

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Elsto Ehitus OÜ

registrikood: 11257736

tänava/talu nimi, Vikerlase 10-28
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13615

telefon: +372 56472087

e-posti aadress: elstoehitus@gmail.com

veebilehe aadress: www.elsto.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Elsto Ehitus on alustanud oma tegevust 2006. aasta maikuu. Ettevõtte tegevuse põhiline suund on elektritööd. 2008. aastal OÜ Elsto Ehitus näitas üsna häid tulemusi, mida soosisid eeskätt hea tööde korraldus ja täpne tegevuse planeerimine.

OÜ Elsto Ehitus töötas 2011.aastas ja 2012. aastal kahjumiga.

OÜ Elsto Ehitus lõpetas 2013.aasta kasumiga.

OÜ Elsto Ehitus lõpetas 2014.aasta kahjumiga.

Ettevõtte halb tulemusi mõjutasid eeskätt järgmised tegurid:

- majanduse langus terves maailmas, kaasaarvatud Euroopas ning Balti piirkonna riikides ning samuti Eestis;
- muutused tooraine hindades maailmaturgudel, kohaliku turu areng, aruande perioodil kallines oluliselt kütus ja teised energiakandjad ning samuti materjalid. Samas tugeva konkurentsi tingimustes kohalikul turul tuleb säilitada madalaid müügihindasid.

Tulud, kulud ja kasum

2014. aastal moodustas OÜ Elsto Ehitus tulu 5 003 eurot (2013. aastal 2 363 eurot). 2014. aastal OÜ Elsto Ehitus brutokahjumiks kujunes - 3 382 eurot (2013. aastal brutokasumiks kujunes 437 eurot). Materjalikulud koosnevad 6 370 eurot (2013. aastal 534 eurot), tegevuskulud olid kokku 535 eurot (2013.aastal 36 eurot). Ettevõtte 2014. aasta põhivarade kulum moodustas 1 374 eurot (2013. aastal 1 356 eurot).

Personal

OÜ Elsto Ehitus juhatus koosneb ühest liikmest, 2014. aastal juhatuse liige ei saanud tasu.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Elsto Ehitus eesmärgiks järgmisel majandusaastal on elektritööde ja elektrikaupade sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. 2015. aastal on tähtsaimaks ülesandeks püsiklientide säilitamine, uute klientide leidmine ja tulude-kulude optimeerimine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	14 793	17 393	2
Nõuded ja ettemaksed	1 101	909	3,4
Kokku käibevara	15 894	18 302	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	0	1 374	5
Kokku põhivara	0	1 374	
Kokku varad	15 894	19 676	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 464	16 427	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 382	437	
Kokku omakapital	15 894	19 676	
Kokku kohustused ja omakapital	15 894	19 676	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	5 003	2 363	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 370	-534	8
Mitmesugused tegevuskulud	-535	-36	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 374	-1 356	5
Kokku ärikasum (-kahjum)	-3 276	437	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 276	437	
Tulumaks	-106	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 382	437	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-3 276	437	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 374	1 356	5
Kokku korrigeerimised	1 374	1 356	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-192	1 236	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	-4 071	
Makstud ettevõtte tulumaks	-106	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-2 200	-1 042	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-400	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-400	0	
Kokku rahavood	-2 600	-1 042	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	17 393	18 435	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 600	-1 042	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 793	17 393	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	16 427	19 239
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	256	16 427	19 239
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	437	437
31.12.2013	2 556	256	16 864	19 676
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 556	256	16 864	19 676
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-3 382	-3 382
Makstud dividendid	0	0	-400	-400
31.12.2014	2 556	256	13 082	15 894

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ-gu Elsto Ehitus 31.12.2014. aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud koostöös Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse § 32 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Elsto Ehitus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses lisas 2 toodud skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud (täis) eurodes.

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu);
- (c) lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel (nt positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid)

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

- (a) tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees); või
- (b) vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel (nt negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid).

Finantsvarad ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä (muude tegevuskulude seas).

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 700 eurodest ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 700 eurot, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks

tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Maa ei amortiseeru.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised 10-30 aastat

Masinad ja seadmed 2-10 aastat

Muu põhivara 3-5 aastat

Amortisatsiooninormid aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised 3-10%

Masinad ja seadmed 10-50%

Muu põhivara 20-40%

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Tulud

Tulud on kirjeldatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse lepingus ettenähtud hinnavähendusi.

Kulud

Kulud on kirjeldatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (2013.a. ja 2014.a 21/79 netodividendina väljamakstud summalt). Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Rahavoogude aruandes kajastatakse raamatupidamiskohustuslase aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid on kajastatud otsemeetodil.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	13 885	15 072
Arvelduskontod	908	2 321
Kokku raha	14 793	17 393

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 101	1 101	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 101	1 101	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	909	909	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	909	909	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	100	0	0	0
Ettemaksukonto jääk	1 001		909	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 101	0	909	0

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	13 616	13 616	13 616
Akumuleeritud kulum	-10 886	-10 886	-10 886
Jääkmaksumus	2 730	2 730	2 730
Amortisatsioonikulu	-1 356	-1 356	-1 356
31.12.2013			
Soetusmaksumus	13 616	13 616	13 616
Akumuleeritud kulum	-12 242	-12 242	-12 242
Jääkmaksumus	1 374	1 374	1 374
Amortisatsioonikulu	-1 374	-1 374	-1 374
31.12.2014			
Soetusmaksumus	13 616	13 616	13 616
Akumuleeritud kulum	-13 616	-13 616	-13 616
Jääkmaksumus	0	0	0

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2 556	2 556

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 003	2 363
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 003	2 363
Kokku müügitulu	5 003	2 363
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektri ja elektrimontaažitööd (43211)	5 003	2 363
Kokku müügitulu	5 003	2 363

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	-6 370	-534
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 370	-534

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Tööristad, töörista rent	-47	-29
Pangateenused	-10	-7
Väikevahendite kulud	-207	0
Muud	-271	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-535	-36

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil ettevõttes töötajaid ei olnud.

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

2014.aastal juhatuse liige tasu ei saanud.
Seotud osapoolte tehinguid 2014.aastal ei teostatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.07.2015

Elsto Ehitus OÜ (registrikood: 11257736) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DMITRI STEPANOV	Juhatuse liige	20.07.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 464
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 382
Kokku	13 082

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 464
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 382
Kokku	13 082

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrijuhtmete ja –seadmete paigaldus	43211	5003	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Dmitri Stepanov	37609070379	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56472087
E-posti aadress	elstoehitus@gmail.com
Veebilehe aadress	www.elsto.ee