

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ Torvard

registrikood: 11257363

tänava/talu nimi, Taime tn 4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10317

telefon: +372 56262822

e-posti aadress: torvard@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Laenukohustused	10
Lisa 4 Müügitulu	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Torvard OÜ põhitegevuseks on kinnisvara ja vallasvara projektide arendus.

Aastal 2014 prooviti uut tegevust, osalist sekretäri teenust, kuna kahjuks ei õnnestunud ühegi sobiva kinnisvara projekti suhtes lepingut sõlmida.

2014 aastal töötajaid ei olnud.

Tegevjuhtkonna töö aastal 2014 ei ole tasustatud ja mingeid soodustusi pole tehtud.

Torvard OÜ jätkab tegutsemist. 2015 aastal teostatakse võimalike projektide otsinguid.

Olulisemad suhtarvud aastatel 2014 ja 2013:

Maksevõime tase (Käibevara/Lühiajalised kohustused)	vastavalt	1	ja	1
Omakapitali muutus (ROE) (%) (Puhaskasum/keskmise omakapital)	vastavalt	5	ja	-
Brutokasumi marginaa (%) (Brutokasum/Müügitulu)		74	ja	-

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	3 967	12
Nõuded ja ettemaksed	837 188	874 279
Kokku käibevara	841 155	874 291
Kokku varad	841 155	874 291
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	599 776	644 093
Kokku lühiajalised kohustused	599 776	644 093
Kokku kohustused	599 776	644 093
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	227 386	227 386
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 181	0
Kokku omakapital	241 379	230 198
Kokku kohustused ja omakapital	841 155	874 291

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	15 109	0
Mitmesugused tegevuskulud	-3 928	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	11 181	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 181	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 181	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	11 181	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	37 091	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-44 317	0
Kokku rahavood äritegevusest	3 955	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenude tagasimaksed	44 317	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	44 317	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-44 317	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-44 317	0
Kokku rahavood	3 955	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12	12
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 955	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 967	12

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	227 386	230 198
31.12.2013	2 556	256	227 386	230 198
Aruandeaasta kasum (kahjum)			11 181	11 181
31.12.2014	2 556	256	238 567	241 379

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Torvard OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud seoses muudatustega raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites, väljaarvatud üleminek eurodele.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2010 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemakset

Kõiki nõudeid ja ettemakset (viitlaekumised ning muud lühinõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 320 eurost. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset (kahaneva jäägi) meetodit ning amortisatsiooni määrad jagunevad gruppide lõikes:

Materiaalse põhivara grupp Amortisatsioonimäär

Masinad ja seadmed 10 - 20%

Muu materiaalne põhivara 5 - 25%

Tootmis põhivara amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik eluiga ning kasutusintensiivsus. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja -määra vara tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku eluea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, korrigeeritakse amortisatsioonimäära.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Tulud

Tulude ja kulude vastavuse tagamiseks kasutatakse teenuse osutamise lepingute kajastamisel valmidusastme meetodit. Tööde valmidusaste leitakse projektile bilansipäevani tehtud kulutuste ja projekti kogukulude suhtena.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Muud nõuded	837 188	837 188
Laenunõuded	837 188	837 188
Kokku nõuded ja ettemaksed	837 188	837 188
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu		0
Ostjatelt laekumata arved		0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	381	381
Muud nõuded	873 898	873 898
Laenunõuded	873 898	873 898
Kokku nõuded ja ettemaksed	874 279	874 279

Lisa 3 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Parsum OÜ	25 453	25 453			7	EUR	31.12.2015
Parsumlat OÜ	574 323	574 323			7	EUR	31.12.2015
Lühiajalised laenud kokku	599 776	599 776					
Laenukohustused kokku	599 776	599 776					

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Parsum OÜ	25 453	25 453			7	EUR	31.12.2014
Parsumlat OÜ	574 323	574 323			7	EUR	31.12.2014
Amaltthea OÜ	22 051	22 051			7	EUR	31.12.2014
Magnon Invest OÜ	22 266	22 266			7	EUR	31.12.2014
Lühiajalised laenud kokku	644 093	644 093					
Laenukohustused kokku	644 093	644 093					

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	15 109	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	15 109	0
Kokku müügitulu	15 109	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
82111 - büroohaldus, kombineeritud sekretöriteenus	15 109	0
Kokku müügitulu	15 109	0

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooltele soodustusi ei ole ettenähtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.07.2015

OÜ Torvard (registrikood: 11257363) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RUSLAN SIBILEV	Juhatuse liige	20.07.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	227 386
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 181
Kokku	238 567

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Büroohaldus, kombineeritud sekretäriteenus	82111	15109	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ruslan Sibilev	36902280294	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56262822
E-posti aadress	torvard@hot.ee