

Majandusaasta aruanne

SABATALU GRUPP OÜ

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007

Äriregistri kood 11255105
Aadress: Kabeli talu, Tiskre küla, Harku vald, Harjumaa
76902
Telefon: 5 166 756
Elektronpost sabatalu.grupp@hot.ee
Interneti kodulehekülg www.sabatalu.ee

Lisatud dokumendid

1. Kasumi jaotamise ettepanek
2. Osanike nimekiri

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne [SKEEM 1]	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha.....	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed.....	11
Lisa 4 Maksud	12
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 7 Kapitalirent	13
Lisa 8 Laenukohustused.....	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed.....	14
Lisa 10 Müügitulu.....	15
Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele.....	16
1. KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	17
2. OSANIKE NIMEKIRI.....	18

TEGEVUSARUANNE

Sabatalu Grupp OÜ alustas oma tegevust 16.05.2006.a. ning peamiseks tegevusalaks 2007.a. olid mulla ja kaevetööd, raamatupidamis- ja konsultatsiooniteenused ning transporditeenused.

2007.a majandusaastal toimunud muutused ehitusturul mõjutasid ka osaliselt ettevõtte tegevust, mille tulemusena on peatunud mitmed projektid, seega on ettevõtte oma riskide maandamiseks leidnud uusi väljundeid.

Ettevõtte soetas 2007 .a majandusaastal põhivara üldsummas 28 000 krooni.

Sabatalu Grupp OÜ oli 2007 aastal keskmiselt 2 töötajat ning nende tasu oli üldsummas 162 744 krooni. Juhatusel liikmete tööd ei tasustatud.

Järgmisel majandusaastal plaanib ettevõtte laiendada tegevust raamatupidamis- ja konsultatsiooniteenuste valdkonnas ning samas jätkab aktiivselt mulla ja kaevetöödega.

Ettevõtte on jätkusuutlik ning omakapital vastab äriseadustikus kehtestatud nõuetele.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Sabatalu Grupp OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 05.04.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on Sabatalu Grupp OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 05. aprill 2008.a

Juhatus liige
Tarmo Jänt

Juhatus liige
Heikki Lõokene

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	2	24 119	31 397
Nõuded ja ettemaksed	3	197 931	240 808
Käibevara kokku		222 050	272 205
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	545 599	577 813
Immateriaalne põhivara	6	5 901	9 465
Põhivara kokku		551 500	587 278
AKTIVA (VARAD) KOKKU		773 550	859 483
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8	185 005	209 429
Võlad ja ettemaksed	9	135 710	136 387
Lühiajalised kohustused kokku		320 715	345 816
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	8	254 773	349 778
Pikaajalised kohustused kokku		254 773	349 778
KOHUSTUSED KOKKU		575 488	695 594
OMAKAPITAL			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		119 889	0
Aruandeaasta kasum		34 173	123 889
OMAKAPITAL KOKKU		198 062	163 889
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		773 550	859 483

Kasumiaruanne [SKEEM 1]

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	10	554 621	649 869
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-46 554	-151 964
Mitmesugused tegevuskulud		-159 092	-145 470
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-162 744	-127 684
Sotsiaalmaksud		-60 131	-44 368
Tööjõu kulud kokku		-222 875	-172 052
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5, 6	-63 778	-36 122
Muud ärikulud		-14	-2 005
Ärikasum		62 308	142 256
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-28 190	-18 433
Muud finantstulud ja -kulud		55	66
Finantstulud ja -kulud kokku		-28 135	-18 367
Kasum enne tulumaksustamist		34 173	123 889
Aruandeaasta puhaskasum		34 173	123 889

Rahavoogude aruanne

[kaudmeetodil, alustades ärikasumist]

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		62 308	142 256
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11	63 778	36 122
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		41 157	-239 669
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		10 592	254 675
Makstud intressid		28 190	18 433
Kokku rahavood äritegevusest		206 025	211 817
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	11	-93 929	-179 693
Saadud intressid		55	66
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-93 874	-179 627
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		0	120 000
Saadud laenude tagasimaksed		-30 000	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	13	-89 429	-160 793
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-119 429	-40 793
Rahavood kokku		-7 278	-8 603
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	31 397	40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-7 278	-8 603
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	24 119	31 397

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Omakapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 16.05.2006	40 000	0	0	40 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	123 889	123 889
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	0	123 889	163 889
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	34 173	34 173
Kohustusliku reservkapitali suurendamine		4 000	-4 000	0
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	154 062	198 062

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Sabatalu Grupp OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Tootmiseseadmed	8-12 aastat
Muud masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara	3-5 aastat
---	------------

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Pangakontod	24 119	31 397
Raha kokku	24 119	31 397

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	193 320	234 077
Nõuded ostjate vastu kokku	193 320	234 077
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	0	1 722
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	4 611	5 009
Ettemaksed kokku	4 611	6 731
Nõuded ja ettemaksed kokku	197 931	240 808

Lisa 4 Maksud

	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	0	11204	1 722	0
Üksikisiku tulumaks	0	3 206	0	5 490
Sotsiaalmaks	0	19 915	0	24 406
Kohustuslik kogumispension	0	340	0	696
Töötuskindlustusmaks	0	278	0	429
Maksuintressid	0	14	0	0
Kokku	0	34 957	1 722	31 021

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 16.05.2006	0	0	0
Soetamine	604 600	8 000	612 600
sh kapitalirendiga	604 600		604 600
Soetusmaksumus 31.12.2006	604 600	8 000	612 600
Soetamine	0	28 000	28 000
Soetusmaksumus 31.12.2007	604 600	36 000	640 600
Akumuleeritud kulum 16.05.2006	0	0	0
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	34 391	396	34 787
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	34 391	396	34 787
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	58 956	1 258	60 214
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	93 347	1 654	95 001
Jääkmaksumus 16.05.2006	0	0	0
Jääkmaksumus 31.12.2006	570 209	7 604	577 813
Jääkmaksumus 31.12.2007	511 253	34 346	545 599

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

	Ostetud litsentsid KOKKU	
Saldo seisuga 16.05.2006		
Jääkmaksumus	0	0
2006. a toimunud muutused		
Ostud ja parendused perioodi jooksul	10 800	10 800
Amortisatsioonikulu	-1 335	-1 335
Saldo seisuga 31.12.2006		
Soetusmaksumus	10 800	10 800
Akumuleeritud kulum	-1 335	-1 335
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2006	9 465	9 465
2007. a toimunud muutused		
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	0
Amortisatsioonikulu	-3 564	-3 564
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	10 800	10 800
Akumuleeritud kulum	-4 899	-4 899
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2006	5 901	5 901

Lisa 7 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinaid ja seadmed KOKKU	
Saldo seisuga 31.12.2006		
Soetusmaksumus	604 600	604 600
Akumuleeritud kulum	-34 391	-34 391
Jääkmaksumus	570 209	570 209
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	604 600	604 600
Akumuleeritud kulum	-93 347	-93 347
Jääkmaksumus	511 253	511 253

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 8.

Lisa 8 Laenukohustused

	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>			
	Saldo	12 kuu	1-5 aasta	Tagasimakse
	31.12.2006	jooksul	jooksul	tähtaeg
Kapitalirendikohustused	439 207	89 429	349 778	30.05.2011
Muud lühiajalised laenud	120 000	120 000	0	31.12.2007
Kokku	559 207	209 429	349 778	
s.h pikaajaline laenukohustus	349 778			

	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>			
	Saldo	12 kuu	1-5 aasta	Tagasimakse
	31.12.2007	jooksul	jooksul	tähtaeg
Kapitalirendikohustused	349 778	95 005	254 773	30.05.2011
Muud lühiajalised laenud	90 000	90 000	0	31.12.2008
Kokku	439 778	185 005	254 773	
s.h pikaajaline laenukohustus	254 773			

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	53 802	51 762
Võlad töövõtjatele	41 335	39 179
Maksuvõlad (lisa 4)	34 957	31 021
Muud võlad	5 616	14 425
Võlad ja ettemaksed kokku	135 710	136 387

Lisa 10 Müügitulu

Sabatalu Grupp OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2007	2006
Eesti	554 621	649 869
Kokku	554 621	649 869

Sabatalu Grupp OÜ müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Teenused/ tegevusalad	2007	2006
Kopp-laaduriteenus (EMTAK 2008) 43129	427 211	459 449
Transporditeenus (EMTAK 2008) 52219	37 710	189 120
Raamatupidamis- ja konsultatsiooniteenus (EMTAK 2008) 69202	89 700	1 300
Kokku	554 621	649 869

Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

SABATALU GRUPP OÜ 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt
..... 2008, kinnitamine

Juhatuse liige
Tarmo Jänt

Juhatuse liige
Heikki Lõokene

1. KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Sabatalu Grupp OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2007. aasta puhaskasum summas 34 173 krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasumisse 34 173 krooni

Ühtlasi teeb juhatus ettepaneku jätta kasum välja jaotamata.

Eelmiste perioodide jaotamata kasum :	119 889 krooni.
2007.a. kasum:	34 173 krooni.
Jaotamata kasumi jääk peale 2007.a. jaotust:	154 062 krooni.

Juhatuses liige
Tarmo Jänt

Juhatuses liige
Heikki Lõokene

2. OSANIKE NIMEKIRI

Nimi	Isikukood	Elukoht	Osa suurus
Heikki Lõokene	35809130326	Harjumaa	20 000 krooni
Tarmo Jänt	36908050276	Tallinn	20 000 krooni

Majandusaasta aruande allkirjad

Sabatalu Grupp OÜ (registrikood: 11255105) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Tarmo Jänt (Juhatuse liige) - kinnitanud 06.08.2008