

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing RAM BUILDER

registrikood: 11255855

tänava/talu nimi, Hommiku 18-4

maja ja korteri number:

linn: Tapa vallasene linn

vald: Tapa vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 45108

telefon: +372 55983983

e-posti aadress: rambuilder.leht@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Kapitalirent	10
Lisa 5 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Osaühing RAM BUILDER teostab üldehitus- ja remonditöid.

EMTAK 41201 elamute-ja mitteeluhoonete ehitus – juurde-ja ümberehitus, renoveerimine

Osaühing omab registreeringut majandustegevuseriegis.

2010.majandusaastal oli käive märgtavalt madalam, võrreldes eelmiste perioodide näitajatega.

Töölepingu töötavad ka mõlemad juhatuse liikmed

OÜ-l RAM BUILDER on aastaaruande koostamise seisuga kaks juhatuse liiget.

Juhatusel liikmetasusid ei makstud

Töötajatele arvestati töötasu 107690 krooni

.

Keskmine töötajate arv oli 3

2010. Majandusaastal arengu – ja uurimisväljaminekuid ei tehtud.

2011.aastal plaanitakse lõpetada tööd, mis lumerohke talve tõttu ei olnud võimalik lõpetada.

Samuti on oodata käibekasvu, põhiliselt Lääne: Virumaa piirides.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust

Osaühing RAM BUILDER 2010.majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatavad põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ning RTJ nõuetega;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab Osaühing RAM BUILDER finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 30.06. 2011.a., on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.
- Osaühing RAM BUILDER on jätkuvalt tegutsev.

Rando Leht
Juhatuse liige

Mihhail Sokolov
Juhatuse liige

30.06.2011 Tapal

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	168 036	153 635
Nõuded ja ettemaksed	81 845	52 782
Varud	58 221	62 011
Kokku käibevara	308 102	268 428
Põhivara		
Materiaalne põhivara	285 922	383 676
Kokku põhivara	285 922	383 676
Kokku varad	594 024	652 104
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	78 202	75 200
Võlad ja ettemaksed	62 039	130 747
Kokku lühiajalised kohustused	140 241	205 947
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	136 627	214 829
Kokku pikaajalised kohustused	136 627	214 829
Kokku kohustused	276 868	420 776
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	42 000	42 000
Kohustuslik reservkapital	4 200	4 200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	185 128	664 121
Aruandeaasta kasum (kahjum)	85 828	-478 993
Kokku omakapital	317 156	231 328
Kokku kohustused ja omakapital	594 024	652 104

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	1 273 101	1 927 115
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-905 519	-1 657 439
Mitmesugused tegevuskulud	-21 221	-52 101
Tööjõukulud	-144 735	-573 725
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-97 754	-97 754
Muud ärikulud	0	-1 208
Ärikasum (-kahjum)	103 872	-455 112
Finantstulud ja -kulud	-18 044	-23 881
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	85 828	-478 993
Aruandeaasta kasum (kahjum)	85 828	-478 993

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	103 872	-455 112
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	97 754	97 754
Kokku korrigeerimised	97 754	97 754
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-29 063	12 963
Varude muutus	3 790	-62 011
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-68 708	-91 646
Laekunud intressid	68	68
Makstud intressid	-18 112	-18 104
Kokku rahavood äritegevusest	89 601	-516 088
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-75 200	-74 810
Makstud dividendid	0	-68 104
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-75 200	-142 914
Kokku rahavood	14 401	-659 002
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	153 635	812 637
Raha ja raha ekvivalentide muutus	14 401	-659 002
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	168 036	153 635

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	42 000	4 200	732 225	778 425
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-478 993	-478 993
Makstud dividendid			-68 104	-68 104
31.12.2009	42 000	4 200	185 128	231 328
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			85 828	85 828
31.12.2010	42 000	4 200	270 956	317 156

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing RAM BUILDER on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali muutuste aruandest ja aastaaruande lisadest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus – ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Osaühing RAM BUILDER kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruandeskeemi nr.1.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt Osaühing RAM BUILDER vara, kohustuste ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ning asjaolud, mis ilmneseid aruande koostamisperioodil. (01.01.2011 kuni 30.06.2011).

Juhatus hinnangul on Osaühing RAM BUILDER jätkuvalt tegutsev äriühing.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandess kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke.

Osaühingul on arvelduskontod Swedbankis ja SEB pangas

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	13 000	60 578
Arvelduskontod	155 036	93 057
Kokku raha	168 036	153 635

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		14 201		1 087
Üksikisiku tulumaks		1 251		6 093
Sotsiaalmaks		4 314		9 803
Kohustuslik kogumispension				0
Töötuskindlustusmaksed		549		1 247
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad			519	
Ettemaksukonto jääk	26 490		0	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	26 490	20 315	519	18 230

Lisa 4 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	214 829	78 202	136 627	
	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	290 029	75 200	214 829	

Lisa 5 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Töötasude kohustus	23 813	23 813
Kokku võlad töövõtjatele	23 813	23 813

Lisa 6 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 273 101	1 927 115
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 273 101	1 927 115
Kokku müügitulu	1 273 101	1 927 115
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
41201	1 273 101	1 927 115
43321	0	0
43331	0	0
Kokku müügitulu	1 273 101	1 927 115

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	857 519	1 657 439
Üür ja rent	48 000	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	905 519	1 657 439

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Muud	21 221	52 101
Kokku mitmesugused tegevuskulud	21 221	52 101

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	107 690	427 874
Sotsiaalmaksud	37 045	145 851
Kokku tööjõukulud	144 735	573 725
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	4

Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	107 690	139 898

Juhatuse liikmetasusuid ei makstud. Juhatuse liikmed töötavad osaühingus töölepingu alusel

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing RAM BUILDER (registrikood: 11255855) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RANDO LEHT	Juhatuse liige	22.09.2011
MIHHAIL SOKOLOV	Juhatuse liige	22.09.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	185 128
Aruandeaasta kasum (kahjum)	85 828
Kokku	270 956
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	270 956
Kokku	270 956
Kasumit ei jaotata. Kasum kantakse eelmiste perioodide jaotamata kasumi hulka	

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	185 128
Aruandeaasta kasum (kahjum)	85 828
Kokku	270 956
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	270 956
Kokku	270 956
Kasumit ei jaotata. Kasum kantakse eelmiste perioodide jaotamata kasumi reale.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1273101	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mihhail Sokolov	37610135214	Eesti	21000 EEK
Rando Leht	37403205248	Eesti	21000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55983983
E-posti aadress	rambuilder.leht@gmail.com