

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

äri nimii: TALVAMER INVEST OÜ

registrikood: 11257377

tänav a nimi, Laki 16
maja number:

linn: Tallinn
postisihthnumber: 10621
maakond: Harju maakond

telefon: +375 516 9398
e-posti aadress: andres@traveter.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 7 Muud nõuded	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Võlad tarnijatele	13
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

TALVAMER INVEST OÜ (edaspidi Osaühing) asutati mais 2006.a osakapitaliga 40 tuhat krooni. Äriregistrikanne teostati 24.05.2006.a.

Osaühingu 2009. aasta tulu koosneb konsultatsiooniteenuste osutamisest tütarettevõtetele.

Osaühingu 2009.a palgafond oli kokku 13 tuhat krooni. Tasu maksti ühele juhatuse liikmele, muid erakorralisi kompensatsioonide ette nähtud ei ole.

2010.a on plaanis jätkata senise majandustegevusega ja leida Osaühingule paremaid arenemisvõimalusi.

Finantsnäitajad 2008 -2009

Näitaja	Tulem	
	31.12.2009	31.12.2008
Müügitulu	240 000	360 000
Brutokasumi määr (ärikasum / müügitulu * 100)	85,6%	96,1%
Puhaskasum	205 464	266 909
Puhasrentaabilus (puhaskasum / müügitulu * 100)	85,6%	74,1%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevara / lühiajalised kohustused)	0	1
ROA (puhaskasum / varad * 100)	2,9%	3,6%
ROE (puhaskasum / omakapital * 100)	3,9%	13,3%

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Osaühing on koostanud 2009. aasta raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali muutuste aruandest ja raamatupidamise aastaaruande lisadest.

Juhatuse kinnitus 2009. majandusaasta aruandele

Osaühingu juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab lehekülgedel 4 kuni 15 Osaühingu 2009. majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Osaühingu finantsseisundit;
- TALVAMER INVEST OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	29 084	16 388	2
Nõuded ja ettemaksed	736 287	1 053 487	3
Kokku käibevara	765 371	1 069 875	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	6 315 546	6 328 336	5;6
Kokku põhivara	6 315 546	6 328 336	
Kokku varad	7 080 917	7 398 211	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 330 000	1 330 000	8
Võlad ja ettemaksed	339 488	444 456	9
Kokku lühiajalised kohustused	1 669 488	1 774 456	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	198 400	198 400	8
Kokku pikaajalised kohustused	198 400	198 400	
Kokku kohustused	1 867 888	1 972 856	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Muud reservid	3 977 046	4 394 836	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	986 519	719 610	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	205 464	266 909	
Kokku omakapital	5 213 029	5 425 355	
Kokku kohustused ja omakapital	7 080 917	7 398 211	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	240 000	360 000	11
Mitmesugused tegevuskulud	-16 018	-2 967	
Tööjõukulud	-13 334	-10 870	12
Muud ärikulud	-5 230	-190	
Ärikasum (-kahjum)	205 418	345 973	
Finantstulud ja -kulud	46	683	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	205 464	346 656	
Tulumaks	0	-79 747	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	205 464	266 909	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	205 418	345 973	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	317 200	275 749	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-104 968	444 456	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-79 747	
Kokku rahavood äritegevusest	417 650	986 431	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-40 000	0	6
Antud laenud	-670 000	0	
Antud laenude tagasimaksed	305 000	0	
Laekunud intressid	46	683	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-404 954	683	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	0	-384 000	
Makstud dividendid	0	-600 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-984 000	
Kokku rahavood	12 696	3 114	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 388	13 274	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	12 696	3 114	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	29 084	16 388	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000		2 652 340	1 323 610	4 015 950
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				266 909	266 909
Makstud dividendid				-600 000	-600 000
Muutused reservides		4 000		-4 000	
Muud muutused omakapitalis			1 742 496		1 742 496
31.12.2008	40 000	4 000	4 394 836	986 519	5 425 355
Muud muutused omakapitalis			-417 790	205 464	-212 326
31.12.2009	40 000	4 000	3 977 046	1 191 983	5 213 029

Osaühingu omakapital on bilansipäeva seisuga kokku 5 213 tuhat krooni.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande lisades selgitatakse lähemalt Osaühingus kasutatavaid arvestusmeetodeid ja hindamise aluseid ning täiendavalt on avatud olulisemate bilansikirjete sisu.

Osaühingu 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud krooni täpsusega, kus ümardamisel on lähtutud ümardamise üldisest tavast.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Finantsinvesteeringud

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglasel väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärasel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil Osaühing võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimustel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate tureregulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Pärast algset arvelevõtmist kajastatakse kõiki finantsvarasid õiglasel väärtuses, v.a.:

- a) nõuded teiste poolte vastu, mida Osaühing ei ole soetanud edasimüügi eesmärgil ja lunastus-tähtajani hoitavad finantsinvesteeringud – kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses;
- b) investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata (k.a. selliste varadega seotud tuletisinstrumentid) – kajastatakse soetusmaksumuses.

Õiglasel väärtuses kajastatavad finantsvarad

Õiglasel väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse igal bilansipäeval ümber hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke vara realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi. Börsil noteeritud väärtpaberite puhul baseerub õiglane väärtus bilansipäeva sulgemishindadel ja Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Börsil noteerimata väärtpaberite puhul kasutatakse õiglast väärtust, mille leidmisel võetakse aluseks kogu kontsernile kättesaadav info investeeringu väärtuse kohta.

Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud". [Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutus kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud" ning muude õiglasel väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse otse omakapitalis real "ümberhindluse reserv". Ümberhindluse reserv kantakse vara realiseerimisel või vara väärtuse languse tuvastamisel kasumiaruandesse.] Kasumid ja kahjumid õiglasel väärtuses kajastatavate finantsvarade realiseerimisel nagu ka intressid ja dividendid vastavate väärtpaberitelt kajastatakse kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Nõuded ja lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida Osaühing ei ole soetanud edasimüügiks, ja lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Korrigeeritud soetusmaksumus arvutatakse kogu finantsvara kehtivusperioodi kohta, kusjuures arvesse võetakse igasugune soetamisel tekkinud diskonto või preemia ning tehinguga otseselt seotud kulutused.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid finantsvarasid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Korrigeeritud soetusmaksumusel kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdsväärtus diskonteerituna esmasel kajastamisel fikseeritud efektiivse intressimääraga.

Äritegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna (real "mitmesugused tegevuskulud") ning investeerimistegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Individuaalselt oluliste finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi. Tuginedes eelnevatele kogemustele loetakse nõuded 50% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks (ehk nende osas kajastatakse allahindlus) siis, kui nõue on rohkem kui 90 päeva üle tähtaja ning 100% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks, kui nõue on rohkem kui 180 päeva üle tähtaja. Nõudeid hinnatakse ebatõenäoliselt laekuvaks ka varem, kui on muid sündmusi, mis viitavad sellele, et nõude kaetav väärtus on väiksem kui nõude bilansiline väärtus.

Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algselt kajastati.

Intressitulud nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad

Soetusmaksumuses kajastatavaid finantsvarasid tuleb hinnata alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui viimane on finantsvara bilansilisest maksumusest madalam. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast eeldatavasti tulevikus saadavad rahavood diskonteerituna turu keskmise tulususemääraga sarnaste finantsvarade suhtes. Finantsvara allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade allahindlust hiljem ei tühistata.

Finantsvarade kajastamine lõpetatakse siis, kui Osaühing kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Raamatupidamise aastaaruanne sisaldab Osaühingu ning selle tütarettevõtete finantsnäitajaid konsolideerituna ostumeetodi kohaselt. Kuna tütarettevõtteid moodustavad ebaolulise osa Osaühingu bilansimahust, siis kajastatakse ettevõtete omakapitali muutus soetusmaksumuse muutusena Osaühingu bilansis.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtteid kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse individuaalselt. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Nõudeid ja ettemakseid hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nominaalväärtusega miinus vajadusel allahindlused.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud poolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Talvamer Invest OÜ tütarettevõtted on Primostar OÜ, Trave Trade OÜ, Traveter Ehitus OÜ, Digital Home Solutions OÜ ja Traveter Ehitustööd OÜ.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	4 000	0
Arvelduskontod	25 084	16 388
Kokku raha	29 084	16 388

Rahana kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	48 000	365 200
Muud nõuded	688 287	688 287
Kokku Nõuded ja ettemaksed	736 287	1 053 487

Kõik nõuded on hinnatud ja kajastatud raamatupidamises objektiivselt, arvestades seejuures konservatiivsuse printsiibiiga. Igat nõuet on hinnatud individuaalselt ning kaalutletud konkreetse nõude laekumise tõenäosust.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	8 000	64 800
Sotsiaalmaks	0	2 697
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	286	190
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 286	67 687

Maksuvõlgade puhul on tegemist jooksvate maksuvõlgadega. Aruande koostamise hetkeks on üldnimetatud maksuvõlad tasutud.

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	4 940 546	5 318 336	6
Pikaajalised nõuded	1 375 000	1 010 000	7
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	6 315 546	6 328 336	

Lisa 6 Tütaretevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon				
Tütaretevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2008	31.12.2009
Primostar OÜ	Eesti	Ehitusmaterjalide hulgimüük	91	91
Trave Trade OÜ	Eesti	Kinnisvara käitlus	100	100
Traveter Ehitus OÜ	Eesti	Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	100	100
Digital Home Solutions OÜ	Eesti	Sidevahendite hulgimüük	34	34
Traveter Ehitustööd OÜ	Eesti	Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	100	100

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Tütaretevõtja nimetus	31.12.2008	Omandamine	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2009
Primostar OÜ	1 108 229		-174 375	933 854
Trave Trade OÜ	358 357		-8 057	350 300
Traveter Ehitus OÜ	3 827 915		-765 190	3 062 725
Digital Home Solutions OÜ	23 835		-16 890	6 945
Traveter Ehitustööd OÜ	0	40 000	546 722	586 722
Kokku:	5 318 336	40 000	-417 790	4 940 546

Omandatud osalused			
Tütaretevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Traveter Ehitustööd OÜ	100	25.03.2010	40 000

Lisa 7 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	2 063 287	688 287	1 375 000	
Kokku muud nõuded	2 063 287	688 287	1 375 000	

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	1 698 287	688 287	1 010 000	
Kokku muud nõuded	1 698 287	688 287	1 010 000	

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Sobc Invest OÜ	910 000	910 000		
Traveter Ehitus OÜ	400 000	400 000		
Indrek Uusalu	20 000	20 000		
Lühiajalised laenud kokku	1 330 000	1 330 000		
Pikaajalised laenud				
Andres Uusalu	198 400	0	198 400	
Pikaajalised laenud kokku	198 400	0	198 400	
Laenukohustused kokku	1 528 400	1 330 000	198 400	

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Sobc Invest OÜ	910 000	910 000		
Traveter Ehitus OÜ	400 000	400 000		
Indrek Uusalu	20 000	20 000		
Lühiajalised laenud kokku	1 330 000	1 330 000		
Pikaajalised laenud				
Andres Uusalu	198 400	0	198 400	
Pikaajalised laenud kokku	198 400		198 400	
Laenukohustused kokku	1 528 400	1 330 000	198 400	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	31 202	29 596	9
Võlad töövõtjatele	0	8 173	
Maksuvõlad	8 286	67 687	4
Muud võlad	0	39 000	
Dividendivõlad	300 000	300 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	339 488	444 456	

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Kokku võlad tarnijatele	31 202	29 596

Majandusaasta viimase kuupäeva seisuga inventeeriti kõik hankijate saldod. Aruandes on kajastatud võlgnevus seisuga 31.12.2009.a. Võlgnevus koosneb majandusaastal soetatud kaupadest/teenustest, mille maksetähtaeg ei olnud veel majandusaasta lõppedes kätte jõudnud.

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	240 000	360 000
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	240 000	360 000
Kokku müügitulu	240 000	360 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Konsultatsiooniteenus	240 000	360 000
Kokku müügitulu	240 000	360 000

Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	10 026	8 173
Sotsiaalmaksud	3 308	2 697
Kokku tööjõukulud	13 334	10 870
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 13 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	1 375 000	400 000	1 010 000	400 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	218 000	0	218 000

	2009	2008
	Tulud	Tulud
Tütarettevõtjad	240 000	360 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	10 026	8 173

TALVAMER INVEST OÜ käsitleb seotud pooltena:

- Primostar OÜ;
- Trave Trade OÜ;
- Traveter Ehitus OÜ;
- Digital Home Solutions OÜ;
- Traveter Ehitustööd OÜ,
- Indrek Uusalu;
- Andres Uusalu.

Aruande digitaalallkirjad

TALVAMER INVEST OÜ (registrikood: 11257377) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES UUSALU	Juhatuse liige	28.09.2010
INDREK UUSALU	Juhatuse liige	28.09.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	986 519
Aruandeaasta kasum (kahjum)	205 464
Kokku	1 191 983
Jaotamine	
Dividendideks	500 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	691 983
Kokku	1 191 983

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Peakontorite tegevus	70101	240000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Uusalu	37412210236	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Indrek Uusalu	37611280242	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6563316
Mobiiltelefon	+372 5169398
E-posti aadress	andres@traveter.ee