

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: M.A Consult OÜ

registrikood: 11260425

tänava/talu nimi, Kure

maja ja korteri number:

küla: Holsta küla

vald: Võru vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 65201

telefon: +372 5272350

e-posti aadress: margus@ader.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Intressitulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

M.A CONSULT OÜ põhitegevusaladeks oli 2019.a. konsultatsiooniteenused, kinnisvara vahendusteenused ning vabaaja ürituste korraldamine.

2019.aastal oli ettevõtte müügitulu 54234 eurot ning müügitulust moodustas 100% müük Eestisse. M.A Consult OÜ kasumiks kujunes 59648.88 eurot. Tegevuskulud moodustasid 5 332 eurot ning kulud materjalile ja teenustele 21092 eurot.

Ettevõtte kasutas majandusaastal palgalist tööjõudu töölepingu alusel. Tööjõukulud kokku olid 2019 aastal 8 563 eurot.

M.A Consult OÜ ei arvestanud juhatuse liikmetasusid ega teinud väljamakseid juhatuse liikmetele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	106 962	91 914
Nõuded ja ettemaksed	593 996	471 941
Kokku käibevarad	700 958	563 855
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	186 308	199 163
Kokku põhivarad	186 308	199 163
Kokku varad	887 266	763 018
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	140 152	76 152
Võlad ja ettemaksed	3 063	2 464
Kokku lühiajalised kohustised	143 215	78 616
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	196 293	196 293
Kokku pikaajalised kohustised	196 293	196 293
Kokku kohustised	339 508	274 909
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	485 553	294 073
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59 649	191 480
Kokku omakapital	547 758	488 109
Kokku kohustised ja omakapital	887 266	763 018

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	54 234	91 143
Muud äritulud	27 500	182 800
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-21 092	-18 734
Mitmesugused tegevuskulud	-5 332	-5 131
Tööjõukulud	-8 563	-8 376
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-622	-944
Muud ärikulud	-26 419	-121 815
Ärikasum (kahjum)	19 706	118 943
Intressitulud	39 977	72 660
Intressikulud	-34	-123
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	59 649	191 480
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59 649	191 480

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

M.A. CONSULT OÜ 2019 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui

nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 eurot, kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud

mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	14 956	14 956
Ostjatelt laekumata arved	14 956	
Muud nõuded	530 448	530 448
Laenunõuded	530 448	530 448
Ettemaksed	48 592	48 592
Muud makstud ettemaksed	48 592	48 592
Kokku nõuded ja ettemaksed	593 996	593 996
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 992	8 992
Ostjatelt laekumata arved	8 992	8 992
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	288	288
Muud nõuded	462 548	462 548
Laenunõuded	462 548	462 548
Ettemaksed	113	113
Muud makstud ettemaksed	113	113
Kokku nõuded ja ettemaksed	471 941	471 941

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	386	265	
Üksikisiku tulumaks	22		130
Erisoodustuse tulumaks	100		50
Sotsiaalmaks	341		513
Kohustuslik kogumispension	23		34
Töötuskindlustusmaksed	28		41
Ettemaksukonto jääk		23	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	900	288	768

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017				
Soetusmaksumus	164 784	38 416	11 737	214 937
Akumuleeritud kulum	0	-38 306	-7 712	-46 018
Jääkmaksumus	164 784	110	4 025	168 919
Ostud ja parendused	30 354	624		30 978
Amortisatsioonikulu		-774	-170	-944
Muud muutused		1 793	-1 583	210
31.12.2018				
Soetusmaksumus	195 138	39 040	11 737	245 915
Akumuleeritud kulum	0	-37 287	-9 465	-46 752
Jääkmaksumus	195 138	1 753	2 272	199 163
Ostud ja parendused			1 537	1 537
Amortisatsioonikulu		-200	-422	-622
Müügid (jääkmaksumuses)	-13 770			-13 770
31.12.2019				
Soetusmaksumus	195 138	39 040	13 274	247 452
Akumuleeritud kulum	-13 770	-37 487	-9 887	-61 144
Jääkmaksumus	181 368	1 553	3 387	186 308

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 161	1 161
Võlad töövõtjatele	570	570
Maksuvõlad	900	900
Saadud ettemaksed	432	432
Muud saadud ettemaksed	432	432
Kokku võlad ja ettemaksed	3 063	3 063
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 012	1 012
Võlad töövõtjatele	500	500
Maksuvõlad	768	768
Saadud ettemaksed	184	184
Muud saadud ettemaksed	184	184
Kokku võlad ja ettemaksed	2 464	2 464

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	54 234	91 143
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	54 234	91 143
Kokku müügitulu	54 234	91 143
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vahendusteenused	14 352	65 750
Konsultatsiooni ja koolitusteenused	15 200	2 388
Ürituste korraldamine	14 832	10 250
Kommentaatoriteenused	4 290	4 520
Kinnistute haldamistulud	3 057	2 587
Reklaami müük	0	1 379
Ruumide üürimine	2 503	733
Muud müügid	0	300
Kasvava metsa raieõigus	0	3 236
Kokku müügitulu	54 234	91 143

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	10 465	8 614
Energia	3 110	2 989
Elektrienergia	458	461
Kütus	2 652	2 528
Objektide haldus- ja hoolduskulud	0	4 191
Ostetud teenused	5 798	1 968
Kulud autole, remondikaubad	1 719	972
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	21 092	18 734

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	198	160
Mitmesugused bürookulud	410	466
Lähetuskulud	191	331
Kindlustuskulud	1 049	989
Reklaamikulud	3 031	2 915
Muud	453	270
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 332	5 131

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	6 549	6 207
Sotsiaalmaksud	2 014	2 169
Kokku tööjõukulud	8 563	8 376
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 11 Intressitulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressitulu laenudelt	39 971	72 660
Muud intressitulud	6	0
Kokku intressitulud	39 977	72 660

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	307 445	0	272 445

Laenud

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Omanikulaen	0	0	66 743	12 024	3%	EUR	31.12.2020

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.04.2020

M.A Consult OÜ (registrikood: 11260425) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS ADER	Juhatuse liige	09.04.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	485 553
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59 649
Kokku	545 202
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	59 649
Kokku	59 649

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	485 553
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59 649
Kokku	545 202
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	59 649
Kokku	59 649

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	35112	64.74%	Jah
Mujal liigitamata sporditegevus	93199	19122	35.26%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Ader	37702156517	Holsta küla, Võru vald, Võru maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5272350
E-posti aadress	margus@ader.ee