

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing RAM BUILDER

registrikood: 11255855

tänava/talu nimi, Hommiku 18-4

maja ja korteri number:

linn: Tapa vallasene linn

vald: Tapa vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 45108

telefon: +372 55983983

e-posti aadress: rambuilder.leht@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Kapitalirent	10
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Finantstulud ja -kulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Osaühing RAM BUILDER teostab üldehitus- ja remonditöid.

EMTAK 41201 elamute-ja mitteeluhoonete ehitus – juurde-ja ümberehitus, renoveerimine

Osaühing omab registreeringut majandustegevuseriegis.

2012.majandusaastal käive kasvas, võrreldes 2011.aastaga 247945 euro võrra

Töölepingu töötavad ka mõlemad juhatuse liikmed

OÜ-l RAM BUILDER on aastaaruande koostamise seisuga kaks juhatuse liiget.

Juhatusel liikmetasusid ei makstud

Töötajatele arvestati töötasu 31276 krooni

.

Keskmine töötajate arv oli 5

2012. Majandusaastal arengu – ja uurimisväljaminekuid ei tehtud.

2013.aastal on oodata veelgi käibekasvu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	22 390	1 802
Nõuded ja ettemaksed	35 663	30 042
Varud	0	277
Kokku käibevara	58 053	32 121
Põhivara		
Materiaalne põhivara	41 737	6 065
Kokku põhivara	41 737	6 065
Kokku varad	99 790	38 186
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	1 917
Võlad ja ettemaksed	25 858	15 578
Kokku lühiajalised kohustused	25 858	17 495
Kokku kohustused	25 858	17 495
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Kohustuslik reservkapital	268	268
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 739	17 318
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 241	421
Kokku omakapital	73 932	20 691
Kokku kohustused ja omakapital	99 790	38 186

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	370 793	122 848
Muud äritulud	0	1 548
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-247 249	-81 421
Mitmesugused tegevuskulud	-20 507	-21 201
Tööjõukulud	-42 020	-17 403
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 595	-3 268
Ärikasum (kahjum)	53 422	1 103
Finantstulud ja -kulud	-181	-682
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	53 241	421
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 241	421

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	53 422	1 103
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 595	3 268
Kokku korrigeerimised	7 595	3 268
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-5 621	-24 811
Varude muutus	277	3 444
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	10 280	11 613
Laekunud intressid	11	0
Makstud intressid	-192	-682
Kokku rahavood äritegevusest	65 772	-6 065
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-43 267	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-43 267	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 917	-2 872
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 917	-2 872
Kokku rahavood	20 588	-8 937
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 802	10 739
Raha ja raha ekvivalentide muutus	20 588	-8 937
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	22 390	1 802

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 684	268	17 318	20 270
Aruandeaasta kasum (kahjum)			421	421
31.12.2011	2 684	268	17 739	20 691
Aruandeaasta kasum (kahjum)			53 241	53 241
31.12.2012	2 684	268	70 980	73 932

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing RAM BUILDER on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali muutuste aruandest ja aastaaruande lisadest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus – ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Osaühing RAM BUILDER kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruandeskeemi nr.1.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt Osaühing RAM BUILDER vara, kohustuste ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ning asjaolud, mis ilmsid aruande koostamisperioodil. (01.01.2013 kuni 30.06.2013).

Juhatus hinnangul on Osaühing RAM BUILDER jätkuvalt tegutsev äriühing.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandess kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke.

Osaühingul on arvelduskontod Swedbankis

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 3000

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	1 502	0
Arvelduskontod	20 888	1 802
Kokku raha	22 390	1 802

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		7 605		1 832
Üksikisiku tulumaks		1 118		292
Sotsiaalmaks		2 574		793
Kohustuslik kogumispension		111		9
Töötuskindlustusmaksed		303		101
Ettemaksukonto jääk	9		203	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9	11 711	203	3 027

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2010				
Soetusmaksumus		37 016	37 016	37 016
Akumuleeritud kulum		-18 742	-18 742	-18 742
Jääkmaksumus		18 274	18 274	18 274
Amortisatsioonikulu		-3 268	-3 268	-3 268
Muud muutused		-8 941	-8 941	-8 941
31.12.2011				
Soetusmaksumus		15 165	15 165	15 165
Akumuleeritud kulum		-9 100	-9 100	-9 100
Jääkmaksumus		6 065	6 065	6 065
Ostud ja parendused	43 267		43 267	43 267
Amortisatsioonikulu	-4 327	-3 268	-7 595	-7 595
31.12.2012				
Soetusmaksumus	43 267	15 165	58 432	58 432
Akumuleeritud kulum	-4 327	-12 368	-16 695	-16 695
Jääkmaksumus	38 940	2 797	41 737	41 737

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	0	0		
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	1 917	1 917		

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	1 720	943
Kokku võlad töövõtjatele	1 720	943

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	370 793	122 848
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	370 793	122 848
Kokku müügitulu	370 793	122 848
Müügitulu tegevusalade lõikes		
41201	370 793	122 848
Kokku müügitulu	370 793	122 848

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	247 249	81 421
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	247 249	81 421

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	1 200	0
Energia	4 502	0
Kütus	4 502	0
Mitmesugused bürookulud	598	0
Muud	14 207	21 201
Kokku mitmesugused tegevuskulud	20 507	21 201

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	31 276	12 966
Sotsiaalmaksud	10 744	4 437
Kokku tööjõukulud	42 020	17 403
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	5	3

Lisa 11 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	11	0
Intressitulu hoiustelt	11	0
Intressikulud	-192	1 153
Intressikulu kapitalirendilt	0	1 153
Kokku finantstulud ja -kulud	-181	1 153

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	7 327	4 866

Juhatus liikmed töötavad töölepingute alusel. Arvestatud tasude real näidatakse neile makstud töötasu 2012.a.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2013

Osaühing RAM BUILDER (registrikood: 11255855) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RANDO LEHT	Juhatuse liige	01.07.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 739
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 241
Kokku	70 980
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	70 980
Kokku	70 980

Kasumit ei jaotata, vaid suunatakse eelmiste perioodide jaotamata kasumi hulka

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 739
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 241
Kokku	70 980
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	70 980
Kokku	70 980

Kasumit ei jaotata, vaid suunatakse eelmiste perioodide jaotamata kasumi hulka

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	370793	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rando Leht	37403205248		1342 EUR
Mihhail Sokolov	37610135214		1342 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55983983
E-posti aadress	rambuilder.leht@gmail.com