

OÜ Tempore

Majandusaasta aruanne 2007

Pärnu Maakohtu registriosakond
SAADUD

30. 06. 2008

OÜ TEMPORE

Majandusaasta aruanne 2007

.....lk. nr. 69738
Sigit Sigit

Majandusaasta algus: 01.01.2007
Majandusaasta lõpp: 31.12.2007

Äriregistri kood: 11260262

Aadress: 93884, Koidula küla, Kaarma vald

Telefon: 51 54 195

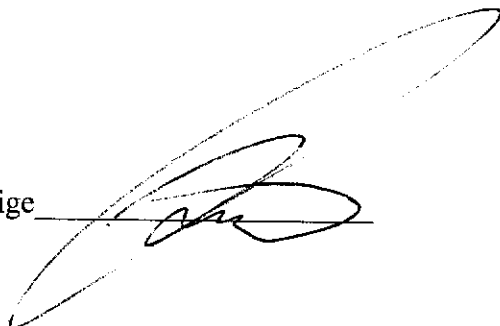
e-post: info@tempore.ee

Interneti kodulehekülg: www.tempore.ee

Tegevjuht: Kunnar Kesküla

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.
Eraldi esitatakse kasumi jaotamise ettepanek.

Juhatuse liige



Sisukord

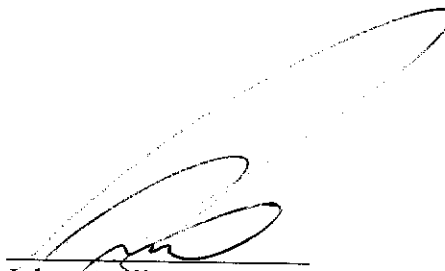
Juhatuse kinnitus aastaaruandele	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksud	12
Lisa 5 Materiaalne põhivara	13
Lisa 6 Võlad tarnijatele	13
Lisa 7 Kapitalirent	14
Lisa 8 Laenukohustused	14
Lisa 9 Osakapital	15
Lisa 10 Rahavoogude aruanne	16
Lisa 11 Müük	16
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Juhatuse allkirjad	17

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 16 toodud OÜ Tempore 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

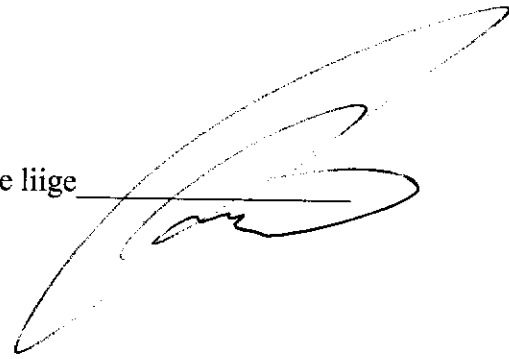
Juhatus kinnitab, et:

- 1.raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2.raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandus tulemust ja rahavoogusid;
- 3.OÜ Tempore on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatuse liige
Kunnar Kesküla

Kuressaare, 18.juuni 2008.a.



Juhatuse liige

2007.a. tegevusaruanne

OÜ Tempore alustas tegevust 24.05.2006.a. 2007.a. põhitegevuseks transporditeenuse osutamine ja vähesel määral ka küttepude müük.

2007.a. käive kujunes 950 261 krooni.

2007.a. lõpus oli nimekirjas 3 töötajat. Palgakulu kokku 246 581 krooni ja maksud töötasudelt 82 773 krooni.

Juhatus on ühe liikmeline ja juhatuse liikmele tasu makstud ei ole.

Põhivara soetati juurde 1 189 203 krooni eest. Laadur-ekskavaator ja hüdrovasar osteti laenuga (kapitalirent) ning lisaks osteti veel veoauto maksumusega 38 015 krooni..

2007.a. tegevus laienes. Osteti I poolaastal veel üks laadur-ekskavaator ja hüdrovasar. 2007.a. suurendati ka osakapitali 120 000 krooni võrra.

2008.a. 01. jaanuarist OÜ Tempore laiendas oma tegevust jaekaubanduse valdkonda, ostes ära seni Electrum Trading AS-le kuulunud metsa- ja aiatehnika kaupluse Kuressaares.

2007.a.suhtarvud:	2007	2006
Käibekasv%	285,60	
Brutokasumimäär %	-9,56	
Kasumikasv%	-367,44	
Puhasrentaablus%	-9,56	
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,25	0,33
ROA	-3,88	-1,78
ROE	-175,63	-45,66

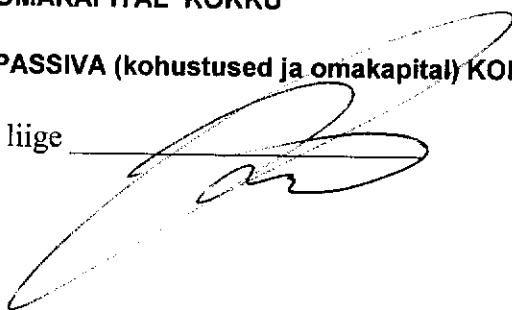
Juhatuses liige

Bilanss

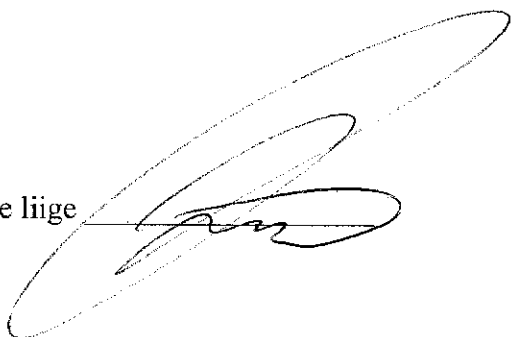
(kroonides)

	31.12.2007.a.	31.12.2006.a.	Lisa nr.
AKTIVA (varad)			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	4 610	39 240	2
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	30 383	37 831	3
Maksude ettemaksed	1 010		
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	5 641	3 141	
Varud	130 632		
Käibevara kokku	172 276	80 212	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Masinad (jääkmaksumuses)	2 129 545	1 005 946	5
Lõpetamata ehitus	38 015		
Materiaalne põhivara kokku	2 167 560	1 005 946	
Põhivara kokku	2 167 560	1 005 946	
AKTIVA (varad) kokku	2 339 836	1 086 158	
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	377 045	192 615	8,7
Võlad ja ettemaksed			
Võlad hankijatele	121 234	22 144	6
Maksuvõlad	24 364	15 436	4
Võlad töövõtjatele		11 740	
Muud võlad	170 048		
Lühiajalised kohustused kokku	692 691	241 935	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	1 595 422	801 657	8,7
Pikaajalised kohustused kokku	1 595 422	801 657	
KOHUSTUSED KOKKU	2 288 113	1 043 592	
OMAKAPITAL			
Osakapital	42 000	42 000	9
Registreerimata osakapital	120 000		
Reserv		20 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-19 434	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-90 843	-19 434	
OMAKAPITAL KOKKU	51 723	42 566	
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	2 339 836	1 086 158	

Juhatuse liige



Kasumiaruanne (kroonides)	2007.a.	2006.a.	Lisa nr.
Skeem 1			
Äritulud			
Kaupade ja teenuste müük	950 261	246 435	11
Äritulud kokku	950 261	246 435	
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	63 372	16 974	12
Mitmesugused tegevuskulud	437 442	108 543	
Tööjõukulud			
Palgakulu	246 581	66 232	
Sotsiaalmaks, tulumaks	82 032	21 857	
Töötukindlustus	741	198	
Tööjõukulud kokku	329 354	88 287	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	65 604	19 130	5
Ärikulud kokku	895 772	232 934	
Ärikasum (-kahjum)	54 489	13 501	
Finantstulud ja -kulud			
Intresikulud	-145 363	-32 996	
Muud finantstulud ja -kulud	31	61	
Finantstulud ja -kulud kokku	-145 332	-32 935	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	-90 843	-19 434	

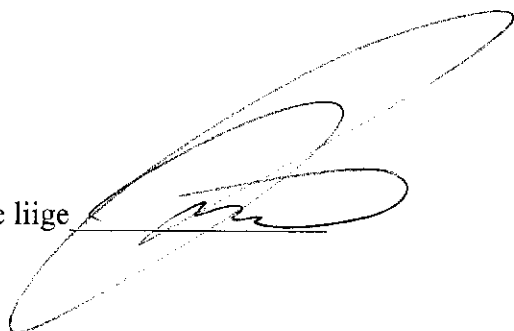


Rahavoogude aruanne (kroonides)	2007.a.	2006.a.	Lisa nr.
A.Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	54 489	13 501	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	65 604	19 130	
Korrigeeritud tegevustulemus	120 093	32 631	
Äritegevusega seotud nõuete muutus	3 938	-40 972	10
Varude muutus	-130 632		
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	266 325	49 320	10
Kokku rahavood äritegevusest	259 724	40 979	
B.Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud põhivara eest			
Materiaalse põhivara soetamine	-1 227 218	-1 025 076	
Tasutud põhivara eest	-1 227 218	-1 025 076	
Laekunud muu finantstulu	31	61	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 227 187	-1 025 015	
C.Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laen	196 500	145 000	
Laenude tagasimaksed	-108 520	-4 373	
Saadud kapitalirent	1 386 500	1 103 610	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-496 284	-249 965	
Makstud intressid	-145 363	-32 996	
Laekunud sissemaksed reserv	-20 000	20 000	
Laekunud sissemaksed omakapitali	120 000	42 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	932 833	1 023 276	
Rahavood kokku	-34 630	39 240	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	39 240	0	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-34 630	39 240	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 610	39 240	

Osakapitali aruanne
(kroonides)

	osakapital	Muud reservid	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 24.05.2006	42 000			42 000
Aruandeperioodi kasum			-19 434	-19 434
Osanike poolt tasuyud reserv		20 000		20 000
Saldo 31.12.2006	42 000	20 000	-19 434	42 566
Registreerimata osakapital	120 000	-20 000		100 000
Aruandeperioodi kasum			-90 843	-90 843
Saldo 31.12.2007.a.	162 000	0	-110 277	51 723

Juhatuse liige



LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Tempore raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuste eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustustega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Nõuded

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, sealhulgas lunastustähtjani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades riigi raamatupidamiskohustuslastele kehtestatud intressimäära 6 %.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes finantstuluna.

Muud finantsvarad

Muud finantsvarad kajastatakse edaspidi nende õiglasest väärtuses. Juhul kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt määrata, siis kajastatakse muid finantsvarasid nende korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla väärtuse).

Kasumid/kahjumid muudelt finantvaradelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulu ja -kulu"

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 30 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 30 000 krooni, kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele temasoetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Masinaid ja seadmed

4 %

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodijooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Lisa 2 Raha (kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	4 299	18 710
Pangakontod	311	20 530
Raha kokku	4 610	39 240

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2007	24.05.2007
Nõuded ostjate vastu		
s.h. ostjatelt laekumata arved	30 383	37 831
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	5 641	3 141

Lisa 4 Maksud (kroonides)

Maksuliik	31.12.2007.a.		31.12.2006.a.	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 010			1 216
Isiku tulumaks		7 045		4 411
Töötuskindlustus maks		107		246
Kogumispensioni maksed		278		547
Sotsiaalmaks		16 934		9 016
Kokku	1 010	24 364		15 436

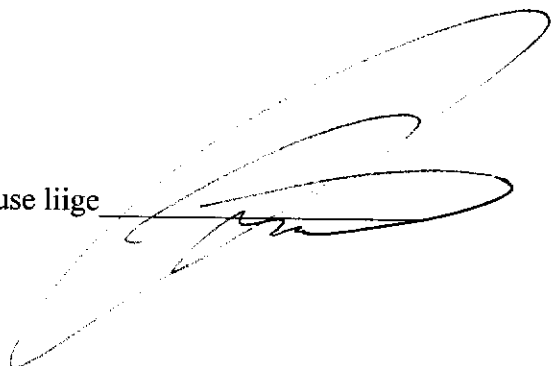
Lisa 5 Materiaalne põhivara (kroonides)

Materiaalne põhivara	Masinad ja seadmed	Lõpetamata ehitised	Kokku
Soetusmaksumus 24.05.2006	0	0	0
Akumuleeritud kulum 24.05.2006	0		0
Jääkmaksumus 24.05.2006	0		
2006.a. toimunud muudatused			
Soetamine	1 025 076	0	1 025 076
Arvestatud kulum	-19 130	0	-19 130
Saldo seisuga 31.12.2006.a.			
Soetusmaksumus	1 025 076		1 025 076
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-19 130	0	-19 130
Jääkmaksumus 31.12.2006	1 005 946	0	1 005 946
2007.a. toimunud muudatused			
Soetamine	1 189 203	38 015	1 227 218
Arvestatud kulum	65 604		65 604
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	2 214 279	38 015	2 252 294
Akumuleeritud kulum	-84 734		-84 734
Jääkmaksumus 31.12.2007	2 129 545	38 015	2 167 560

Lisa 6 Võlad tarnijatele

	2007.a.	2006.a.
Võlad hankijatele toodete ja teenuste eest	121 234	22 144
Kokku	121 234	22 144

Juhatuse liige



Lisa 7 Kapitalirent (kroonides)

OÜ Tempore rendib kapitarendi tingimustel järgmisi varasid:

	Masinad ja seadmed
Saldo seisuga 31.12.2006.a	
Soetusmaksumus	991 018
Akumuleeritud kulum	19 128
Jääkmaksumus	971 890
Saldo seisuga 31.12.2007.a.	
Soetusmaksumus	2 180 221
Akumuleeritud kulum	83 458
Jääkmaksumus	2 096 763

Lisa 8 Laenukohustused (kroonides)

	Saldo 31.as.2006.a.	12 kuu jooksul	Tagasi maksta 1 - 5 aasta jooksul	Tagasi maksta üle 5 aasta	Tagasi- makse tähtaeg	Intressi- määr
Lühiajalised laenud	45 000	45 000				
Pikaajalised pangalaenud	95 627	28 000	67 627		11.10.2009	16%
Kapitalirendikohustused	853 645	159 616	694 029			
s.h.AS Nordea Finance Estonia	789 860	137 300	652 560		16.07.2011	11,90%
AS Hansaliising Eesti	63 785	22 316	41 469		15.08.2009	12,00%
Kokku	994 272	232 616	761 656			

	Saldo 31.as.2007.a.	12 kuu jooksul	Tagasi maksta 1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Tagasi- makse tähtaeg	Intressi- määr
Lühiajalised laenud	59 833	31 500	28 333			
Pikaajalised pangalaenud	168 774	37 472	131 302		11.10.2009	16%
Kapitalirendikohustused	1 743 860	308 073	1 435 787			
s.h.AS Nordea Finance Estonia	654 595	106 023	548 572		16.07.2011	11,90%
AS Hansaliising Eesti	112 157	48 225	63 932		15.02.2011	12,00%
AS DnB Nord Liising	977 108	153 825	823 283		15.05.2012	6,90%
Kokku	1 972 467	377 045	1 595 422			

Lisa 9 Osakapital

Osakapital üldsummas 42 000 krooni jaguneb kolmeks osaks nimiväärtusega 14 000 krooni..
Põhikirja kohaselt maksimaalselt lubatud osakapital 168 000 krooni

OÜ Tempore osakute omanikud seisuga 31.12.2006.a. on :

Kunnar Kesküla ,isikukood 37506120027,elukoht Mooni 3-9 Kuressaares
Osa nimiväärtus 14 000 krooni.

Kuldar Kesküla ,isikukood 37107260010,elukoht Tilgu tee 37,Muraste küla,Harku vald,Harjumaa.
Osa nimiväärtus 14 000 krooni.

Janar Martin ,isikukood 37512170013,elukoht Uus 19 – 2 Kuressaares
Osa nimiväärtus 14 000 krooni.

2007.a. suurendati osakapitali 120 000 krooni võrra. Bilansis on kirjeldatud bilansireal
„registreerimata aktsiakapital”.

Lisa 10 Rahavoogude aruanne

Järgnevalt on antud ülevaade rahavoogude aruandes esitatud äritegevusega seotud nõete ja kohustuste muutusest.

	31.detsember 2007	31.detsember 2006
Äritegevusega seotus nõuete muutus kokku s.h.	3 938	-40 972
Nõuded ostjate vastu	7 448	-37 831
Ettemaksed	-3 510	-3 141
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku s.h.	266 325	49 320
Võlad hankijatele	99 089	22 144
Maksuvõlad	8 928	15 436
Võlad töövõtjatele	-11 740	11 740
Muud viitvõlad	170 048	

Lisa 11 Müügitulu (kroonides)

OÜ Tempore müügitulu jaguneb piirkondade lõikes:

	2007.a.	2006.a.
Eesti	950 261	246 435
Kokku	950 261	246 435

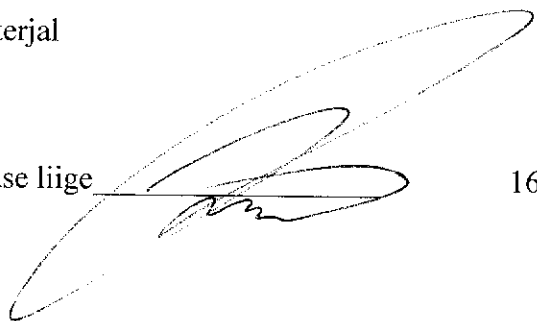
OÜ Tempore müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes:

	2007.a.	2006.a.
Küttepude müük	160 154	6 901
Kopp-laaduri tööd	752 905	238 018
Transport-veeteenus		1 516
Kaubamüük	37 202	
Kokku	950 261	246 435

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides) 2007.a. 2006.a.

Ostetud materjal	16 974
Kokku	16 974

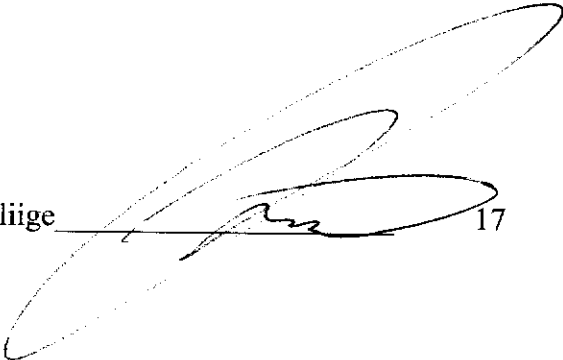
Juhatusel liige



JUHATUSE ALLKIRJAD 2006 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Tempore 2006 majandusaasta aruande allkirjastamine 18.juuni 2008 (aruanne on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 18.juuni 2008):

Juhatuse liige



17

KASUMIJAOTUSE ETTEPANEK

OÜ Tempore vaba omakapital 31.12.2007.a. seisuga kroonides:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-19 434
Aruandeaasta kahjum	-90 843
Kokku jaotuskõlbulik kasum	-110 277

OÜ Tempore juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku :

Kanda 2006.a. kahjum tulevaste perioodide jaotamata kasumi arvele:

Jaotamata kasum peale kasumi jaotamist 31.12.2007.a.	-110 277
--	----------

Juhatus liige

