	12 740	8 469	
Kokku kohustised	12 740	8 469	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 630	5 896	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 760	4 734	
Kokku omakapital	9 682	13 442	
Kokku kohustised ja omakapital	22 422	21 911	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	199 285	131 021
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-182 016	-119 444
Mitmesugused tegevuskulud	-20 837	-6 763
Muud ärikulud	-192	-80
Ärikasum (kahjum)	-3 760	4 734
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 760	4 734
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 760	4 734

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Aiten 2022.a. väikeettevõtte lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad rahandusministri määrusega väljaantud Raamatupidamise toinkonna juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle rahalahenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, mis vastavad raha ja rahalahendite mõistele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis soetusmaksumuses.

Rendid

Kasutusrent (ettevõtte kui rentnik)

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehingutega seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu kaekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kuluks loetakse aruandeperioodi väljaminekud, millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine.

Seotud osapooled

OÜ Aiten aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks juhatuse liikmed ja nende lähikondlased ning nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2022	2021
Kasutusrendikulu	8 846	344
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2022	31.12.2021
12 kuu jooksul	2 410	0
1-5 aasta jooksul	8 863	0

Kasutusrendikulu on koos intressidega.

Järgmiste perioodide kasutusrendikulu on ilma intressideta.

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Arundeaastal töötajaid ei olnud.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	3 208
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	3 208

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	4 645	4 645	0
Kokku antud laenud	0	4 645	4 645	0

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 645	2 775	7 420	0
Kokku antud laenud	4 645	2 775	7 420	0

MÜÜDUD	2022	2021
	Kaubad	Kaubad
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	474	8 490
Kokku müüdnud	474	8 490

OSTETUD	2022	2021
	Kaubad	Kaubad
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	95 687	104 670
Kokku ostetud	95 687	104 670

Tegev- ja kõrgemnale juhtkonnale tasusid pole arvestatud. Tehingutes seotud osapoolte vahel pole olulisi soodustusi tehtud.

Lisa 5 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Majanduskeskkonnas toimuvad suured muutused - kõrge inflatsioon, majanduslangus, sõda Ukrainas, probleemid tarneahelates ja kiirelt tõusvad intressimäärad ei ole põhjustanud ettevõttele ulatuslikke probleeme. Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti muutuv, ei pea juhtkond praegu otstarbekaks anda võimalikku mõju kohta kvantitatiivseid hinnanguid.

Juhtkonnal ei ole aruande koostamise ajahetkel infot, et majanduskeskkonnas toimuv seaks tõenäoliselt ohtu ettevõtte tegevuse jätkuvuse 12 kuu jooksul aruandekuupäevast

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.09.2023

Osaühing Aiten (registrikood: 11262826) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR TENSBEK	Juhatuse liige	07.09.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 630
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 760
Kokku	6 870
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 870
Kokku	6 870

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	199285	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6075097
Mobiiltelefon	+372 5245623
E-posti aadress	aivar@tensbek.ee