

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Paldiski Logistikapark OÜ

registrikood: 11255542

tänava/talu nimi, Rävala pst 8
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10143

telefon: +372 6663111

faks: +372 6663110

e-posti aadress: teet@rrk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Müügitulu	9
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Paldiski Logistikapark OÜ põhitegevus on kinnisvara haldamine. Emaettevõtja on Riigiressursside Keskus OÜ asukohaga Eestis ning ettevõtte kuulub emaettevõtja konsolideerimisgrupi koosseisu.

Aruande koostamise hetkel on ettevõtte tegevus peatatud, ettevõtte juhatuse kinnitusel on äriühing jätkuvalt tegutsev.

Ettevõtte juhatus on üheliikmeline. Juhatusel liikme tegevust ei tasustatud.

Omakapital viiakse vastavusse äriseadustiku nõuetele tulevaste perioodide kasumi arvelt.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	73	117	
Nõuded ja ettemaksed	2 092	2 049	2,3
Kokku käibevara	2 165	2 166	
Kokku varad	2 165	2 166	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-646	-643	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1	-3	
Kokku omakapital	2 165	2 166	
Kokku kohustused ja omakapital	2 165	2 166	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	5 229	2 989	4,7
Mitmesugused tegevuskulud	-5 230	-2 992	5
Kokku ärikasum (-kahjum)	-1	-3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1	-3	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1	-3	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1	-3
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-43	53
Kokku rahavood äritegevusest	-44	50
Kokku rahavood	-44	50
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	117	67
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-44	50
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	73	117

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	-643	2 169
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-3	-3
31.12.2014	2 556	256	-646	2 166
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-1	-1
31.12.2015	2 556	256	-647	2 165

Osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 2 556 eurot.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Paldiski Logistikapark OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Paldiski Logistikapark OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 ja rahavoogude aruande koostamisel kaudset meetodit.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kasutatakse rahavoogude aruandes arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõude ostjate vastu on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra. Kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguse tegevuskuluna.

Lootusetuks hinnatud nõue kantakse bilansist välja. Muud lühiajalised nõuded on ettemaksed teenuste eest, mida tulevikus kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste kohustuste soetusmaksumus on võrdne nominaalväärtusega. Pikaajalise finantskohustuse korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustuselt intressitulu.

Tulud

Tulud kajastatakse kasumiaruandes tekkepõhiselt. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Juhul kui intressitulu laekumine on ebakindel, kajastatakse seda kassapõhiselt, muul juhul tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud kajastatakse kasumiaruandes tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse emajärgset, juhatuse liiget ja juhatuse liikmega seotud ettevõtteid.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 089	1 089	7
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 003	1 003	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 092	2 092	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 046	1 046	7
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 003	1 003	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 049	2 049	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	1 003	1 003
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 003	1 003

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	5 229	2 989	7
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 229	2 989	
Kokku müügitulu	5 229	2 989	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Muud vahendatud teenused	5 229	2 989	
Kokku müügitulu	5 229	2 989	

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Mitmesugused bürookulud	-5 230	2 992
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-5 230	2 992

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõttes pole kasutatud tööjõudu.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Riigiressursside Keskus OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Estonia Capital OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Nõuded	Nõuded
Emaettevõtja	1 089	1 046

2015	Müügid
Emaettevõtja	5 229
2014	Müügid
Emaettevõtja	2 989

Tegev- ega kõrgemale juhtkonnale pole arvestatud tasu ega pole saanud muid soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.06.2016

Paldiski Logistikapark OÜ (registrikood: 11255542) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TEET SAAREPERA	Juhatuse liige	05.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-646
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1
Kokku	-647

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Peakontorite tegevus	70101	5229	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Riigiressursside Keskus	10175373		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6663111
Faks	+372 6663110
E-posti aadress	teet@rrk.ee