

TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

16. 09. 2009

1866 107570

*li*

## Majandusaasta aruanne

### UDUMÄE PUHKETALU OÜ

Majandusaasta algus: 01.jaanuar 2008  
Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2008

Äriregistri kood 11262789  
Aadress: Udumäe talu, Kirikuüla küla, Helme, Valga  
Maakond 68608

telefon 7671023

e-posti aadress udumae@gmail.com  
Veebilehe aadress www.udumae.ee

## SISUKORD

|                                                                                                                 |       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| TEGEVUSARUANNE                                                                                                  | 3,4   |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE                                                                                    | 5     |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon                                                                                    | 5     |
| Bilanss                                                                                                         | 6     |
| Kasumiaruanne (skeem 1)                                                                                         | 7     |
| Rahavoogude aruanne                                                                                             | 8     |
| Omakapitali muutuste aruanne                                                                                    | 9     |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                                                              | 10,12 |
| Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted                                    | 10,12 |
| Lisa 2 Raha                                                                                                     | 13    |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                                                                                     | 13    |
| Lisa 4 Materiaalne põhivara                                                                                     | 14    |
| Lisa 5 Laenukohustused                                                                                          | 14    |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                                                                                      | 14    |
| Lisa 7 Omakapital                                                                                               | 15    |
| Lisa 8 Müügitulu                                                                                                | 15    |
| Juhatuse allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele                                                              | 16    |
| Osanike nimekiri                                                                                                | 17    |
| Udumäe Puhketalu aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK) | 18    |

## TEGEVUSARUANNE

Udumäe Puhketalu OÜ, registrikood 11262789, on asutatud 22.06.2006 aastal. Tegemist on pereettevõttega, mis tegeleb erinevate turismiteenuste pakkumisega.

2008. aastal oli üks vahetus laagrit, kuna projektide rahastamine jäi väga hiljaks, samuti ei soosinud turistide liikumist külm ja vihmane suvi. Seetõttu oli ka 2008.a. majutuse käive senistest kehvem. 2008.a. oli seetõttu transporditeenuse käive oluliselt parem, kuna see aga sisaldas ka mitmeid pikemaids ekskursioone koos majutuse ja laevapiletite maksumusega, siis ei ole see päris tõene transporditeenuse käive. 2008.a. olulisemateks investeeringuteks oli majutusruumide remont ja investeerimine puurkaevu mis oli väga hädavajalik

Udumäe Puhketalu OÜ pakub Udumäe talus turistidele majutust, peosaali ja sauna kasutust (leili- ja aurusaun). Suve- ja väliüritusteks olemas suur 130 m<sup>2</sup> grillkoda, mis mahutab kuni 100 inimest, lisaks karavaniparkla ja telkimisvõimalus. Olemas suured muruväljakud, palliplatsid, matkarajad, jalgratta laenutus. Talus on võimalik korraldada lastelaagreid, koolitusi, kokkutulekuid, huvialalaagreid, pulmi, ettevõtete suvepäevi, pereüritusi, olemas aktiivse puhkamise võimalused peredele, kollektiividele jne

Eelmisel aastal oli üks vahetus laagrit, kuna projektide rahastamine jäi väga hiljaks, samuti ei soosinud turistide liikumist külm ja vihmane suvi. Seetõttu oli ka 2008.a. majutuse käive senistest kehvem.

Udumäe Puhketalu OÜ pakub Udumäe talus turistidele majutust, peosaali ja sauna kasutust (leili- ja aurusaun). Suve- ja väliüritusteks olemas suur 130 m<sup>2</sup> grillkoda, mis mahutab kuni 100 inimest, lisaks karavaniparkla ja telkimisvõimalus. Olemas suured muruväljakud, palliplatsid, matkarajad, jalgratta laenutus. Talus on võimalik korraldada lastelaagreid, koolitusi, kokkutulekuid, huvialalaagreid, pulmi, ettevõtete suvepäevi, pereüritusi, olemas aktiivse puhkamise võimalused peredele, kollektiividele jne.

Alates 2001.a on talus olnud igal suvel 2-4 vahetust laste keeleõppelaagrit, vahel ka koolivaheaegadel, sõltuvalt projektide rahastamisest. Seega on kujunenud välja püsiklientuur laste näol. 2009 aasta suveks on planeeritud kaks nädalast keelelaagrit, samuti sügisvaheaja laager ja kaks jõulunädalavahetust. Augustis lisaks veel viiepäevane looduslaager. Kõikides laagriprojektides on ka mitmeid väljasõidu- ja ekskursioonipäevi, mis annab tööd Udumäe Puhketalu bussidele.

Lastelaagrite korraldamine, millega teised ümberkaudsed turismiettevõtted ei tegele, annab iga-aastase püsiklientuuri ja aitab olla konkurentsist teiste turismitaludega.

2009 aastaks on kinnitatud projekt mis garanteerib Udumäe Puhketalu OÜ sissetulekut. Projekti sisuks on laagri korraldamine kogumaksumusega 462275 krooni.

Teise olulise turismiteenuse liigina pakub Udumäe Puhketalu OÜ transporditeenust reisibussidega nii Eestis kui välismaal: Soetatud on 55-kohaline ja 20-kohaline rendibuss, millega teenindatakse kohalikke Lõuna- Eesti reisihuvilisi, aitame korraldada reisimarsruutide koostamise ja vajalike broneeringute tegemise. Samuti teenindame oma bussidega lastelaagreid – transport laagrisse ja tagasi, ekskursioonid jne.

Palju kasutavad meie busside teenust naabervabariigi kodanikud, kuna teeme koostööd ühe lätlannast giidiga.

Teenuste kvaliteedi ja ettevõtte konkurentsivõime tõstmiseks soovime sisustada uue o 63m<sup>2</sup> suuruse seminariruumi, vajaliku tehnika ja mööbliga. Samas on vaja seminaripaketi juures pakkuda lõõgastuseks erinevaid vaba-aja veetmise võimalusi. Selleks plaanis soetada lauatenнисe laud, kaks koroona lauda, mängukonsool Wii, maastursõiduki tüüpi ATV.

Majutusteenuse kvaliteedi tõstmiseks tänapäeva nõudliku kliendi jaoks on vajalik majutusruumidesse soetada telerid, sest seda peetakse täiesti loomulikuks sisustuselemendiks. Samuti on vajalik suurendada lihtsate majutuskohade arvu suveperioodiks, sest grillkoja peoseltskonnad on reeglina suured ja eelistavad odavat majutust mugavustega majas ööbimisele. Seminariruumi valmides on võimalik pakkuda konverentsiteenust ja ürituste korraldamist suurematele gruppidele – seega uueks sihtgrupiks firmad ja neile vajalike teenuste pakkumine, see omakorda aitab kaasa uue püsiklientuuri tekkimisele.

Pikemaajalise investeeringuprojekti eesmärgiks on välja ehitada mitmekülgset ja kvaliteetset turismiteenust pakkuv ettevõtte, kus tulevikus oleks tööd oma perel ja veel ühele töölisele talveperioodil ning kahele suvel.

Muutunud ilmastik kui looduslik faktor teeb turismiteenuste pakkumise keeruliseks ja seab ka Udumäe Puhketalu olukorda, kus tuleb leida uusi lähenemisviise ja teha lisakulutusi, pakkudes klientidele atraktiivseid aktiivse puhkuse võimalusi ka lumevaesel talvel ja vihmasel suvel.

Äriühingu eesmärgiks on jätkata äritegevust 2009 aastal.

Udumäe Puhketalu OÜ -s töötas 31.12.2008 kaks inimest. Palgakulu moodustas koos sotsiaalmaksuga 85085 krooni. Juhatuse liikmete tasu ei makstud.

## **RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**

### **Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Udumäe Puhketalu OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 20.05.2009 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on Udumäe Puhketalu OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Valgas, 20. mai 2009.a

  
.....

Juhatus liige

Tiia Rüütel

Juhatus liige 

**Bilanss**

(kroonides)

|                                                 | <b>Lisa nr</b> | <b>31.12.2008</b> | <b>31.12.2007</b> |
|-------------------------------------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| <b>AKTIVA (VARAD)</b>                           |                |                   |                   |
| <b>Käibevara</b>                                |                |                   |                   |
| Raha                                            | 2              | 64 489            | 130 275           |
| Nõuded ja ettemaksed                            | 3              | 142 904           | 51 892            |
| <b>Käibevara kokku</b>                          |                | <b>207 393</b>    | <b>182 167</b>    |
| <b>Põhivara</b>                                 |                |                   |                   |
| Materiaalne põhivara                            | 4              | 424 040           | 325 707           |
| <b>Põhivara kokku</b>                           |                | <b>424 040</b>    | <b>325 707</b>    |
| <b>AKTIVA (VARAD) KOKKU</b>                     |                | <b>631 433</b>    | <b>507 874</b>    |
| <b>PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)</b>       |                |                   |                   |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>                  |                |                   |                   |
| Laenukohustused                                 | 5              | 306 000           | 28 000            |
| Võlad ja ettemaksed                             | 6              | 44 537            | 27 305            |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>            |                | <b>350 537</b>    | <b>55 305</b>     |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>                         |                | <b>350 537</b>    | <b>55 305</b>     |
| <b>OMAKAPITAL</b>                               |                |                   |                   |
| Osakapital                                      | 7              | 40 000            | 40 000            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)    | 7              | 412 570           | 197 441           |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                     | 7              | -171 674          | 215 129           |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>                         |                | <b>280 896</b>    | <b>452 570</b>    |
| <b>PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU</b> |                | <b>631 433</b>    | <b>507 875</b>    |

**Kasumiaruanne [SKEEM 1]**

(kroonides)

|                                             | <b>Lisa nr</b> | <b>2008</b>     | <b>2007</b>    |
|---------------------------------------------|----------------|-----------------|----------------|
| Müügitulu                                   | 8              | 1 076 735       | 979 146        |
| Muud äritulud                               |                | 2               | 1 006          |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         |                | -1 054 344      | -665 145       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   |                | -71 795         | -46 359        |
| Tööjõu kulud                                |                |                 |                |
| Palgakulu                                   |                | -63 827         | -31 891        |
| Sotsiaalmaksud                              |                | -21 258         | -10 621        |
| Tööjõu kulud kokku                          |                | -85 085         | -42 512        |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | 4              | -37 324         | -10 758        |
| Muud ärikulud                               |                |                 | -3             |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                   |                | <b>-171 811</b> | <b>215 375</b> |
| <b>Finantstulud ja -kulud</b>               |                |                 |                |
| Intressikulud                               |                |                 | -246           |
| Muud finantstulud ja -kulud                 |                | 137             |                |
| <b>Finantstulud ja -kulud kokku</b>         |                | <b>137</b>      | <b>-246</b>    |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> |                | <b>-171 674</b> | <b>215 129</b> |

**Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]**

(kroonides)

|                                                   | Lisa nr | 2008            | 2007            |
|---------------------------------------------------|---------|-----------------|-----------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                     |         |                 |                 |
| Ärikasum                                          |         | -171 811        | 215 129         |
| Korrigeerimised:                                  |         |                 |                 |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                 | 4       | 37 324          | 10 758          |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus |         | -93 135         | -29 799         |
| Võlad töövõtjatele                                | 6       | -11 530         |                 |
| Võlad tarnijatele                                 | 6       | -6 301          | 434             |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>               |         | <b>-245 453</b> | <b>196 522</b>  |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>           |         |                 |                 |
| Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus      | 4       | -98 333         | -125 199        |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>     |         | <b>-98 333</b>  | <b>-125 199</b> |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>          |         |                 |                 |
| Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad             | 5       | 278 000         |                 |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>    |         | <b>278 000</b>  | <b>0</b>        |
| <b>Rahavood kokku</b>                             |         | <b>-65 786</b>  | <b>71 323</b>   |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses        | 2       | 130 275         | 58 952          |
| Raha ja raha ekvivalentide muutus                 |         | -65 786         | 71 323          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>   | 2       | <b>64 489</b>   | <b>130 275</b>  |

**Omakapitali muutuste aruanne**

(kroonides)

|                                 | Osa-<br>kapital | Jaotamata<br>kasum/<br>kahjum | Kokku         |
|---------------------------------|-----------------|-------------------------------|---------------|
| <b>Saldo seisuga 31.12.2007</b> | <b>40 000</b>   | <b>412570</b>                 | <b>452569</b> |
| Aruandeperioodi puhaskasum      |                 | -171674                       | -171674       |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2008</b> | <b>40 000</b>   | <b>240896</b>                 | <b>280896</b> |

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas nr 7

## ***Raamatupidamise aastaaruande lisad***

### **Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

Udumäe Puhketalu OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### *Raha*

Raha ja kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha.

#### *Nõuded ostjate vastu*

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

#### *Muud nõuded*

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

*Materiaalne põhivara*

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

|                            |              |
|----------------------------|--------------|
| Ehitised ja rajatised      | 20-30 aastat |
| Tootmiseseadmed            | 8-12 aastat  |
| Muud masinad ja seadmed    | 5-10 aastat  |
| Muu inventar ja IT seadmed | 3-5 aastat   |

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

*Tulude arvestus*

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

#### *Kohustuslik reservkapital*

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

| <b>Lisa 2</b>     | <b>Raha</b>       |                   |
|-------------------|-------------------|-------------------|
|                   | <b>31.12.2008</b> | <b>31.12.2007</b> |
| Sularaha kassas   | 78                | 29                |
| Pangakontod       | 64405             | 1302467           |
| <b>Raha kokku</b> | <b>64489</b>      | <b>130275</b>     |

| <b>Lisa 3</b>                      | <b>Nõuded ja ettemaksed</b> |                   |
|------------------------------------|-----------------------------|-------------------|
|                                    | <b>31.12.2008</b>           | <b>31.12.2007</b> |
| Nõuded ostjate vastu               | 78520                       | 13898             |
| <b>Nõuded ostjate vastu kokku</b>  | <b>78520</b>                | <b>13898</b>      |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 61737                       | 16293             |
| <b>Ettemaksed kokku</b>            | <b>61737</b>                | <b>16293</b>      |
| <b>Nõuded ja ettemaksed kokku</b>  | <b>140257</b>               | <b>30191</b>      |

## Lisa 4 Materiaalne põhivara

|                                       | Maa ja ehitised | Masinad ja seadmed | Muu inventar | Lõpeta-mata põhivara | Ettemaks põhivara eest | Kokku          |
|---------------------------------------|-----------------|--------------------|--------------|----------------------|------------------------|----------------|
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2007</b>      | <b>0</b>        | <b>128037</b>      | <b>0</b>     | <b>212000</b>        | <b>0</b>               | <b>340037,</b> |
| Soetamine                             |                 | 135656             |              |                      |                        | 135656         |
| Sh. soet. lõpet. ehitusest            |                 | 212000             |              |                      |                        | 212000         |
|                                       |                 |                    |              |                      |                        |                |
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2008</b>      | <b>0</b>        | <b>475693</b>      |              | <b>0</b>             | <b>0</b>               | <b>475692</b>  |
|                                       |                 |                    |              |                      |                        |                |
| Aruandeaastal arvestatud kulum (+)    |                 | 37324              |              |                      |                        | 37324          |
|                                       |                 |                    |              |                      |                        |                |
| <b>Akumuleeritud kulum 31.12.2007</b> | <b>0</b>        | <b>14329</b>       | <b>0</b>     | <b>0</b>             | <b>0</b>               | <b>14329</b>   |
|                                       |                 |                    |              |                      |                        |                |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.2008</b>        | <b>0</b>        | <b>424040</b>      | <b>0</b>     | <b>0</b>             | <b>0</b>               | <b>424040</b>  |

## Lisa 5

## Laenukohustused

|                           | <u>Tagasimakse tähtaeg</u> |                   | Intressi-määr |
|---------------------------|----------------------------|-------------------|---------------|
|                           | Saldo<br>31.12.2008        | 12 kuu<br>jooksul |               |
| Lühiajaline eraisiku laen | 306 000                    | 306 000           | 6%            |
| <b>Kokku</b>              | <b>306 000</b>             | <b>306 000</b>    |               |

## Lisa 6

## Võlad ja ettemaksed

|                                  | <u>31.12.2008</u> | <u>31.12.2007</u> |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Võlad tarnijatele                | 33 007            | 22 206            |
| Võlad töövõtjatele               | 11 530            | 5 099             |
| <b>Võlad ja ettemaksed kokku</b> | <b>44 537</b>     | <b>27 305</b>     |

## Lisa 7

## Omakapital

|                               | 31.12.2008 | 31.12.2007 |
|-------------------------------|------------|------------|
| Osakapital (kroonides)        | 40 000     | 40 000     |
| Osade arv (tk)                | 400        | 400        |
| Osade nimiväärtus (kroonides) | 100        | 100        |

## Lisa 8

## Müügitulu

Udumäe Puhketalu OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

| Geograafilised piirkonnad | 2008           | 2007     |
|---------------------------|----------------|----------|
| Eesti                     | 693235         | 979146   |
| EL liikmesriigid          | 383500         |          |
| <b>Kokku</b>              | <b>1076735</b> | <b>0</b> |

Udumäe Puhketalu OÜ müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

| Tegevusalad/ tooted                          | 2008           | 2007          |
|----------------------------------------------|----------------|---------------|
| Nõupidamiste ja messide korraldamine (82301) | 66850          |               |
| Majutus (55201)                              | 125693         | 979146        |
| Sõitjate muu maismaavedu (49399)             | 884192         |               |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>1076735</b> | <b>979146</b> |

## Juhatuse ja allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

Udumäe Puhketalu OÜ 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt

20.05. 2009, kinnitamine



Juhatuse liige  
(ees- ja perekonnanimi)

Juhatuse liige 

## **OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA 31.12.2008**

Tiia Rüütel isikukood 46702010217

1 (üks) osa nimiväärtusega 40 000 (nelikümmend tuhat krooni)

Udumäe talu, Kirikuküla küla, Helme, Valga Maakond 68608

Juhatuse liige 

**3. Udumäe Puhketalu OÜ aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)**

|                                              | <b>2008</b> |
|----------------------------------------------|-------------|
| Nõupidamiste ja messide korraldamine (82301) | 66850       |
| Sõitjate muu maismaavedu (49399)             | 884192      |
| Majutus (55201)                              | 125 693     |

**Kokku****1 076 735**