

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Activitas

registrikood: 11261301

tänavatalu nimi, Mõisavahe 57-14
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

vald:

postisihthnumber: 50708

maakond: Tartu maakond

telefon: +372 501 3410

faks:

e-posti aadress: activitas@hot.ee

veebilehe aadress: www.rehateenus.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 6 Müügitulu	12
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ Activitas põhitegevusalaks on rehabilitatsiooniteenuste osutamine, kõrvaltegevusalaks oli kasutatud mootorsõidukite import ning jaemüük.

2010. a moodustas realiseerimise netokäibest 77% rehabilitatsiooniteenuste osutamine ja 23% kasutatud mootorsõidukite jaemüük. 2011. a jätkatakse tegevust ainult rehabilitatsiooniteenuste osutamisega. Oma põhitegevuses järgime kvaliteedipoliitikat, mille märksõnaks on kliendi rahulolu, tulemus, mis saavutatakse tänu pakutavale kvaliteetteenusele ning kogu ettevõtte töötajate püüdlusele anda endast parim.

OÜ-s Activitas töötas 2010. a 1 põhikohaga inimene. Töövõtulepingu alusel töötas 2010. a lõpu seisuga 6 inimest. 2010. a töötasu kokku oli 102 450 krooni.

OÜ Activitas juhatuse koosseis koosneb 2 liikmest. Juhatuse liikmetele on 2010. a arvestatud töötasu 65 072 krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ Activitas 2010. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Activitas on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	156 440	96 744	2
Nõuded ja ettemaksed	122 641	41 356	3
Varud		72 866	
Kokku käibevara	279 081	210 966	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	10 238	18 914	4
Kokku põhivara	10 238	18 914	
Kokku varad	289 319	229 880	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	25 416	26 801	3; 5
Kokku lühiajalised kohustused	25 416	26 801	
Kokku kohustused	25 416	26 801	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	159 079	139 512	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 824	19 567	
Kokku omakapital	263 903	203 079	
Kokku kohustused ja omakapital	289 319	229 880	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	398 953	1 550 402	6
Muud äritulud	4 202	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-97 990	-1 059 631	7
Mitmesugused tegevuskulud	-97 758	-172 730	8
Tööjõukulud	-137 963	-291 392	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-8 676	-8 676	
Muud ärikulud		-6 521	
Ärikasum (-kahjum)	60 768	11 452	
Finantstulud ja -kulud	56	8 115	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	60 824	19 567	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 824	19 567	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	60 768	11 452
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 676	8 676
Kokku korrigeerimised	8 676	8 676
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-81 285	13 286
Varude muutus	72 866	206 979
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 385	-28 849
Laekunud intressid	56	8 115
Kokku rahavood äritegevusest	59 696	219 659
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed		-220 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-220 000
Kokku rahavood	59 696	-341
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	96 744	97 085
Raha ja raha ekvivalentide muutus	59 696	-341
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	156 440	96 744

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	139 512	183 512
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			19 567	19 567
31.12.2009	40 000	4 000	159 079	203 079
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			60 824	60 824
31.12.2010	40 000	4 000	219 903	263 903

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Activitas 2010. a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglasest väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kantakse soetamise hetkel kuludesse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum.

Amortisatsiooni arvatakse lineaarselt. Amortisatsiooni määrad on alljärgnevad:

- 1) masinad ja seadmed 20% aastas
- 2) muu inventar 20 % aastas

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas.

Rendimaksud jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara

eeldatav kasulik tööiga.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võetud laenud, võlad hankijatele, maksuvõlad, viitvõlad) võetakse algselt arvele soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- juhatuse liige
- juhatuse liikmega seotud lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad ettevõtted

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Lisainformatsioon

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks ja osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	100 439	46 557
Arvelduskontod	56 001	50 187
Kokku raha	156 440	96 744

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks			395	
Üksikisiku tulumaks		1 781		2 796
Sotsiaalmaks		4 438		6 034
Kohustuslik kogumispension		91		17
Töötuskindlustusmaksed		565		700
Ettemaksukonto jääk	441			
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	441	6 875	395	9 547

Lisa 4 Materiaalne põhivara (kroonides)

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2008		
Soetusmaksumus	43 381	43 381
Akumuleeritud kulum	-15 791	-15 791
Jääkmaksumus	27 590	27 590
Amortisatsioonikulu	-8 676	-8 676
31.12.2009		
Soetusmaksumus	43 381	43 381
Akumuleeritud kulum	-24 467	-24 467
Jääkmaksumus	18 914	18 914
Amortisatsioonikulu	-8 676	-8 676
31.12.2010		
Jääkmaksumus	10 238	10 238

Lisa 5 Võlad töövõtjatele (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Palgavõlg	5 701	7 125
Puhkusetasu kohustus	8 453	9 240
Kokku võlad töövõtjatele	14 154	16 365

Lisa 6 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	398 953	1 550 402
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	398 953	1 550 402
Kokku müügitulu	398 953	1 550 402
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Rehabilitatsioon (86909)	308 119	390 698
Kasutatud sõidukite müük (45111)	90 834	1 159 704
Kokku müügitulu	398 953	1 550 402

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	18 983	155 079
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	72 866	808 093
Müügi eesmärgil ostetud teenused	5 941	19 709
Transpordikulud	200	76 750
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	97 990	1 059 631

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	28 029	75 606
Energia	4 911	
Kütus	4 911	
Mitmesugused bürookulud	34 702	35 935
Riiklikud ja kohalikud maksud		48 380
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	28 169	
Muud	1 947	12 809
Kokku mitmesugused tegevuskulud	97 758	172 730

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	102 450	219 192
Sotsiaalmaksud	35 513	72 200
Kokku tööjõukulud	137 963	291 392
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	3

Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	115 000	0

	2010
	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	30 833

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	65 072	123 302

Nõuded Arendson OÜ (juhatuse liikmetega seotud ettevõtte) vastu: seisuga 31.12.2010. a laenu saldo 115 000 krooni.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Activitas (registrikood: 11261301) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTI REMBEL	Juhatuse liige	12.05.2011
ATS TÕNISSON	Juhatuse liige	12.05.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	159 079
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 824
Kokku	219 903
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	
ei soovi kasumi jaotada	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata tervishoiualad	86909	308119	77.23%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	90834	22.77%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristi Rembel	48104192759	Mõisavahe 57-14, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	20000 EEK
Ats Tõnisson	38007232734	Mõisavahe 57-14, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5013410
E-posti aadress	activitas@hot.ee